DUOMENYS APIE PROJEKTUOTOJĄ:	**UAB "Enero"** Įm. k.: 302521962 Trakų g. 3, Vilnius Tel.: +370 616 85768 info@enero.lt
KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS:	**Lietuvos šaulių sąjungos Utenos šaulių namai (**43832**)** Pastato unik. Nr. 8294-5000-7010, 1C2p.
TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTO PAVADINIMAS	**Lietuvos Šaulių Sajungos Utenos Šaulių namų (KVR obj. kod. 43832) Maironio g. 8, Utenoje, tvarkybos darbų (remonto, restauravimo) projektas**
DUOMENYS APIE STATYTOJĄ (UŽSAKOVĄ)	**Lietuvos šaulių sąjunga,** į.k. 191691799
PROJEKTO ETAPAS:	**TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTAS**
BYLOS ŽYMĖJIMAS:	**ENERO-175(2026)-TvDP**
DIREKTORIUS:	**Tomas Ulinauskas**
PROJEKTO VADOVAS:	**Vaidas Grinčelaitis** Atest. KM0188, išduot. 2018-05-31 Tel. nr.: +370 615 55674, El.p.: v.grincelaitis@enero.lt
2026 m., liepa	

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Lapo Nr.	Pavadinimas	Dokumento žymuo	Lapų sk.
Tekstinė dalis				
1.	2	Sudėties žiniaraštis	ENERO-175(2026)-TvDP-BSŽ	1
2.	3-18	Aiškinamasis raštas	ENERO-175(2026)-TvDP-AR	16
3.	19-52	Specialiosios darbų technologijos	ENERO-175(2026)-TvDP-STD	34
4.	53-55	Medžiagų ir gaminių žiniaraštis	ENERO-175(2026)-TvDP-SŽ	3
Brėžiniai				
5.	56	Pirmo aukšto planas	ENERO-175(2026)-TvDP.B-01	1
6.	57	Antro aukšto planas	ENERO-175(2026)-TvDP.B-02	1
7.	58	Palėpės planas	ENERO-175(2026)-TvDP.B-03	1
8.	59	Fasadai tarp ašių 1-6, 6-1	ENERO-175(2026)-TvDP.B-04	1
9.	60	Fasadai tarp ašių A-E, E-A	ENERO-175(2026)-TvDP.B-05	1
10.	61	Pjūvis 1-1	ENERO-175(2026)-TvDP.B-06	1
11.	62	Langų ir durų techninės specifikacijos	ENERO-175(2026)-TvDP.B-07	1
Priedai				
12.	63-64	Tvarkybos darbų projektavimo sąlygos		2
13.	65	Projektinių pasiūlymų derinimas		1
14.	66	Projektinių pasiūlymų derinimo metaduomenys		1
15.	67-97	Projektiniai pasiūlymai		31
16.	98-99	NTR išrašas		2
17.	100-123	Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla		24
18.	124	Teritorijos bei apsaugos zonos ribų planas		1
19.	125-126	Atestatai		2
20.	127-128	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas		2

0	**2026-06**	Projektiniai pasiūlymai tvarkybos darbų sąlygoms gauti			
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	UAB „ENERO“ Trakų g. 3 Vilnius Tel.: 061685768 El. p.: info@enero.lt ENERO			Projekto pavadinimas: Lietuvos Šaulių Sajungos Utenos Šaulių namų (KVR obj. kod. 43832) Maironio g. 8, Utenoje, tvarkybos darbų (remonto, restauravimo) projektas	
A 1458 KM 0188	PV, PDV	Vaidas Grinčelaitis		Dokumento pavadinimas:	Laida
				BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	0
Kalbos trumpinys	Statytojas / užsakovas:			Žymuo:	Lapas / Lapų
LT	Lietuvos šaulių sąjunga			ENERO-175(2026)-TvDP-BSŽ	1 / 1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI PAŽINTINIAI DUOMENYS

1.1. Projektuojamas statinys: Lietuvos Šaulių Sąjungos Utenos Šaulių namų (unik. obj. k. 43832) Maironio g. 8, Utenoje tvarkybos darbų (remonto, restauravimo) projektas.
1.2. Statinio adresas: Maironio g. 8, Utena;
1.3. Statinio kategorija: Ypatingasis statinys;
1.4. Tvarkybos rūšis: Restauravimas, remontas;
1.5. Statytojas: Lietuvos šaulių sąjunga, į. k. 191691799, Laisvės al. 34, Kaunas.

1.6. Projekto rengimo pagrindas, apribojimai:
- Statytojo pateikti sklypo nuosavybės dokumentai;
- Statytojo projektavimo užduotis;
- Pastato nekilnojamųjų kultūros vertybių registro duomenys;
- Polichromijos, cheminių tyrimų duomenys;
- Paveldo tvarkybos reglamentai ir kiti Paveldo tvarkybos dokumentai.

1.7. Numatomų atlikti tvarkybos darbų tikslas:
- Užtikrinti Utenos šaulių namų (KVR kodas: 43832), kaip kultūros paveldo objekto vertingųjų savybių išsaugojimą;
- Pašalinti statinio konstrukcijų, apdailos ir dekoro pažeidimus, likviduoti priežastis, galinčias kelti tolimesnius vertingųjų savybių irimo procesus;
- Atverti kultūros paveldo objektą visuomenės pažinimui, išryškinti, atskleisti istorines vertes, didinti paveldo objekto patrauklumą, autentiškumo išlaikymą.

2. PRIVALOMŲ IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

2.1 Lietuvos Respublikos įstatymai
- LR Aplinkos apsaugos įstatymas;
- LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas;
- LR Saugomų teritorijų įstatymas;
- LR atliekų tvarkymo įstatymas;
- LR Civilinis kodeksas.

2.2 Tvarkybos reglamentai, kuriais vadovautasi rengiant projektą
- LR kultūros ministro įsakymas 2013 m. rugpjūčio 20 d. Nr. ĮV-607 „Apsaugos techninių priemonių įrengimo ir neatidėliotinų saugojimo darbų sąrašas“;
- STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. statinio avarija“;
- STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas";
- STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga";
- STR 2.01.01(3): 1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga";
- PTR 3.06.01:2014 „Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės“;
- PTR 3.08.01:2013 „Tvarkybos darbų rūšys“;

- PTR 2.01.01:2010 „Kontakto zonos „mūras/gruntas“ sutvarkymas. Pamatų tvirtinimas“;
- PTR 2.01.02:2010 „Giluminio vandens lygio reguliavimas“;
- PTR 3.03.01:2005 „Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės“;
- PTR 3.04.01:2005 „Leidimų atlikti tvarkomuosius paveldosaugos darbus išdavimo taisyklės“;
- PTR 3.05.01:2005 „Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų tvarkybos darbų priėmimo taisyklės“;
- PTR 2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro paveldo tvarkyba“;
- PTR 2.03.02:2010 “Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“;
- PTR 4.01.26:2007 „Nekilnojamojo kultūros paveldo paveldotvarkos darbų skaičiuojamųjų kainų nustatymo rekomendacijos“.

2.4. Gaisrinės saugos reikalavimai

- „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“;
- „Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės“.

2.5. Taisyklės

- LR aplinkos ministro patvirtintos „Atliekų tvarkymo taisyklės“;
- LR aplinkos ministro patvirtintos „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“;
- LR Socialinės apsaugos ir darbo ministro ir LR Sveikatos apsaugos ministro įsakymu patvirtinti „Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai“.

2.6. Įsakymai ir normos

Visi pateikti projekto rengimo metu galiojantys privalomųjų normatyvinių statybos techninių dokumentų (STR) ir kitų dokumentų reikalavimai yra privalomi visiems statybos dalyviams, viešojo administravimo subjektams, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų savininkams (naudotojams), juridiniams ir fiziniams asmenims.

Kiekvieno šių leidinių publikacija turi būti paskutinės redakcijos, priedai turi būti įsigalioję šio aiškinamojo rašto išleidimo dieną, jei nėra nurodyta kitaip.

3. ESAMA SITUACIJA



Tvarkomas Utenos šaulių sąjungos pastatas yra Utenos miesto centrinėje dalyje, Maironio ir Baranausko gatvių sankryžoje. Pagrindinis įėjimas orientuotas į Maironio g. pusę.
Adresas: Maironio g. 8, Utena.
Pastatas dviejų aukštų, su rūsiu. Stogas daugiašlaitis. Fasadai tinkuoti kalkiniu tinku.

3.1 Kultūros paveldo duomenys

3.1.1 Duomenys iš Kultūros paveldo registro:

- Unikalus objekto kodas – 43832;
- Pilnas pavadinimas – Lietuvos šaulių sąjungos Utenos šaulių namai;
- Adresas - Utenos rajono sav., Utenos miesto sen., Utenos m., Maironio g. 8;
- Įregistravimo registre data – 2019-06-11;
- Statusas – Registrinis;
- Objekto reikšmingumo lygmuo yra – Regioninis;
- Rūšis – Nekilnojamas;
- Teritorijos - KVR objektas: 3550.00 kv.m.;
- Vertybė pagal sandarą – Pavienis objektas;
- Amžius – pastatytas 1933 m., inž. P. Litas ir J. Kadžys;
- Vertingųjų savybių pobūdis - architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vertingosios savybės

- 7.1.1.2. tūris - **sudėtinis, „H“ raidės formos plano, sudaryto iš 2 a. PR, ŠV bei Centrinio korpusų, su pastoge bei pusrūsiais po pastato PR bei ŠV dalimis** (-; -; BR Nr. 1-5; IKONOGR Nr. 1-6; FF Nr. 1-11; 2019 m.); **stogo forma - daugiašlaitė** (išskyrus silikatinių plytų mūro dūmtraukius; -; FF Nr. 12, 67; 2019 m.); **stogo dangos medžiaga - skardos lakštų su užlankais dangos tipas** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 12, 67; 2019 m.); **kiti stogo elementai - vienšlaičiai tūriniai stoglangiai** (netyrinėti; -; FF Nr. 12, 67; 2019 m.); **tinkuoto plytų mūro parapetas, juosiantis pastatą perimetru** (-; būklė gera; FF Nr. 1-11, 13-16, 31; 2019 m.);

- 7.1.1.3. aukštų išplanavimas - **kapitalinių sienų tinklas** (-; -; BR Nr. 2-5; FF Nr. 1-11; 2019 m.); **salės Nr. 1-15 erdvė per du pastato aukštus centrinėje dalyje** (-; -; BR Nr. 2-3; FF Nr. 43, 44; 2019 m.);

- 7.1.1.4. fasadų architektūrinis sprendimas - **fasadų architektūrinio sprendimo visuma** (išskyrus rekonstruotas, užmūrytas, naujai iškirstas angas; būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 4-7; FF Nr. 1-11, 13-19, 21, 23-29, 31; 2019 m.); **fasadų architektūros tūrinės detalės - ŠR fasado plytų mūro prieangis su balkonu virš jo** (-; būklė gera; FF Nr. 11, 13, 18-19; 2019 m.); **ŠR fasado prieangio betoninių užapvalintų laiptų tipas** (-; būklė bloga; FF Nr. 13, 18-20; 2019 m.); **PV fasado g/b laiptai į II a. su reljefinėmis skardos lakštų pakopomis, metaline tvorele, porankiais** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 7, 8, 21, 22; 2019 m.); **PR fasado terasa** (netyrinėta; -; IKONOGR Nr. 7; FF 7, 16, 17; 2019 m.); **PR fasado plokščias g/b stogelis** (-; būklė gera; FF Nr. 5, 23, 24; 2019 m.); **fasadų apdaila ir puošyba - ŠR fasado įrašo „ŠAULIŲ NAMAI - TAUTOS NAMAI“ tipas** (atkurtas; būklė gera; IKONOGR Nr. 4, 5, FF Nr. 3, 11, 13; 2019 m.); **tinko tipas** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 1-11; 2019 m.);

- 7.1.1.5. konstrukcijos - **pamatas su keraminių plytų mūro cokoliu** (pamatas netyrinėtas; cokolio būklė gera; žr. 15.3; FF Nr. 3-5, 9-11, 14, 15, 28; 2019 m.); **raudonų keraminių plytų mūro sienos** (-; būklė gera; FF Nr. 31, 53, 55, 56; 2019 m.); **g/b perdanga** (netyrinėta; -; žr. 15.3; FF Nr. 54; 2019 m.); **medinė santvarinė stogo konstrukcija** (netyrinėta; -; FF Nr. 64-66; 2019 m.); **funkcinė įranga - ŠV laiptinės dvipusiai teraco laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais** (-; būklė gera; BR Nr. 2-3, FF Nr. 32-35; 2019 m.); **PR laiptinės betoniniai laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais** (-; laiptų pakopos ir aikštelės uždengtos naujomis plytelėmis, būklė gera; FF Nr. 38-40; 2019 m.); **betono laiptų į rūsį ir į pastogę tipas** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 41, 42; 2019 m.); **inžinerinė įranga - keraminiai plytų mūro dūmtraukiai pastogėje** (netyrinėti; būklė gera; FF Nr. 65, 66; 2019 m.); **stalių ir kiti gaminiai - ŠR fasado II a. medinių dvivėrių su įstiklinta viršutine dalimi durų tipas** (-; apatinė dalis uždengta naujomis plokštėmis, būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 4-5, FF Nr. 11, 13, 25; 2019 m.); **ŠR fasado II a. Š dalies medinių konstrukcijų ir jų skaidymo tipai, langų metalo gaminiai: vyriai, rankenėlės** (ŠR fasado autentiškas medinis rėmas su vitražo fragmentu išmontuotas laikomas laiptinėje; būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 4-6; FF Nr. 3, 10, 11, 13, 15, 26, 37, 61-63; 2019 m.); **langų skaidymas** (-; buv. medinės konstrukcijos pakeistos į plastikines, išlaikytas tik skaidymas, dalis skaidymo neišlikę, būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 4-7, FF Nr. 3-8, 10, 11, 13-17; 2019 m.); **II**

a. patalpų Nr. 1-28, 1-29 medinių palangių tipas (-; būklė patenkinama; BR Nr. 3; FF Nr. 60-63; 2019 m.); **salės patalpos Nr. 1-15 metalinės vėdinimo grotelės** (-; būklė gera; BR Nr. 2; IKONOGR Nr. 9; FF Nr. 43, 50; 2019 m.); **salės scenos patalpos Nr. 1-20 medinė pakyla, scenos angos profiliuotas apvadas** (netyrinėta; -; BR Nr. 3; IKONOGR Nr. 9; FF Nr. 43-44; 2019 m.);

- 7.1.1.6. patalpų architektūrinės detalės - **salės balkono patalpos Nr. 1-41 balkonas, balkono profiliuota trauka** (trauka netyrinėta; balkonas šiuo metu įstiklintas, būklė gera; BR Nr. 3; IKONOGR Nr. 8; FF Nr. 44-46; 2019 m.); **lubų, sienų apdaila - I-II a. patalpų sienų perėjimo į lubas fasetės** (-; būklė gera; BR Nr. 2-3; FF Nr. 51, 57-61; 2019 m.); **salės, salės balkono, salės scenos patalpų Nr. 1-14, 1-15, 1-20 profiliuoti karnizai** (netyrinėti; būklė gera; BR Nr. 2-3; IKONOGR Nr. 8, 9; FF Nr. 43, 47, 49; 2019 m.); **salės patalpos Nr. 1-15 profiliuota tarpaukštinė trauka** (netyrinėta; būklė gera; BR Nr. 2; IKONOGR Nr. 8; FF Nr. 43, 44, 48; 2019 m.); **durų angos tarp ŠR fasado prieangio patalpos ir I a. patalpos Nr. 1-1 profiliuotas apvadas** (netyrinėtas; būklė gera; BR Nr. 2; FF Nr. 52; 2019 m.);
- 7.1.3.6. želdynai ir želdiniai - **ąžuolas ŠR dalyje** (prezidento Antano Smetonos ąžuolas, pasodintas 1930 m., Vytauto Didžiojo metais arba 1933 m. per šaulių namų pašventinimą; -; TRP 2; FF Nr. 3, 11; 2019 m.).
- 7.5. Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes, įvykius - **1933 m. birželio 15 d. Utenoje naujai pastatytuose antrosios šaulių rinktinės rūmuose atidaryti šaulių namai, tapę to meto apskrities kultūros centru. Planuota, kad pastate bus ne tik šaulių rinktinės būstinė, bet ir patalpa muziejui bei didžiulė salė vaidinimui ir kinematografui. Šiai salei įrengti lėšų skyrė ir valstybės teatras. Šaulių namai tapo miesto visuomenės susibūrimo vieta, ypač suaktyvėjo kultūrinė veikla. Be muziejaus, pastate įsikūrė rinktinės teatras, choras, skaitykla, buvo skaitomos paskaitos, koncertuojama, rengiami sanitarijos kursai. 1945 m. gegužės mėn. šaulių namai buvo reorganizuoti į Utenos kultūros namus. Atkūrus Nepriklausomybę, pastatas grąžintas Lietuvos šaulių sąjungai.**

4. ISTORINĖ ANALIZĖ

Objekto identifikacija ir atsiradimo prielaidos

Utenos šaulių namai (Maironio g. 8, Utena) – reikšmingas tarpukario Lietuvos visuomeninės paskirties ir karinės-patriotinės organizacijos veiklos objektas. Pastato statybos iniciatorius – Lietuvos šaulių sąjungos Utenos (IX) rinktinė. Statybos darbai vyko XX a. 4-ajame dešimtmetyje (1933–1935 m. laikotarpiu, inž. P. Litas ir J. Kadžys). Pastatas suprojektuotas atsižvelgiant į tuometinius Šaulių sąjungos poreikius: jame buvo numatytos erdvės ne tik kariniam bei fiziniam rengimui, bet ir kultūrinei veiklai – įrengta salė su scena teatrui bei kinui, biblioteka, skaitykla.

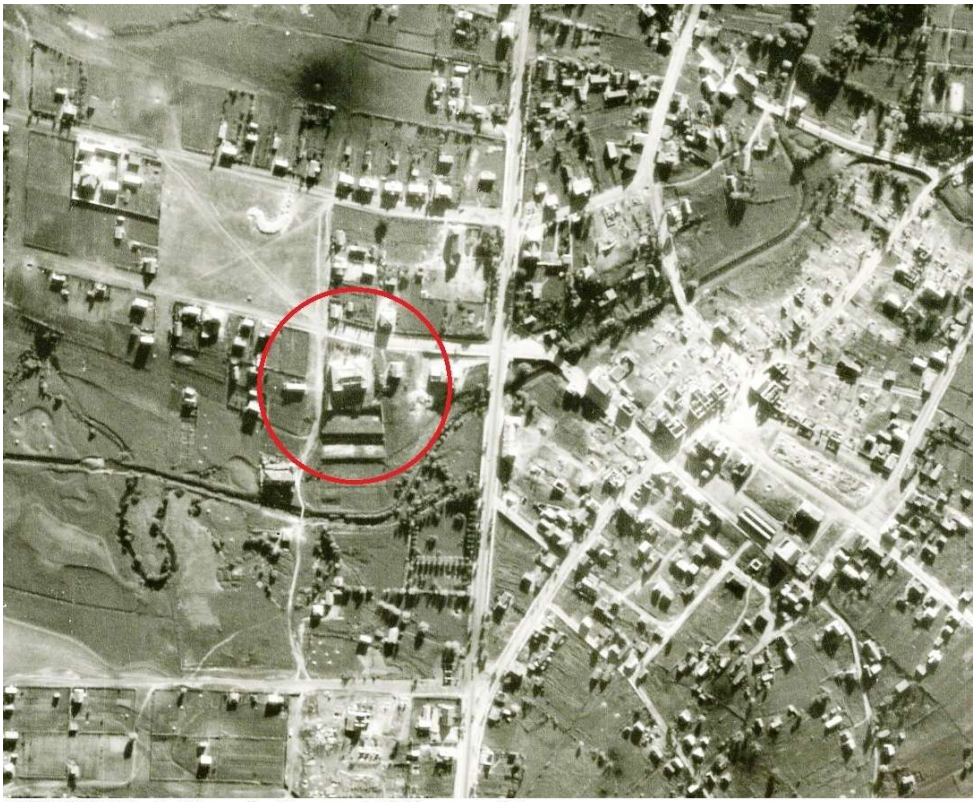
Architektūrinė raida ir stilistika

Pastatas atspindi tarpukario Lietuvos regioniniams visuomeniniams pastatams būdingą stilistiką su nuosaikaus modernizmo bruožais. Objektui būdingas lakoniškas, monumentalus tūris, simetriškas pagrindinio fasado sprendimas, griežtas langų angų ritmas. Pagrindinis įėjimas ir reprezentacinės erdvės buvo akcentuojamos interjero detalėmis, atspindinčiomis organizacijos simboliką, kurios didžioji dalis vėlesnių rekonstrukcijų metu buvo sunaikinta arba paslėpta.

 Tarpukaris (1933–1940 m.): Pastatas funkcionavo kaip pagrindinis Utenos apskrities šaulių bei regiono kultūros centras. Čia veikė kino teatras „Šaulys“.

 Sovietų okupacijos metai (nuo 1940 m.): Organizacija buvo likviduota, pastatas nacionalizuotas. Pokario metais pastato funkcija pakeista į kultūros namus / kino teatrą. Šiuo laikotarpiu atlikti vidaus perplanavimo darbai: keistos pertvaros, inžineriniai tinklai, užtinkuota arba demontuota autentiška šaulių heraldika, galimai pakeistas pirminis langų skaidymas.

 Nepriklausomybės atkūrimas (po 1990 m.): Pastatas grąžintas Lietuvos šaulių sąjungai (LŠS plk. Prano Saladžiaus šaulių (Utenos apskr.) 9-ajai rinktinei) ir taip pat naudotas kaip naktinis klubas, maitinimo įstaiga ir kita.. Pastatas toliau naudojamas šaulių organizacijos poreikiams. Šiame pastate taip pat įsikūręs Utenos kamerinis dramos teatras bei kavinė.



IKONOGR Nr. 1. Utenos šaulių namai. 1944 m. aerofoto
IŠ: LCVA skaitmeninių aerofotografijų kolekcija iš JAV nacionalinio archyvo National Archives and Records Administration (NARA), GX 1648 SD 21

Išlikusiose to meto fotografijose galima matyti kelis šio pastato tūrio evoliucijos etapus.



Pirmuoju etapu pastatas buvo „U“ plano formos, be vėlesniu laikotarpiu atsiradusių priestatų kiemo pusėje.

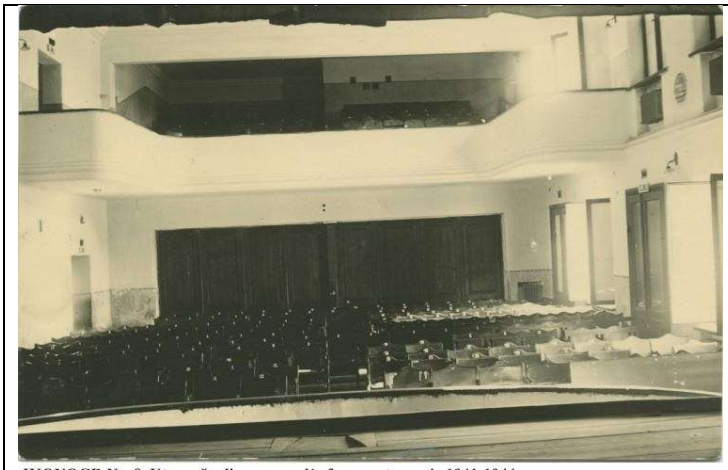




Tarpukario metu darytoje Putvinskio gatvės fotografijoje galima matyti Šaulių namų kiemo pusę. Čia matomą pastato tūrį galima būtų priskirti antram etapui, kai kiemo pusėje buvo pastatyti vieno aukšto priestatai. Šių priestatų grindų lygis skiriasi nuo likusios pastato dalies pirmo aukšto grindų lygio. Čia dar nėra pristatytų laiptinių, kuriomis galima patekti į rūsį, tad greičiausiai kiemo pusėje pastatas buvo be rūsio ir rūsio langų.

Trečiame statybos etape, vieno aukšto priestatai kiemo pusėje buvo perstatyti į dviejų aukštų priestatus, įrengtas bendras stogo karnizas ir apjungti stogai. Iš lauko pusės matomas tik fasado „lūžis“ ties priestatų statybos riba.

 **IKONOGR Nr. 7. Utenos šaulių namų fragmentas. 1952 m.** **Iš: https://www.limis.lt/**	1952 metų nuotraukoje matoma, kad užmūrytos vienos iš trijų durų į salę ir nėra laiptelių į pastato ŠV priestatą. Vis dar neįrengtos laiptinės į rūsį kiemo pusėje. Pagal matomą kiemo terasos plotį ir laiptelių skaičių galima daryti prielaidą, kad terasa buvo siauresnė, perstatyta įrengiant rūsius po priestatais.
	Iš statybos laikotarpio nuotraukų galima matyti autentiškas šiaurės rytų ir šiaurės vakarų fasado langų angas. Matomos, dabar užmūrytos, langų į užkulisius angos.
	Taip pat galima matyti autentišką langų sudalinimą bei „ŠAULIŲ NAMAI TAUTOS NAMAI“ užrašą ir šaulių sąjungos skydą su dvigubu kryžiumi ant frontono, kuris tarybiniu laikotarpiu buvo sunaikintas (polichromijos tyrimų metu užrašas nerastas).
	Šios fotografijos tikslaus datavimo nėra. Ant frontono užrašas praktiškai nepastebimas – galimai uždažytas, tačiau dar likęs šaulių sąjungos skydas su dvigubu kryžiumi. Fasadai pilnai tinkuoti. Nėra dabar esančios prieduobės su laiptais į rūsį pietryčių fasade. Matoma, kad pastato tūris pasiekė savo dabartinę H raidės formą, su dviejų aukštų priestatais kiemo pusėje.

 IKONOGR Nr. 6. Utenos šaulių namai, apie 1941-1945 m. Iš: Lietuva senose fotografijose https://www.facebook.com/senosfotografijos/	1941-1945 metų fotografijoe nelikę jokių šaulių sąjungos ženklų. Taip pat pastebima, kad pietryčių fasade buvusios durys pavirto į langą (kraštinis langas pirmo aukšto lygyje, nuotraukos kairėje).
 IKONOGR Nr. 8. Utenos šaulių namų salės fragmentas, apie 1941-1944 m. Iš: Lietuva senose fotografijose https://www.facebook.com/senosfotografijos/ 	Istorinėse interjero nuotraukose galima matyti salėje, antro aukšto lygyje buvusius langus, pirmo aukšto lygyje buvusias duris į terasą, salės gale esančią medinę transformuojamą pertvarą / duris.

IŠVADOS:

Utenos šaulių namai yra išliekamąją vertę turintis tarpukario Lietuvos visuomeninės ir karinės-patriotinės architektūros objektas, pasižymintis nuosaikaus modernizmo stilistika, monumentaliu tūriu ir simetriška kompozicija. Po 1990 m. pastatui grąžinta jo istorinė priklausomybė ir dalis pirminių funkcijų, kas pabrėžia objekto istorinį tęstinumą.

Tūrinė ir planinė evoliucija Remiantis ikonografine medžiaga, pastato tūrinė-erdvinė kompozicija formavosi palaipsniui ir išgyveno tris pagrindinius plėtros etapus:

- **I etapas:** Suformuotas pirminis „U“ formos pastato tūris be kiemo priestatų.

- **II etapas:** Kiemo pusėje pristatyti vieno aukšto priestatai, kurių grindų lygis nesutapo su pagrindinio pastato pirmo aukšto grindų lygiu. Rūsių po priestatais nebuvo.
- **III etapas:** Vieno aukšto priestatai paaukštinti iki dviejų aukštų, suformuojant dabartinį „H“ formos planą, apjungiant pastatą bendru stogu bei karnizu. Vėlesniu laikotarpiu po priestatais įrengti rūsiai (suformuotos prieduobės, laiptinės) ir išplėsta kiemo terasa.

Autentiškumo praradimai ir fiziniai pakeitimai: pastato fasadai didžiąja dalimi išsaugojo autentiškumą tačiau sovietinės okupacijos laikotarpiu padaryta žala keičiant pastato paskirtį, išplanavimą ir naikinant ideologinius ženklus:

- **Simbolika:** Sunaikinta reprezentacinė fasado heraldika – užrašas „ŠAULIŲ NAMAI TAUTOS NAMAI“ ir šaulių skydas su dvigubu kryžiumi (polichromijos tyrimai užrašo pėdsakų nepatvirtina, todėl originalus atlikimo būdas reikalauja papildomos analizės remiantis tik fotofiksacijomis).
- **Fasadų architektūra:** Pakeistas autentiškas langų sudalinimas, užmūryti langai į užkulisius, antro aukšto salės langai. Iškraipytas pirminis angų ritmas (užmūrytos visos durys į salę, panaikinti laipteliai į ŠV priestatą).
- **Interjeras:** Sunaikinta dalis autentiškų interjero elementų (įskaitant medinę transformuojamą pertvarą salėje, originalias duris į terasą) bei pakeistas patalpų planavimas.

Gairės tvarkybos projektui Rengiant pastato tvarkybos projektą, prioritetas turi būti teikiamas pirminės (tarpukario) architektūrinės išraiškos atkūrimui ir išsaugojimui:

- Tikslinga atkurti autentišką fasadų angų ritmą – atverti ar kitais būdais parodyti istoriškai užmūrytus langus bei duris (užkulisių, salės), keičiant langus būtina išsaugoti autentišką langų rėmų skaidymą.
- Svarstytinas sunaikintos fasado simbolikos (skydo ir užrašo), kaip svarbiausio pastato identitetą formuojančio elemento, atkūrimas pagal išlikusią ikonografinę medžiagą.

https://www.miestai.net/
http://tarpukaris.autc.lt/lt/paieska/objektas/1918/lietuvos-sauliu-sajungos-namai-utenoje
https://www.visitutena.lt/lankytinos-vietos/sauliu-namai-tautos-namai/

5. ESAMA BŪKLĖ

5.1 Atliktų tyrimų sąrašas:

- Topografija. Atlikta UAB „Topografija ir kadastras“, 2026 m. Nr.: TIIIS1-20260318-012265;
- Cheminiai tyrimai. Atlikti UAB „Enero“, Asta Grubinskaitė (atest. KM 521), 2026 m.;
- Polichromijos tyrimai. Atlikti 2026 m. Vytautas Raila, (atest. Nr. 0880).

Tyrimų tikslas įvertinti statinio būklę įvertinti ir nustatyti išsaugojimo galimybes, paruošti duomenis tyrimų ir tvarkybos darbų projektui rengti. Atliekant instrumentinius ardomuosius tyrimus, vertingosios savybės nebuvo pažeistos.

5.2 Atliktų tyrimų išvados, rekomendacijos

Cheminiai tyrimai. Atlikti UAB „Enero“, Asta Grubinskaitė (atest. KM 521), 2026 m.

Išvados:

- Nustatyta, kad mėginio Nr.1 – ***T-1 (eksterjeras; II a. balkonas)*** tinko skiedinio gamybai naudotas smulkiagrūdis, švarus užpildas (smėlio frakcija – 0–2 mm; žvirgždo frakcija 2–10 mm; žvyras – smėlio ir žvirgždo mišinys), jo stambumo modulis Mr – 2,05, o smulki liekana – 9,12 %. Atlikus sulfatų (SO3) kiekybinę analizę, jų nenustatyta. Atlikus mėginio chromo oksido (VI) analizę, nustatytas chromo (VI) oksido kiekis – 0,05 mg/L. Gamintas riebus kalkių, smėlio skiedinys su labai nedideliu cemento priedu: atitinkamai – rišamosios medžiagos : užpildo santykis: 1:2,83.
- Mikrocheminės analizės metu identifikuotas baltyminių rišamųjų medžiagų priedas – kazeinas (identifikuoti PO43- jonai).
- Nustatyta, kad mėginio Nr.2 – *T-2 (eksterjeras, I a.; fasado tinkas)* tinko skiedinio gamybai naudotas taip pat smulkiagrūdis, švarus užpildas (smėlio frakcija – 0–2 mm; žvirgždo frakcija 2–10 mm; žvyras – smėlio ir žvirgždo mišinys), jo stambumo modulis Mr – 1,82, o smulki liekana – 9,55

%. Atlikus sulfatų (SO3) kiekybinę analizę, jų nenustatyta. Atlikus mėginio chromo oksido (VI) analizę, nustatytas chromo (VI) oksido kiekis – 0,06 mg/L. Gamintas riebus kalkių, smėlio skiedinys su labai nedideliu cemento priedu: atitinkamai – rišamosios medžiagos : užpildo santykis: 1:2,62. Mikrocheminės analizės metu identifikuotas baltyminių rišamųjų medžiagų priedas – kazeinas (identifikuoti PO43- jonai).

- Nustatyta, kad mėginio Nr.3 – *T-3 (I a., patalpa Nr.1-19 – teatro salė, karnizas – apatinis tinko sluoksnis)* apatinio tinko sluoksnio skiedinio gamybai naudotas vidutingrūdis, švarus užpildas (smėlio frakcija – 0–2 mm; žvirgždo frakcija 2–10 mm; žvyras – smėlio ir žvirgždo mišinys), jo stambumo modulis Mr – 2,16, o smulki liekana – 12,33 %. Atlikus sulfatų (SO3) kiekybinę analizę, jų nenustatyta. Atlikus mėginio chromo oksido (VI) analizę, nustatytas chromo (VI) oksido kiekis – 0,10 mg/L. Gamintas riebus kalkių, smėlio skiedinys su labai nedideliu cemento priedu: atitinkamai – rišamosios medžiagos : užpildo santykis: 1:2,78. Mikrocheminės analizės metu identifikuotas baltyminių rišamųjų medžiagų priedas – kazeinas (identifikuoti PO43- jonai).
- Nustatyta, kad mėginio Nr.4 – *T-4 (I a., patalpa Nr.1-3 – sienos tinkas; apatinis sluoksnis)* apatinio tinko sluoksnio skiedinio gamybai naudotas taip pat vidutingrūdis, švarus užpildas (smėlio frakcija – 0–2 mm; žvirgždo frakcija 2–10 mm; žvyras – smėlio ir žvirgždo mišinys), jo stambumo modulis Mr – 2,14, o smulki liekana – 11,63 %. Atlikus sulfatų (SO3) kiekybinę analizę, jų nenustatyta. Atlikus mėginio chromo oksido (VI) analizę, nustatytas chromo (VI) oksido kiekis – 0,10 mg/L. Gamintas riebus kalkių, smėlio skiedinys su labai nedideliu cemento priedu: atitinkamai – rišamosios medžiagos : užpildo santykis: 1:2,54.
- Mikrocheminės analizės metu identifikuotas baltyminių rišamųjų medžiagų priedas – kazeinas (identifikuoti PO43- jonai).
- Apibendrinant vizualinės, mikroskopinės analizės tyrimų rezultatus bei cheminės ir granuliometrinės tinkų analizės rezultatus galima daryti išvadą, kad eksterjeras tinkuotas sudėtiniu kalkiniu-cementiniu skiediniu (tačiau cemento priedas labai mažas) naudojant smulkiagrūdį užpildą.
- Apibendrinant vizualinės, mikroskopinės analizės tyrimų rezultatus bei cheminės ir granuliometrinės tinkų analizės rezultatus galima daryti išvadą, kad interjero patalpos tinkuotos dviem tinko sluoksniais. Pirmasis arba apatinis tinko sluoksnis – kalkinis-cementinis, o užpildas – vidutingrūdis. Viršutinis tinko sluoksnis taip pat sudėtinis kalkių ir cemento , o užpildas – smulkiagrūdis.
- Visuose tirtuose skiediniuose mikrocheminės analizės metu identifikuotas baltyminių rišamųjų medžiagų priedas – kazeinas (identifikuoti PO43- jonai).
- Atlikus vandenyje tirpių druskų anijonų kokybinę cheminę analizę, galima daryti išvadą, kad ir eksterjero, ir interjero užterštumas vandenyje tirpiomis chloridų (Cl-) bei sulfatų (SO42-) druskomis – labai mažas, o nitritų (NO2-) druskomis – labai didelis. Eksterjero užterštumas vandenyje tirpiomis nitratų (NO3-) druskomis – labai didelis, o interjero patalpų tarša šiomis druskomis – nefiksuojama.
- Atlikus ir stratigrafinius ir cheminius mėginio *P-1 (sienos spalva)* tyrimus, nustatyta, kad ankstyviausioji fasado spalva buvo šviesiai rusvos spalvos (*kreida / karbonizuotos kalkės (CaCO3), geltonoji ir raudonoji ochra, baltyminės kilmės klijai – kazeinas). Dažyta ant plono baltos spalvos glaisto sluoksnio (kreida / karbonizuotos kalkės (CaCO3), baltyminės kilmės klijai – kazeinas). Ant tinko rasti 8 dažų bei pertinkavimo sluoksniai.*
- Atlikus stratigrafinius mėginio *P-2 (užrašas – raudona spalva)* tyrimus, rasti dveji raudonos spalvos dažų sluoksniai ant baltos spalvos glaisto. Abiejuose raudonos spalvos dažuose identifikuota *kreida / karbonizuotos kalkės (CaCO3), raudonoji ochra,* o dažų rišamoji medžiaga – *kazeinas.*

- Atlikus stratigrafinius mėginio *P-3 (užrašas – mėlyna spalva)* tyrimus, rasti 6 dažų bei glaisto sluoksniai Pirmasis labai plonas vos rausvos (*raudonoji ochra, baltyminės kilmės klijai – kazeinas)* spalvos dažų sluoksnis rastas ant baltos spalvos glaisto *(kreida / karbonizuotos kalkės (CaCO3), kazeinas)*. Ant rausvos spalvos sluoksnio rastas taip pat labai plonas šviesiai mėlynos spalvos sluoksnis (*kreida / karbonizuotos kalkės (CaCO3), ultramarinas, kazeinas).* Vėlesniu etapu šis sluoksnis perglaistytas baltos spalvos glaistu, o ant jo randami dveji šviesesnės ir tamsesnės mėlynos spalvos sluoksniai *(Berlyno mėlynasis, medžio anglis, kazeinas).*
- Atlikus stratigrafinius ir cheminius mėginių *(P-5 (II a., laiptinė (tarp ašių D-C) – panelis), P-6 (II a., laiptinė (tarp ašių D-C) – siena, virš panelio), P-7 (laiptinė (tarp ašių D-C) – „turėklai")* tyrimus, nustatyta, kad tirtų paviršių pirmieji sluoksniai dažyti kalkinių–kazeiniais dažais – visuose mėginiuose identifikuotas pagrindinis rišiklis – kreida / karbonizuotos kalkės ($CaCO_3$) bei kazeinas. Mėginiuose identifikuota geltonoji ir raudonoji ochra, taip pat medžio anglis, ultramarinas. Kai kuriuose sluoksniuose aptikti ir organinės kilmės pigmentai.
- Atlikus stratigrafinius ir cheminius mėginių *P-8 (teatro salė – karnizas)* tyrimus, nustatyta, kad iki 13 geltonos spalvos dažų sluoksnio visų dažų rišamoji medžiaga – baltyminės kilmės, o nuo 13 gelsvos spalvos dažų sluoksnių – visų dažų rišamoji medžiaga – aliejus. Iš viso rasta 21 sluoksnis dažų bei pertinkavimo sluoksnių. Pirmasis, ant baltos spalvos glaisto rastas rausvos spalvos dažų sluoksnis, kuriame identifikuota – *kreida / karbonizuotos kalkės (CaCO3), raudonoji ochra, ultramarinas, kazeinas.*
- Atlikus stratigrafinius ir cheminius mėginių *P-9 (teatro salė – siena (po langu))* tyrimus, nustatyta, kad pirmasis, ant tinko rastas šviesiai rusvos – kreminės spalvos sluoksnis (*kreida / karbonizuotos kalkės (CaCO3), kazeinas)* gali būti kaip gruntas ar glaistas, nes ant jo randamas baltos spalvos sluoksnis (kreida / karbonizuotos kalkės (CaCO3), kazeinas) – glaistas. Pirmasis rastas dažų sluoksnis šviesiai rusvos spalvos sluoksnis (*kreida / karbonizuotos kalkės (CaCO3), geltonoji/raudonoji ochra, kazeinas),* o virš jo – labai plonas raudonai rudos spalvos sluoksnis (*kreida / karbonizuotos kalkės (CaCO3), raudonoji ochra, kazeinas).* Šie dveji sluoksniai gali būti to paties polichrominio dekoro etapo.
- Atlikus stratigrafinius ir cheminius mėginių *P-10 (patalpa 1-3, siena)* tyrimus, nustatyta, kad pirmasis, ant tinko rastas šviesiai gelsvai rusvos spalvos sluoksnis (*kreida / karbonizuotos kalkės (CaCO3), kazeinas)* gali būti taip pat kaip gruntas ar glaistas. Pirmasis ant šio sluoksnio rastas dažas – šviesiai pilkos spalvos (*kreida / karbonizuotos kalkės (CaCO3), medžio anglis, kazeinas*). Iki šeštojo mėlynai žalios spalvos sluoksnio visų dažų rišamoji medžiaga – kazeinas, o minėto dažų sluoksnio ir vėlesnių – rišamoji medžiaga yra aliejus. Iš viso ant tinko rasta ne mažiau nei 16 dažų ir glaisto sluoksnių.
- Apibendrinant tyrimų rezultatus, rekomenduotina šalinti visus aliejinius dažų sluoksnius, nevertingus pertinkavimo sluoksnius – tik pašalinus minėtus sluoksnius bus matoma aiškesnė pastato ir interjero ir eksterjero būklė. Daugelio pažeidimų šiuo metų nėra matoma.
- Tinkavimo darbams, atsižvelgiant į tyrimų rezultatus, galima rinktis kalkinius-sudėtinius skiedinius, kurių sudėtyje cemento kiekis neviršytų 10 %. Eksterjero dažymui rekomenduotina rinktis orui laidžius silikatinius dažus, kurie skirti istorinių pastatų restauravimui.

Polichromijos tyrimai. Vytautas Raila (atest. Nr. 0880)

Išvados:

- Nustatyta, kad fasado centrinėje frizo plokštumoje pirminis užrašas ,,ŠAULIŲ NAMAI – TAUTOS NAMAI" neišlikęs. Toje vietoje rasti tik sovietmečiu atlikti užrašai: ,,KULTŪROS NAMAI"
- Salės pirmame sluoksnyje užfiksuota polichromija: sienų plokštumos – šviesiai rausvos, angų į balkoną ir piliastrų plokštumos užapvalintais kraštais – baltos; karnizai ir traukos – pilkšvo violetinio atspalvio (žr. retrospekciją). Lubos – baltos.

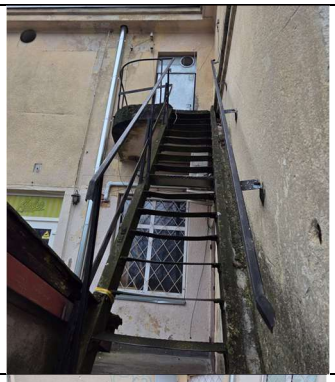
- Ant autentiško lango rėmo rastas pirminis dažų sluoksnis – tamsiai rudas

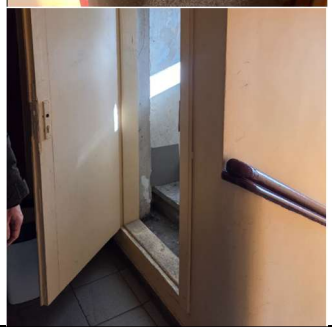
Rekomendacijos:

- Atkurti pirminę salės polichromiją
- Langus dažyti tamsiai rudai

6. VERTINGŲJŲ SAVYBIŲ IR NUMATOMŲ PROJEKTO SPRENDINIŲ POVEIKIO LENTELĖ

Sutartinis vertingosios savybės nr.	Esamos būklės fotofiksacija	Vertingosios savybės pavadinimas	Vertingosios savybės būklė	Poveikis vertingajai savybei, numatoma tvarkybos darbų rūšis
7.1.1.2. tūris				
VS15		Sudėtinis, „H“ raidės formos plano, sudaryto iš 2 a. PR, ŠV bei Centrinio korpusų, su pastoge bei pusrūsiais po pastato PR bei ŠV dalimis	Gera	Nekeičiama
VS1		Stogo forma - daugiašlaitė	Gera (pakeista 2025)	Nekeičiama
VS2		Stogo dangos medžiaga - skardos lakštų su užlankais dangos tipas	Gera (pakeista 2025)	Nekeičiama
VS3		Kiti stogo elementai - vienšlaičiai tūriniai stoglangiai	Netyrinėta	Nekeičiama
VS4		Tinkuoto plytų mūro parapetas, juosiantis pastatą perimetru	Gera	Nekeičiama
7.1.1.3. aukštų išplanavimas				
VS16		kapitalinių sienų tinklas	Patenkinama	Nekeičiama
VS17		Salės Nr. 1-19 erdvė per du pastato aukštus centrinėje dalyje	Gera	Nekeičiama
7.1.1.4. fasadų architektūros tūrinės detalės				
VS5		Fasadų architektūrinio sprendimo visuma	Patenkinama	Restauruojama
VS6		Fasadų architektūros tūrinės detalės - ŠR fasado plytų mūro prieangis su balkonu virš jo	Patenkinama	Restauruojama
VS7		ŠR fasado prieangio betoninių užapvalintų laiptų tipas	Bloga	Remontuojama

VS8		PV fasado g/b laiptai į II a. su reljefinėmis skardos lakštų pakopomis, metaline tvorele, porankiais	Bloga	Restauruojama
VS9		PR fasado terasa	Bloga	Nekeičiama.
VS10		PR fasado plokščias g/b stogelis	Gera	Remontuojama
VS11		Fasadų apdaila ir puošyba - ŠR fasado įrašo „ŠAULIŲ NAMAI - TAUTOS NAMAI“ tipas	Atkurtas met. raidėmis po dažais rastas sovietinis užrašas (2026 m. polichromijos tyrimų metu originalus užrašas nerastas)	Restauruojama atkuriant pagal ikonografiją
VS12		Tinko tipas	Vidutiniškai bloga	Remontuojama
7.1.1.5. konstrukcijos				
VS14		Pamatas su keraminių plytų mūro cokoliu	Vidutiniškai bloga	Taikomos apsaugos techninės priemonės: hidroizoliacija ir nuogrindos įrengimas
VS18		Raudonų keraminių plytų mūro sienos	Patenkinama	Nekeičiama
VS34		G/B perdanga	Patenkinama	Nekeičiama
VS20		Medinė santvarinė stogo konstrukcija	Gera	Nekeičiama

VS21		Funkcinė įranga - ŠV laiptinės dvipusiai teraco laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	Gera	Remontuojama
VS19		PR laiptinės betoniniai laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	Gera	Remontuojama
VS22	 	Betono laiptų į rūsį ir į pastogę tipas	Patenkinama	Remontuojama
VS23		Inžinerinė įranga - keraminiai plytų mūro dūmtraukiai pastogėje	Gera	Nekeičiama
VS24		- ŠR fasado II a. medinių dvivėrių su įstiklinta viršutine dalimi durų tipas	Patenkinama	Remontuojama
VS25		ŠR fasado II a. Š dalies medinių konstrukcijų ir jų skaidymo tipai, langų metalo gaminiai: vyriai, rankenėlės	Patenkinama	Remontuojama
VS13		Langų skaidymas	Patenkinama	Remontuojama
VS26		II a. patalpų Nr. 2-5, 2-6 medinių palangių tipas	Patenkinama	Remontuojama
VS27		Salės patalpos Nr. 1-19 metalinės vėdinimo grotelės	Patenkinama	Nekeičiama

VS28		Salės scenos patalpos Nr. 1-20 medinė pakyla, scenos angos profiliuotas apvadas	Patenkinama	Nekeičiama
7.1.1.6. patalpų architektūrinės detalės				
VS29		Salės balkono patalpos Nr. 2-20 balkonas, balkono profiliuota trauka	Patenkinama	Nekeičiama
VS33		Lubų, sienų apdaila - I-II a. patalpų sienų perėjimo į lubas fasetės	Patenkinama	Nekeičiama
VS30		Salės, salės balkono, salės scenos patalpų Nr. 1-19, 1-20 profiliuoti karnizai	Patenkinama	Nekeičiama
VS31		Salės patalpos Nr. 1-19 profiliuota tarpaukštinė trauka	Patenkinama	Nekeičiama
VS32		Durų angos tarp ŠR fasado prieangio patalpos ir I a. patalpos Nr. 1-1 profiliuotas apvadas	Gera	Nekeičiama

Remiantis paveldo tvarkybos reglamento PTR 3.08.01:2013 „Tvarkybos darbų rūšys“ nuostatomis projektuojami tvarkomieji paveldosaugos darbai **- restauravimas, konservavimas, remontas, apsaugos techninės priemonės.**

7. TVARKYBOS DARBŲ APIMTYS

7.1 Numatomi restauravimo darbai.

- **Restauruojama** fasadų architektūrinio sprendimo visuma (VS5), užmūrytų autentiškų langų vietose įrengiant nišas, demontuojant vėlyvesnio laikotarpio laiptus į rūsį su prieduobe ir atstatant rūsio langus su dengtomis prieduobėmis (prieduobės įrengiamos paprastojo remonto projektu ENERO-175(2026)-PrP).
- **Restauruojamos** fasadų architektūros tūrinės detalės - ŠR fasado plytų mūro prieangis su balkonu virš jo (atstatomas skardinimas, sutvirtinamos ir užtinkuojamos suirusios plytos)
- **Restauruojami** PV fasado g/b laiptai į II a. su reljefinėmis skardos lakštų pakopomis, metaline tvorele, porankiais
- **Remontuojamas** PR fasado plokščias g/b stogelis, numatant jo skardinimo atnaujinimą ir pertinkavimą.
- **Restauruojamas** užrašas ant fasado „ŠAULIŲ NAMAI - TAUTOS NAMAI“. Autentiškas užrašas neišliko. Užrašas atkuriamas ant fasado dažais, pagal istorines nuotraukas (VS11 – fasadų apdaila ir puošyba - ŠR fasado įrašo „ŠAULIŲ NAMAI - TAUTOS NAMAI“ tipas).
- **Restauruojami** tinkuoti pastato fasadai (VS12 – tinko tipas)
- **Restauruojama** funkcinė įranga - ŠV laiptinės dvipusiai teraco laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais (VS21). Demontuojamos neautentiškos atitvaros ir durys. Medinis porankis restauruojamas jį perdažant ir atstatant netektis.
- **Restauruojami** PR laiptinės betoniniai laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais (VS19). Išardomos neautentiškos atitvaros dalys ir įrengtos durys. Medinis porankis restauruojamas jį perdažant ir atstatant netektis.
- **Remontuojami** betoniniai laiptai į rūsį (VS22 – betono laiptų į rūsį ir į pastogę tipas).
- **Remontuojamos** ŠR fasado II a. medinės dvivėrės durys, įrengiant naujas duris (VS24 – ŠR fasado II a. medinių dvivėrių su įstiklinta viršutine dalimi durų tipas)
- **Remontuojami** ŠR fasado II a. Š dalies medinių konstrukcijų langai (VS25 – ŠR fasado II a. Š dalies medinių konstrukcijų ir jų skaidymo tipai, langų metalo gaminiai: vyriai, rankenėlės)
- Įrengiant naujus langus **restauruojamas** langų skaidymas (pagal išlikusius analogus ir istorines nuotraukas. VS13 – Langų skaidymas)

- **Restauruojamos** metalinės salės patalpos grotelės jas valant (VS27 – salės patalpos Nr. 1-19 metalinės vėdinimo grotelės)
- VS28 – salės scenos patalpos Nr. 1-20 medinė pakyla, scenos angos profiliuotas apvadas: remontuojamas profiliuotas apvadas.

Numatyti tvarkybos darbai objekte atliekami nepažeidžiant objekto ir statinių vertingųjų savybių, nedarant neigiamo poveikio saugomam objektui ir jo aplinkai.

Tvarkomųjų darbų metu, nuardžius nevertingas apdailines medžiagas, gali būti atliekami papildomi architektūriniai tyrimai.

Prieš pradedant rangos darbus rangovas turi pasirengti darbo brėžinius.

8. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS PRIVALOMIESIEMS PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAMS, TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS, ESMINIAMS STATINIŲ IR STATINIO ARCHITEKTŪROS, APLINKOS, KRAŠTOVAIZDŽIO, NEKILNOJAMŲJŲ KULTŪROS PAVELDO VERTYBIŲ REIKALAVIMAMS, TREČIŲJŲ ASMENŲ APSAUGOS REIKALAVIMAMS

Rengiant projektą atsižvelgta į tai, kad planuojami paveldo tvarkybos darbai nepažeistų vertingųjų kultūros vertybės savybių, būtų maksimaliai išsaugotas autentiškumas ir objektas būtų tinkamas naudoti numatytoms reikmėms. Aptikus naujų nekilnojamojo objekto vertingųjų savybių – rangovas privalo apie tai pranešti Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Šiaulių teritoriniam skyriui. Darbų eigoje, atsiradus naujiems duomenims, sprendiniai gali būti koreguojami įstatymo numatyta tvarka.

Paveldo tvarkybos darbai atliekami taip, kad jų metu ir naudojant objektą trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos nesikeis. Šios sąlygos yra:

1) statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
2) galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves;
3) galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
4) patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
5) gaisrinę saugą reglamentuojančiais dokumentais nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
6) apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės;
7) apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių bei priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas.

Tvarkybos darbų metu bus laikomasi reikšmingos žalos nedarymo principo, vadovaujantis paveldo tvarkybos veiklą ir aplinkos apsaugą reglamentuojančiais teisės aktais. Tiekėjas įsipareigoja tinkamai tvarkyti atliekas, informacija apie tinkamą atliekų tvarkymą turi būti nurodyta statybos darbų žurnale, kai jis privalomas, o detalesnė informacija turi būti atliekų išvežimo deklaracijose, kurias rangovas įsipareigoja pateikti bet kada užsakovui paprašius.

Patvirtinu, projekto sprendiniai atitinka privalomuosius projekto rengimo dokumentams, teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinių architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių reikalavimams, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams.

PV, Vaidas Grinčelaitis:

Turinys

1. TS. Ardymo darbai 4
2. TS. Žemės darbai 6
3. TS. Takai, dangos 8
4. TS. Pamatų tvarkyba 11
5. TS. Medinių elementų tvarkyba 13
6. TS. Medinių langų tvarkyba 14
7. TS. Teracinės dangos remontas 15
8. TS. Monolitinio gelžbetonio konstrukcijos 16
9. TS PV fasado laiptų į II a. tvarkybos darbų (restauravimo, remonto) aprašas 26
10. TS Langai 27
11. TS. Durų montavimas 28
12. Mūro restauravimas 29
13. Tinko restauravimas 32
14. TS. Skardinės dangos tvarkyba 34

- **Bendrosios nuostatos**

Ši techninė specifikacija apima medžiagų ir įrengimų tiekimą, pristatymą į statybos aikštelę, pastatymą ir sumontavimą bei visus patikrinimus ir reguliavimus, aprašytus specifikacijose. Rangovas privalo užtikrinti, kad darbas būtų atliktas teisinga seka, patiektos ir sumontuotos visos medžiagos, nurodytos projekte, atlikti visi techninėje specifikacijoje nurodyti patikrinimai bei reguliavimai pilnam objekto įrengimui ir funkcionavimui. Rangovas turi užtikrinti, kad visos darbo dalys ir medžiagos tarpusavyje būtų suderintos ir kad visi įrengimai būtų lengvai prieinami prižiūrinčiam personalui.

- **Įstatymai ir reikalavimai**

Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančius reikalavimus. Visi įrengimai turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos kontroliuojančiomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos jie atras šių patikrinimų metu. Rangovas turi vykdyti visus galiojančius Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus ir taisykles.

Atsakingi darbai ir konstrukcijos turi būti priimti tai įforminant aktu, o baigtas statinys turi būti pripažintas tinkamu naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka.

Baigus darbus, Rangovas savo sąskaita turi parengti ir pateikti Užsakovui išpildomuosius brėžinius su visais statybos metu atliktais pakeitimais, papildymais ir patikslinimais.

- **Reikalavimai gaminių ir medžiagų kokybei**

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų pakuotės ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę. Jei reikalaujama, gaminiai turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikties standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą.

Jei specifikacijoje nurodomas konkretus gaminys ar gamintojas, tačiau leidžiama naudoti analogą, Rangovas, prieš užsakydamas analogišką produktą, privalo pateikti Užsakovui ir Projektuotojui jo techninę specifikaciją bei atitikties dokumentus ir gauti raštišką patvirtinimą, kad produktas yra tinkamas.

- **Darbų vykdymas**

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai priimtus darbo metodus, pasitelkiant patyrusią ir kvalifikuotą darbo jėgą. Rangovas atsakingas už darbų aikštelėje koordinavimą.

Specifikacijoje konkrečiai nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti Užsakovui patvirtinti iki darbų pradžios. Rangovas privalo informuoti Užsakovo atstovus ir projekto priežiūrą vykdančius projektuotojus apie galimybę tikrinti medžiagų ir darbų kokybę prieš uždengiant konstrukcijas sekančiais darbų etapais.

- **Pridavimas eksploatacijai**

Priduodant darbus Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatų, techninių pasų ir kitos reikalaujamos informacijos rinkinius, paslėptų darbų ir laikančiųjų konstrukcijų priėmimo aktus bei kitą dokumentaciją, kurios pareikalaus valstybinės institucijos.

Statybos metu Rangovas turi nuolat pildyti nustatytos formos statybos darbų žurnalą. Rangovas parengia visą dokumentaciją, reikalingą statinio pripažinimui tinkamu naudoti, ir organizuoja šią procedūrą. Visa dokumentacija (naudojimosi instrukcijos, brėžiniai) turi būti pateikta lietuvių kalba.

Statinio pripažinimas tinkamu naudoti vykdomas pagal **STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas...“** reikalavimus.

- **Garantija**

Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta atsakomybė už netinkamai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per rangos sutartyje nustatytą statinio garantinį laiką. Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu savo sąskaita ištaisyti defektus, atsiradusius dėl netinkamos darbų kokybės ar nestandartinių medžiagų naudojimo. Garantinio laiko trukmė nustatoma pagal statinio pripažinimo tinkamu naudoti metu galiojantį Lietuvos Respublikos statybos įstatymą.

- **Reikalavimai medžiagoms**
- **Cementas**: LST EN 197-1:2011+A1:2015
- **Statybinės kalkės (hidraulinės)**: LST EN 459-1+AC
- **Betonas**: LST EN 206+A2:2021
- **Betono ir skiedinio užpildai**: LST EN 12620+A1:2008; LST EN 13139+AC:2004

- **Keraminės pilnavidurės plytos**: LST EN 771-1+A1:2015
- **Mūro ir tinko skiedinys**: LST EN 998-2:2016; LST EN 998-1:2016

1. TS. ARDYMO DARBAI

Ši specifikacija reglamentuoja reikalavimus sklypo ir pastato vidaus nevertingų konstrukcinių ir apdailos elementų ardymo darbams.

Pagrindinis reikalavimas: vykdant ardymo darbus, privaloma užtikrinti pastato **vertingųjų savybių visišką apsaugą** nuo bet kokių mechaninių pažeidimų, vibracijos ar taršos.

Būklės fiksavimas: Prieš pradedant darbus, Rangovas privalo atlikti išsamią fotofiksaciją, ypatingą dėmesį skiriant ardomų elementų ir saugomų konstrukcijų sandūroms. Medžiaga raštu suderinama ir perduodama projekto autoriui ir techniniam prižiūrėtojui.

Saugomų elementų apsauga: * Visi vertingųjų savybių požymių turintys paviršiai (istorinis mūras, perdangos, angokraščių apdaila, išlikę dekoro elementai ar kt.) turi būti patikimai apsaugoti nuo pažeidimų. * Apsaugai naudoti standžias dangas (pvz., OSB, faneros plokštes), amortizuojančius paklotus ir techninę plėvelę. Apsaugos sprendiniai turi būti suderinti su techniniu prižiūrėtoju. * Patalpose įrengti laikinas dulkes sulaikančias pertvaras, kad būtų apsaugotos tos zonos, kuriose ardymo darbai nevykdomi.

Angų kirtimo, grindų ir pertvarų ardymo darbai turi būti atliekami taip, kad būtų išsaugomi paviršinio ir paslėpto montavimo esami inžineriniai tinklai. Atliekant ardymo darbus būtina įvertinti galinčių susidaryti atliekų rūšis ir numatyti jų rūšiavimui skirtas talpas.

Sklypo dangų ardymas: Prieš vykdant ardymo darbus Prieš pradedant darbus, būtina nustatyti ir paženklinti esamų požeminių inžinerinių tinklų (elektros, ryšių, vandentiekio, nuotekų) trasas. Darbai šių tinklų apsaugos zonose (dažniausiai 2 m į abi puses) turi būti vykdomi ypač atsargiai, mechanizmus naudojant tik suderinus su tinklų savininkais.

Darbų vykdymo zona turi būti aptverta ir apsaugota nuo pašalinių žmonių patekimo į teritoriją.

Dirbant arčiau nei 3m nuo vertingų savybių turinčių pastatų pamatų, draudžiama naudoti sunkiasvorius hidraulinius kūjus ar kitą stiprią vibraciją sukeliančią techniką, kuri gali sukelti autentiško mūro siūlių irimą.

Asfaltbetonio dangos demontavimas (utilizuojama):

- **Pjovimas:** Asfalto dangos kraštai, kur danga liečiasi su neardomais plotais, privalo būti nupjauti asfalto pjovikliu tiesia linija.
- **Ardymo būdas:** Danga ardoma mechanizuotai (ekskavatoriumi), asfalto luitus iškart kraunant į transporto priemones. Jei storis nedidelis, gali būti taikomas šaltasis frezavimas.
- **Apsauga:** Neardomi pastato cokolio elementai ar lietaus nuotekų šuliniai turi būti apsaugoti nuo pažeidimų (uždengti skydais).

Betoninių trinkelių ir plytelių dangos demontavimas (išsaugoma):

- **Ardymo būdas:** Vykdomas **išimtinai rankiniu būdu**, pradedant nuo atvirų kraštų arba išimant pirmąsias trinkeles specialiais įrankiais, nepažeidžiant gretimų elementų.
- **Valymas:** Išimtos trinkelės ir plytelės vietoje nuvalomos nuo pasluoksnio (atsijų, smėlio) ir siūlių užpildo likučių.
- **Defektavimas:** Demontavimo metu vykdoma vizualinė apžiūra. Sutrupėjusios ar kritinių defektų turinčios trinkelės atskiriamos ir utilizuojamos.

Betoninių konstrukcijų (aikštelės/bortų) demontavimas:

- Ardoma mechanizuotai naudojant hidraulines žirkles arba lengvus pneumatinius kūjus (ribojant smūgio jėgą dėl paveldo pastato artumo).

Medžiagų sandėliavimas ir apsauga

- **Išsaugomos trinkelės ir plytelės:** Nuvalytos trinkelės ir plytelės kraunamos ant standartinių medinių padėklų (palečių). Tarp plytelių sluoksnių, esant poreikiui, dedami tarpikliai.

- **Pakavimas:** Sukrauti padėklai apvyniojami pakavimo plėvele (streich) siekiant užtikrinti stabilumą transportuojant aikštelės ribose ir apsaugoti nuo atmosferos poveikio bei užteršimo statybinėmis dulkėmis.
- **Sandėliavimo vieta:** Padėklai sandėliuojami iš anksto numatytoje, lygiame ir kietame plote, netrukdant privažiavimo keliams ir tolesniems statybos darbams.

Aplinkos apsauga

- **Dulkių slopinimas:** Esant sausam ir vėjuotam orui, ardant betonines konstrukcijas ar pjaunant asfaltą, privaloma naudoti vandens drėkinimo sistemas dulkėtumui mažinti.
- **Paviršinių vandenų apsauga:** Demontavimo metu susidariusios atliekos ir gruntas negali patekti į esamus lietaus nuotekų šulinius. Šulinių grotelės darbų metu turi būti uždengtos geotekstile.

Inžinerinių tinklų atjungimas: Ardymo zonose esantys inžineriniai tinklai (elektra, vandentiekis, šildymas ir kt.) turi būti profesionaliai atjungti ir, jei nurodyta projekte, demontuoti.

* Visi darbai vykdomi **preciziško demontavimo**, o ne griovimo būdu. * Griežtai draudžiama naudoti bet kokius **stiprią vibraciją ar smūgines apkrovas** sukeliančius mechanizmus (pvz., sunkius hidraulinius kūjus). * Darbams naudoti rankinius ir mažos galios elektrinius įrankius, užtikrinančius kontroliuojamą ir tikslų ardymą.

Apdailos šalinimas (tinkas, plytelės, dažai): * Apdailos sluoksniai šalinami atsargiai, siekiant nepažeisti po jais esančio istorinio pagrindo (pvz., mūro siūlių, plytų paviršiaus). * Tinko sluoksnis ties sandūromis su saugomais paviršiais nupjaunamas, kad būtų suformuota lygi ir aiški riba.

Leistini įrankiai: Tinko nudaužymui leidžiama naudoti tik rankinius įrankius (kirstukus, plaktukus) arba lengvus elektrinius/pneumatinius perforatorius, kurių smūgio jėga **neviršija 3 džaulių (J)**. Griežtai draudžiama naudoti sunkius ardymo kūjus, nes vibracija gali išjudinti autentišką mūrą ir pažeisti skliautų ar sienų stabilumą.

Atliekų tvarkymas

Visos statybinės atliekos **privalo būti rūšiuojamos** statybvietėje pagal medžiagų tipą (betonas, mūras, medis, metalas ir kt.).

Atliekų kaupimas leidžiamas tik projekte nurodytose vietose, užtikrinant, kad jos nekontaktuotų su saugomais paviršiais.

Rangovas privalo pateikti visus atliekų pridavimą legaliems tvarkytojams įrodančius dokumentus.

Darbų rezultatas ir priėmimas

Po darbų pabaigos visos **saugomos konstrukcijos turi likti nepažeistos, stabilios ir švarios**. Ardymo zonos turi būti visiškai išvalytos nuo atliekų ir dulkių.

Darbų pabaigoje atliekamas patalpų perdavimas, kuriame dalyvauja Užsakovas, projekto autorius, techninis prižiūrėtojas ir tvarkybos darbų projekto paveldosaugos dalies vadovas.

Galutinis atsiskaitymas su Rangovu vykdomas tik po to, kai yra priimtas kokybiškas darbų rezultatas ir pateikta visa privaloma dokumentacija, įskaitant atliekų tvarkymo pažymas.

2. TS. ŽEMĖS DARBAI

Statybos darbų kontrolė

Žemės darbų atlikimo kontrolė turi būti vykdoma vadovaujantis patvirtintais darbų saugos reikalavimais. Dengtų darbų aktai dalyvaujant statybos priežiūros inžinieriui surašomi šiems žemės darbams. Tankintiems piltų gruntų pagrindams - tik atlikus sutankinto grunto lauko laboratorinius bandymus ir pateikus juos statybos priežiūros inžinieriui;

Objekto statybos vietos paruošiamieji žemės darbai

Vykdant kasimo darbus šalia požeminių įrenginių, pamatų, šulinių, kanalų, komunikacijų ir kelių, juos reikia sutvirtinti atitinkamomis palaikančiosiomis laikinosiomis konstrukcijomis arba įrengti klojinius (įtvarus).

Tuo atveju, kai rangovas, atlikdamas požeminius darbus, susiduria su projekto brėžiniuose nenurodytais įrenginiais arba komunikacijomis, jis privalo nedelsiant informuoti statybos techninę priežiūrą dėl minėtų įrenginių dispozicijos ir jų nurodytais būdais apsaugoti, išlaikyti arba pašalinti minėtus įrenginius arba komunikacijas. Tik tada leidžiama tęsti darbus toje zonoje.

Visos žemės darbų zonos turi būti aptvertos ir įrengti įspėjimo ženklai, informuojantys apie tai, jog netoliese yra pavojaus zona.

Grunto užpylimas

Užpylimui negalima naudoti grunto, jei jame yra organinių ar kitų priemaišų, neturi būti grunte tirpstančių druskų, kurios gali sukelti agresyvų poveikį greta esantiems pamatams, vamzdynams ir pan. Draudžiama pilti tankinamąjį gruntą į vandenį. Jeigu tai atlikti būtina, tai reikia gauti kvalifikuoto geotechniko rekomendacijas, darbų technologiją ir atlikimo kontrolę. Parinktas tankinimo mechanizmas turi užtikrinti pakankamą grunto sutankinimo kokybę (pagal numatomos viršutinės dangos tipą).

Sutankinto grunto kokybė aikštelėje nustatoma su statybos technine priežiūra suderintais prietaisais.

PARUOŠIAMIEJI DARBAI

Statybos aikštelių paruošimas

Rangovas turi paruošti aikšteles augalinio grunto, iškasto grunto, statybinių atliekų sandėliavimui.

Medžiai ir kita augmenija, kurie nešalinami pagal techninį projektą turi būti apsaugoti nuo pažeidimų statybos darbų metu.

ŽEMĖS DARBAI

Žemės kasimo darbai vykdomi vadovaujantis LR galiojančių įstatymų ir teisės aktų, kvalifikacinių reikalavimų rangovui, reikalavimų darbo saugai, dirbančiųjų higienos poreikių užtikrinimo, aplinkosauginių reikalavimų ir trečiųjų asmenų teisių nepažeidimo, rangovui ir subrangovui gavus leidimą žemės kasimo darbams vykdyti.

Žemės kasimo darbus sudaro tranšėjų kasimas inžinerinių tinklų paklojimui, tranšėjų kasimas takų ir dangų paklojimui.

Bendrieji žemės darbų vykdymo reikalavimai

Rangovas turi gauti leidimą kasti žemę, kuri išduoda miesto savivaldybė.

Dangos lovio dugno sutankinimo rodiklis Dpr turi būti:

-100 %, esant ŽD, ŽM, SD, SM gruntams,

-97 %, esant ŽD0, ŽM0, SD0, SM0 gruntams.

Lovio dugne grunto deformacijos modulis EV2≥45Mpa.

Statytojas arba žemės darbų vadovas privalo:

1. pradėti žemės darbus tik gavęs leidimą kasti žemę, turėti suderintą projektą, statybos darbų žurnalą ir statybvietės perdavimo aktą;
2. nustatytu laiku, bet ne vėliau kaip prieš 2 paras iki darbų pradžios, pranešti įmonėms ir privatiems asmenims, kuriems priklauso kasimo zonoje esantys tinklai, statiniai (kabeliai, vandentiekio ir kiti tinklai), tikslų kasimo darbų pradžios laiką ir pakviesti jų atstovus atvykti į vietą.
3. Žemės kasimo vietoje pažymėti esamų požeminių inžinerinių tinklų bei įrenginių vietas, apsaugos zonų ribas ir imtis priemonių apsaugoti statinius, saugotiną dirvožemį bei želdinius nuo galimos žalos;
4. Prieš žemės kasimą veikiančių inžinerinių tinklų bei įrenginių apsaugos zonose suderinti su juos naudojančiomis įmonėmis saugos priemone, kasti žemę tik dalyvaujant pačiam darbų vadovui ir vykdyti visų inžinerinių tinklų atstovų nurodymus (STR 1.06.01:2016- „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“)

Atkastieji inžineriniai tinklai bei įrenginiai pagal nustatytus reikalavimus užpilami žeme, dalyvaujant juos naudojančių įmonių atstovams. Iškasos kelių važiuojamojoje dalyje žeme užpilamos prižiūrint kelią naudojančios įmonės atstovui. Užpilamas gruntas sutankinamas. Apie užpylimo darbus pranešama ne vėliau kaip prieš parą.

Prie pastato pamatų kasimo darbai vykdomi tik rankiniu būdu, atkasant pamatus fragmentais ir iškasą išramstant.

Visais atvejais žemės paviršiaus ar dangos lygis turi būti toks, koks buvo iki darbų pradžios arba, pakeistas pagal statinio projekto sprendinius.

Turi būti padaromos statomų požeminių komunikacijų geodezinės nuotraukos.

Geodezinis trasos nužymėjimas:

1. Žymima medinėmis gairėmis linijinėje trasoje ir posūkiuose kas 2-5 m; žymima trasos pradžia, pabaiga, ašis, šulinių vieta;
2. Padaromos atžymos požeminių komunikacijų susikirtimų vietose, pastatant specialius ženklus;
3. Nežinant tikslių esamų komunikacijų vietų, atliekamas šurfavimas kas 20 m (0,35 m pločio skersinės tranšėjos pagal visą plotį ir gylį kasamos tranšėjos); kabelių buvimo vieta nustatoma kabelių ieškotuvais;
4. Dalyvaujant rangovui, projekto autoriui ir užsakovo techninės priežiūros inžinieriui, parengiamas geodezinės trasos nužymėjimo aktas ir pridedama nužymėjimo schema.

Tranšėjų kasimas:

1. Prieš kasant tranšėjas takams ir planiruojant teritoriją nuimamas augalinis gruntas ir sandėliuojamas statybos vietoje;
2. Nukasant šlaitus laikytis darbo saugos taisyklių dėl žemės užpylimo;
3. Mechanizuotas tranšėjų kasimas kabelių apsaugos zonoje leidžiamas:

vienakaušiais ekskavatoriais iki 50% esamo kabelio gylio ir 1,0 m atstumu nuo esamo kabelio ašies;

4. Elektros kabeliai atkasami be smūgių, rankiniu būdu;

Baigus darbus žemės paviršius turi būti lygus, atitikti projektinius aukščius, skersinius bei išilginius nuolydžius.

VERTIKALINIS PLANAVIMAS

Statybos aikštelėje žemės darbai vykdomi panaudojant gruntą iš po dangų vertikaliam planavimui. Tako lovyje gruntas iškasamas pagal dangų konstrukcijų storį.

Teritorijos sutvarkymas atliekamas taip, kad baigus darbus takų ir dangų altitudės sutaptų su gretimų esamų takų ir laiptų paviršių altitudėmis. Takų paviršiaus skersinis nuolydis vienpusis, i-0,02, išilginiai nuolydžiai pagal projektą.

3. TS. TAKAI, DANGOS

Projekte numatomas esamų betoninių trinkelių dangų, pažeistų statybos metu, atstatymas ir naujos dangos įrengimas. Esamos šaligatvio dangos konstrukcija parinkta pagal **Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisykles** (atstatomi pėsčiųjų takai ir nuogrindos įrengiamos pagal 13 lentelės 1 eilutę).

Nuogrindos danga nenumatomas pėsčiųjų ar automobilių eismas, automobilių kelių standartizuotų dangų projektavimo taisyklės netaikomos.

Šaligatvio dangos atstatymą sudaro šie darbai:

- Esamo grunto (pagrindo) paruošimas;
- Apatinio apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio įrengimas;
- Dangos pagrindo įrengimas;
- Dangos pakloto įrengimas, lygiagrečiai montuojant vejos bortus;
- Viršutinės (trinkelių) dangos įrengimas.

Prieš dangos klojimo darbus turi būti suformuoti nuolydžiai ir lygūs paviršiai. Paviršiai turi būti nuvalyti nuo akmenų, purvo, tinkamos formos ir sukietinti volu į vienodą ir tolygų paviršių. Baigto paviršiaus konstrukcija turi būri be įdubų, banguotumo, nelygumų, tikslaus profilio, tolygi. Grunte kasamas lovys, profiliuotas dugnas gerai suvoluojamas palaisčius 3 – 4 tonų volu 5 kartus. Žvyro ar sklados pagrindas laistomas 1 m² 10 l vandens, po 30 min ir voluojamas 5 tonų volu 8 – 10 kartų. Bet kokia viršutinė danga gerai sulaistoma ne mažiau kaip 1 m² 10 l vandens ir suvoluojama. Dvi dienas laikoma drėgnai, po to užberiama 0,5 -1 cm rupaus smėlio ar smulkios skaldos.

Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis

Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis yra rišikliais nesustiprintas apatinis pagrindo sluoksnis. Jį sudaro šalčiui nejautrios birios mineralinės medžiagos, kurios sutankintoje būklėje turi būti pakankamai laidžios vandeniui.

Pagal LST 1331:2002 ir biriuosius mišinius pagal TRA MIN 24:

- Žvyras ŽB, ŽP ir ŽG grupių bei jo ir smėlio mišiniai;
- Smėlis SB, SG ir SP grupių bei jo ir žvyro mišiniai;
- Birieji mišiniai 0/2, 0/4, 0/8, 0/11, 0/16, 0/22, 0/32, 0/45, 0/56, 0/63.

Reikalavimai granuliometrinei sudėčiai, naudojant mišinį 0/45:

- grūdelių, praeinančių pro 2 mm sietą– 15÷75 % mišinio masės;
- grūdelių, praeinančių pro 22.4 mm sietą - 47÷87 % mišinio masės;
- dalelių, smulkesnių kaip 0.063 mm - ≤ 5% mišinio masės (kategorija UF5) (jei gruntinis vanduo gali pakilti iki lovio dugno - ≤ 3% mišinio masės (UF3)).

Stambiausios frakcijos kiekis, įskaitant medžiagos likutį, turi sudaryti daugiau kaip 10% mišinio masės (kategorija OC90). Vandens (drėgmės) kiekis prieš mišinių panaudojimą ir sutankinimą turi būti artimas optimaliam. Pralaidumo vandeniui koeficientas - ≥ $1.0x10^{-5}$ m/s.
Apsauginio šalčiui atsparaus mineralinio sluoksnio išbandymas vykdomas pagal LST EN 1097-2:2001 ir TRA MIN 24.
Apsauginis šalčiui atsparus pagrindo sluoksnis turi būti įrengiamas, vadovaujantis projektu ir TRA MIN 24.

Skaldos pagrindas

Pėsčiųjų takų dangos pagrindas numatomas iš skaldos mišinio 0/45 granuliometrinės sudėties ant šalčiui atsparaus sluoksnio. Minėtas sluoksnis turi būti nustatyta tvarka priimtas prieš pat pagrindo rengimo darbus. Mineralinių dulkių <0.063 mm turi būti ≤5 % mišinio masės.

Reikalavimai mišinio 0/45 granuliometrinei sudėčiai (bendrosios ribos):

-dalelių, ≤0.5mm – 5-35 % mišinio masės,
-grūdelių, ≤1 mm - 9-40 % mišinio masės,
-grūdelių, ≤2 mm – 16-47 % mišinio masės,
-grūdelių, ≤5,6 mm - 22-60 % mišinio masės,
-grūdelių, ≤11,2 mm - 35-68 % mišinio masės,
-grūdelių, ≤22,2 mm - 55-85 % mišinio masės.

Mineralinių medžiagų išbandymas vykdomas pagal LST EN 1097-2:2001.

Skaldos atsijos

Pasluoksnio ir siūlių užpilo medžiaga –skaldos atsijos- nesurištasis mineralinių medžiagų mišinys 0/4, skirtas įrengti granito trinkelių dangos apatinę dalį ir užpilti tarpus (siūles) tarp trinkelių. Pasluoksnio ir siūlių užpilo medžiagų mišiniui naudojamos mineralinės medžiagos ir jų mišiniai turi atitikti techninių reikalavimų aprašo TRA MIN 24 nurodytus reikalavimus.

Pasluoksnio nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinių sudėtis turi būti tokia, kad juos paklojus ir sutankinus, būtų užtikrintas tinkamas pasluoksnio pralaidumas vandeniui. Didžiausias mineralinių dulkių kiekis - išbiros per 0,063 mm akučių sietą masės procentais - ≤ 5. Mažiausiam mineralinių dulkių kiekiui < 0,063 mm pagal 2 lentelę reikalavimų nėra keliama. Pasluoksnio medžiagos nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinių 0/4 ir 0/5 reikalavimai granuliometrinei sudėčiai – nereglamentuojama.

Siūlių užpilo naudojami nesurištieji mineralinių medžiagų mišiniai 0/4. Mineralinių dulkių < 0,063 mm didžiausias kiekis nesurištuosiuose mineralinių medžiagų mišiniuose - išbiros per 0,063 mm akučių sietą masės procentais - ≤ 9. Mineralinių dulkių < 0,063 mm mažiausias kiekis nesurištuosiuose mineralinių medžiagų mišiniuose - išbiros per 0,063 mm akučių sietą masės procentais - ≥ 2. Stambiausiosios frakcijos didžiausias kiekis nesurištuosiuose mineralinių medžiagų mišiniuose 0/4 turi atitikti „TRA TRINKELĖS 21“ reikalavimus, nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinių 0/4 reikalavimai granuliometrinei sudėčiai – nereglamentuojama.

	**Pilkos skelto granito trinkelės (~5x5x5 cm)** Nuogrinda apie pastatą įrengiama iš pilkos spalvos skelto granito trinkelių. Išdėstymo raštas tikslinamas darbo brėžiniuose. Tarp granitinių trinkelių paliekami 5-10mm tarpai, kurie užpildomi granitinėmis atsijomis.
	**Granito skaldyti vejos bortai 40x10x20cm, šviesiai pilki** Nuogrinda nuo vejos atskiriama granitiniais vejos borteliais. Bortų įtvirtinimui naudojamas C16/20 klasės betonas. Borto vietoje pilamas ~10cm storio betono sluoksnis. Į šlapią betoną statomas bortas, išlyginamas pagal gulsčiuką ir virvutę, kad atitiktų reikiamą aukštį ir lygumą. Iš abiejų borto pusių betonas suformuojamas kaip trikampės atramos iki pusės borto aukščio.
	**Atstatoma betono trinkelių danga** Danga atstatoma išsaugotomis betoninėmis trinkelėmis ir netektis papildant iš naujų, analogiškų matmenų trinkelių. Statybos metu pažeistos esamos dangos turi būti atstatomos iš analogiško tipo ir spalvos elementų. Trinkelės ant pasluoksnio išdėstomos arba klojamos eilėmis taisyklingu šablonu paliekant siūlių tarpelius. Siūlių plotis turi būti nuo 3 mm iki 5 mm. Siūlių geometrija turi būti taisyklinga ir sklandi. Trinkelių dangos turi būti sutankintos vibravimo priemonėmis, pradedant nuo kraštų ir artėjant vidurio link. Kartu neturi būti neigiamo poveikio numatytam siūlių

	tiesumui. Plotai, kurių siūlės dar neužpiltos, neturi būti vibruojami. Trinkelių dangos bei bordiūrų (apvadų) ant įšalusio posluoksnio rengti negalima. Taip pat negalima naudoti sušalusių pasluoksnio ir siūlių užpilo medžiagų. Trinkelių danga siūlių vietose turi būti paklota vienodame aukštyje (lygyje). Klojant lygaus paviršiaus statybos produktus nuokrypis neturi viršyti 2 mm. Trinkelių dangų paviršius turi būti 3–5 mm aukštesnis už apvadų paviršių.
	**Betoniai vejos bortai** Visi įrengiami bordiūrai turi atitikti LST EN 1340:2003 Betoniniai bordiūrai. Tempimo stipris lenkiant: ≥ 5,0 (2T) Atsparumas dilimui: ≤ 20 (4I) Vandens įgėris % ≤ 6,0 (2B) Atsparumas šalčiui, masės nuostoliai kg/m2 ≤ 1,0 (3D)Betoniniai vejos bortai (996x80x200mm), įrengiami ant betono sluoksnio. Bortų įtvirtinimui naudojamas C16/20 klasės betonas. Borto vietoje pilamas ~10cm storio betono sluoksnis. Į šlapią betoną statomas bortas, išlyginamas pagal gulsčiuką ir virvutę, kad atitiktų reikiamą aukštį ir lygumą. Iš abiejų borto pusių betonas suformuojamas kaip trikampės atramos iki pusės borto aukščio.

Danga atstatoma išsaugotomis betoninėmis trinkelėmis ir netektis papildant iš naujų, analogiškų matmenų trinkelių.

Statybos metu pažeistos esamos dangos turi būti atstatomos iš analogiško tipo ir spalvos elementų.

Darbai šalčio ir atšilimo periodais

Jeigu takus ir nuogrindas numatoma rengti žiemą, tai šiems darbams reikia tinkamai pasiruošti, t. y. apsaugoti kasvietes nuo užšalimo, sutvarkyti vandens nuleidimą, pašalinti augalinį sluoksnį, paruošti priemones, neleidžiančias gruntui užšalti. Gruntą nuo užšalimo galima apsaugoti: išpurenant grunto paviršių suariant, naudojant chemines medžiagas, pvz. natrio chloridą, uždengiant termoizoliacinėmis medžiagomis arba sniegui sulaikyti panaudojant nukirstus krūmus ir šakas, o nedideliuose plotuose – naudojant pjuvenas, durpes, šiaudus ir pan..

Vykdant darbus būtina nuolat valyti sniegą, ledą nuo privažiavimo kelių ir darbo vietų. Žemės darbai žiemą turi būti atliekami be pertraukų, greitai ir sutelkus takų, kelių tiesimo techniką trumpame ruože. Kasant iškasas, jeigu buvo panaudotos termoizoliacinės medžiagos, jos turi būti nuvalomos nuo ne didesnio kaip vienos pamainos darbams skirto ploto.

Norint, kad gruntai nesušaltų, laiko tarpas nuo grunto iškasimo iki jo galutinio sutankinimo neturi viršyti:

- kai oro temperatūra iki -10C – nuo 2 val. iki 3 val.;

- kai oro temperatūra nuo -10C iki -20C) – nuo 1 val. iki 2 val.;

- kai oro temperatūra daugiau kaip -20C – 1 val.

Jeigu stipriai šąla (daugiau kaip -20C), sninga bei pusto, žemės darbus reikia nutraukti. Prieš vėl pradedant darbus, nuo darbo vietų būtina pašalinti sniegą ir ledą.

Statybos darbų kontrolė

Žemės darbų atlikimo kontrolė turi būti vykdoma vadovaujantis patvirtintais darbų saugos reikalavimais. Dengtų darbų aktai surašomi dalyvaujant statybos priežiūros inžinieriui. Tankintiems piltų gruntų pagrindams – tik atlikus sutankinto grunto lauko laboratorinius bandymus ir pateikus juos statybos priežiūros inžinieriui.

4. TS. PAMATŲ TVARKYBA

Projekte numatoma techninė apsaugos priemonė – pamatų hidroizoliacinė sistema, susidedanti iš vertikalios hidroizoliacijos, XPS plokščių (skirtų hidroizoliacinio sluoksnio apsaugai nuo pažeidimo) ir drenažinės membranos (drėgmės nuo pastato nuvedimui).

Reikalavimai hidroizoliacinei medžiagai

Pamatų hidroizoliavimui naudoti dvikomponentę, itin elastingą, mineralinės ir polimerinės bazės sandarinimo suspensiją (toliau – Hidroizoliacija), atitinkančią šiuos minimalius techninius parametrus:

- Sudėtis: Be bitumo ir be tirpiklių (užtikrinant laidumą vandens garams ir autentiško mūro „kvėpavimą“).
- Įtrūkių perdengimas: ≥3 mm (remiantis EN 14891 ar lygiaverčiu standartu).
- Atsparumas vandens slėgiui: Atspari spaudiminiam vandeniui (išbandyta pagal PG-MDS/FPD ar lygiavertę metodiką).
- Sukibimas: Turi turėti puikų sukibimą su drėgnais mineraliniais pagrindais, taip pat su plastiku ir metalu be papildomo gruntavimo (aktualu sandarinant vamzdžių įvaduose).
- Kietėjimo greitis: Pilnai išdžiūvusi ir atspari mechaniniam poveikiui ne vėliau kaip per 18 valandų (esant +5°C temperatūrai ir 90 % santykinei drėgmei).
- Papildomos savybės: Atspari UV spinduliams, atspari šalčiui ir barstomosioms druskoms, nepralaidi radonui, tinkama tiesioginiam dažymui ir tinkavimui (cokolio zonoje). Emisijų klasė – ne žemesnė nei GEV-EMICODE EC 1Plus.

Siekiant išvengti cheminių konfliktų ir garantuoti sukibimą, visos hidroizoliacinės sistemos medžiagos privalo būti vieno gamintojo. Sistemą privalo sudaryti:

- **Gruntas:** Giluminis, silikatinių ar polimerinių dervų pagrindo gruntas be tirpiklių, skirtas pagrindo įgeriamumui suvienodinti ir dulkėms surišti.
- **Išlyginamasis skiedinys:** Sulfatams atsparus mineralinis skiedinys (sandarinimo glaistas), skirtas gilioms siūlėms užpildyti ir vidiniams kampams formuoti.
- **Pagrindinė Hidroizoliacija**

Pagrindo paruošimas ir gruntavimas

- Mūro paviršius nuvalomas neardančiais mechaniniais būdais. Pašalinami žemių, dervos likučiai, atšokęs tinkas.
- Gilios siūlės ir ištrupėjimai (> 5 mm gylio) privalo būti užpildyti išlyginamuoju sulfatams atspariu skiediniu. Griežtai draudžiama siūles lyginti pačia pagrindine Hidroizoliacija.
- Sienos ir pamato pado sandūroje iš išlyginamojo skiedinio suformuojama iškarta, kurio spindulys R≥40 mm. Aštrios išorinės mūro briaunos nusklembiamos.
- Paruoštas ir išlygintas paviršius gruntuojamas sisteminiu gruntu, užtikrinant tolygų padengimą.

Hidroizoliacijos dengimo technologija turi atitikti gamintojo nurodymus, įrengiant ne mažiau kaip dviem sluoksniais, pasiekiant ne mažesnį kaip 3mm storį.

Hidroizoliacija virš planuojamo dangos paviršiaus turi būti iškelta mažiausiai 300mm.

Izoliacinių XPS plokščių tvirtinimas

- Ekstrudinio polistireninio putplasčio (XPS) plokščių tvirtinimas prie hidroizoliuoto istorinio mūro mechaniniais inkarais (smeigėmis) yra **griežtai draudžiamas**.

- XPS plokštės (rifliuotu paviršiumi) klijuojamos naudojant tą pačią pagrindinę Hidroizoliaciją, kuri buvo naudojama pamatų sandarinimui.
- Klijavimo darbai pradedami tik pilnai išdžiūvus pamatų hidroizoliacijos sluoksniui (vadovaujantis gamintojo nurodytais džiūvimo terminais).

Požeminė dalis: Privaloma naudoti ekstrudinio polistireno (XPS) plokštes su lygiu (presuotu) paviršiumi ir L formos (frezuotomis) kraštinėmis. Lygus paviršius užtikrina minimalų (beveik nulinį) vandens įgeriamumą.

Antžeminė dalis (Cokolis): Nuo grunto lygio į viršų naudojamos XPS plokštės su rifliuotu (frezuotu) paviršiumi, kad būtų užtikrintas tinkamas sukibimas su būsimais apdailos (armavimo) sluoksniais.

Šiltinimo darbai pradedami tik elastingai mineralinei hidroizoliacijai (MDS) ar bituminei mastikai (PMBC) pilnai išdžiūvus (įgavus pilną mechaninį ir cheminį atsparumą).

Griežtai draudžiama XPS plokštes žemiau grunto lygio ir drėgmės tiškalų zonoje (iki 300 mm virš grunto) tvirtinti plastikinėmis ar metalinėmis smeigėmis.

4. Klijavimas ir fiksavimas

- **Medžiagos:** XPS plokštės klijuojamos naudojant tą pačią pagrindinę Hidroizoliaciją, kuri buvo naudojama pamatų sandarinimui arba specialius žemo plėtimosi poliuretaninius (PU) klijus, suderinamus su mineraline hidroizoliacija.

  Klijai dengiami **taškiniu būdu** (5–8 dideli taškai ant plokštės).

Naudojant PU klijus: Klijai purškiami **vertikaliomis juostomis** (kas 10–15 cm).

- **Montavimo seka:** Plokštės montuojamos iš apačios į viršų (remiant į pamato padą), glaudžiai suleidžiant L formos spynas. Vertikalios siūlės privalo būti perrišamos (šachmatine tvarka).

  Į plokščių siūles (tarpus) griežtai draudžiama tepti klijus ar mastiką. Atsiradę plyšiai užpurškiami tik termoizoliacinėmis PU putomis.

XPS plokštės yra neatsparios UV spinduliams. Priklijavus plokštes, jos turi būti užpiltos gruntu ar užtinkuotos ne vėliau kaip per 2–4 savaites nuo sumontavimo.

5. TS. MEDINIŲ ELEMENTŲ TVARKYBA

Saugomi elementai:

- Mediniai profiliuoti porankiai (montuojami ant tinkuoto plytų mūro atitvaros);
- Medinės palangės;
- Mediniai langų rėmai.

Parengiamieji darbai

Profilio fiksavimas: Prieš pradedant darbus, padaromi autentiško profilio šablonai.
Valymas: Atšokęs ir susidėvėjęs dažų sluoksnis šalinamas cheminiais valikliais arba rankiniu šlifavimu. Būtina išsaugoti originalaus profilio aštrumą bei briaunas.

Medžio restauravimas

Plyšių užtaisymas: Išilginiai plyšiai užtaisomi atitinkamos medienos įklijomis (sprausteliais). Smulkūs paviršiaus defektai glaistomi vidaus darbams skirtu elastingu medienos glaistu.
Trūkstamų dalių atkūrimas: Visiškai sunykusios dalys pakeičiamos naujomis, išpjaunant jas iš analogiškos medienos pagal išsaugotą autentišką profilį. Sujungimai turi būti atliekami paslėptais kaiščiais ir klijais, užtikrinant konstrukcinį vientisumą ir atsparumą apkrovoms.

Apdaila ir montavimas

Dažymas: Atnaujinti mediniai elementai gruntuojami ir dažomi. Būtina naudoti atsparius trinčiai vidaus medienos atsparius alkidinius dervų dažus.
Tvirtinimas: Užtikrinamas stabilus porankio tvirtinimas prie tinkuoto plytų mūro atitvaros, esant poreikiui atnaujinant tvirtinimo detales (inkarus/laikiklius).

6. TS. MEDINIŲ LANGŲ TVARKYBA

Taikymo sritis: ŠR fasado II a. Š dalies langai.

Saugomi elementai: Medinės konstrukcijos ir jų skaidymo tipai; metalo gaminiai (vyriai, rankenėlės).

Parengiamieji darbai

Demontavimas: Autentiški rėmai ir varčios demontuojami išsaugant esamas medines konstrukcijas bei autentiškus apkaustus. Demontuoti elementai markiruojami.

Dažų šalinimas: Seni, dažų sluoksniai šalinami terminiu (naudojant karštą orą, neapdeginant medienos) arba cheminiu (paveldo tvarkybai sertifikuotais valikliais) būdu. Agresyvus mechaninis šlifavimas, ardantis autentiškus medienos profilius, yra draudžiamas.

Apkaustų apsauga: Istoriniai vyriai ir rankenėlės kruopščiai išmontuojami prieš pradedant medienos valymo darbus.

Medinių konstrukcijų restauravimas

Struktūros atkūrimas (protezavimas): Puvinio ar mechaninių veiksnių pažeista mediena šalinama iki sveiko sluoksnio. Trūkstamos dalys protezuojamos analogiškos rūšies (dažniausiai pušies), tekstūros ir drėgnumo (10–12 %) mediena.

Skaidymo tipo fiksavimas: Griežtai draudžiama keisti lango rėmų ir varčių proporcijas bei istorinį skaidymo tipą. Visi skaidymo elementai (skersiniai, statramsčiai) restauruojami išlaikant esamus gabaritus.

Metalo gaminių (vyrių, rankenėlių) tvarkyba

Valymas: Metalinės dalys valomos nuo korozijos produktų ir senų dažų apnašų naudojant švelnius abrazyvus, nepažeidžiant pirminio metalo paviršiaus reljefo.

Apsauga: Nuvalyti vyriai ir rankenėlės dengiami antikoroziniu gruntu ir dažomi metalo dažais. Veikiančios dalys sutepamos.

Apdaila ir stiklinimas

Dažymas: Paruošta mediena gruntuojama ir dažoma istoriškai pagrįsta spalva. Privaloma naudoti tradicinius kvėpuojančius dažus (pvz., sėmenų aliejaus pagrindo dažus medienai). Dažoma pagal gamintojo technologines instrukcijas (paprastai 2–3 sluoksniais).

- **Stiklinimas:** Naudojamas skaidrus silikatinis stiklas.

7. TS. TERACINĖS DANGOS REMONTAS

Paruošiamieji darbai. Prieš pradedant teracinių grindų ir laiptų remonto darbus, būtina atlikti minimalius tyrimus, reikalingus pagrįstiems sprendiniams priimti.

1.Pirmiausia nustatomi dangos defektai, jų parametrai, įtrūkimų pločiai, gyliai. Svarbesni defektai fiksuojami fotografuojant.

2. Teracinio betono statusas pagal „šlyfo“ duomenis nustatomas iš rekomendacinių lentelių ir tikslinamas bandiniais d-2,5 cm, d-2,5-3,5 cm, d-3,5-5,0 cm, skaičiuojant jų bendrą plotą.

3. Rekomenduojamas (orientacinis) teracinių dangų sąstatas santykiu 1-3 (marmuro grūdelių ir cemento), kurios granulometrinė sudėtis yra pagal tūrį.

4. Spalvotam betonui naudojami šarmams atsparūs pigmentai. Jų kiekis nustatomas eksperimento būdu, bet neturi viršyti 10% cemento masės.

Darbų technologija

1. Defektinių vietų nustatymas ir pagrindo paruošimas.
2. Kontakto tarp seno ir naujo betono paruošimas.
3. Teracinio betono užliejimas.
4. Technologinė pauzė.
5. Šlifavimas.
6. Glaistymas.
7. Impregnavimas.

Kontaktas tarp seno ir naujo betono užtiksrinamas polimercementiniais arba epoksidiniais klijais EPC-1 (epoks. Derva – plastifikatorius-kietintojas-cementas)

Esant giliems defektams, remontuoti (kai masė auginama per kelis kartus, taikoma įklijuojamas „štifto“ technologija.

Teracinių dangų šlifavimas

1.Šlifavimas atliekamas naudojant korborundines arba deimantines šlifavimo lėkštutes

2. Taikomas 4 pakopų šlifavimas:

- Grubus, grūdėtumas 630-1250 mk,
- Pusiau grubus, grūdėtumas 125-315 mk
- Švarus, grūdėtumas 28-63 mk.

Susidariusių porų glaistymas vykdomas aikštelėje pagamintu glaistu arba epoksidiniu glaistu su cementu.

3. Teracinių dangų šlifavimo darbus geriausiai vykdyti prieš apdailos darbus. Dideliems plotams šlifuoti naudojamos stumdomos šlifavimo mašinos, mažiems – rankinės kampinės šlifavimo mažinėlės.

4. Toliau paviršius poliruojamas deimantiniais padeliais.

4. Teraco dangų impregnavimui naudojamas betono impregnantas HKL impregnier „Remmers“ art. Nr. L-0013 arba analogiškas.

8. TS. MONOLITINIO GELŽBETONIO KONSTRUKCIJOS

1. Bendrieji nurodymai

Šis skyrius apima pagrindinius reikalavimus betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų įrengimui. Tai pastatų ir statinių monolitinių betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų liejimas, klojinių statyba.

2. Projektavimas

Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų elementai turi būti suprojektuoti taip, kad turėtų projektinį atsparumą visuose pjūviuose ne mažesnį kaip reikalaujamą pagal skaičiuojamuosius apkrovų derinius.
Konstrukcijos skaičiuotos pagal du ribinius būvius:
I-asis ribinis būvis pagal atsparumą;
II-asis ribinis būvis pagal tinkamumą naudoti.
Pastaba. Skaičiavimas pagal antrosios grupės ribinius būvius paprastai nėra privalomas, o tik rekomenduojamas. Tai gali būti projektuotojo ir užsakovo susitarimo reikalas, nes tai nėra susiję su pavojumi žmogaus gyvybei ir su konstrukcinių elementų irimu.
Pirmosios grupės ribiniai būviai tikrinami pagal:

- pagrindinius derinius, kai apkrovos atitinka laikinosioms ir pastoviosioms skaičiuojamosioms situacijoms;
- avarinius derinius, kai veikia avarinės apkrovos ir poveikiai.
- Antrosios grupės ribiniai būviai tikrinami pagal:
- būdinguosius (retus) derinius, kurie sudaro didžiausias įražas, bet pasitaiko retai su maža tikimybe;
- dažnus derinius, kurie pasitaiko daug kartų per statinio eksploatacijos laiką;
- tariamai nuolatinius derinius, kurie veikia statinį žymią eksploatacijos periodo dalį.

3. Klojiniai

Klojiniai turi būti įrengiami griežtai pagal betonuojamų konstrukcijų gabaritus ir padėtį, tokios konstrukcijos, kad patikimai atlaikytų sukloto betono krūvį ir papildomus krūvius, kurie gali atsirasti.
Klojinių elementų įlinkis veikiant apkrovoms neturi viršyti: perdangų klojinių – 1/500 angos;
kitų klojinių - 1/400 angos.
Klojinių konstrukcija turi būti tokia, kad klojinius būtų galima lengvai surinkti (sustatyti į vietą) ir, užbetonavus konstrukciją, patogiai nuimti neužlaužiant betono.
Viela ir panašūs surišimai neturi būti palikti įterpti į betoną išorinėje pusėje. Varžtai klojinių sujungimui turi būti patepami arba dedami su apvalkalais, kad būtų lengvai ištraukiami paliekant tvarkingai suformuotas skyles
Matomiems ir su vandeniu kontaktuojantiems betono paviršiams, vidiniai klojinių paviršiai turi būti metalas, fanera ar kitos konstrukcijos suteikiančios betonui lygų ir glotnų paviršių, be pastebimų raukšlių, plyšių, atplaišų, išsikišimų ir kt. išskyrus, kai projekte nurodyta kita monolitinio gelžbetonio apdaila. Klojiniai betono paviršiams, kurie bus įgilinti žemiau projektuojamojo paviršiaus, gali būti pagaminti naudojant apdirbtą medieną.
Medinių klojinių vidiniai paviršiai turi būti sumirkomi švariu vandeniu prieš pusantros valandos prieš betono liejimą. Klojiniai ir su betonu besiliečiantys paviršiai turėtų būti įmirkę, bet neleidžiama, kad virš bet kokių paviršių būtų stovintis vanduo.
Klojinių leistini nukrypimai nuo projekto ir betono stiprumas nuimant klojinius pateikti sekančiose lentelėse:

3.1 lentelė. Klojinių leistini nuokrypiai

Klojnių konstrukcijų elementai	**Leistini nuokrypiai, mm**
1. Atstumas tarp klojinių lenkiamų elementų atramų ir atstumas tarp vertikalių elementų, laikančių konstrukciją, ir ryšių. 1m ilgio1 m ilgio visai angai visai angai 2. Nukrypimas nuo vertikalės arba klojinio plokštumos nukrypimas nuo projektinio nuolydžio: 1 m aukščio	 25 75 5

visam aukščiui pamatų	20 20
sienų iki 5 m sienų virš 5 m sijų 3. Klojinių ašių pasislinkimas nuo projektinės padėties: pamatai sienos ir kolonos sijos, ilginiai pamatai po plieninėmis kolonomis 4. Perstatomų klojinių ašių pasislinkimas pastato ašių atžvilgiu 5. Sijų, sienų klojinių vidaus išmatavimų nukrypimai nuo projektinių 6. Vienetiniai klojinių nelygumai tikrinant 2 m ilgio matuokle	20 15 5 15 8 10 1,1 L L – angos ilgis arba konstrukcijos žingsnis, m 10 -3; +6 3

Už klojinių nuėmimą atsakomybė tenka Rangovui. Bet kokie remonto darbai, kuriuos reikia atlikti dėl konstrukcijų pažeidimų nuėmus klojinius per anksti,atliekami Rangovo sąskaita. Sumontuoti klojiniai turi būti priimti Techninės priežiūros inžinieriaus.

3.2 lentelė. Betono stiprumas nuimant klojinius

Eil. Nr.	Parametras	Parametro dydis	Kontrolės metodas
1	Minimalus neapkrautų konstrukcijų betono stiprumas nuimant klojinius:		
	- vertikalių, įvertinant formos išlaikymą	0,2-0,3 MPa	Matavimai, fiksuojant darbu žurnale
	- horizontalių ir pasvirusių		
	iki 6 m angos	70 % projektinio	
2	virš 6 m angos	80 % projektinio	
	Minimalus apkrautų konstrukcijų betono stiprumas nuimant klojinius	Nustatomas Rangovo suderinus su Techninės priežiūros inžinieriumi	Matavimai, fiksuojant darbu žurnale

4. Betonavimas

4.1. Bendroji dalis

Betonas į statybos aikštelę turi būti pristatomas su važtaraščiu, kuriame būtų tokia informacija – gamintojo pavadinimas, betono sumaišymo data ir laikas, betono stiprio klasė, panaudotų priedų pavadinimai, važtaraščio numeris, transporto priemonės numeris, , vartotojo pavadinimas, statybos aikštelės pavadinimas ir vieta. Transportuojant betono mišiniai turi nesustingti, nesusisluoksniuoti, neprarasti vienalytiškumo ir projektinio slankumo. Didesniu atstumu mišinys turi būti vežamas automobilinėmis betonmaišėmis, kuriose jis nuolat maišomas.

4.2. Armavimas, inkariniai varžtai, įdėtinės detalės

Armavimo darbai susideda iš dviejų procesų: armatūros gaminių ruošimo ir jų sudėjimo į betonuojamosios konstrukcijos klojinius.Strypai turi būti sulenkiami tiksliai pagal brėžinius. Išlenkimas mažesniais spinduliais, negu nurodyta, neleidžiamas. Strypai turi būti lenkiami šaltai. Reikiamas apsauginio sluoksnio storis fiksuojamas betoniniais, cementiniais arba plastmasiniais padėklais, kurie lieka konstrukcijoje, o reikiami atstumai tarp armatūros strypų ir jų eilių,- įspaudžiant plienines armatūros atraižas.

Armatūriniai strypynai tarp savęs jungiami užleistine armatūrine sandūra arba antdėkline sandūra. Užleidimo dydžiai nurodyti STR2.05.05:2005 33 lentelėje. Suvirintos armatūrinių gaminių sandūros leidžiamos tik suderinus su statybos technine priežiūra.
Apsauginiai betono sluoksniai neįtemptoms gelžbetonio konstrukcijoms turi būti ne mažesni kaip nurodyta žemiau pateiktoje lentelėje.

4.2.1 lentelė. Apsauginiai betono sluoksniai

Aplinkos klasė		**Aplinkos sąlygos**	**Sluoksnio storis, mm**
1. Sausa aplinka		-pastatų vidus, esant normalioms eksploatacijos sąlygoms	**20**
2.Drėgna aplinka	a.teigiama temperatūra	-pastatų vidus, esant didelei drėgmei (pvz. skalbyklos) -išorės konstrukciniai elementai -elementai neagresyviame grunte arba vandenyje	**25**
Drėgna aplinka	b.neigiama temperatūra	-išorės konstrukciniai elementai -elementai neagresyviame grunte arba vandenyje -pastatų vidus esant dideliai drėgmei ir neig. temperatūrai	**40**
3. Drėgna aplinka esant neigiamai temperatūrai ir ledo tirpimo chemikalams		-išorės ir vidaus konstrukciniai elementai	**50**
4. Drėgna aplinka		-pamatų, plokščių elementai betarpiškai gulintys ant grunto	**75**

Pastaba. Neįtemptam armatūros strypui apsauginis betono sluoksnis turi būti ne mažesnis kaip strypo skersmuo. Inkariniai varžtai ir kitos į betoną įstatomos detalės, kaip intarpai, pakabos, vamzdžių atramos, vamzdžių riebokšliai, kabelių kanalai, vamzdžiai ir pan. turi būti įtvirtinti į vietą prieš liejant betoną. Šių elementų tvirtinimas, privirinant prie armatūros strypų, yra neleidžiamas. Inkariniai varžtai įstatomi naudojant šablonus į vietą projektinėje altitudėje nuo pagrindo plokštės, įrenginio pagrindo ar rėmo. Nustatomas jų vertikalumas, padėtis, altitudė. Jie turi būti patikimai pritvirtinami savo vietoje, kad išvengtų pasislinkimo liejant betoną. inkarinių varžtų sriegiai turi būti apsaugoti nuo sugadinimo. Minimali apsauga - tai sriegių sutepimas ir apgaubimas.
Armatūros suklojimą kontroliuoja Techninės priežiūros inžinierius.
Pagal techninius reikalavimus į klojinius sudėtai armatūrai surašomas dengiamų darbų aktas.

4.3. Betonavimas

Betono mišinys klojamas horizontaliais sluoksniais visame betonuojamosios konstrukcijos plote. Kad visa betoninė konstrukcija būtų vienalytė, ką tik paruoštą betono mišinį reikia kloti ant ankstesnio sutankinto sluoksnio, kurio cementas dar nepradėjęs stingti.
Betono mišinio sluoksnio storis turi būti ne didesnis kaip 1,25 giluminio vibratoriaus darbinės dalies ilgio.
Tankinant paviršiniais vibratoriais, nearmuotų konstrukcijų betono sluoksnio storis turi būti ne didesnis kaip 250 mm, o su dviguba armatūra – 120 mm.
Po ilgesnės darbo pertraukos toliau betonuoti konstrukcijas galima, kai anksčiau suklotas betonas įgyja ne mažesnį kaip 1,5 MPa gniuždymo stiprumą. Betono mišinį galima tankinti plūkimu, vibravimu ir vakumavimu.
Vibravimas – tai pagrindinis 0-8 cm slankumo betono mišinio tankinimo būdas.
Statybvietėje betono mišiniai gali būti tankinami giluminiais, paviršiniais ir išoriniais vibratoriais. Tankinimo trukmė vienoje padėtyje priklauso nuo betono mišinio slankumo.

4.3.1 lentelė. Monolitinio g/b plokščių mažiausias storis

Konstrukcija	**Plokščių storis, mm**
1. Denginys	50
2. Daugiaaukščių gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų perdangos	60

3. Daugiaaukščių pramonės pastatų perdangos	70
4. Plokštės, apkrautos sutelktąja judamąja apkrova	120
5. Besijų perdangų plokštės, esant sutelktajai atramai	150

4.4. Betonavimas žiemos metu

Žemiau išdėstyti reikalavimai turi būti vykdomi, kai vidutinė paros temperatūra yra žemesnė kaip 5°C ir minimali paros temperatūra žemesnė kaip 0°C. Darbai gali būti vykdomi suderinus su Techninės priežiūros Inžinieriumi.
Betono mišinio ruošimas vykdomas šildomuose betono mazguose, naudojant pašildytą vandenį, atitirpintus ir pašildytus užpildus, užtikrinant betono mišinio temperatūrą ne žemesnę negu skaičiuojamoji. Leidžiama naudoti nešildytus užpildus, kurie neturi prišalusio ledo, sniego, bet tuomet betono maišymo trukmė turi būti 25% ilgesnė negu vasarą.
Transportuojant betoną, turi būti numatytos priemonės, kurios užtikrintų betono mišinio temperatūros pastovumą.
Pagrindas, ant kurio bus dedamas betono mišinys, turi būti apsaugotas nuo užšalimo.
Betono jungimosi su surenkamomis konstrukcijomis siūlių vietose reikia išvalyti sniegą ir ledą.
Kai oro temperatūra žemiau –10°C, betonuojant tankiai armuotas konstrukcijas, kurių armatūros diametras yra daugiau kaip 24 mm, ir su įdėtinėmis detalėmis, reikia pašildyti metalą iki pliusinės temperatūros. Baigus betonavimo darbus, konstrukcijas reikia apšiltinti, apdengiant termoizoliacinėmis medžiagomis ar kitais būdais.
Siekiant pagreitinti betono kietėjimą, betono mišinio gamybai naudojami cheminiai priedai, kurie yra aprobuoti Techninės priežiūros inžinieriaus. Jie turi nesumažinti betono stiprumo. Taip pat gali būti naudojamas sukloto betono terminis apdirbimas (pašildymas).
Turi būti tikrinami šie betono norminiai parametrai: stiprumas gniuždant, atsparumas šalčiui, vandens nepralaidumas.
Betonas tikrinamas bandant kubelius kaip nurodyta poskyryje “Betono kokybės kontrolė”. Prieš bandant jie turi būti laikomi 2-4 h –20°C temperatūros.

4.5. Betonavimas karštu oru

Kai betonuojama esant aukštesnei 25 $^{\circ}$C temperatūrai ir mažesniam nei 50 % santykiniam drėgnumui, rekomenduojama naudoti padidinto ankstyvojo stiprumo portlandcementį (pvz. CEM I- 52,5, CEM II/A-42,5 R, CEM II/B-42,5 R) kurio klasė turėtų būti ne mažiau kaip 1,5 karto didesnė už betono klasę. C 20/25 ir aukštesnės klasės betonų šis skirtumas gali būti mažesnis, jeigu naudojami plastifikuojantys priedai. Betono mišinio temperatūra betonuojant konstrukcijas, kurių paviršiaus modulis (paviršiaus ploto ir tūrio santykis) didesnis kaip 3, turi būti ne didesnis kaip 30 – 35 ^{o}C, o masyvių konstrukcijų, kurių paviršiaus modulis mažesnis nei 3, - 20 ^{o}C . Jei ant sukloto betono paviršiaus po suklojimo praėjus ne daugiau kaip 0,5 – 1 val. pasirodo traukimosi plyšiai, galima paviršių pakartotinai vibruoti. Priežiūra pradedama tuoj pat suklojus ir sutankinus betono mišinį ir vykdoma kol betonas pasieks 70 % projektinio stiprumo. Visą priežiūros laiką betono paviršius turi būti pastoviai drėgnas. Kietėjimas pagreitinamas ir priežiūros trukmę galima sutrumpinti išnaudojant saulės radiaciją – tam betono paviršius uždengiamas vandeniui nelaidžia juoda plėvele. Norint masyviose monolitinėse konstrukcijose išvengti saulės radiacijos sukeltų temperatūrinių įtempimų, betono paviršių reikia padengti šilumą izoliuojančiomis medžiagomis.

5. Betono paviršiaus užbaigimas

Sudėto į vietą betono paviršius turi būti apdailintas būdais, pažymėtais žemiau ir ruošiamas sekančiai:

- tinkas dviem ar daugiau sluoksnių. Aprobuotas, lėtai kietėjantis mišinys yra naudojamas klojiniui pagal gamintojo išleistus nukrypimus. Tučtuojau po klojinio nuėmimo, ten kur naudojamas mišinys, betono paviršius nuvalomas metaliniu šepečiu, kad pašalintume nesukibusias medžiagas ir paruoštume pagrindą tinkavimui;
- paruošiamoji plona danga. Užlyginti visus betono paviršiaus nelygumus, šiurkštumus, iškilimus, užpildyti visas tuštumas, atsiradusias nuimant klojinį, cementu su smėliu (1:2), pašlakstyti vandeniu;
- natūralus paviršius. Įprastas betono paviršius paliekamas švarus, naudojant specialiai paruoštus klojinius, atliekant kai kuriuos pataisymus, pagal aukščiau išdėstytus reikalavimus.

6. Išbetonuotų konstrukcijų priežiūra

Pradinėje betono kietėjimo stadijoje reikia palaikyti tam tikrą temperatūros ir drėgmės rėžimą. Betonas, periodiškai laistomas, vasarą saugomas nuo saulės spindulių, o žiemą – nuo šalčio. Laistyti atviro betono paviršiaus negalima.

Pagrindiniai kietėjančio betono išlaikymo būdai gali būti šie:

- formos padėjimo vieta ir laikymas nekilnojant (gaminant surenkamus gaminius);
- uždengimas polietileno plėvele;
- uždengimas drėgna medžiaga;
- apipurškimas vandeniu;
- apsauginių sluoksnių padarymas.

Šie būdai gali būti naudojami atskirai ir kartu.

Esant galimybei, turėtų būti vykdoma ,,drėgna priežiūra“. Šis priežiūros tipas ne tik tiekia aušinimo efektą, temperatūros kontrolę , bet ir suteikia priemones priežiūros darbų stebėjimui.

Vasarą betonas, pagamintas su paprastu portlandcemenčiu, laistomas septynias paras. Kai temperatūra aukštesnė kaip 15°C, pirmąsias tris paras dieną betonas laistomas kas 3 h ir vieną kartą naktį, vėliau – ne rečiau kaip tris kartus per parą. Išbetonuotą konstrukciją galima pradėti laistyti po 5-10 h. Kai paros oro vidutinė temperatūra yra 3°C ir žemesnė, betono galima nelaistyti.

Klojinių nuėmimo laikas priklauso nuo betono kietėjimo greičio ir konstrukcijos

7. Gelžbetoninių monolitinių konstrukcijų leistini nuokrypiai

7.1 lentelė

Nuokrypio pavadinimas	**Leistinieji nuokrypiai, mm**
Plokštumų ir jų sankirtos linijų nuo vertikalės arba nuo projektinio polinkio per visą aukštį:	
- pamatų	± 20
- sienų, ant kurių montuojamos surenkamosios gelžbetoninės konstrukcijos	± 5
- vietiniai betono paviršiaus nelygumai, tikrinant 2 m kontroline liniuote, išskyrus atraminius paviršius	±5
Elementų ilgio	±20
Elementų skerspjūvio matmenų	+6,-3
Surenkamų metalinių elementų altitudžių	-5
Gretimų elementų aukščių skirtumo sandūroje	3

8. Armatūrinis plienas *(Konstrukcinė specifikacija)*

8.1. Bendrieji nurodymai

Visos betono armavimui naudojamo armatūrinio plieno savybės turi atitikti LST EN ISO 15630-1:2003 reikalavimus.

8.2. Vielinė ir rumbuota armatūra konstrukcijoms

8.2.1 lentelė. Armatūros stipriai

Armatūra, klasė	**Charakteristinis stipris *f*yk (*f*0,2k)**	**Skaičiuotinis stipris**
Pagrindiniai strypai (6-40) S500	500 MPa	450 (410) Mpa
Papildomi strypai ir apkabos S240	240 MPa	218 Mpa
Vielinė armatūra BpI S500	500 MPa	360* Mpa (328 Mpa)

*- naudojant rištuose strypynuose ar tinkluose.
() – skliausteliuose – vielinės armatūros.

Rangovas turi pateikti Inžinieriui kiekvienos naudojamos plieno partijos bandymų sertifikatą, patvirtinantį plieno atitikimą techninių specifikacijų reikalavimams.
Jeigu naudojamas kokių nors kitų standartų plienas (pvz. SFS ar DIN) Inžinierius turi duoti Rangovui savo sutikimą.
Armatūros strypai turi būti nesurūdyję.

8.3. Armatūros gaminiai
Armatūros tinkluose ir karkasuose strypai tarpusavy jungiami rišant rišamaja viela. Armatūros strypai lenkiami šaltai. Lenkimo vidinis skersmuo neturi būti mažesnis, o lenkimo kampas didesnis kaip:

8.3.1 lentelė. Reikalavimai strypų lenkimui

Armatūros klasė	**Minimalus vidinis lenkimo skersmuo kai armatūros skersmuo (d,mm)**		**Didžiausias lenkimo kampas**
	18mm ir mažiau	**20mm ir daugiau**	
S240	2,5d	2,5d	Neribojamas
S400	6d	8d	90
S500	4d	-	Neribojamas

8.4. Armatūros inkaravimas prakeičiant
Jungiant S400 klasės armatūros strypus prakeičiant, jie turi persidengti ne mažiau kaip:
8.4.1 lentelė.

Skersmuo mm	**C12/15**	**C16/20**	**C20/25**	**C25/30**	**C30/37**
Ø8	500	400	400	300	300
Ø10	600	500	400	400	300
Ø12	700	600	500	500	400
Ø14	800	700	600	500	500
Ø16	900	800	700	600	500
Ø18	1100	900	800	700	600
Ø20	1200	1000	800	700	600
Ø22	1300	1100	900	800	700
Ø25	1400	1200	1000	900	800
Ø28	1600	1400	1200	1000	900
Ø30	1800	1600	1300	1000	1000

9. Betonas *(Konstrukcinė specifikacija)*
9.1. Bendrieji nurodymai
Betono gamybos sudedamųjų medžiagų kokybė ir pats betonas turi pilnai atitikti visus LST 206:2013+A1:2017 reikalavimus.
Taip pat betonas turi pilnai atitikti šioje konstrukcinėje specifikacijoje išdėstytus reikalavimus.

9.2. Konstrukcijoms naudojamas betonas
Visi reikalavimai pagal LST 206:2013+A1:2017
Žemiausia betono klasė:

- C20/25 sunkusis betonas – naujų juostinių pamatų ir inž. kanalo pado plokštei įrengti.
- C25/30 sunkusis betonas – inž. kanalo denginio plokštės ir laikančių metalo rėmų pastogėje atramų padų plokščių konstrukcijoms įrengti.

Aplinkos sąlygų klasė:

- grunte esančioms konstrukcijoms – XC2;
- vidaus konstrukcijoms – XC1;

Vandens nepralaidumo markė:

9.3. Medžiagos

9.3.1. Cementas

Betono mišiniui gaminti naudojamas cementas turi atitikti LST EN 197-1 reikalavimus ir turi būti ne žemesnės kaip 42,5 klasės. Betoninėms konstrukcijoms , neapsaugotoms nuo sulfatų , turi būti naudojamas pucolaninis cementas. Cementas turi būti užtikrintos kokybės, atvežamas sandariuose maišuose ar statinėse, apsaugančiose nuo atmosferos poveikio pervežimo metu. Kiekviena siunta gamintojo turi būti sertifikuota – turėti kokybės dokumentą.

Jei cementas sandėliuojamas, turi būti įrengta tinkama pastogė, kad būtų apsauga nuo atmosferos poveikio. Cemento tiekimas ir sandėliavimas be taros turi būti suderintas su Inžinieriumi.

Rangovas turi būti atitinkamai pasiruošęs cemento sandėliavimui be taros.

9.3.2. Užpildai

Turi būti naudojami užpildai atitinkantys LST EN 12620:2003+A1:2008 reikalavimus. Užpildų kenksmingų priemaišų leistiną kiekį, smulkinimo laipsnį, pavyzdžių bandymus, užpildų rūšiavimą žiūrėti LST 1342:1994.

Didžiausias užpildo dalelių skersmuo neturi viršyti:

- vieno ketvirtadalio mažiausio konstrukcijos matmens;
- atstumo tarp armatūros strypų minus 5mm;
- 1,3 karto apsauginio betono sluoksnio storio.

Užpildai turi būti sandėliuojami atskiromis frakcijomis. Jeigu skirtingų frakcijų užpildai pilami greta vienas kito, sankaupos turi būti atskirtos pertvaromis, kad užpildai nesusimaišytų.

9.3.3. Vanduo

Vanduo betono mišiniui ruošti ir betonui laistyti turi būti švarus, be žalingų, normalų betono kietėjimą stabdančių priemaišų (rūgščių, sulfatų, riebalų, druskų, geležies nuosėdų ir pan.). Jame gali būti ne daugiau kaip 5000 mg/l įvairių ištirpusių druskų, iš jų sulfatų- ne daugiau kaip 500 mg/l. Vanduo turi būti nerūgštus, t.y. jo pH – ne mažesnis kaip 4 ir ne didesnis kaip 12,5.

Betonui geriausiai tinka geriamas vandentiekio ir švarus upių bei ežerų vanduo. Vandens tiekimo šaltinis turi būti aprobuotas Techninės priežiūros inžinieriaus. Prieš pradedant betono gamybą Rangovas turi pateikti Inžinieriui pilną vandens analizės ataskaitą.

9.3.4. Plastifikuojantys ir prieššaltiniai priedai

Betono mišinių technologinių ir eksploatacinių savybių pagerinimui gali būti naudojami cheminiai priedai aprobuoti Techninės priežiūros inžinieriaus.

Gali būti naudojami plastifikuojantys priedai didina betono plastiškumą, klojingumą, įgalina mažinti v/c santykį, prailgina kietėjimo laiką.

Aprobuoti priedai turi būti naudojami tiksliai laikantis gamintojų instrukcijų.

Gelžbetoninėmis konstrukcijoms turi būti naudojami priedai neagreasyvūs armatūros atžvilgiu.

Kalcio chlorido ir kiti chloro turintys priedai negali būti dedami į gelžbetonį ir betoną su metalinėmis įdėtinėmis detalėmis, taip pat į betoną, kuris skirtas vandens laikymui.

Maksimalus chloro jonų kiekis betone neturi viršyti nurodyto 9 lentelėje:

9.3.4.1 lentelė. Maksimalus chloro jonų kiekis betone

Pavadinimas	**Chloro jonų kiekis, % nuo cemento masės**
Betonas	1,0
Gelžbetonis	0,4

Plastifikuojantys priedai turi būti naudojami tik būtinais atvejais.

Atliekant betonavimo darbus žiemos metu, turi būti naudojami prieššaltiniai priedai aprobuoti Techninės priežiūros Inžinieriaus, skatinantys betono mišinio kietėjimą šaltyje. Iš jų gali būti naudojami NaCl, Na_2SO_4, K_2SO_4, $CaCl_2$, $Ca(NO_3)_2$.

9.3.4.2 lentelė. Rekomenduojamas kietėjimą greitinančių priedų kiekis

Cemento rūšis	**Sunkus betonas su V/C**	**Priedai, skaičiuojant % nuo sauso cemento masės**	
		NaCl	**$Ca(NO_3)_2$**
Portlandcementas 42,5 klasės	0,35-0,55	1-2	2-3

Gali būti naudojami ir kiti cheminiai priedai su panašiomis savybėmis, kurie aprobuoti Techninės priežiūros Inžinieriaus.

Plastifikuojantys ir prieššaltiniai priedai ir jų kiekis parenkamas statybinėse laboratorijose nustatant betono sudėtį.

9.4. Šviežias betono mišinys

Betono mišiniai turi atitikti LST 206:2013+A1:2017 reikalavimus.
Betono mišinio sudėtis ir komponentai (cementas, užpildai ir kitos medžiagos) turi atitikti visas mišinio ir sukietėjusio betono savybes (plastiškumą, tankį, stiprį, ilgaamžiškumą, armatūros apsaugą nuo korozijos). Sudėtis turi būti tokia, kad mišinys nesisluoksniuotų, neatsiskirtų cementinis pienas.
Betono mišinio sudėtis turi būti tokia, kad jį sutankinus betono struktūra būtų tanki t.y. sutankinus standartiniu būdu oro neturi būti daugiau kaip 3%, kai užpildai stambesni negu 16 mm ir ne daugiau kaip 4%, kai užpildai smulkesni negu 16 mm, neskaitant specialiai į užpildo poras įtraukto oro.
Maksimalus užpildo dalelių dydis neturi viršyti 3.9.3. punkte nurodytų dydžių.
Betono mišinio konsistensija turi būti tokia, kad jis gerai užpildytų formą, tarpus tarp armatūros, nesisluoksniuotų ir galėtų būti tinkamai sutankinamas esamomis priemonėmis.
Nesukietėjusio betono klojumas turi būti nustatomas pagal LST EN 12350-2.
Monolitino betono klojumas, priklausomai nuo konstrukcijos paviršiaus kategorijos, nuo armavimo tankumo ir konstrukcijos gabaritų turi atitikti LST ISO 4109:1995 reikalavimus.
Vandens ir cemento santykis gaminant betono mišinį turi būti galimai mažesnis, kad būtų gaunama betono stiprio klasė priklausomai nuo betono gaminių naudojimo aplinkos sąlygų kategorijos LST1330:2000).Vandens /cemento santykis yra pagrindinis rodiklis betonui. Jis turi būti 0,35 – 0,70 ribose. Vandens / cemento santykis konkrečiai betono sudėčiai nustatomas betono sudėties parinkimo metu. Vandens / cemento santykis jokiu būdu negali viršyti santykio, naudojamo bandyminių maišymų metu, daugiau kaip 10 %.

9.5. Betono gamyba

Betono mišinys gaminamas Rangovo betono gamybos įmonėje ar betono mazge, aprobuotame Inžinieriaus, išskyrus, kai tokio tipo maišymas neįmanomas.
Mišinio charakteristika nustatoma remiantis LST 206:2013+A1:2017. Mišinio proporcijų nustatymas, naudojant ,,vandens - cemento santykio'' metodą, yra neleistinas. Kietosios betono medžiagos rūšiuojamos pagal svorį, o vanduo ir skystieji priedai – pagal tūrį. Sudėtinės medžiagos turi būti mechaniškai sumaišomos kol betono mišinys tampa vienalyčiu. Sudėtinių medžiagų kiekio matavimo tikslumas turi būti ne mažesnis, kaip nurodyta žemiau:
Cementas - ±3% reikalaujamo kiekio,
Skalda - ±5% reikalaujamo kiekio,
Vanduo - ±3% reikalaujamo kiekio,
Priedai - ±5% reikalaujamo kiekio.
Mišinio sudėtis kai jis išpilamas iš maišyklės negali būti keičiamas.

10. Betono mišinio transportavimas ir pristatymas

Transportuojant ir iškraunant betono mišinį, turi būti išvengta susisluoksniavimo, sudedamųjų medžiagų praradimo ar užterštumo.
Atvežtas į statybos aikštelę, betonas turi būti pristatomas su visa gamintojo informacija-važtaraščiu apie prekinį betono mišinį. Važtaraštyje turi būti:

- Gamintojo pavadinimas ir adresas,
- Važtaraščio eilės numeris,
- Betono sumaišymo data ir laikas,
- Savivartės mašinos numeris
- Vartotojo pavadinimas
- Statybos aikštelės pavadinimas ir adresas
- Kiti apibūdinantys duomenys, pvz. kodo numeris, užsakymo numeris
- Betono kiekis kubiniame metre (t.y. kiekis, kuris sutankintas pagal LST EN 12350-1:2009 reikalavimus užima 1m³ tūrį);
- Betono stiprumo klasė
- Klojumas;
- Cemento pavadinimas ir stiprio klasė
- Priedų ir mikro užpildų (jei jie yra) pavadinimas

11. Betono stiprio gniuždant klasės

Stipris gniuždant yra 95% tikslumas garantuotas betono stiprumas, kuris nustatomas (pagal LST EN 12390-3:2009) gniuždant 28 paras normaliose sąlygose (temperatūra 20 ± 2 °C ir ne mažesnė kaip 90% santykinė drėgmė) išlaikytus 150 mm kubus arba 150/300 mm cilindrus.
Betono stipris gniuždant turi atitikti reikšmes nurodytas 11 lentelėje:

11.1 lentelė. Betono stipris gniuždant

Betono stiprio gniuždant klasė pagal LST EN 206-1	**Bandant cilindrus 150/300 mm f_ck_c (N/mm_2)**	**Bandant kubus 150*150*150 mm f_ck_c (N/mm_2)**
C 12/15	12	15
C 16/20	16	20
C 20/25	20	25
C 25/30	25	30
C 30/37	30	37
C 35/45	35	45

12. TS Gamybos kontrolė

Gamybos kontrolė apima visas priemones būtinas betono kokybei palaikyti ir reguliuoti. Ji apima tikrinimų, bandymų ir bandymų rezultatų apdorojimą.
Betonavimo vietoje, mišinio gamybos įmonėje ir surenkamo gelžbetonio gamykloje turi būti visos matavimo priemonės. Atliekant gamybos kontrolę, žurnale ar kitame dokumente Rangovas turi įrašyti šiuos duomenis:

- cemento, užpildų, priedų ir mikroužpildų pristatymo važtaraščių numeriai.
- naudojamo vandens šaltinis,
- betono mišinio klojumas.
- vandens ir cemento santykis mišinyje,
- cemento kiekis.
- data ir laikas kada paimti bandiniai ir jų numeriai,
- atskirų betono klojimo ir išlaikymo etapų grafikas, temperatūra ir meteorologinės sąlygos,
- konstrukcijų, kuriose bus naudojama tam tikra betono mišinio partija, pavadinimas,
- prekiniam betonui taip pat nurodomas tiekėjas ir važtaraščio numeris.

Taip pat turi būti įregistruoti ir pranešti Inžinieriui visi nukrypimai nuo nustatytų gabenimo, pristatymo, betonavimo, tankinimo ir išlaikymo reikalavimų.

13. Bandinių atrinkimas ir betono stiprio gniuždant atitikties požymiai

Kai betono stiprio klasė C20/25 ir betono kiekiai yra iki 150 m^3 betono, atrenkami trys nepriklausomi bandiniai. Kai naudojamas vietoje ruoštas mišinys, iš kiekvienos partijos turi būti paimta ne mažiau kaip po 6 nepriklausomus (atskirai paimtus) bandinius.
Betono pavyzdžiai paimami, prižiūrimi ir bandomi nustatant atsparumą gniuždymui pagal standarto LST EN 206-1:2002 reikalavimus. Iš kiekvienos imties turi būti mažiausiai 4 bandiniai. Trys bandyniai turi būti laikomi standartinės drėgmės ir temperatūros sąlygomis. Ketvirtasis bandinys turi būti laikomas (matmenys 150x150x150 mm) lauko sąlygomis 28 dienas, kaip ir pagrindinė betono masė, išskyrus, jei statybos techninė priežiūra yra nurodžiusi kitaip.
Vienas iš drėgnai laikomų bandinių išbandomas po 7 parų, o kiti du - po 28 parų kietėjimo. Lauke laikytas bandinys turi būti pažymėtas, saugomas ir išbandomas statybos techninei priežiūrai leidus.
Šalims susitarus, atitikties bandymų galima nedaryti, bet pasitenkinti gamintojo atitikties deklaracija, jeigu:

- gamyklos kontrolės rezultatai atitinka standarto LST 206:2013+A1:2017 reikalavimus;
- ankstesni bandymai davė teigiamus rezultatus;
- reikalinga betono stiprio klasė ne aukštesnė kaip C20/25;
- mišinio kiekiai mažesni negu 150m3 ;
- konstrukcijos ar pastato betoninės konstrukcijos nėra labai svarbios visos konstrukcijos patikimumui.

Nustatant betono F ir W, reikia paimti iš partijos dar po vieną bandinį.
Betono atsparumo gniuždymui rezultatų ataskaitoje turi atsispindėti sekantys duomenys, bet jais gali būti ir neapsiribojama:
1. Betonavimo darbų vieta
2. Mišinio numeris ir projektinis atsparumas
3. Išlieto betono kiekis
4. Betono mišinio proporcijos (sudėtis)
5. Vandens cemento santykis
6. Maksimalus užpildo dalelių dydis
7. Sėdimo išmatavimai
8. Pavyzdžių paėmimo laikas (valanda) ir tuo metu buvusi oro temperatūra
9. Liejimo data
10. Reikalaujamas ir faktinis bandomųjų pavyzdžių amžius bandymo metu
11. Paėmusio ir atlikusių bandymus darbuotojų pavardės.

9. TS PV FASADO LAIPTŲ Į II A. TVARKYBOS DARBŲ (RESTAURAVIMO, REMONTO) APRAŠAS

Objektas / Elementas: PV fasado laiptai į II a. su reljefinėmis skardos lakštų pakopomis, metaline tvorele, porankiais.

Esamos būklės įvertinimas

- Pakopos: Iš skardos lakštų suformuotos pakopos yra kritiškai deformuotos (išlinkusios), praradusios nešančiąją gebą ir padengtos bioapnašų (samanų, dumblių) bei purvo sluoksniais. Eksploatacijai netinkamos.
- Turėklai: Laiptų maršo turėklai dalinai prarasti, pažeisti korozijos. Antrojo aukšto aikštelės turėklas išlikęs, vizualiai stabilios būklės.
- Laiptasijos ir aikštelės konstrukcija: Išlaikiusios geometriją ir nešančiąją gebą, tačiau paviršiai padengti atsilupusiais dažais ir paviršine korozija.

Demontavimo darbai

- Fiksuojami esamų pakopų ir turėklų tvirtinimo mazgai, atstumai bei proporcijos.
- Nupjaunamos visos deformuotos pakopos ir pažeistos/praradusios vientisumą laiptų maršo turėklų dalys. Darbai atliekami taip, kad nepažeisti išsaugomų autentiškų laiptasijų ir antrojo aukšto turėklo elementų.

Išsaugomų elementų paviršiaus paruošimas (Konservavimas)

- Valymas: Išsaugomos laiptasijos ir antrojo aukšto turėklai valomi mechaniniais įrankiais (vieliniais šepečiais, šlifuokliais, adatiniais nudaužytojais) iki St 3 švarumo klasės pagal LST EN ISO 8501-1 standartą. Turi būti pašalintos visos rūdys, bioapnašos ir silpnai besilaikantys seni dažai.
- Autentiškos dangos išsaugojimas: Tvirtai sukibę senų dažų sluoksniai paliekami, jų paviršių pašiurkštinant švitriniu popieriumi.
- Plovimas: Prieš pradedant suvirinimo ir dažymo darbus, paruošti paviršiai nuriebalinami ir nuplaunami pramoniniu plovikliu, po to gausiai nuskalaujami švariu vandeniu ir pilnai išdžiovinami.

Trūkstamų elementų gamyba ir montavimas (Restauravimas / Atkūrimas)

- Pakopos: Iš 5 mm storio rifliuoto (reljefinio) plieno lakštų išpjaunamos naujos pakopos, tiksliai atitinkančios demontuotų originalių pakopų matmenis.
- Turėklai: Trūkstamos laiptų maršo turėklų dalys gaminamos pagal antrojo aukšto aikštelėje išlikusį autentišką pavyzdį:
    - Statramsčiams naudojamas 20x20 mm pilnaviduris plieninis strypas.
    - Porankiui naudojama 5x40 mm plieno juosta.
- Suvirinimas ir siūlių apdirbimas: Nauji elementai privirinami vietoje prie laiptasijų. Visi suvirinimo šlakai, tiškalai nutrinami, aštrios briaunos užapvalinamos. Suvirinimo siūlių paruošimo laipsnis turi atitikti P2 klasę pagal LST EN ISO 8501-3.

Antikorozinė apsauga ir dažymas

- Vietinis gruntavimas: Prieš dengiant pagrindinius plotus, visos suvirinimo siūlės, aštrios briaunos, kampai ir sunkiai prieinamos vietos (ypač pakopų tvirtinimo taškai) papildomai padengiamos epoksidinio grunto sluoksniu naudojant teptuką.
- Gruntas ir tarpinis sluoksnis: Dengiamas paviršiaus epoksidinis mastikinis dažas (pvz., Jotamastic 90 arba analogas). Bendras sausos plėvelės storis (DFT) – 150–200 µm.
- Viršutinis sluoksnis: Dengiamas dviejų komponentų poliuretaninis dažas, užtikrinantis atsparumą UV spinduliams (blukimui, kreidėjimui). Storis (DFT) – 40–60 µm.
- Pakopų neslystamumo užtikrinimas: Į viršutinį poliuretano sluoksnį, kuriuo dažomos naujos rifliuotos pakopos, įmaišyti kvarcinio smėlio arba specialų gamintojo neslystantį priedą.

10. TS Langai

Lango tipas:

Klijuotos medienos, viengubo rėmo langai su varstomomis dalimis. Turi būti atkartoti autentiškų išlikusių langų apdailos elementai ir matmenys

Mediena turi būti dažyta gamykliniu būdu, atspari UV spinduliams.

Bendra U vertė (langas):

Uw ≤ 1.1 W/m²K

Spalva:

turi atitikti išlikusių autentiškų langų spalvą (.

Kiti duomenys:

- Sandarinimas – 2 arba 3 sandarinimo tarpinės;
- Apkaustai – paslėpti, su mikroventiliacija;

Montavimo paruošimas

- Angos paruošimas: Angos turi būti lygios, švarios, be laisvų ar atšokusių dalelių. Turi būti užtikrintas vertikalumas ir horizontalumas.
- Hidroizoliacija: Turi būti įrengta patikima lango apatinės dalies hidroizoliacija iki montavimo.

Montavimo principai (Siūlės apdaila)

- Vidaus sluoksnis (Garų izoliacija): Montavimo siūlė iš vidaus uždaroma garą izoliuojančia (nepraleidžiančia) juosta. Sluoksnis turi būti sandarus ir nepraleisti vandens garų iš patalpos vidaus į siūlę.
- Vidurinis sluoksnis (Šilumos ir garso izoliacija): Naudojama maža difuzija pasižyminti, elastinga poliuretano montavimo puta (B2 klasė), kuri visiškai užpildo tarpą tarp rėmo ir angos.
- Išorės sluoksnis (Apsauga nuo lietaus ir vėjo): Montavimo siūlė iš išorės uždaroma garą praleidžiančia (difuzine), bet vandeniui atsparia sandarinimo juosta (EPDM ar pan.) arba naudojant išorinį sandarinimą orui atspariais elastiniais hermetikais.

Tvirtinimas ir padėties nustatymas

- Atstumai: Rėmas tvirtinamas prie angos sienos mechaninėmis tvirtinimo detalėmis (inkarais, varžtais, kronšteinais). Atstumas nuo rėmo kampo ar statramsčio iki pirmo tvirtinimo taško – 100–150 mm.
- Montavimo tarpas: Tarpas tarp lango rėmo ir angos turi būti 10–20 mm.

Apdaila ir sandarinimas

- Palangės: Virš lango ir po juo montuojami gaminiai, skirti drenažo ir sandarumo užtikrinimui (pvz., palangės, nuolajos).
- Reguliavimas: Po montavimo visi varstomi langai turi būti sureguliuoti, kad garantuotų sklandų veikimą ir sandarų uždarymą.

11. TS. DURŲ MONTAVIMAS

DARBŲ VYKDYMAS:
Galimi du durų staktos įstatymo į angą būdai:

- durų staktos tvirtinimas panaudojant metalines plokštes ir putų poliuretaną;
- durų staktos įtvirtinimas angoje specialiomis skečiamosiomis mūrvinėmis su sraigtais.

Durų į angą įstatymo technologija panaudojant putų poliuretaną.
Prieš durų įstatymą pašalinami tinko likučiai ir dulkės. Parenkamas atitinkamas tarpas tarp varčios apatinės briaunos ir patalpų grindų dangos (durims be slenksčių) ir, jeigu yra būtina, stakta trumpinama. Montuojant duris su staktos praplatinimo tašeliais, tašelius reikia sudėti ant paguldyto durų bloko taip, kad nebūtų tarpų tarp staktos ir tašelių. Tašeliai tvirtinami vinimis. Stakta sienos angoje fiksuojama mediniais pleištais, intarpais ir išramstimo tašeliais. Išramstant tipinę staktą išramstimo tašelių ilgis ir intarpų storiai turi būti 5mm didesni už varčios plotį. Išramstant staktą praplatinimo tašelių ilgių ir intarpų storiai turi būti taip parinkti, kad nebūtų tarpų. Fiksuojant staktą, turi būti įvykdomi šie reikalavimai:

- gulsčiuku būtina patikrinti staktų plokštumų statmenumą;
- įstrižainės turi būti suvienodintos -naudojamas gulsčiukas arba kampinė liniuotė, parenkamas atitinkamas intarpo storis;
- turi būti išlaikomi vienodi tarpai tarp staktos ir varčios (apie 2mm).

Teisingai pastatytos staktos angoje tvirtinamos putų poliuretanu. Prieš sandarinimą paviršiai turi būti sudrėkinti. Išlindęs pro plyšius putų perteklius apipjaunamas peiliu, po to atviri poliuretano paviršiai uždengiami apvadais. Taikant šį įtvirtinimo būdą, staktų apačią (be slenksčių) reikia papildomai tvirtinti vinimis (varžtais). Išramstimo tašeliai ir intarpas išimami visai sukietėjus poliuretanui.
Naudojant antrąjį staktų įtvirtinimo būdą, staktos tvirtinamos angoje ne mažesnėmis kaip 10x 100mm mūrvinėmis su sraigtais gręžiant skylę per durų staktą ir pleištą tiesiog į laikančią konstrukciją.
Mūrvinę rekomenduojama naudoti vietoje tvirtinimo vinimis, į įmūrytą sienoje medinę ar pjūvenų betono plytą. Plastmasinis kamštis mūrvinės sraigto galvutei uždengti paprastai komplektuojamas kartu su mūrvinėmis. Tarpas tarp staktos ir angos paviršių užkemšamas akmens, stiklo vata, putų polistirolo pastomis arba specialiomis stiklo vatos juostelėmis polietileniniame apvalkale. Apkamšoma visų durų perimetru. Angokraščiai tinkuojami arba aptaisomi tam tikslui skirtais apvadais.

12. MŪRO RESTAURAVIMAS

Darbai vykdomi vadovaujantis paveldo tvarkybos reglamentais: PTR 2.02.01:2006, PTR 2.02.02:2006 ir PTR 2.02.03:2007, reglamentuojančiais akmens ir plytų mūro tvarkybą.

Paveldo tvarkybos reglamentai **PTR 2.02.01:2006** „Akmens mūras ir natūralus akmuo. Bendrieji reikalavimai“,**PTR 2.02.02:2006** „Plytų mūras. Bendrieji reikalavimai“ ir **PTR 2.02.03:2007** „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro tvarkayba“ nustato kuūros paveldoo. statinių akmens mūro, natūralaus akmens ir plytų mūro paveldo tvarkybos darbų reikalavimus.

Mūrijimui naudoti keramines plytas 29-30x13-14,5x8,5-9,5 cm.

Restauruojant mūrą atliekami darbai.

1. **Sausas plytų valymas**

Iki restauravimo darbų pradžios nuo mūro pašalinamas byrantis, neturintis cementacijos ir uždruskėjęs tinkas, visi cementiniai užtaisymai. Mechaniškai, naudojant aštrius, paviršiųnebraižančius įrankius, nuo mūro nuvalomos kietos nešvarumų sankaupos, purvas, samanos ir kt.Valant galima naudoti standžius šepečius. Jei reikia, nešvarumus galima suminkštinti 10% skruzdžių arba oksalio rūgšties tirpalu.

Senas, sudūlėjusias plytas reikia valyti atsargiai, minkštais teptukais. Atsargiai dulkes išpūsti. Labai sudūlėjusių plytų paviršius pradžioje galima sutvirtinti specialiomis priemonėmis, palaukti kol paviršius sukietės. Po to sutvarkyti siūles ir nuvalyti teršalus.

Darbai atliekami nepažeidžiant autentiško mūro.

2. **Mūro paviršiaus plovimas**

Jeigu siena gerai išsilaikiusi, mūro paviršių galima valyti garo srove. Lengvai užterštus mūro paviršius taip pat galima plauti švariu vandeniu, trinant teptuku, bet ne audeklu, kuris dildamas užteršia paviršių. Esant reikalui, galima naudoti specialią pastą, skirtą fasadų valymui.

Esant tvirtam mūro paviršiui ir dideliems valomo mūro paviršiaus plotams, galima naudoti mechanizuoto valymo priemones. Pirmenybė teikiama plovimo mechanizmams, naudojantiems pašildytą vandenį ir plovimo priemones bei trynimo šepečius, velenus. Paviršių plovimui geriausia naudoti kilnojamąją plovimo mašiną, kuria galima reguliuoti vandens spaudimą, vandens temperatūrą (apie 40°C) ir plovimo tirpalo padavimą. Nuplovus paviršius su plovimo tirpalais, būtina tuoj pat visą plotą perplauti švariu vandeniu.

3. **Dėmių valymas**

Paviršių nuplovus, paprastai išryškėja įvairios dėmės, kurios po nešvarumais buvo mažai matomos.

Geležingos rudos dėmės valomos vatos, suvilgytos 10% oksalo ar citrinos rūgšties vandeniniais tirpalais, kompresais. Riebalinės dėmės valomos tirpalu, susidedančiu iš:

- amoniako (25%) 2.0 tūrio dalies,
- etilo spirito benzino 7,0 tūrio dalių,
- benzino 1,0 tūrio dalies,

arba

- spirito (denatūrato) 25,0 tūrio dalies,
- amoniako (25%) 2,0 tūrio dalies,

spirito (denatūrato)

- benzino 1,0 tūrio dalies,

Balandžių arba pelėsių teršalai valomi 5% amoniako vandeniniu tirpalu arba šiltu vandenilio peroksido 1% vandeniniu tirpalu.

Nežinomos kilmės dėmės valomos tirpiklių mišiniu:

- etilacetato 5,0 tūrio dalys,
- terpentino 2,0 tūrio dalys,
- acetono 5,0 tūrio dalys,
- chloroformo 1,0 tūrio dalis.

4. **Nudruskinimas**

Džiūstant įdrėkusiam, druskų užterštam mūrui, druskos migruoja į paviršių, gadindamos mūrą ir sienų

apdailą. Prieš pradedant nudruskinimo darbus, reikia atlikti cheminius-technologinius tyrimus druskų rūšies (vandenyje tirpios ar netirpios) nustatymui. Pagal tyrimų duomenis parenkamos nudruskinimo priemonės.

Pamatų ir sienų druskingumas sumažinamas plaunant vandeniu. Svarbu plovimo vandenį surinkti į talpas ir pašalinti iš pastato teritorijos, kad neužterštų grunto, nes druskos laikui bėgant migruos atgal į mūrą.

Gali atsitikti taip, kad po plovimo vandeniu tirpių druskų kiekis gali ir padidėti. Tai natūralu, nes iš vidinių sluoksnių druskos kyla į paviršių.

Druskas, esančias vidiniuose sluoksniuose, galima eliminuoti chemikalų pagalba sujungiant vandenyje tirpias druskas į netirpius junginius. Tam tikslui galima naudoti pramoninės gamybos nudruskinimo preparatus, pavyzdžiui: „Baumit“ firmos gaminamą preparatą „Baumit AntiSulfat“, kuris sujungia sulfatus ir chloridus į netirpius junginius pačioje tinko masėje arba analogišką švino heksafluorido tirpalo pagrindu paruoštą preparatą “Antisalzlozung”, skiedžiant jį vandeniu 1:1.

5. <u>Antiseptikavimas</u>

Ant fasadų esančius biokorozijos produktus (dumblius, samanas ir kt.) reikia pašalinti, atliekant paviršių biocidinį apdorojimą.

Antiseptikavimui galima panaudoti pramoninės gamybos biocidus, skirtus fasadams (pavyzdžiui, įmonės „Retrorega“ preparatą – BIOSEPAS). Darbus vykdyti pagal gamintojo technologiją.

Dumbliais apaugusias fasado vietas taip pat galima apdoroti 8% vandeniniu natrio silicio heksafluorido tirpalu.

6. <u>Skiedinio siūlių atstatymas</u>

Byrančias ir sutrūkinėjusias skiedinio siūles reikia išvalyti gilyn ne mažiau kaip per du siūlės storius. Valoma aštriu įrankiu ar pjūkleliu. Išvalytos mūro siūlės sutvirtinamos kalkių prisotintu vandeniu. Mūro siūlės atstatomos restauraciniu kalkiniu skiediniu, kurio orientacinė sudėtis:

- 1 tūrio dalis 50% drėgnumo kalkių tešlos, kurios aktyvumas ne mažesnis kaip 67%; 2,5 tūrio dalies smėlio 2,5-0,14 mm frakcijų intervale;
- 0,1 tūrio dalies keraminių plytų miltų (<2,5 mm);
- 0,1 tūrio dalies marmuro miltų.

Atsižvelgiant į autentiško skiedinio cheminių - technologinių tyrimų duomenis, gali būti naudojamas ir šiek tiek kitokios, kuo artimesnės autentiškam, sudėties skiedinys.

Po siūlių užtaisymo ir skiediniui sukietėjus, siūlės dar du kartus nutepamos kalkių prisotintu vandeniu. Oro temperatūra darbo metu turi būti ne žemesnė kaip 10°C. Mūrą reikia saugoti nuo tiesioginių saulės spindulių, greito džiūvimo, užšalimo.

Kad, užkamšant siūles, plytos nesusiteptų kalkėmis, kurios sunkiai nuvalomos ir sudaro baltas apnašas, galima naudoti lipnias klijuojančias juostas arba “sumuštinio” techniką.

Pasirinkus pirmąjį būdą, ant plytų priklijuojama 50-70 mm pločio juosta. Mūro siūlė turi būti juostos viduryje. Priklijuota juostelė perpjaunama skalpeliu, o skiedinys siūlėje sutankinamas metaliniu ar mediniu įrankiu – siūlsiuviu. Baigus operaciją, priklijuotos juostos pašalinamos. Panašiai elgiamasi ir antruoju būdu, tik čia mūro siūlė užpildoma skiediniu iki galo ir aštraus lenkto peilio ašmenimis perpjaunama. Po to atsargiai ištraukiami plėvelės abu lakštai.

7. <u>Plytų trūkstamų fragmentų atstatymas</u>

Trūkstamus plytų fragmentus (jei trūksta daugiau kaip 1/3 plytos pločio) galima atstatyti pjaustytų restauracinių plytų dalimis (juostomis) pagal ilgainį arba trumpinį, ir priklijuoti plytų atstatymo mase.

Trūkstamus plytų fragmentus, nudužusias dalis, duobutes galima atstatyti restauraciniu mišiniu:

- 2,0 tūrio dalys kalkių tešlos 50% drėgnumo 67% CaO+MgO,
- 5,0 tūrio dalys grūstos geltonos plytos (raudonų plytų mūre – raudonos) plytos miltų, persijotų per sietelį 0,14 mm.

8. <u>Mūro kietėjimas</u>

Išorės mūrijimo ir restauravimo darbus reikia atlikti iki rugsėjo mėn. 1 dienos, nes reikalingas mėnesio laikotarpis tiek kalkiniam skiediniui karbonizuotis, tiek cementiniam skiediniui hidratuotis. Vėlesni temperatūrų pokyčiai gali būti pražūtingi nesukietėjusiam mūrui (jis sutrūkinėja, suaižėja).

Mūro restauravimo darbai vykdomi esant mūro paviršiaus temperatūrai +5°C ir daugiau.

9. Darbo apsauga:

- Prisilaikyti bendrų saugumo technikos taisyklių statybose.
- Cheminius reagentus laikyti sandariai uždarytuose induose.
- Organinius tirpiklius ir jų mišinius saugoti nuo atviros ugnies.
- Visus darbus dirbti tik su guminėmis pirštinėmis ir apsauginiais akiniais.
- Patekus šarmui netyčia į akis, gausiai plauti švariu vandeniu ir kreiptis į gydytoją.

10. Rekomendacijos eksploatacijai:

Netinkuotą mūrą prižiūrėti reguliariai (užtaisyti ištrupėjusias siūles ir išryškėjusius plyšius).
Išsikristalinusias druskas sausai nuvalyti rankiniu šepečiu.

11. Rūsio mūro tvarkymo rekomendacijos

1. Sausai nuvalyti pilkšvas ar kitokios spalvos apnašas kaproniniu šepečiu, surenkant nešvarumus į indą. Surinktas apnašas saugiai išmesti iš pastato teritorijos.
2. Mūrą nuplauti švariu vandeniu su skysto muilo nedideliu priedu. Į kibirą švaraus geriamo vandens įpilti tik vieną šaukštą plovimo skysčio. Plauti minkštu šeriniu šepečiu. Plauti nedidelėmis plokštumomis, kad nepadidėtų rūsio patalpos santykinė oro drėgmė. Sekti, kad nepradėtų kristalizuotis vandenyje tirpios druskos.
3. Pasirodžius apnašoms, sausai vėl nušluostyti sausu šepečiu.
4. Rūsių patalpas visą laiką gerai vėdinti.

Atsargiai išrenkami pažeisto mūro fragmentai kurių negalima restauruoti aukščiau nurodytais metodais. Trūkstami mūro fragmentai atkuriami išlaikant buvusius mūro gabaritus ir mūro techniką. Naudojamos Lietuvos Respublikoje gaminamos arba sertifikuotos molio plytos pateikiamos su gamintojo garantija.

Išorinių ir rūsio sienų mūro restauravimo ir atkūrimo darbams naudoti plytas, kurių:

- Markė pagal stiprumą ne mažesnė kaip M200.
- Vandens įgeriamumas - 8-15 %.
- Atsparumas šalčiui (šalčio ciklai) - ne mažiau 50.

13. TINKO RESTAURAVIMAS

Paveldo tvarkybos reglamentas **PTR 2.06.01:2010 "Fasadų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba".**
Visų įrengiamų sistemos sluoksnių medžiagos turi būti vieno gamintojo.

Tinkuotų paviršių restauravimas:

1. **Cementinių užtaisymų pašalinimas**

Visus vėlesnius cementinius užtaisymus (lopus) pašalinti 100%.
Taip pat pašalinami pažeisti druskų, suirusios struktūros, išsisluoksniavusio, byrančio tinko fragmentai.

2. **Nešvarumų valymas**

Nešvarumus, byrantį tinką pašalinti, sienų paviršių nuvalyti kietais kaproniniais šepečiais ar minkštais skutimo įrankiais.

3. **Uždažymų pašalinimas**

Aliejiniais dažais dažytus paviršius rekomenduojame valyti karšto oro pistoletais arba naudojantis elektriniais reflektoriais. Karšto oro srove arba nukreipta elektros spiralės šiluma aliejinių dažų paviršius įkaitinamas kol susiraukšlėja ir atsilupa nuo tinko, ir nuvalomas (nugramdomas) skutikliu. Aliejinius dažus galima valyti ir pramoninės gamybos cheminiais valikliais pagal gamintojo technologijas. Reikia atkreipti dėmesį, kad beveik visi cheminiai valikliai kenkia dirbančių sveikatai. Aliejinius dažus taip pat galima nuvalyti šarminiais tirpalais – 8% natrio šarmo tirpalu sutirštintu KMC (karboksimetilceliuliozės) kleisteriu. Bet kokiais būdais nuvalius aliejinius dažus, nuvalytus paviršius reikia perplauti plovimo skysčiu "A" ir švariu vandeniu.

Plovimo skystis "A":
1 tūrio dalis etilacetato,
1 tūrio dalis propolio spirito,
10 tūrio dalių vandens,
0,1 tūrio dalis skysto muilo.

Aliejinius dažus taip pat valo spirito ir amoniako (25%) mišinys 1:1

Klijinius dažus galima nuvalyti valomus paviršius suvilgius šiltu arba karštu vandeniu, leidžiant suminkštėti ir nuskutant skutikliais.

4. **Pelėsių valymas**

Likusias pelėsių tamsiai pilkas kolonijas galima išvalyti 5% vandeniniu amoniako tirpalu arba amoniako-spirito vandeniniu mišiniu (1:1:1).

Valymo mišinys "B":
1 tūrio dalis amoniako 25%,
1 tūrio dalies etilo spirito (propilio spirito),
1 tūrio dalis vandens.

5. **Nudruskinimas**

Sveikos struktūros uždruskėjusį tinką (baltos ar pilkos kristalinės apnašos ant tinko paviršiaus)būtina nudruskinti. Pirmiausia apnašos nuvalomos sausai į atskirą indą ir išnešamos iš objekto teritorijos. Svarbu, kad nuvalytos druskos nepatektu ant grindų. Restauracijos ar eksploatacijos nepašalintos druskos vėl pateks į tinką.

Tirpių druskų likučius galima sujungti į netirpius pačioje tinko masėje specialiais nudruskinimo preparatais skiedžiant juos vandeniu (1:1).

6. **Tinko netekčių atstatymas**

Pašalinus cementinius lopus arba byrantį, neturintį cementacijos tinką, jį reikia atstatyti technologų rekomenduotu restauraciniu tinko mišiniu.
Restauracinis mišinys

0 tūrio dalies baltojo cemento,

0,2 tūrio dalių kalkių tešlos 50% drėgnumo 67% Cao+MgO,

4-5 tūrio dalių užpildo 0,14 - 1,5 mm frakcijos intervale arba standartinis smėlis tinko darbams.

Užtrynimui naudoti restauracinį mišinį:

1 tūrio dalis kalkių tešlos 50% drėgnumo 67% CaO+MgO,

1 tūrio dalis smulkaus smėlio 0.314-0.14 mm frakcijų intervale,

0,1 tūrio dalis maršalito.

Galima naudoti gamyklinį kalkinį užtrynimo mišinį.

7. <u>Antisepikavimas</u>

Prieš dažymą tas plokštumas, ant kurių pastebėti pelėsiai, būtina antiseptikuoti 8% Na_2SiF_6 (natriosiliciofluorido) vandeniniu tirpalu. Antiseptikavimui galima naudoti pramoninės gamybos biocidus, skirtus tinkuotiems paviršiams. Darbai turi būti vykdomi pagal gamintojo pateiktą technologiją. Biocidų tirpalai neturi keisti dažų spalvinės gamos.

8. <u>Plyšių, duobučių užtaisymas</u>

Pastebėjus plyšius, būtina juos gerai įgilinti ir gerai suvilgius vandeniu užpildyti atitinkamossudėties ankščiau išvardintais restauraciniais tinko mišiniais. Ypatingai gerai reikia suvesti seno ir naujo tinkų sandūras.

9. <u>Paviršių svidinimas, gruntavimas, dažymas</u>

Restauruoti fasadų paviršiai, gruntuojami ir 2 kartus dažomi silikatiniais kvėpuojančiais, vandens garams pralaidžiais dažais. Gruntas ir dažai turi būti vieno gamintojo.

Būtinos sąlygos tinkavimui šaltuoju metų periodu

Tinko skiedinių temperatūra turi būti ne mažesnė kaip 8° C.

Apdailos darbai turi būti atliekami esant teigiamai (>10° C) aplinkos temperatūrai, kai oro drėgnumas ne didesnis kaip 60 %.

Mūro drėgnumas neturi viršyti 8 %.

KITI DARBAI

2. Darbai kurie neaprašyti šiuose techniniuose reikalavimuose ir specialiosiose technologijose, turi
3. būti vykdomi pagal darbo projekto brėžinius, gamintojo rekomendacijas (jei šios neprieštarauja
4. normatyviniams dokumentams) būtinai konsultuojantis su šio projekto autoriais.

14. TS. SKARDINĖS DANGOS TVARKYBA

Atliekant skardos gaminių tvarkybą vadovautis:
PTR 2.05.01:2010 „Metalo gaminių ir metalo konstrukcijų tvarkyba“.
Atliekant skardos dangos- karnizų ir arch. elementų apskardinimo- tvarkybos darbus, turi būti užtikrintas vertingųjų savybių išsaugojimas.
Stogo konstrukcija turi būti tokia, kad ties karnizais nesusidarytų ledo varvekliai, nuo stogo nekristų sniego nuošliaužos, būtų saugu vykdyti stogo priežiūros bei remonto darbus, t.y. stogo eksploatavimo, priežiūros ir remonto darbai neturi kelti grėsmės nė vieno darbų etapo metu pagal Darboviečių įrengimo bendruosius nuostatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministerijos ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerijos 1998 m. gegužės 5 d. įsakymu Nr. 85/233 „Dėl Darboviečių įrengimo bendrųjų nuostatų patvirtinimo“ (Žin., 1998, Nr. 44-1224, 2005, Nr. 66-2383).
Stogai turi būti įrengti taip, kad pastato vidus ir po hidroizoliaciniais sluoksniais esančios stogo konstrukcijos būtų apsaugotos nuo išorinio lietaus ir sniego poveikio. Visos laikančiosios ir paruošiamosios konstrukcijos ir jų dalys turi būti paruoštos taip, kad atitiktų reikalavimus stogo dangai dengti.

Esama skardos danga demontuojama ir perklojama naujai, vandens nuvedimo sistemą išlaikant esamus nuolyžius.
Esama lygi, falcais jungta danga keičiama naujai, analogiško tipo daga. Skardos lakštų jungimo būdas išlaikomas esamas - falcais, atsižvelgiant į nuolydį lakštai gali būti jungiami viengubu arba dvigubu falcu.

Apskardinimo elementų remontas. Tvarkybos darbų metu numatomas palangių ir kitų apskardinimų keitimas. Keičiami elementai į tokio paties tipo, prametrų ir spalvos skardos lankstinius kap ir stogo danga.

Nauaji įrengiama danga privalo be liekamųjų deformacijų atlaikyti klimatines (ledas, kruša) bei naudojimo (praėjimas iki aptarnaujamų įrenginių) apkrovas. Skardos gamintojas privalo turėti aplinkosauginę produkto deklaraciją pagal ISO 14025 Typ III. Gaminys turi nekeisti eksploatacinių savybių per visą numatytą eksploatacijos laiką. Spalva, lakštų gabaritai ir jų išdėstymas tikslinama su pastato architektu DP stadijoje. Skarda privalo būti atspari temperatūros poveikiams, nedegi, nerūdijanti, ilgaamžė, nereikalaujanti valymo ir priežiūros.
Įrengta skardos danga turi būti lygi. Galimas iki 1 mm tolygus skardos lakšto išgaubimas į išorę. Paklotoje dangoje negali būti įdubimų.
Danga turi būti pritvirtina taip, kad neprarasdama sandarumo ir išvaizdos kompensuotų temperatūros svyravimus. Ant stogo montuojami elementai (aptarnavimo kopetėlės, tvorelės ir pan.) turi būti pritvirtintos prie stogo pagrindo konstrukcijų. Skylės stogo dangoje turi būti tinkamai užsandarintos. Stogo sandūrų prie sienų ir kitų vertikalių paviršių vietos turi būti padengtos skarda.
Skarda turi būti užleista ant vertikalaus paviršiaus. Prie vertikalaus paviršiaus tvirtinamos skardos kraštas turi būti užsandarintas, kad į stogo konstrukcijas nepatektų vanduo. Prie vertikalių paviršių skarda turi būti pakelta į viršų ne mažiau kaip 150 mm ir užsandarinta, kad į stogo konstrukcijas nepatektų vanduo.
Falco aukštis- analogiškas esamam, bet ne mažesnis kaip 25 mm. Lakšto falcai užlenkiami prieš pristatant gaminį į statybos aikštelę, atitinkamų staklių pagalba. Falcai užspaudžiami profiliavimo mašinos pagalba arba rankomis. Horizontalūs falcai užlenkiami vandens tekėjimo kryptimi.
Kai šlaitinio stogo nuolydis mažesnis kaip 25 °, visos skardos jungtys turi būti su dvigubais falcais.
Stogo šlaitų susikirtimo vietose, prie išlipimo liukų ir kitose vandens susikaupimo požiūriu pavojingose stogo vietose turi būti dvigubi skardos lakštų sujungimo falcai.
Stovintieji skardos falcai turi būti įrengti stogo nuolydžio kryptimi, o gulstieji falcai- turi netrukdyti vandeniui nuo stogo nutekėti ir būti montuojami ties grebėstais.
Stogo nuolydžio kryptimi ties stovinčiaisiais falciniais sujungimais skarda turi būti tvirtinama ne didesniais kaip 600 mm intervalais.

KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS. TVARKYBOS DARBAI

Poz.	Spec. Techn SDT	Pavadinimas ir konstrukcijos charakteristikos	Mato vnt.	Kiekis viso	Pastabos
PIRMAS ETAPAS – FASADŲ TVARKYBA					
1.		**REMONTO DARBAI**			
1.1.	*14. TS*	**PR fasado plokščias g/b stogelis**			
1.1.1.		Esamos skardinės dangos, lankstinių ir tvirtinimo detalių ardymas.	m²	1,2	
1.1.2.		Betono paviršiaus valymas nuo šiukšlių, dulkių, senų klijų ar bitumo likučių.	m²	1,2	
1.1.3.		Betono trūkumų užpildymas ir kraštų geometrijos atstatymas specialiais stipriais remontiniais mišiniais.	m²	1,2	
1.1.4.		Nuolydį formuojančio betono sluoksnio atstatymas išlyginamuoju mišiniu	m²/m³	1,2/0,3	
1.1.5.		Naujos lygios skardos dangos įrengimas (jungiama dvigubu falcu).	m²	1,2	
1.1.6.		Perimetrinio lankstinio (lašelinės) įrengimas	m/m²	3/0,6	
1.2.	*6. TS*	**ŠR fasado II a. Š dalies medinių konstrukcijų ir jų skaidymo tipai, langų metalo gaminiai: vyriai, rankenėlės**			
1.2.1.		Medinių dažytų langų dažų valymas, paruošimas dažymui ir dažymas	m²	4	
1.2.2.		Metalinių elementų valymas ir poliravimas	m²	0.25	
1.2.3.		Vitražo valymas ir montavimas	m²	5,04	
2.		**RESTAURAVIMO DARBAI**			
2.1.	*12.TS*	**Fasadų architektūrinio sprendimo visuma**			
2.1.1.		Autentiškų fasado angų restauravimas (100mm gylio nišų iškirtimas užmūrytų langų vietose)	m²/m³	40/4	
2.1.2.		Langų grotų ir kitų metalinių neautentiškų elementų demontavimas	t	1,9	
2.2.	*14. TS*	**Fasadų architektūros tūrinės detalės - ŠR fasado plytų mūro prieangis su balkonu virš jo**			
2.2.1.		Balkono parapeto apskardinimo demontavimas	m²	5,0	
2.2.2.		Naujo balkono parapeto skardinimo įrengimas ant metalinių laikiklių.	m²	5,0	
2.3.	*8. TS*	**ŠR fasado prieangio betoninių užapvalintų laiptų tipas**			
2.3.1.		Betono dangos demontavimas (betoniniai laiptai)	m³	3,1	
2.3.2.		Gręžtinių armuotų pamatų (Ø30cm, L=1,2m) iš C25/30 XC2 betono įrengimas.	Vnt./m³	6/0,6	
2.3.3.		Esamo grunto tankinimas Ev2>45MPa	m²	16	
2.3.4.		Geotekstilės (250g/m²) įrengimas	m²	32	
2.3.5.		Plauto smėlio pagrindo įrengimas (Ev2>80MPa)	m³	4,5	
2.3.6.		Polietileno plėvelė (200 mikronų)	m²	16	
2.3.7.		Klojinių įrengimas ir demontavimas	m²	32	

2.3.8.		Armatūros tinklo karkaso įrengimas (150x150mm, Ø8mm, S500)	m²	16	
2.3.9.		Laiptų betonavimas XF3 XC3 betonu	m³	4,5	
2.3.10.		Betoninio paviršiaus padengimas hidrofobizatoriumi (silano ar siloksano pagrindu)	m²	16	
2.4.	*9.TS*	**PV fasado g/b laiptai į II a. su reljefinėmis skardos lakštų pakopomis, metaline tvorele, porankiais**			
2.4.1.		Metalinių turėklų ir pakopų demontavimas	kg	30	
2.4.2.		Stačiakampio profilio (100x100 mm) lietaus vandens latako demontavimas	m	5,5	
2.4.3.		Pakopų (800x250mm) įrengimas iš 5mm rifliuoto plieno lakšto privirinant prie kampuočių	m²	4	
2.4.4.		Turėklų statramsčių įrengimas iš plieninio stačiakampio (20x20mm, L=1000mm) strypo	Vnt.	8	
2.4.5.		Porankio įrengimas iš plieninės juostos (5x40mm)	m	6	
2.4.6.		Paviršių paruošimas dažymui (senų dažų valymas, nuriebalinimas)	m²	4,5	
2.4.7.		Gruntavimas epoksidiniu mastikiniu gruntu (Temabond ST 200 arba analogas)	m²	4,5	
2.4.8.		Padengimas poliuretaniniais dažais (temadur 20 arba analogas)	m²	4,5	
2.4.9.		Stačiakampio profilio (100x100 mm) lietaus vandens latako įrengimas	m	5,5	
2.4.10.		Balkono parapeto skardinimas	m²	4,5	
2.5.	*11. TS*	**- ŠR fasado II a. medinių dvivėrių su įstiklinta viršutine dalimi durų tipas**			
2.5.1.		Plastikinių balkono durų demontavimas	Vnt./m²	1/3,9	
2.5.2.		Medinių dvivėrių, su įstiklinta viršutine dalimi durų įrengimas	Vnt./m²	1/3,9	
2.6.		**Langų skaidymas**			
2.6.1.		Plastikinių langų demontavimas	Vnt./m²	73/190	
2.6.2.		Medinių varstomų langų įrengimas	Vnt./m²	73/190	
2.6.3.		Kietmedžio lakuotų palangių įrengimas	m/m²	137/50	
2.6.4.		Lauko palangių skardinimas	m/m²	137/44	
2.7.		**Angokraščių apdailos atstatymas (tinko remontas, glaistymas ir dažymas) po langų ir durų montavimo**	m²	424	
2.8.		**Fasadų apdaila ir puošyba - ŠR fasado įrašo „ŠAULIŲ NAMAI - TAUTOS NAMAI“ tipas**			
2.8.1.		Restauruojamas užrašas pagal ikonografiją (trafaretinis raidžių ir herbo dažymas ant fasado)	m²	9	
2.9.	*13. TS*	**Tinko tipas**			
2.9.1.		Kalkių/cemento fasadinio tinko remontas (30% nuo viso ploto)	m²	411	1370
3.		**APSAUGOS TECHNINĖS PRIEMONĖS**			
3.1.	*4-TS*	**Pamatų hidroizoliacija:**			
3.1.1.		Augalinio sluoksnio nuėmimas	m²/m³	120/24	
3.1.2.		Betoninės nuogrindos fragmentų demontavimas (h=6cm)	m³	3,6	
3.1.3.		Betoninių grindinio trinkelių dangos išardymas ir atstatymas	m²	15	
3.1.4.		Kasimas rankiniu būdu, išramstant, iki 2.0m gylio	m³	120	
3.1.5.		Kasimas rankiniu būdu, iki 1.2m gylio	m³	60	
3.1.6.		Pamatų paviršiaus paruošimas: Atsidengusio autentiško mūro valymas nuo žemių, apnašų, tinko ar dervos likučių (nenaudojant ardančių mechaninių būdų)	m²	200	
3.1.7.		Vertikalios teptinės hidroizoliacijos įrengimas	m²	200	
3.1.8.		Pamato termoizoliacinio sluoksnio įrengimas (klijuojant) iš 50 mm XPS plokščių.	m²	120	
3.1.9.		Drenažinės membranos įrengimas	m²	200	
3.1.10.		Pamatų užpylimas smėliu (K ≥ 0,95–0,98)	m³	184	
3.2.	*3-TS*	**Nuogrindos (granito trinkelių dangos) įrengimas**			
3.2.1.		Lovio dugno tankinimas	m²	60	
3.2.2.		EPDM geomembranos klojimas 5% nuolydžiu vandens nuo pamato nukreipimui	m²	80	

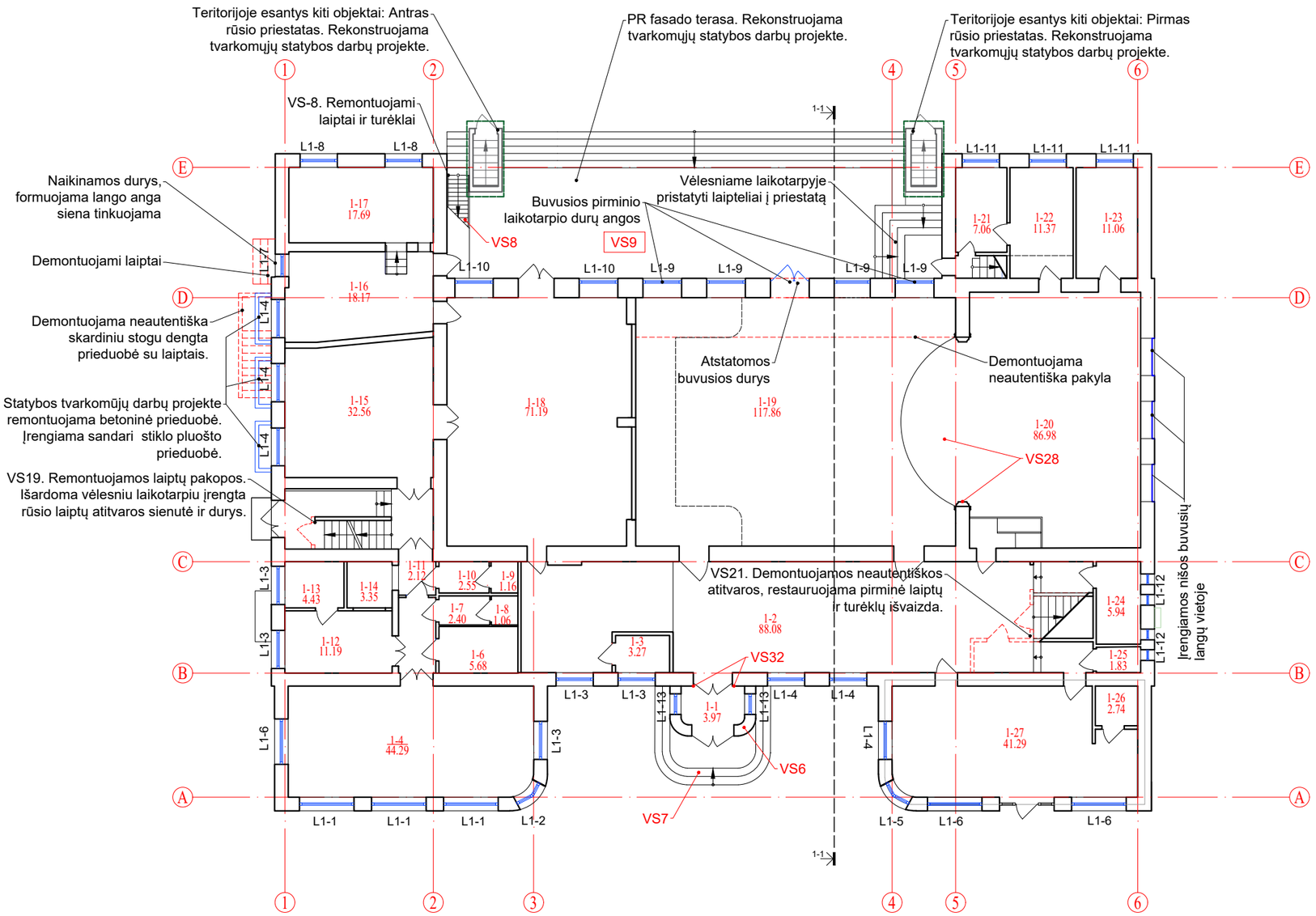
3.2.3.		Apsauginio geotekstilės sluoksnio įrengimas (200g/m²)	m²	80	
3.2.4.		Pagrindo iš skaldos įrengimas (fr. 0/45, d=15cm) ir tankinimas	m³	9	
3.2.5.		Išlyginamasis sluoksnis – akmens skaldos atsijos (d=3cm)	m³	2	
3.2.6.		Skeltų granito trinkelių (50x50x50 mm) klojimas	m²	60	
3.2.7.		Granito skaldyto vejos borto (40x10x20cm) įrengimas ant betoninio (C16/20) pagrindo	m	100	
3.2.8.		Augalinio sluoksnio ir vejos dangos atstatymas (10cm)	m²/ m³	60/6	
3.3.		**Horizontalios injektuojamos hidroizoliacijos įrengimas**	m	121	
4.		**KITA**			
4.1.		**Pastoliai (h= 9,0 m)**	m	150	
4.2.		**Atliekų utilizavimas**			
4.2.1.		Švaraus iškasto grunto pakrovimas išvežimas 10km atstumu	m³/t	180/288	
4.2.2.		Augalinio grunto pakrovimas išvežimas 10km atstumu	m³/t	24/28,8	
4.2.3.		Inertinio statybinio laužo pakrovimas ir išvežimas10km atstumu	t	28,2	
4.2.4.		Langų ir durų atliekų (plastikas, stiklas) pakrovimas ir išvežimas 10 km atstumu	t	5,8	
4.2.5.		Metalo laužo pakrovimas ir išvežimas	t	2,0	
ANTRAS ETAPAS – PASTATO VIDAUS TVARKYBOS DARBAI					
5.		**REMONTO DARBAI**			
5.1.		**II a. patalpų Nr. 2-5, 2-6 medinių palangių tipas**			
5.1.1.		Esamo lako sluoksnio nuėmimas ir paruošimas lakavimui	m²	2,2	
5.1.2.		Palangės lakavimas vandens pagrindo laku (2sl.)	m²	2,2	
6.		**RESTAURAVIMO DARBAI**			
6.1.	*7.TS, 5.TS*	**Funkcinė įranga - ŠV laiptinės dvipusiai teraco laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais**			
6.1.1.		Karkasinių atitvarų demontavimas	m²	20	
6.1.2.		Medinio porankio restauravimas (dažų valymas, ir dažymas natūraliais aliejiniais pilnai dengiančiais dažais)	m²	3,5	
6.1.3.		Terrazzo grindų dangos valymas (100%)	m²	31	
6.1.4.		Terrazzo grindų dangos remontas (15%) užpildant įtrūkimus ir netektis	m²	4,7	
6.1.5.		Terrazzo grindų dangos šlifavimas ir poliravimas	m²	31	
6.2.	*7.TS, 5.TS*	**PR laiptinės betoniniai laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais**			
6.2.1.		Karkasinių atitvarų demontavimas	m²	3	
6.2.2.		PR laiptinės keraminių plytelių dangos demontavimas	m²	35	
6.2.3.		Terrazzo grindų dangos valymas (100%)	m²	35	
6.2.4.		Terrazzo grindų dangos remontas (15%) užpildant įtrūkimus ir netektis	m²	5,25	
6.2.5.		Terrazzo grindų dangos šlifavimas ir poliravimas	m²	35	
6.2.6.		Medinio porankio restauravimas (dažų valymas, ir dažymas natūraliais aliejiniais pilnai dengiančiais dažais)	m²	4,2	
6.3.	*7. TS*	**Betono laiptų į rūsį ir į pastogę tipas**			
6.3.1.		Terrazzo grindų dangos valymas (100%)	m²	9	
6.3.2.		Terrazzo grindų dangos remontas (15%) užpildant įtrūkimus ir netektis	m²	1,35	
6.3.3.		Terrazzo grindų dangos šlifavimas ir poliravimas	m²	9	
7.		**KITA**			
7.1.		**Atliekų utilizavimas**			
7.1.1.		Inertinio statybinio laužo pakrovimas ir išvežimas10km atstumu	t	1,1	
7.1.2.		Mišrių statybinių atliekų pakrovimas išvežimas 10km atstumu	t	0,5	

PASTABOS:
1. Žiniaraštyje pateikti pagrindinių medžiagų ir darbų sąnaudų kiekiai.
2. Sąnaudų kiekiai gali būti patikslinti rangos darbų metu, dėl matmenų patikslinimo.
3. Tikslesni darbų aprašymai yra pateikti Specialiosiose darbų technologijose, aiškinamajame rašte ir brėžiniuose.
4. Jeigu tvarkybos darbams atlikti reikalingos medžiagų sistemos - privaloma komplektuoti to paties gamintojo.

VERTINGŲJŲ SAVYBIŲ (VS) LENTELĖ		
NR.	PAVADINIMAS	TVARKYBOS DARBAI
VS1	Stogo forma - daugiašlaitė	nekeičiama
VS2	Stogo dangos medžiaga - skardos lakštų su užlankais dangos tipas	nekeičiama
VS3	Kiti stogo elementai - vienšlaičiai tūriniai stoglangiai	nekeičiama
VS4	Tinkuoto plytų mūro parapetas, juosiantis pastatą perimetru	nekeičiama
VS5	Fasadų architektūrinio sprendimo visuma	remontas
VS6	Fasadų architektūros tūrinės detalės - ŠR fasado plytų mūro prieangis su balkonu virš jo	remontas
VS7	ŠR fasado prieangio betoninių užapvalintų laiptų tipas	remontas
VS8	PV fasado g/b laiptai į II a. su reljefinėmis skardos lakštų pakopomis, metaline tvorele, porankiais	remontas
VS9	PR fasado terasa	Nekeičiama. Tvarkoma rekonstravimo projekte.
VS10	PR fasado plokščias g/b stogelis	remontas
VS11	Fasadų apdaila ir puošyba - ŠR fasado įrašo „ŠAULIŲ NAMAI - TAUTOS NAMAI“ tipas	restauravimas (atkūrimas) pagal ikonografiją
VS12	Tinko tipas	remontas
VS13	Langų skaidymas	remontas
VS14	Pamatas su keraminių plytų mūro cokoliu	Apsaugos techninės priemonės: hidroizoliacija, nuogrindos įrengimas
VS15	Sudėtinis, „H“ raidės formos plano, sudaryto iš 2 a. PR, ŠV bei Centrinio korpusų, su pastoge bei pusrūsiais po pastato PR bei ŠV dalimis	nekeičiama
VS16	Kapitalinių sienų tinklas	nekeičiama
VS17	Salės Nr. 1-19 erdvė per du pastato aukštus centrinėje dalyje	nekeičiama
VS18	Raudonų keraminių plytų mūro sienos	nekeičiama
VS19	PR laiptinės betoniniai laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	remontas
VS20	Medinė santvarinė stogo konstrukcija	nekeičiama
VS21	Funkcinė įranga - ŠV laiptinės dvipusiai teraco laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	remontas
VS22	Betono laiptų į rūsį ir į pastogę tipas	remontas
VS23	Inžinerinė įranga - keraminiai plytų mūro dūmtraukiai pastogėje	nekeičiama
VS24	Stalių ir kiti gaminiai - ŠR fasado II a. medinių dvivėrių su įstiklinta viršutine dalimi durų tipas	remontas
VS25	ŠR fasado II a. Š dalies medinių konstrukcijų ir jų skaidymo tipai, langų metalo gaminiai: vyriai, rankenėlės	remontas
VS26	II a. patalpų Nr. 2-5, 2-6 medinių palangių tipas	remontas
VS27	Salės patalpos Nr. 1-19 metalinės vėdinimo grotelės	nekeičiama
VS28	Salės scenos patalpos Nr. 1-20 medinė pakyla, scenos angos profiliuotas apvadas	nekeičiama
VS29	Salės balkono patalpos Nr. 2-20 balkonas, balkono profiliuota trauka	nekeičiama
VS30	Salės, salės balkono, salės scenos patalpų Nr. 1-19, 1-20 profiliuoti karnizai	nekeičiama
VS31	Salės patalpos Nr. 1-19 profiliuota tarpaukštinė trauka	nekeičiama
VS32	Durų angos tarp ŠR fasado prieangio patalpos ir I a. patalpos Nr. 1-1 profiliuotas apvadas	nekeičiama
VS33	Lubų, sienų apdaila - I-II a. patalpų sienų perėjimo į lubas fasetės	nekeičiama
VS34	G/b perdanga	nekeičiama

PASTABOS:

1. Sprendiniai detalizuojami darbo brėžiniuose;
2. Tvarkybos darbų vykdymo metu visi netvarkomi vertingi elementai turi būti apsaugoti nuo suirimo ar kito neigiamo poveikio.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

ESAMOS SIENOS IR PERTVAROS

DEMONTUOJAMI ELEMENTAI

PROJEKTUOJAMI ELEMENTAI

0 1 2 3 4 5 10 m

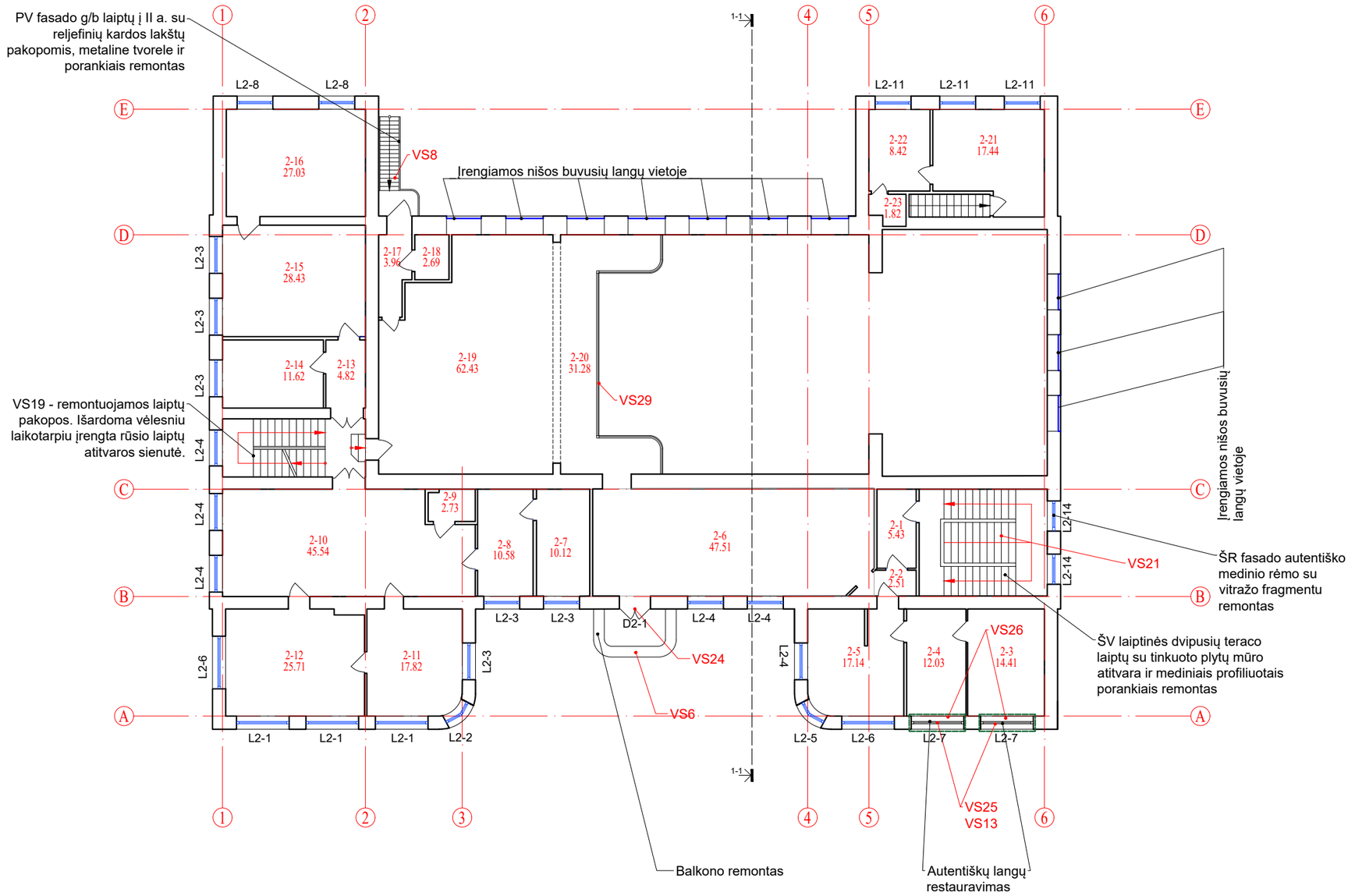
0	2026 06	Tvarkybos leidimui gauti.	
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius; Tel. 061685768; El.p.: info@enero.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS: Lietuvos Šaulių Sąjungos Utenos Šaulių namų (KVR obj. kod. 43832) Maironio g. 8, Utenoje, tvarkybos darbų (remonto, restauravimo) projektas.
A 1458 KM 0188	PV, PDV	Vaidas Grinčelaitis	BRĖŽINYS: Pirmo aukšto planas, M 1:200 — LAIDA: 0
A 1681	Arch.	Julius Andužis	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Lietuvos šaulių sąjunga		ŽYMUO: ENERO-175(2026)TvDP.B-01 — LAPAS: 1 — LAPŲ: 1

VERTINGŲJŲ SAVYBIŲ (VS) LENTELĖ

NR.	PAVADINIMAS	TVARKYBOS DARBAI
VS1	Stogo forma - daugiašlaitė	nekeičiama
VS2	Stogo dangos medžiaga - skardos lakštų su užlankais dangos tipas	nekeičiama
VS3	Kiti stogo elementai - vienšlaičiai tūriniai stoglangiai	nekeičiama
VS4	Tinkuoto plytų mūro parapetas, juosiantis pastatą perimetru	nekeičiama
VS5	Fasadų architektūrinio sprendimo visuma	remontas
VS6	Fasadų architektūros tūrinės detalės - ŠR fasado plytų mūro prieangis su balkonu virš jo	remontas
VS7	ŠR fasado prieangio betoninių užapvalintų laiptų tipas	remontas
VS8	PV fasado g/b laiptai į II a. su reljefinėmis skardos lakštų pakopomis, metaline tvorele, porankiais	remontas
VS9	PR fasado terasa	Nekeičiama. Tvarkoma rekonstravimo projekte.
VS10	PR fasado plokščias g/b stogelis	remontas
VS11	Fasadų apdaila ir puošyba - ŠR fasado įrašo „ŠAULIŲ NAMAI - TAUTOS NAMAI“ tipas	restauravimas (atkūrimas) pagal ikonografiją
VS12	Tinko tipas	remontas
VS13	Langų skaidymas	remontas
VS14	Pamatas su keraminių plytų mūro cokoliu	Apsaugos techninės priemonės: hidroizoliacija, nuogrindos įrengimas
VS15	Sudėtinis, „H“ raidės formos plano, sudaryto iš 2 a. PR, ŠV bei Centrinio korpusų, su pastoge bei pusrūsiais po pastato PR bei ŠV dalimis	nekeičiama
VS16	Kapitalinių sienų tinklas	nekeičiama
VS17	Salės Nr. 1-19 erdvė per du pastato aukštus centrinėje dalyje	nekeičiama
VS18	Raudonų keraminių plytų mūro sienos	nekeičiama
VS19	PR laiptinės betoniniai laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	remontas
VS20	Medinė santvarinė stogo konstrukcija	nekeičiama
VS21	Funkcinė įranga - ŠV laiptinės dvipusiai teraco laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	remontas
VS22	Betono laiptų į rūsį ir į pastogę tipas	remontas
VS23	Inžinerinė įranga - keraminiai plytų mūro dūmtraukiai pastogėje	nekeičiama
VS24	Stalių ir kiti gaminiai - ŠR fasado II a. medinių dvivėrių su įstiklinta viršutine dalimi durų tipas	remontas
VS25	ŠR fasado II a. Š dalies medinių konstrukcijų ir jų skaidymo tipai, langų metalo gaminiai: vyriai, rankenėlės	remontas
VS26	II a. patalpų Nr. 2-5, 2-6 medinių palangių tipas	remontas
VS27	Salės patalpos Nr. 1-19 metalinės vėdinimo grotelės	nekeičiama
VS28	Salės scenos patalpos Nr. 1-20 medinė pakyla, scenos angos profiliuotas apvadas	nekeičiama
VS29	Salės balkono patalpos Nr. 2-20 balkonas, balkono profiliuota trauka	nekeičiama
VS30	Salės, salės balkono, salės scenos patalpų Nr. 1-19, 1-20 profiliuoti karnizai	nekeičiama
VS31	Salės patalpos Nr. 1-19 profiliuota tarpaukštinė trauka	nekeičiama
VS32	Durų angos tarp ŠR fasado prieangio patalpos ir I a. patalpos Nr. 1-1 profiliuotas apvadas	nekeičiama
VS33	Lubų, sienų apdaila - I-II a. patalpų sienų perėjimo į lubas fasetės	nekeičiama
VS34	G/b perdanga	nekeičiama

PASTABOS:

1. Sprendiniai detalizuojami darbo brėžiniuose;
2. Tvarkybos darbų vykdymo metu visi netvarkomi vertingi elementai turi būti apsaugoti nuo suirimo ar kito neigiamo poveikio.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

ESAMOS SIENOS IR PERTVAROS

PROJEKTUOJAMI ELEMENTAI

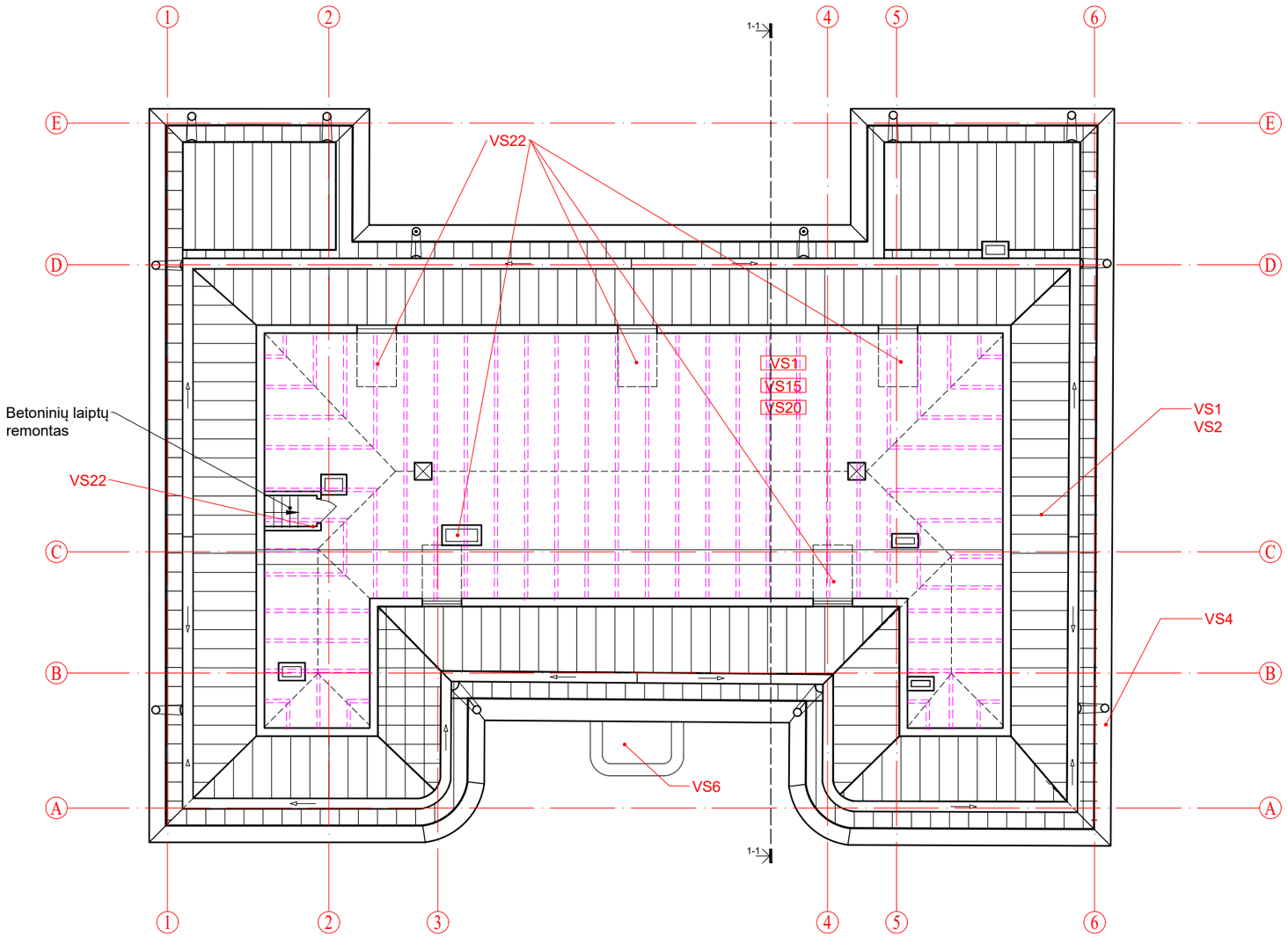
0 1 2 3 4 5 10 m

0	2026 06	Tvarkybos leidimui gauti.	
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius; Tel. 061685768; El.p.: info@enero.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS: Lietuvos Šaulių Sąjungos Utenos Šaulių namų (KVR obj. kod. 43832) Maironio g. 8, Utenoje, tvarkybos darbų (remonto, restauravimo) projektas.
A 1458 KM 0188	PV, PDV	Vaidas Grinčelaitis	BRĖŽINYS: Antro aukšto planas, M 1:200 — LAIDA: 0
A 1681	Arch.	Julius Andužis	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Lietuvos šaulių sąjunga		ŽYMUO: ENERO-175(2026)TvDP.B-2 — LAPAS: 1 — LAPŲ: 1

VERTINGŲJŲ SAVYBIŲ (VS) LENTELĖ		
NR.	PAVADINIMAS	TVARKYBOS DARBAI
VS1	Stogo forma - daugiašlaitė	nekeičiama
VS2	Stogo dangos medžiaga - skardos lakštų su užlankais dangos tipas	nekeičiama
VS3	Kiti stogo elementai - vienšlaičiai tūriniai stoglangiai	nekeičiama
VS4	Tinkuoto plytų mūro parapetas, juosiantis pastatą perimetru	nekeičiama
VS5	Fasadų architektūrinio sprendimo visuma	remontas
VS6	Fasadų architektūros tūrinės detalės - ŠR fasado plytų mūro prieangis su balkonu virš jo	remontas
VS7	ŠR fasado prieangio betoninių užapvalintų laiptų tipas	remontas
VS8	PV fasado g/b laiptai į II a. su reljefinėmis skardos lakštų pakopomis, metaline tvorele, porankiais	remontas
VS9	PR fasado terasa	Nekeičiama. Tvarkoma rekonstravimo projekte.
VS10	PR fasado plokščias g/b stogelis	remontas
VS11	Fasadų apdaila ir puošyba - ŠR fasado įrašo „ŠAULIŲ NAMAI - TAUTOS NAMAI“ tipas	restauravimas (atkūrimas) pagal ikonografiją
VS12	Tinko tipas	remontas
VS13	Langų skaidymas	remontas
VS14	Pamatas su keraminių plytų mūro cokoliu	Apsaugos techninės priemonės: hidroizoliacija, nuogrindos įrengimas
VS15	Sudėtinis, „H“ raidės formos plano, sudaryto iš 2 a. PR, ŠV bei Centrinio korpusų, su pastoge bei pusrūsiais po pastato PR bei ŠV dalimis	nekeičiama
VS16	Kapitalinių sienų tinklas	nekeičiama
VS17	Salės Nr. 1-19 erdvė per du pastato aukštus centrinėje dalyje	nekeičiama
VS18	Raudonų keraminių plytų mūro sienos	nekeičiama
VS19	PR laiptinės betoniniai laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	remontas
VS20	Medinė santvarinė stogo konstrukcija	nekeičiama
VS21	Funkcinė įranga - ŠV laiptinės dvipusiai teraco laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	remontas
VS22	Betono laiptų į rūsį ir į pastogę tipas	remontas
VS23	Inžinerinė įranga - keraminiai plytų mūro dūmtraukiai pastogėje	nekeičiama
VS24	Stalių ir kiti gaminiai - ŠR fasado II a. medinių dvivėrių su įstiklinta viršutine dalimi durų tipas	remontas
VS25	ŠR fasado II a. Š dalies medinių konstrukcijų ir jų skaidymo tipai, langų metalo gaminiai: vyriai, rankenėlės	remontas
VS26	II a. patalpų Nr. 2-5, 2-6 medinių palangių tipas	remontas
VS27	Salės patalpos Nr. 1-19 metalinės vėdinimo grotelės	nekeičiama
VS28	Salės scenos patalpos Nr. 1-20 medinė pakyla, scenos angos profiliuotas apvadas	nekeičiama
VS29	Salės balkono patalpos Nr. 2-20 balkonas, balkono profiliuota trauka	nekeičiama
VS30	Salės, salės balkono, salės scenos patalpų Nr. 1-19, 1-20 profiliuoti karnizai	nekeičiama
VS31	Salės patalpos Nr. 1-19 profiliuota tarpaukštinė trauka	nekeičiama
VS32	Durų angos tarp ŠR fasado prieangio patalpos ir I a. patalpos Nr. 1-1 profiliuotas apvadas	nekeičiama
VS33	Lubų, sienų apdaila - I-II a. patalpų sienų perėjimo į lubas fasetės	nekeičiama
VS34	G/b perdanga	nekeičiama

PASTABOS:

1. Sprendiniai detalizuojami darbo brėžiniuose;
2. Tvarkybos darbų vykdymo metu visi netvarkomi vertingi elementai turi būti apsaugoti nuo suirimo ar kito neigiamo poveikio.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

2025 M. ĮRENGTA CINKUOTOS SKARDOS STOGO DANGA IR LIETAUS SURINKIMO SISTEMA

0 1 2 3 4 5 10 m

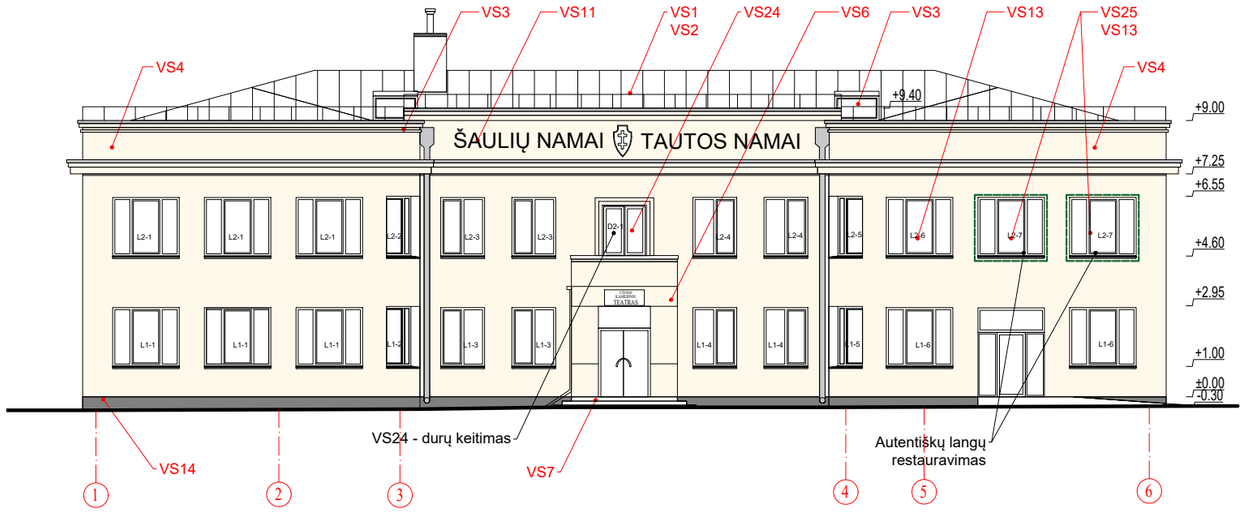
0	2026 06	Tvarkybos leidimui gauti.			
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius; Tel. 061685768; El.p.: info@enero.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS: Lietuvos Šaulių Sąjungos Utenos Šaulių namų (KVR obj. kod. 43832) Maironio g. 8, Utenoje, tvarkybos darbų (remonto, restauravimo) projektas.		
A 1458 KM 0188	PV, PDV	Vaidas Grinčelaitis	BRĖŽINYS:	LAIDA	
A 1681	Arch.	Julius Andužis	Palėpės planas, M 1:200	0	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):		ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ
LT	Lietuvos šaulių sąjunga		ENERO-175(2026)TvDP.B-3	1	1

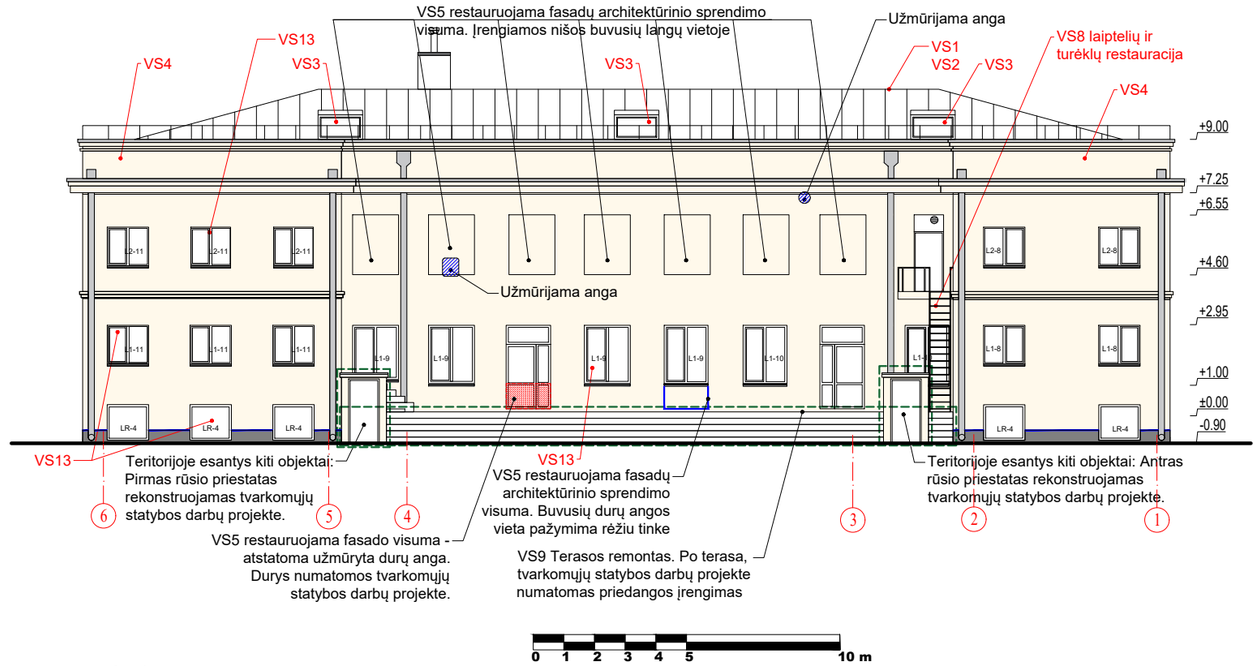
VERTINGŲJŲ SAVYBIŲ (VS) LENTELĖ

NR.	PAVADINIMAS	TVARKYBOS DARBAI
VS1	Stogo forma - daugiašlaitė	nekeičiama
VS2	Stogo dangos medžiaga - skardos lakštų su užlankais dangos tipas	nekeičiama
VS3	Kiti stogo elementai - vienšlaičiai tūriniai stoglangiai	nekeičiama
VS4	Tinkuoto plytų mūro parapetas, juosiantis pastatą perimetru	nekeičiama
VS5	Fasadų architektūrinio sprendimo visuma	remontas
VS6	Fasadų architektūros tūrinės detalės - ŠR fasado plytų mūro prieangis su balkonu virš jo	remontas
VS7	ŠR fasado prieangio betoninių užapvalintų laiptų tipas	remontas
VS8	PV fasado g/b laiptai į II a. su reljefinėmis skardos lakštų pakopomis, metaline tvorele, porankiais	remontas
VS9	PR fasado terasa	Nekeičiama. Tvarkoma rekonstravimo projekte.
VS10	PR fasado plokščias g/b stogelis	remontas
VS11	Fasadų apdaila ir puošyba - ŠR fasado įrašo „ŠAULIŲ NAMAI - TAUTOS NAMAI“ tipas	restauravimas (atkūrimas) pagal ikonografiją
VS12	Tinko tipas	remontas
VS13	Langų skaidymas	remontas
VS14	Pamatas su keraminių plytų mūro cokoliu	Apsaugos techninės priemonės: hidroizoliacija, nuogrindos įrengimas
VS15	Sudėtinis, „H“ raidės formos plano, sudaryto iš 2 a. PR, ŠV bei Centrinio korpusų, su pastoge bei pusrūsiais po pastato PR bei ŠV dalimis	nekeičiama
VS16	Kapitalinių sienų tinklas	nekeičiama
VS17	Salės Nr. 1-19 erdvė per du pastato aukštus centrinėje dalyje	nekeičiama
VS18	Raudonų keraminių plytų mūro sienos	nekeičiama
VS19	PR laiptinės betoniniai laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	remontas
VS20	Medinė santvarinė stogo konstrukcija	nekeičiama
VS21	Funkcinė įranga - ŠV laiptinės dvipusiai teraco laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	remontas
VS22	Betono laiptų į rūsį ir į pastogę tipas	remontas
VS23	Inžinerinė įranga - keraminiai plytų mūro dūmtraukiai pastogėje	nekeičiama
VS24	Stalių ir kiti gaminiai - ŠR fasado II a. medinių dvivėrių su įstiklinta viršutine dalimi durų tipas	remontas
VS25	ŠR fasado II a. Š dalies medinių konstrukcijų ir jų skaidymo tipai, langų metalo gaminiai: vyriai, rankenėlės	remontas
VS26	II a. patalpų Nr. 2-5, 2-6 medinių palangių tipas	remontas
VS27	Salės patalpos Nr. 1-19 metalinės vėdinimo grotelės	nekeičiama
VS28	Salės scenos patalpos Nr. 1-20 medinė pakyla, scenos angos profiliuotas apvadas	nekeičiama
VS29	Salės balkono patalpos Nr. 2-20 balkonas, balkono profiliuota trauka	nekeičiama
VS30	Salės, salės balkono, salės scenos patalpų Nr. 1-19, 1-20 profiliuoti karnizai	nekeičiama
VS31	Salės patalpos Nr. 1-19 profiliuota tarpaukštinė trauka	nekeičiama
VS32	Durų angos tarp ŠR fasado prieangio patalpos ir I a. patalpos Nr. 1-1 profiliuotas apvadas	nekeičiama
VS33	Lubų, sienų apdaila - I-II a. patalpų sienų perėjimo į lubas fasetės	nekeičiama
VS34	G/b perdanga	nekeičiama

PASTABOS:

1. Sprendiniai detalizuojami darbo brėžiniuose;
2. Tvarkybos darbų vykdymo metu visi netvarkomi vertingi elementai turi būti apsaugoti nuo suirimo ar kito neigiamo poveikio;
3. Fasadų spalva pagal V. Railos 2026 m atliktus polichromijos tyrimų duomenis.





SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

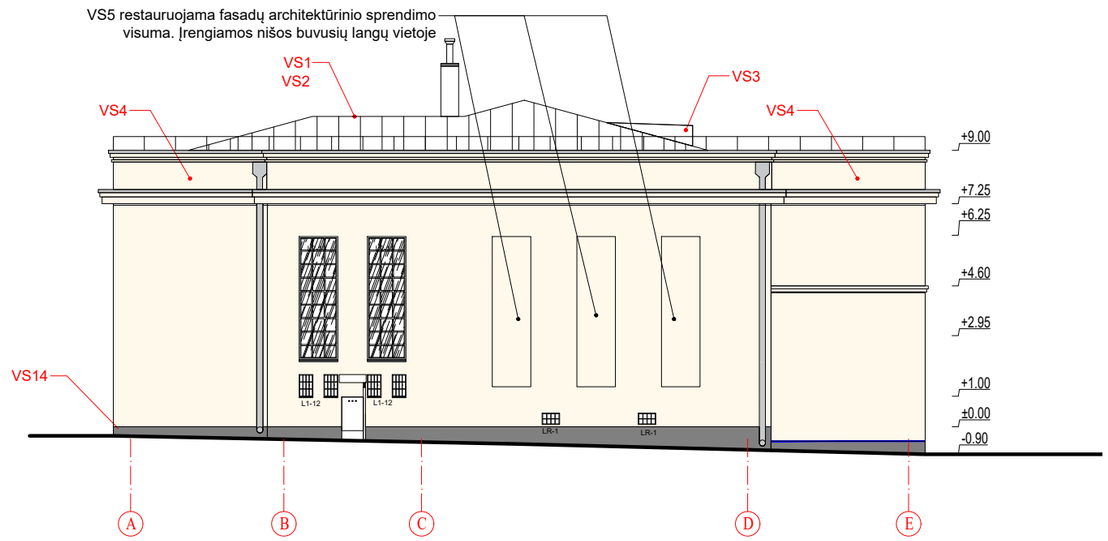
- ESAMA STOGO DANGA
- FASADO TINKO REMONTAS IR DAŽYMAS
- COKOLIO TINKAVIMAS
- MŪRAS
- DEMONTUOJAMA
- ĮRENGIAMAS RĖŽIS FASADO TINKE

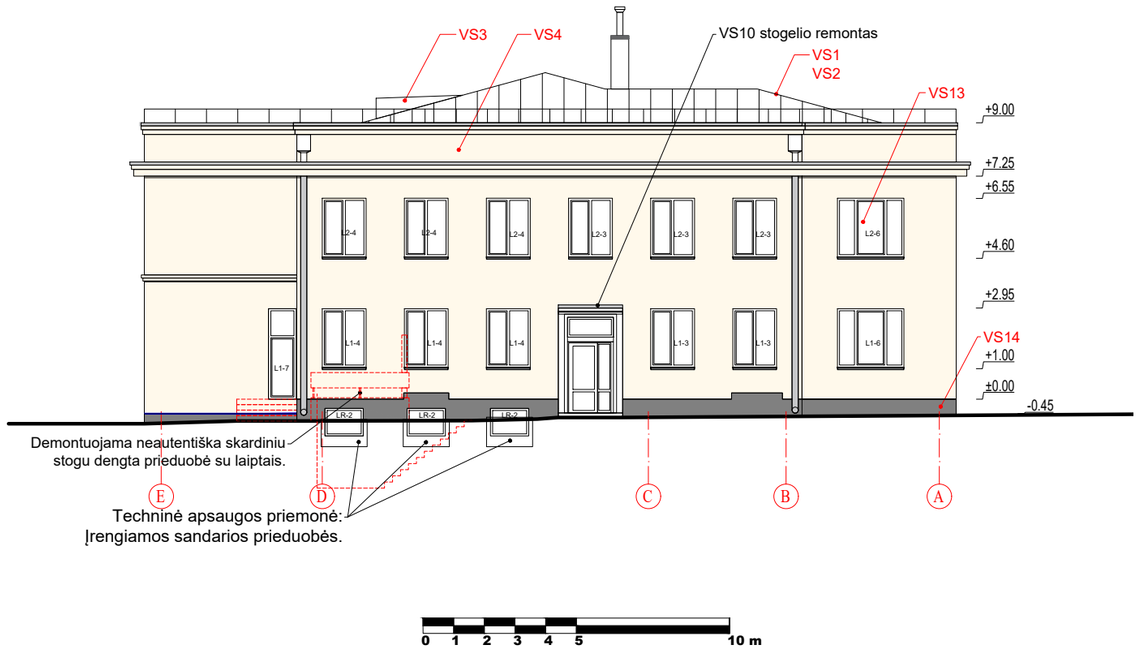
0	2026 06	Tvarkybos leidimui gauti.	
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius; Tel. 061685768; El.p.: info@enero.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS: Lietuvos Šaulių Sąjungos Utenos Šaulių namų (KVR obj. kod. 43832) Maironio g. 8, Utenoje, tvarkybos darbų (remonto, restauravimo) projektas.
A 1458 KM 0188	PV, PDV	Vaidas Grinčelaitis	BRĖŽINYS: Fasadai tarp ašių 1-6, 6-1, M 1:200
A 1681	Arch.	Julius Andužis	LAIDA 0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Lietuvos šaulių sąjunga		ŽYMUO: ENERO-175(2026)TvDP.B-4
			LAPAS 1
			LAPŲ 1

VERTINGŲJŲ SAVYBIŲ (VS) LENTELĖ		
NR.	PAVADINIMAS	TVARKYBOS DARBAI
VS1	Stogo forma - daugiašlaitė	nekeičiama
VS2	Stogo dangos medžiaga - skardos lakštų su užlankais dangos tipas	nekeičiama
VS3	Kiti stogo elementai - vienšlaičiai tūriniai stoglangiai	nekeičiama
VS4	Tinkuoto plytų mūro parapetas, juosiantis pastatą perimetru	nekeičiama
VS5	Fasadų architektūrinio sprendimo visuma	remontas
VS6	Fasadų architektūros tūrinės detalės - ŠR fasado plytų mūro prieangis su balkonu virš jo	remontas
VS7	ŠR fasado prieangio betoninių užapvalintų laiptų tipas	remontas
VS8	PV fasado g/b laiptai į II a. su reljefinėmis skardos lakštų pakopomis, metaline tvorele, porankiais	remontas
VS9	PR fasado terasa	Nekeičiama. Tvarkoma rekonstravimo projekte.
VS10	PR fasado plokščias g/b stogelis	remontas
VS11	Fasadų apdaila ir puošyba - ŠR fasado įrašo „ŠAULIŲ NAMAI - TAUTOS NAMAI“ tipas	restauravimas (atkūrimas) pagal ikonografiją
VS12	Tinko tipas	remontas
VS13	Langų skaidymas	remontas
VS14	Pamatas su keraminių plytų mūro cokoliu	Apsaugos techninės priemonės: hidroizoliacija, nuogrindos įrengimas
VS15	Sudėtinis, „H“ raidės formos plano, sudaryto iš 2 a. PR, ŠV bei Centrinio korpusų, su pastoge bei pusrūsiais po pastato PR bei ŠV dalimis	nekeičiama
VS16	Kapitalinių sienų tinklas	nekeičiama
VS17	Salės Nr. 1-19 erdvė per du pastato aukštus centrinėje dalyje	nekeičiama
VS18	Raudonų keraminių plytų mūro sienos	nekeičiama
VS19	PR laiptinės betoniniai laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	remontas
VS20	Medinė santvarinė stogo konstrukcija	nekeičiama
VS21	Funkcinė įranga - ŠV laiptinės dvipusiai teraco laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	remontas
VS22	Betono laiptų į rūsį ir į pastogę tipas	remontas
VS23	Inžinerinė įranga - keraminiai plytų mūro dūmtraukiai pastogėje	nekeičiama
VS24	Stalių ir kiti gaminiai - ŠR fasado II a. medinių dvivėrių su įstiklinta viršutine dalimi durų tipas	remontas
VS25	ŠR fasado II a. Š dalies medinių konstrukcijų ir jų skaidymo tipai, langų metalo gaminiai: vyriai, rankenėlės	remontas
VS26	II a. patalpų Nr. 2-5, 2-6 medinių palangių tipas	remontas
VS27	Salės patalpos Nr. 1-19 metalinės vėdinimo grotelės	nekeičiama
VS28	Salės scenos patalpos Nr. 1-20 medinė pakyla, scenos angos profiliuotas apvadas	nekeičiama
VS29	Salės balkono patalpos Nr. 2-20 balkonas, balkono profiliuota trauka	nekeičiama
VS30	Salės, salės balkono, salės scenos patalpų Nr. 1-19, 1-20 profiliuoti karnizai	nekeičiama
VS31	Salės patalpos Nr. 1-19 profiliuota tarpaukštinė trauka	nekeičiama
VS32	Durų angos tarp ŠR fasado prieangio patalpos ir I a. patalpos Nr. 1-1 profiliuotas apvadas	nekeičiama
VS33	Lubų, sienų apdaila - I-II a. patalpų sienų perėjimo į lubas fasetės	nekeičiama
VS34	G/b perdanga	nekeičiama

PASTABOS:

1. Sprendiniai detalizuojami darbo brėžiniuose;
2. Tvarkybos darbų vykdymo metu visi netvarkomi vertingi elementai turi būti apsaugoti nuo suirimo ar kito neigiamo poveikio;
3. Fasadų spalva pagal V. Railos 2026 m atliktus polichromijos tyrimų duomenis.





0 1 2 3 4 5 10 m

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

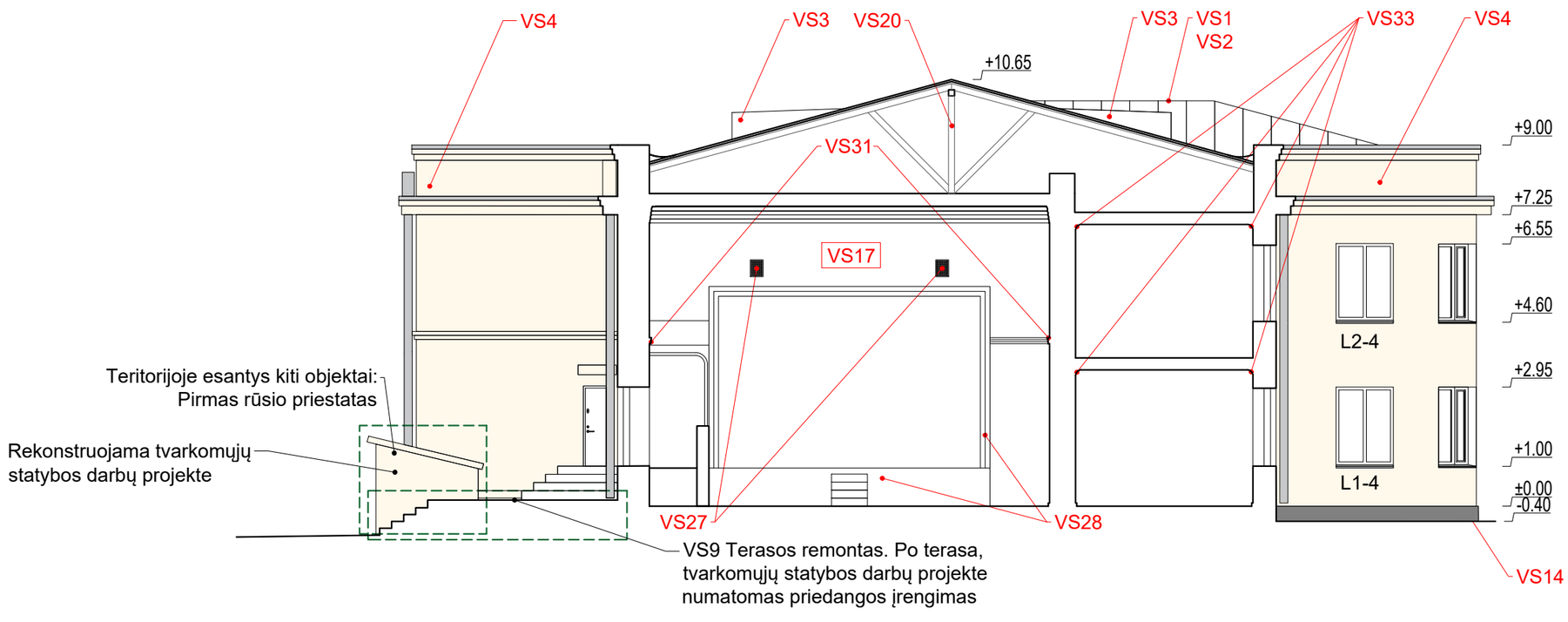
- ESAMA STOGO DANGA
- FASADO TINKO REMONTAS IR DAŽYMAS
- COKOLIO TINKAVIMAS
- MŪRAS
- ĮRENGIAMAS RĖŽIS FASADO TINKE

0	2026 06	Tvarkybos leidimui gauti.	
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius; Tel. 061685768; El.p.: info@enero.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS: Lietuvos Šaulių Sąjungos Utenos Šaulių namų (KVR obj. kod. 43832) Maironio g. 8, Utenoje, tvarkybos darbų (remonto, restauravimo) projektas.
A 1458 KM 0188	PV, PDV	Vaidas Grinčelaitis	BRĖŽINYS: Fasadai tarp ašių A-E, E-A, M 1:200 — LAIDA: 0
A 1681	Arch.	Julius Andužis	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Lietuvos šaulių sąjunga		ŽYMUO: ENERO-175(2026)TvDP.B-5 — LAPAS: 1 — LAPŲ: 1

VERTINGŲJŲ SAVYBIŲ (VS) LENTELĖ		
NR.	PAVADINIMAS	TVARKYBOS DARBAI
VS1	Stogo forma - daugiašlaitė	nekeičiama
VS2	Stogo dangos medžiaga - skardos lakštų su užlankais dangos tipas	nekeičiama
VS3	Kiti stogo elementai - vienšlaičiai tūriniai stoglangiai	nekeičiama
VS4	Tinkuoto plytų mūro parapetas, juosiantis pastatą perimetru	nekeičiama
VS5	Fasadų architektūrinio sprendimo visuma	remontas
VS6	Fasadų architektūros tūrinės detalės - ŠR fasado plytų mūro prieangis su balkonu virš jo	remontas
VS7	ŠR fasado prieangio betoninių užapvalintų laiptų tipas	remontas
VS8	PV fasado g/b laiptai į II a. su reljefinėmis skardos lakštų pakopomis, metaline tvorele, porankiais	remontas
VS9	PR fasado terasa	Nekeičiama. Tvarkoma rekonstravimo projekte.
VS10	PR fasado plokščias g/b stogelis	remontas
VS11	Fasadų apdaila ir puošyba - ŠR fasado įrašo „ŠAULIŲ NAMAI - TAUTOS NAMAI“ tipas	restauravimas (atkūrimas) pagal ikonografiją
VS12	Tinko tipas	remontas
VS13	Langų skaidymas	remontas
VS14	Pamatas su keraminių plytų mūro cokoliu	Apsaugos techninės priemonės: hidroizoliacija, nuogrindos įrengimas
VS15	Sudėtinis, „H“ raidės formos plano, sudaryto iš 2 a. PR, ŠV bei Centrinio korpusų, su pastoge bei pusrūsiais po pastato PR bei ŠV dalimis	nekeičiama
VS16	Kapitalinių sienų tinklas	nekeičiama
VS17	Salės Nr. 1-19 erdvė per du pastato aukštus centrinėje dalyje	nekeičiama
VS18	Raudonų keraminių plytų mūro sienos	nekeičiama
VS19	PR laiptinės betoniniai laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	remontas
VS20	Medinė santvarinė stogo konstrukcija	nekeičiama
VS21	Funkcinė įranga - ŠV laiptinės dvipusiai teraco laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	remontas
VS22	Betono laiptų į rūsį ir į pastogę tipas	remontas
VS23	Inžinerinė įranga - keraminiai plytų mūro dūmtraukiai pastogėje	nekeičiama
VS24	Stalių ir kiti gaminiai - ŠR fasado II a. medinių dvivėrių su įstiklinta viršutine dalimi durų tipas	remontas
VS25	ŠR fasado II a. Š dalies medinių konstrukcijų ir jų skaidymo tipai, langų metalo gaminiai: vyriai, rankenėlės	remontas
VS26	II a. patalpų Nr. 2-5, 2-6 medinių palangių tipas	remontas
VS27	Salės patalpos Nr. 1-19 metalinės vėdinimo grotelės	nekeičiama
VS28	Salės scenos patalpos Nr. 1-20 medinė pakyla, scenos angos profiliuotas apvadas	nekeičiama
VS29	Salės balkono patalpos Nr. 2-20 balkonas, balkono profiliuota trauka	nekeičiama
VS30	Salės, salės balkono, salės scenos patalpų Nr. 1-19, 1-20 profiliuoti karnizai	nekeičiama
VS31	Salės patalpos Nr. 1-19 profiliuota tarpaukštinė trauka	nekeičiama
VS32	Durų angos tarp ŠR fasado prieangio patalpos ir I a. patalpos Nr. 1-1 profiliuotas apvadas	nekeičiama
VS33	Lubų, sienų apdaila - I-II a. patalpų sienų perėjimo į lubas fasetės	nekeičiama
VS34	G/b perdanga	nekeičiama

PASTABOS:

1. Sprendiniai detalizuojami darbo brėžiniuose;
2. Tvarkybos darbų vykdymo metu visi netvarkomi vertingi elementai turi būti apsaugoti nuo suirimo ar kito neigiamo poveikio;
3. Fasadų spalva pagal V. Railos 2026 m atliktus polichromijos tyrimų duomenis.



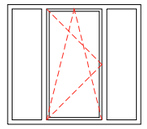
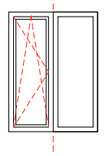
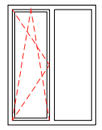
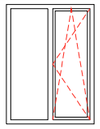
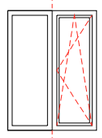
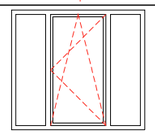
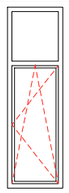
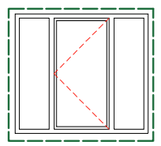
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

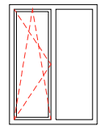
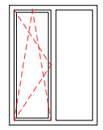
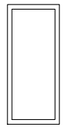
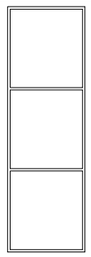
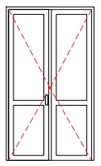
ESAMA STOGO DANGA

COKOLIO TINKAVIMAS

MŪRAS

0	2026 06	Tvarkybos leidimui gauti.	
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius; Tel. 061685768; El.p.: info@enero.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS: Lietuvos Šaulių Sąjungos Utenos Šaulių namų (KVR obj. kod. 43832) Maironio g. 8, Utenoje, tvarkybos darbų (remonto, restauravimo) projektas.
A 1458 KM 0188	PV, PDV	Vaidas Grinčelaitis	BRĖŽINYS: Pjūvis 1-1 M 1:150
A 1681	Arch.	Julius Andužis	LAIDA 0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Lietuvos šaulių sąjunga		ŽYMUO: ENERO-175(2026)TvDP.B-6
			LAPAS 1
			LAPŲ 1

Žymuo	Schema	Angos matmenys AxH (cm)		Elemento plotas m²	Vnt.	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7
LR-1		60	40	0,24	2	Klijuotos medienos langai stiklinti stiklo paketu (profiliai turi atitikti esamų autentiškų langų profilius). Langai padengti apsaugine plėvele, ne prastesne kaip P2A klasės. Restauruojamos autentiškos metalinės langų grotelės.
LR-2		90	125	1,13	3	Klijuotos medienos langai stiklinti stiklo paketu. Su vėdinimo padėtimi (atverčiamas). Langų furnitūra - nikelio spalvos. Rakinami. Langai padengti apsaugine plėvele, ne prastesne kaip P2A klasės.
LR-4		120	125	1,5	5	Klijuotos medienos langai stiklinti stiklo paketu (profiliai turi atitikti esamų autentiškų langų profilius).
L1-1		220	195	4,29	3	Klijuotos medienos langai stiklinti stiklo paketu (profiliai ir sudalinimas turi atitikti esamų autentiškų langų profilius ir sudalinimą). Varstomos dalys su vėdinimo ir mikroventiliacijos padėtimis. Langų furnitūra - nikelio spalvos.
L2-1					4	
L1-2		145	195	2,83	1	
L2-2					1	
L1-3		145	195	2,83	5	
L2-3					6	
L1-4		145	195	2,83	6	
L2-4					6	
L1-5		145	195	2,83	1	
L2-5					1	
L1-6		220	195	4,29	3	
L2-6					2	
L1-7		90	295	2,66	1	Klijuotos medienos durys su su viršlangiu, stiklintos stiklo paketu (profiliai ir sudalinimas turi atitikti esamų autentiškų langų profilius ir sudalinimą). Varstoma dalis su vėdinimo ir mikroventiliacijos padėtimis. Langų furnitūra - nikelio spalvos. Rakinama.
L2-7		220	195	4,29	2	Restauruojamas autentiškas langas su autentiška furnitūra. Rėmas ir furnitūra valomi. Rėmas paruošiamas dažymui ir dažomas, atstatomos netektys.
L1-8		140	140	1,96	2	Klijuotos medienos langai stiklinti stiklo paketu (profiliai ir sudalinimas turi atitikti esamų autentiškų langų profilius ir sudalinimą). Varstomos dalys su vėdinimo ir mikroventiliacijos padėtimis. Langų furnitūra - nikelio spalvos.
L2-8					2	

Žymuo	Schema	Angos matmenys AxH (cm)		Elemento plotas m²	Vnt.	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7
L1-9		145	195	2,83	4	Klijuotos medienos langai stiklinti stiklo paketu (profiliai ir sudalinimas turi atitikti esamų autentiškų langų profilius ir sudalinimą). Varstomos dalys su vėdinimo ir mikroventiliacijos padėtimis. Langų furnitūra - nikelio spalvos. Stiklo paketas iš išorės padengtas "Blackout" tipo plėvele.
L1-10		145	195	2,83	2	Klijuotos medienos langai stiklinti stiklo paketu (profiliai ir sudalinimas turi atitikti esamų autentiškų langų profilius ir sudalinimą). Varstomos dalys su vėdinimo ir mikroventiliacijos padėtimis. Langų furnitūra - nikelio spalvos.
L1-11		140	140	1,96	3	
L2-11					3	
L1-12		50	80	0,40	4	Klijuotos medienos langai stiklinti stiklo paketu (profiliai ir sudalinimas turi atitikti esamų autentiškų langų profilius ir sudalinimą). Varstomos dalys su vėdinimo ir mikroventiliacijos padėtimis. Langų furnitūra - nikelio spalvos.
L1-13		85	195	1,66	2	Klijuotos medienos langai stiklinti stiklo paketu (profiliai turi atitikti esamų autentiškų langų profilius).
L2-14		126	400	5,04	2	Klijuotos medienos langai stiklinti stiklo paketu (profiliai turi atitikti esamų autentiškų langų profilius). Iš kitos pusės tvirtinamas restauruotas vitražas.
D2-1		145	240	3,48	1	Klijuotos medienos balkono durys. Viršutinė dalis stiklinta stiklo paketu, apatinė dalis užpildyta faneruotu ir durų spalva dažytu termoizoliacinu skydu. Furnitūra - nikelio spalvos. Rakinamos.

Pastaba: Naujų langų ir lauko durų šilumos laidumo koeficientas turi būti ne mažesnis kaip 1,4W/(m²·K).

0	2026 06	Tvarkybos leidimui gauti.	
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius; Tel. 061685768; El.p.: info@enero.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS: Lietuvos Šaulių Sajungos Utenos Šaulių namų (KVR obj. kod. 43832) Maironio g. 8, Utenoje, tvarkybos darbų (remonto, restauravimo) projektas.
A 1458 KM 0188	PV, PDV	Vaidas Grinčelaitis	BRĖŽINYS: Langų ir durų techninės specifikacijos LAIDA 0
A 1681	Arch.	Julius Andužis	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Lietuvos šaulių sąjunga		ŽYMUO: ENERO-175(2026)TvDP.B-7 LAPAS 1 LAPŲ 1

Paveldo tvarkybos reglamento PTR 3.02.01:201
"Tvarkybos darbų projektavimo sąlygų išdavim
taisyklės" 2 priedas

TVIRTINU _____
(parašas)
Vyriausioji specialistė
pavaduojanti vedėją
(pareigų pavadinimas)
Kristina Jonikienė
(vardas ir pavardė)
2026-06-29
(data)

Kultūros paveldo departamento prie kultūros ministerijos Panevėžio - Utenos teritorinis skyrius
(išdavusios institucijos pavadinimas)

TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTAVIMO SĄLYGOS

2026-06-29 Nr. EP-12
Utena

1.Kultūros paveldo objektas Lietuvos Šaulių sąjungos Utenos Šaulių namai, Utenos rajono sav. Utenos sen., Utenos m., Maironio g. 8 (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 43832)
2.Unikalus Nekilnojamojo turto registro Nr. 8294-5000-7010
3.Kultūros paveldo objekto valdytojas Lietuvos Šaulių sąjunga, kodas 191691799, Laisvės al. 34, 44240 Kaunas, el. p. sauliai@sauliusajunga.lt , tel. +370 37 22 65 84
Įgaliotas asmuo - UAB Enero, Į. k. 302521962 Trakų g. 3, LT-01132, Vilnius, tel. +370 61555674
Projekto vadovas Vaidas Grinčelaitis, el. p.: v.grincelaitis@enero.lt, tel. +370 615 55674
4. **Tvarkybos darbų projektavimo sąlygos:**
4.1. tvarkybos darbų rūšis ar rūšys: remontas, restauravimas
4.2. konkretūs paveldosaugos reikalavimai:
4.2.1. Tvarkybos darbų projektas turi atitikti kultūros vertybių apsaugą, naudojimą ir tvarkymą reglamentuojančių teisės aktų bei dokumentų reikalavimus, parengtas vadovaujantis PTR 3.06.01:201 „Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės". Tvarkybos darbų rūšys parenkamos ir nurodomos tvarkybos darbų projekte, vadovaujantis paveldo tvarkybos reglamentu PTR 3.08.01:201 „Tvarkybos darbų rūšys";
4.2.2. Projektuojant užtikrinti autentiškų elementų ir vertingųjų savybių, nustatytų nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktu 2019-06-10 Nr. KPD-AV-1432 (duomenys http://kvr.kpd.lt/) išsaugojimą;
4.2.3. Laikytis Lietuvos Respublikos kultūros ministro įsakymais 2007-06-04 Nr. ĮV-330, 2010-02-2 Nr. ĮV-130 patvirtintų paveldo tvarkybos reglamentų reikalavimų;
4.2.4. Tvarkybos darbų projektą gali rengti tik projektuotojai, turintys NKPA specialisto atestat suteikiantį teisę vykdyti atitinkamos rūšies ir specializacijos veiklą;
4.2.5. Kultūros ministro nustatytais atvejais ir tvarka atlikti projekto paveldosauginę (specialiąją) ekspertizę PTR 3.03.01:2005 „Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės ir „Kultūros paveldo statinio projekto ekspertizės atlikimo taisyklės" nustatyta tvarka;
4.2.6. Vadovautis PTR 4.01.26:2007 „Nekilnojamojo kultūros paveldo paveldotvarkos darbų skaičiuojamųjų kainų nustatymo rekomendacijos";

4.2.7. Tvarkybos darbų projektas turi būti suderintas Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Panevėžio - Utenos teritoriniame skyriuje. Leidimas atlikti tvarkomuosius paveldosaugos darbus išduodamas vadovaujantis paveldo tvarkybos reglamentu PTR 3.04.01:2014 „Leidimų atlikti tvarkybos darbus išdavimo taisyklės".

4.2.8. Atsižvelgiant į Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos direktoriaus 2012-10-11 įsakymą Nr. Į-361 „Dėl Taikomųjų nekilnojamojo kultūros paveldo tyrimų ataskaitos formos ir turinio reikalavimų aprašo patvirtinimo" taikomieji tyrimai, reikalingi projekto sprendiniams pagrįsti, laikomi atliktais ir jų pagrindu galima projektuoti, tuo atveju, jei jie pateikti Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Taikomųjų tyrimų duomenų bazėje (adresu https://arcg.is/0yaeT4);

4.3. privalomi atlikti taikomieji bei kiti tyrimai: -

PRIDEDAMA.

Tvarkybos darbų projektavimo sąlygas parengė:

Vyriausioji specialistė (pareigų pavadinimas)	(parašas)	Kristina Jonikienė (vardas ir pavardė)

A. V.

Tvarkybos darbų projektavimo sąlygos išduotos (įteiktos): patalpintos KPEPIS ir išsiųstos el. p. v.grincelaitis@enero.lt

Projekto vadovas (2026-06-20 įgaliojimas) (valdytojo ar jo įgalioto asmens pareigos, nurodoma juridinio asmens atveju)	(parašas)	Vaidas Grinčelaitis (vardas ir pavardė)

A. V. (juridinio asmens atveju, jeigu antspaudą privaloma turėti)
data

KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS
PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS
PANEVĖŽIO - UTENOS TERITORINIS SKYRIUS

UAB Enero projekto vadovui
Vaidui Grinčelaičiui
El. p. marija@pri.lt

2026-06- Nr.
Į 2026-06-22 Nr. D-090520

DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DERINIMO

Išnagrinėjome parengtus ir per KPEPIS pateiktus (2026-06-22 Nr. D-090520) Lietuvos Šaulių Sąjungos Utenos Šaulių namų (KVR obj. kod. 43832) Maironio g. 8, Utenoje, tvarkybos darbų (remonto, restauravimo) projekto projektinius pasiūlymus, projekto vadovas Vaidas Grinčelaitis, NKPA specialisto atestatas Nr. 0188.

Pritariame pateiktiems projektiniams pasiūlymams.

Viešojo administravimo įstatymo 10 straipsnio 5 dalies 7 punktas įpareigoja institucijas nurodyti asmenims teikiamų atsakymų apskundimo tvarką, todėl informuojame Jus, kad šis sprendimas teisės aktų nustatyta tvarka Jūsų pasirinkimu gali būti skundžiamas Kultūros paveldo departamentui prie Kultūros ministerijos (Šnipiškių g. 3, LT-09309, Vilnius) arba Lietuvos administracinių ginčių komisijai (Panevėžio apygardos skyrius, Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) arba Regionų administraciniam teismui (Panevėžio rūmai, Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) per vieną mėnesį nuo jo gavimo dienos.

Vyriausioji specialistė, pavaduojanti vedėją Kristina Jonikienė

Kristina Jonikienė, tel. +370 629 94559, el. p. kristina.jonikiene@kpd.lt

Duomenys eksportuoti iš Dokumentų valdymo bendrosios informacinės sistemos
Suformuota: 2026 m. birželio 29 d. 11:16
Suformavo: Vyriausiasis specialistas Kristina Jonikienė

Siunčiamasis dokumentas

Registracijos duomenys	
Būsena	Registruota
Registracijos data	2026-06-29
Registracijos numeris	2PU-569-(12.87-PU)
Dalinys	Panevėžio - Utenos teritorinis skyrius
Registras	2PU: Siunčiamų dokumentų registras
Byla	2026: 12.87-PU: Gauti tvarkybos darbų projektai ir jų registras TDPU
Registratorius	Vyriausiasis specialistas Kristina Jonikienė
Elektroninis dokumentas	Taip
Darbų eiga	Numatytasis su rankiniu registravimu [proj]
Dokumento informacija	
Siuntėjai	Panevėžio - Utenos teritorinis skyrius
Gavėjai	UAB "Enero", Vilnius, Kareivių g. 19-181, LT-09133, 302521962
Siuntimo būdas (nuo 2016-01-19)	
Dokumentą parengė	Vyriausiasis specialistas Kristina Jonikienė
Dokumentą pasirašė	Vyriausiasis specialistas, pavaduojantis vedėją Kristina Jonikienė (nuo 2026-06-25 iki 2026-07-03, atostogos, pavaduojamas Vedėjas Rasuolė Kerbedienė)
Antraštė	DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DERINIMO
Dokumento rūšis	RAŠTAS
Kultūros vertybės kodas	43832
Objekto adresas	
Teismo (ar ikiteisminio tyrimo) bylos kuratorius	
Laikinas Nr.	243136535
ADOC	
PP+derinimas+Utenos Šaulių namai.adoc	
PP+derinimas+Utenos Šaulių namai.docx	
Priedai	
P175 Utena TvDP PP (1).pdf	
Pridedami dokumentai	

Pasibaigę darbai		
Vyriausiasis specialistas, pavaduojantis vedėją Kristina Jonikienė (nuo 2026-06-25 iki 2026-07-03, atostogos, pavaduojamas Vedėjas Rasuolė Kerbedienė)	2026-06-29 11:14:50	Pasirašyta versija 1.0. Pastabos:
Vyriausiasis specialistas Kristina Jonikienė	2026-06-29 11:15:38	Registruotas dokumentas: 2PU: Siunčiamų dokumentų registras 2026: 12.87-PU: Gauti tvarkybos darbų projektai ir jų registras TDPU

DUOMENYS APIE PROJEKTUOTOJĄ:	**UAB "Enero"** Įm. k.: 302521962 Trakų g. 3, Vilnius Tel.: +370 616 85768 info@enero.lt
KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS:	**Lietuvos šaulių sąjungos Utenos šaulių namai (**43832) Pastato unik. Nr. 8294-5000-7010, 1C2p.
TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTO PAVADINIMAS	**Lietuvos Šaulių Sajungos Utenos Šaulių namų (KVR obj. kod. 43832) Maironio g. 8, Utenoje, tvarkybos darbų (remonto, restauravimo) projektas. Projektiniai pasiūlymai**
DUOMENYS APIE STATYTOJĄ (UŽSAKOVĄ)	**Lietuvos šaulių sąjunga,** į.k. 191691799
PROJEKTO ETAPAS:	**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**
BYLOS ŽYMĖJIMAS:	**ENERO-175(2025)-TvDP-PP**
DIREKTORIUS:	**Tomas Ulinauskas**
PROJEKTO VADOVAS:	**Vaidas Grinčelaitis** Atest. KM0188, išduot. 2018-05-31 Tel. nr.: +370 615 55674, El.p.: v.grincelaitis@enero.lt
2026 m., birželis	

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI PAŽINTINIAI DUOMENYS

1.1. Projektuojamas statinys: Lietuvos Šaulių Sąjungos Utenos Šaulių namų (unik.obj.k. 43832) Maironio g. 8, Utenoje tvarkybos darbų (remonto, restauravimo) projektas.
1.2. Statinio adresas: Maironio g. 8, Utena;
1.3. Statinio kategorija: Ypatingasis statinys;
1.4. Tvarkybos rūšis: Restauravimas, remontas;
1.5. Statytojas: Lietuvos šaulių sąjunga, į. k. 191691799, Laisvės al. 34, Kaunas.

1.6. Projekto rengimo pagrindas, apribojimai:
- Statytojo pateikti sklypo nuosavybės dokumentai;
- Statytojo projektavimo užduotis;
- Pastato nekilnojamųjų kultūros vertybių registro duomenys;
- Polichromijos, cheminių tyrimų duomenys;
- Paveldo tvarkybos reglamentai ir kiti Paveldo tvarkybos dokumentai.

1.7. Numatomų atlikti tvarkybos darbų tikslas:
- Užtikrinti Utenos šaulių namų (KVR kodas: 43832), kaip kultūros paveldo objekto vertingųjų savybių išsaugojimą;
- Pašalinti statinio konstrukcijų, apdailos ir dekoro pažeidimus, likviduoti priežastis, galinčias kelti tolimesnius vertingųjų savybių irimo procesus;
- Atverti kultūros paveldo objektą visuomenės pažinimui, išryškinti, atskleisti istorines vertes, didinti paveldo objekto patrauklumą, autentiškumo išlaikymą.

2. PRIVALOMŲ IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

2.1 Lietuvos Respublikos įstatymai
- LR Aplinkos apsaugos įstatymas;
- LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas;
- LR Saugomų teritorijų įstatymas;
- LR atliekų tvarkymo įstatymas;
- LR Civilinis kodeksas.

2.2 Tvarkybos reglamentai, kuriais vadovautasi rengiant projektą
- LR kultūros ministro įsakymas 2013 m. rugpjūčio 20 d. Nr. ĮV-607 „Apsaugos techninių priemonių įrengimo ir neatidėliotinų saugojimo darbų sąrašas“;
- STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. statinio avarija“;
- STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas";
- STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga";
- STR 2.01.01(3): 1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga";
- PTR 3.06.01:2014 „Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės“;

0	**2026-06**	Projektiniai pasiūlymai tvarkybos darbų sąlygoms gauti			
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	UAB „ENERO“ Trakų g. 3 Vilnius Tel.: 061685768 El. p.: info@enero.lt			Projekto pavadinimas: Lietuvos Šaulių Sajungos Utenos Šaulių namų (KVR obj. kod. 43832) Maironio g. 8, Utenoje, tvarkybos darbų (remonto, restauravimo) projektas. Projektiniai pasiūlymai	
A 1458 KM 0188	PV, PDV	Vaidas Grinčelaitis		Dokumento pavadinimas:	Laida
A1681	Arch.	Julius Andužis		AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
Kalbos trumpinys	Statytojas / užsakovas:			Žymuo:	Lapas / Lapų
LT	Lietuvos šaulių sąjunga			ENERO-175(2026)-TvDP-PP-AR	1 / 16

- PTR 3.08.01:2013 „Tvarkybos darbų rūšys“;
- PTR 2.01.01:2010 „Kontakto zonos „mūras/gruntas“ sutvarkymas. Pamatų tvirtinimas“;
- PTR 2.01.02:2010 „Giluminio vandens lygio reguliavimas“;
- PTR 3.03.01:2005 „Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės“;
- PTR 3.04.01:2005 „Leidimų atlikti tvarkomuosius paveldosaugos darbus išdavimo taisyklės“;
- PTR 3.05.01:2005 „Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų tvarkybos darbų priėmimo taisyklės“;
- PTR 2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro paveldo tvarkyba“;
- PTR 2.03.02:2010 “Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“;
- PTR 4.01.26:2007 „Nekilnojamojo kultūros paveldo paveldotvarkos darbų skaičiuojamųjų kainų nustatymo rekomendacijos“.

2.4. Gaisrinės saugos reikalavimai

- „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“;
- „Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės“.

2.5. Taisyklės

- LR aplinkos ministro patvirtintos „Atliekų tvarkymo taisyklės“;
- LR aplinkos ministro patvirtintos „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“;
- LR Socialinės apsaugos ir darbo ministro ir LR Sveikatos apsaugos ministro įsakymu patvirtinti „Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai“.

2.6. Įsakymai ir normos

Visi pateikti projekto rengimo metu galiojantys privalomųjų normatyvinių statybos techninių dokumentų (STR) ir kitų dokumentų reikalavimai yra privalomi visiems statybos dalyviams, viešojo administravimo subjektams, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų savininkams (naudotojams), juridiniams ir fiziniams asmenims.

Kiekvieno šių leidinių publikacija turi būti paskutinės redakcijos, priedai turi būti įsigalioję šio aiškinamojo rašto išleidimo dieną, jei nėra nurodyta kitaip.

3. ESAMA SITUACIJA



Tvarkomas Utenos šaulių sąjungos pastatas yra Utenos miesto centrinėje dalyje, Maironio ir Baranausko gatvių sankryžoje. Pagrindinis įėjimas orientuotas į Maironio g. pusę.
Adresas: Maironio g. 8, Utena.
Pastatas dviejų aukštų, su rūsiu. Stogas daugiašlaitis. Fasadai tinkuoti kalkiniu tinku.

3.1 Kultūros paveldo duomenys

3.1.1 Duomenys iš Kultūros paveldo registro:

- Unikalus objekto kodas – 43832;
- Pilnas pavadinimas – Lietuvos šaulių sąjungos Utenos šaulių namai;
- Adresas - Utenos rajono sav., Utenos miesto sen., Utenos m., Maironio g. 8;
- Įregistravimo registre data – 2019-06-11;
- Statusas – Registrinis;
- Objekto reikšmingumo lygmuo yra – Regioninis;
- Rūšis – Nekilnojamas;
- Teritorijos - KVR objektas: 3550.00 kv.m.;
- Vertybė pagal sandarą – Pavienis objektas;
- Amžius – pastatytas 1933 m., inž. P. Litas ir J. Kadžys;
- Vertingųjų savybių pobūdis - architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vertingosios savybės

- 7.1.1.2. tūris - **sudėtinis, „H“ raidės formos plano, sudaryto iš 2 a. PR, ŠV bei Centrinio korpusų, su pastoge bei pusrūsiais po pastato PR bei ŠV dalimis** (-; -; BR Nr. 1-5; IKONOGR Nr. 1-6; FF Nr. 1-11; 2019 m.); **stogo forma - daugiašlaitė** (išskyrus silikatinių plytų mūro dūmtraukius; -; FF Nr. 12, 67; 2019 m.); **stogo dangos medžiaga - skardos lakštų su užlankais dangos tipas** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 12, 67; 2019 m.); **kiti stogo elementai - vienšlaičiai tūriniai stoglangiai** (netyrinėti; -; FF Nr. 12, 67; 2019 m.); **tinkuoto plytų mūro parapetas, juosiantis pastatą perimetru** (-; būklė gera; FF Nr. 1-11, 13-16, 31; 2019 m.);

- 7.1.1.3. aukštų išplanavimas - **kapitalinių sienų tinklas** (-; -; BR Nr. 2-5; FF Nr. 1-11; 2019 m.); **salės Nr. 1-15 erdvė per du pastato aukštus centrinėje dalyje** (-; -; BR Nr. 2-3; FF Nr. 43, 44; 2019 m.);

- 7.1.1.4. fasadų architektūrinis sprendimas - **fasadų architektūrinio sprendimo visuma** (išskyrus rekonstruotas, užmūrytas, naujai iškirstas angas; būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 4-7; FF Nr. 1-11, 13-19, 21, 23-29, 31; 2019 m.); **fasadų architektūros tūrinės detalės - ŠR fasado plytų mūro prieangis su balkonu virš jo** (-; būklė gera; FF Nr. 11, 13, 18-19; 2019 m.); **ŠR fasado prieangio betoninių užapvalintų laiptų tipas** (-; būklė bloga; FF Nr. 13, 18-20; 2019 m.); **PV fasado g/b laiptai į II a. su reljefinėmis skardos lakštų pakopomis, metaline tvorele, porankiais** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 7, 8, 21, 22; 2019 m.); **PR fasado terasa** (netyrinėta; -; IKONOGR Nr. 7; FF 7, 16, 17; 2019 m.); **PR fasado plokščias g/b stogelis** (-; būklė gera; FF Nr. 5, 23, 24; 2019 m.); **fasadų apdaila ir puošyba - ŠR fasado įrašo „ŠAULIŲ NAMAI - TAUTOS NAMAI“ tipas** (atkurtas; būklė gera; IKONOGR Nr. 4, 5, FF Nr. 3, 11, 13; 2019 m.); **tinko tipas** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 1-11; 2019 m.);

- 7.1.1.5. konstrukcijos - **pamatas su keraminių plytų mūro cokoliu** (pamatas netyrinėtas; cokolio būklė gera; žr. 15.3; FF Nr. 3-5, 9-11, 14, 15, 28; 2019 m.); **raudonų keraminių plytų mūro sienos** (-; būklė gera; FF Nr. 31, 53, 55, 56; 2019 m.); **g/b perdanga** (netyrinėta; -; žr. 15.3; FF Nr. 54; 2019 m.); **medinė santvarinė stogo konstrukcija** (netyrinėta; -; FF Nr. 64-66; 2019 m.); **funkcinė įranga - ŠV laiptinės dvipusiai teraco laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais** (-; būklė gera; BR Nr. 2-3, FF Nr. 32-35; 2019 m.); **PR laiptinės betoniniai laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais** (-; laiptų pakopos ir aikštelės uždengtos naujomis plytelėmis, būklė gera; FF Nr. 38-40; 2019 m.); **betono laiptų į rūsį ir į pastogę tipas** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 41, 42; 2019 m.); **inžinerinė įranga - keraminiai plytų mūro dūmtraukiai pastogėje** (netyrinėti; būklė gera; FF Nr. 65, 66; 2019 m.); **stalių ir kiti gaminiai - ŠR fasado II a. medinių dvivėrių su įstiklinta viršutine dalimi durų tipas** (-; apatinė dalis uždengta naujomis plokštėmis, būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 4-5, FF Nr. 11, 13, 25; 2019 m.); **ŠR fasado II a. Š dalies medinių konstrukcijų ir jų skaidymo tipai, langų metalo gaminiai: vyriai, rankenėlės** (ŠR fasado autentiškas medinis rėmas su vitražo fragmentu išmontuotas laikomas laiptinėje; būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 4-6; FF Nr. 3, 10, 11, 13, 15, 26, 37, 61-63; 2019 m.); **langų skaidymas** (-; buv. medinės konstrukcijos pakeistos į plastikines, išlaikytas tik skaidymas,

dalis skaidymo neišlikę, būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 4-7, FF Nr. 3-8, 10, 11, 13-17; 2019 m.); **II a. patalpų Nr. 1-28, 1-29 medinių palangių tipas** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 3; FF Nr. 60-63; 2019 m.); **salės patalpos Nr. 1-15 metalinės vėdinimo grotelės** (-; būklė gera; BR Nr. 2; IKONOGR Nr. 9; FF Nr. 43, 50; 2019 m.); **salės scenos patalpos Nr. 1-20 medinė pakyla, scenos angos profiliuotas apvadas** (netyrinėta; -; BR Nr. 3; IKONOGR Nr. 9; FF Nr. 43-44; 2019 m.);

- 7.1.1.6. patalpų architektūrinės detalės - **salės balkono patalpos Nr. 1-41 balkonas, balkono profiliuota trauka** (trauka netyrinėta; balkonas šiuo metu įstiklintas, būklė gera; BR Nr. 3; IKONOGR Nr. 8; FF Nr. 44-46; 2019 m.); **lubų, sienų apdaila - I-II a. patalpų sienų perėjimo į lubas fasetės** (-; būklė gera; BR Nr. 2-3; FF Nr. 51, 57-61; 2019 m.); **salės, salės balkono, salės scenos patalpų Nr. 1-14, 1-15, 1-20 profiliuoti karnizai** (netyrinėti; būklė gera; BR Nr. 2-3; IKONOGR Nr. 8, 9; FF Nr. 43, 47, 49; 2019 m.); **salės patalpos Nr. 1-15 profiliuota tarpaukštinė trauka** (netyrinėta; būklė gera; BR Nr. 2; IKONOGR Nr. 8; FF Nr. 43, 44, 48; 2019 m.); **durų angos tarp ŠR fasado prieangio patalpos ir I a. patalpos Nr. 1-1 profiliuotas apvadas** (netyrinėtas; būklė gera; BR Nr. 2; FF Nr. 52; 2019 m.);
- 7.1.3.6. želdynai ir želdiniai - **ąžuolas ŠR dalyje** (prezidento Antano Smetonos ąžuolas, pasodintas 1930 m., Vytauto Didžiojo metais arba 1933 m. per šaulių namų pašventinimą; -; TRP 2; FF Nr. 3, 11; 2019 m.).
- 7.5. Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes, įvykius - **1933 m. birželio 15 d. Utenoje naujai pastatytuose antrosios šaulių rinktinės rūmuose atidaryti šaulių namai, tapę to meto apskrities kultūros centru. Planuota, kad pastate bus ne tik šaulių rinktinės būstinė, bet ir patalpa muziejui bei didžiulė salė vaidinimui ir kinematografui. Šiai salei įrengti lėšų skyrė ir valstybės teatras. Šaulių namai tapo miesto visuomenės susibūrimo vieta, ypač suaktyvėjo kultūrinė veikla. Be muziejaus, pastate įsikūrė rinktinės teatras, choras, skaitykla, buvo skaitomos paskaitos, koncertuojama, rengiami sanitarijos kursai. 1945 m. gegužės mėn. šaulių namai buvo reorganizuoti į Utenos kultūros namus. Atkūrus Nepriklausomybę, pastatas grąžintas Lietuvos šaulių sąjungai.**

4. ISTORINĖ ANALIZĖ

Objekto identifikacija ir atsiradimo prielaidos

Utenos šaulių namai (Maironio g. 8, Utena) – reikšmingas tarpukario Lietuvos visuomeninės paskirties ir karinės-patriotinės organizacijos veiklos objektas. Pastato statybos iniciatorius – Lietuvos šaulių sąjungos Utenos (IX) rinktinė. Statybos darbai vyko XX a. 4-ajame dešimtmetyje (1933–1935 m. laikotarpiu, inž. P. Litas ir J. Kadžys). Pastatas suprojektuotas atsižvelgiant į tuometinius Šaulių sąjungos poreikius: jame buvo numatytos erdvės ne tik kariniam bei fiziniam rengimui, bet ir kultūrinei veiklai – įrengta salė su scena teatrui bei kinui, biblioteka, skaitykla.

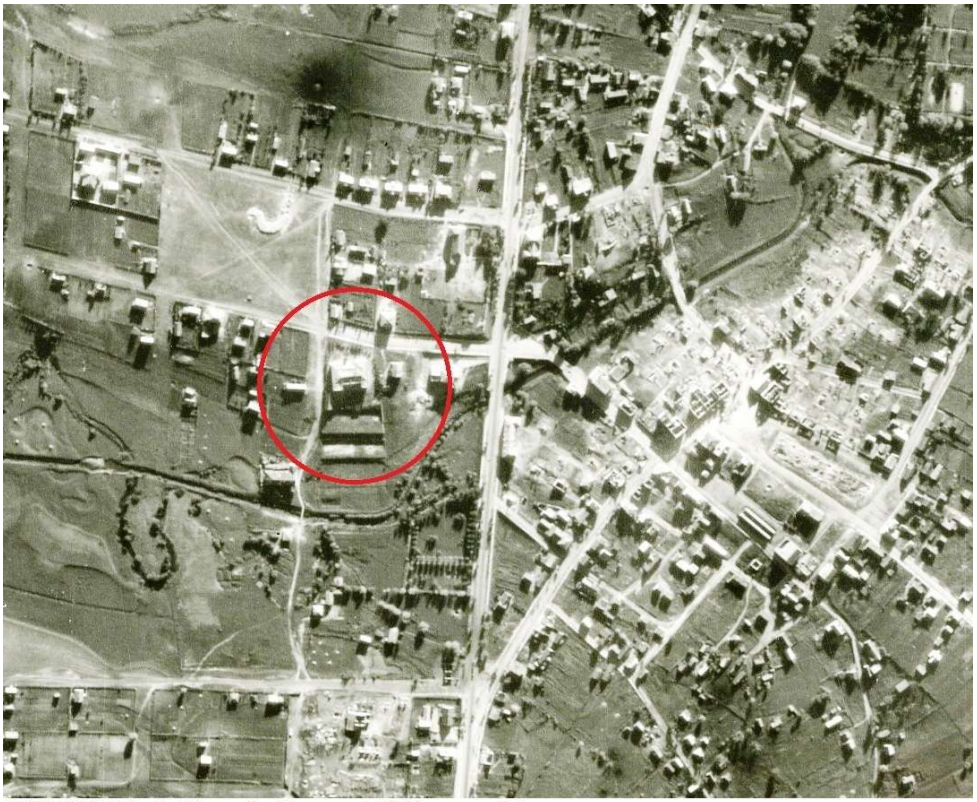
Architektūrinė raida ir stilistika

Pastatas atspindi tarpukario Lietuvos regioniniams visuomeniniams pastatams būdingą stilistiką su nuosaikaus modernizmo bruožais. Objektui būdingas lakoniškas, monumentalus tūris, simetriškas pagrindinio fasado sprendimas, griežtas langų angų ritmas. Pagrindinis įėjimas ir reprezentacinės erdvės buvo akcentuojamos interjero detalėmis, atspindinčiomis organizacijos simboliką, kurios didžioji dalis vėlesnių rekonstrukcijų metu buvo sunaikinta arba paslėpta.

 Tarpukaris (1933–1940 m.): Pastatas funkcionavo kaip pagrindinis Utenos apskrities šaulių bei regiono kultūros centras. Čia veikė kino teatras „Šaulys“.

 Sovietų okupacijos metai (nuo 1940 m.): Organizacija buvo likviduota, pastatas nacionalizuotas. Pokario metais pastato funkcija pakeista į kultūros namus / kino teatrą. Šiuo laikotarpiu atlikti vidaus perplanavimo darbai: keistos pertvaros, inžineriniai tinklai, užtinkuota arba demontuota autentiška šaulių heraldika, galimai pakeistas pirminis langų skaidymas.

 Nepriklausomybės atkūrimas (po 1990 m.): Pastatas grąžintas Lietuvos šaulių sąjungai (LŠS plk. Prano Saladžiaus šaulių (Utenos apskr.) 9-ajai rinktinei) ir taip pat naudotas kaip naktinis klubas, maitinimo įstaiga ir kita.. Pastatas toliau naudojamas šaulių organizacijos poreikiams. Šiame pastate taip pat įsikūręs Utenos kamerinis dramos teatras bei kavinė.



IKONOGR Nr. 1. Utenos šaulių namai. 1944 m. aerofoto
IŠ: LCVA skaitmeninių aerofotografijų kolekcija iš JAV nacionalinio archyvo National Archives and Records Administration (NARA), GX 1648 SD 21

Išlikusiose to meto fotografijose galima matyti kelis šio pastato tūrio evoliucijos etapus.



Pirmuoju etapu pastatas buvo „U“ plano formos, be vėlesniu laikotarpiu atsiradusių priestatų kiemo pusėje.



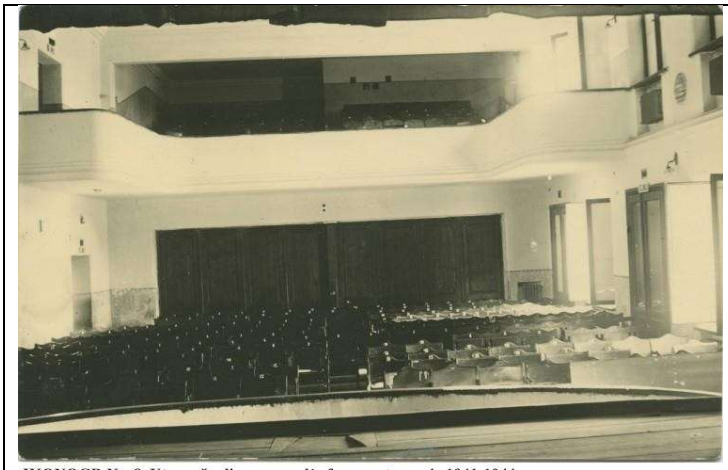


Tarpukario metu darytoje Putvinskio gatvės fotografijoje galima matyti Šaulių namų kiemo pusę. Čia matomą pastato tūrį galima būtų priskirti antram etapui, kai kiemo pusėje buvo pastatyti vieno aukšto priestatai. Šių priestatų grindų lygis skiriasi nuo likusios pastato dalies pirmo aukšto grindų lygio. Čia dar nėra pristatytų laiptinių, kuriomis galima patekti į rūsį, tad greičiausiai kiemo pusėje pastatas buvo be rūsio ir rūsio langų.

Trečiame statybos etape, vieno aukšto priestatai kiemo pusėje buvo perstatyti į dviejų aukštų priestatus, įrengtas bendras stogo karnizas ir apjungti stogai. Iš lauko pusės matomas tik fasado „lūžis“ ties priestatų statybos riba.

 **IKONOGR Nr. 7. Utenos šaulių namų fragmentas. 1952 m.** **Iš: https://www.limis.lt/**	1952 metų nuotraukoje matoma, kad užmūrytos vienos iš trijų durų į salę ir nėra laiptelių į pastato ŠV priestatą. Vis dar neįrengtos laiptinės į rūsį kiemo pusėje. Pagal matomą kiemo terasos plotį ir laiptelių skaičių galima daryti prielaidą, kad terasa buvo siauresnė, perstatyta įrengiant rūsius po priestatais.
	Iš statybos laikotarpio nuotraukų galima matyti autentiškas šiaurės rytų ir šiaurės vakarų fasado langų angas. Matomos, dabar užmūrytos, langų į užkulisius angos.
	Taip pat galima matyti autentišką langų sudalinimą bei „ŠAULIŲ NAMAI TAUTOS NAMAI“ užrašą ir šaulių sąjungos skydą su dvigubu kryžiumi ant frontono, kuris tarybiniu laikotarpiu buvo sunaikintas (polichromijos tyrimų metu užrašas nerastas).
	Šios fotografijos tikslaus datavimo nėra. Ant frontono užrašas praktiškai nepastebimas – galimai uždažytas, tačiau dar likęs šaulių sąjungos skydas su dvigubu kryžiumi. Fasadai pilnai tinkuoti. Nėra dabar esančios prieduobės su laiptais į rūsį pietryčių fasade. Matoma, kad pastato tūris pasiekė savo dabartinę H raidės formą, su dviejų aukštų priestatais kiemo pusėje.

 IKONOGR Nr. 6. Utenos šaulių namai, apie 1941-1945 m. Iš: Lietuva senose fotografijose https://www.facebook.com/senosfotografijos/	1941-1945 metų fotografijoe nelikę jokių šaulių sąjungos ženklų. Taip pat pastebima, kad pietryčių fasade buvusios durys pavirto į langą (kraštinis langas pirmo aukšto lygyje, nuotraukos kairėje).

 IKONOGR Nr. 8. Utenos šaulių namų salės fragmentas, apie 1941-1944 m. Iš: Lietuva senose fotografijose https://www.facebook.com/senosfotografijos/ 	Istorinėse interjero nuotraukose galima matyti salėje, antro aukšto lygyje buvusius langus, pirmo aukšto lygyje buvusias duris į terasą, salės gale esančią medinę transformuojamą pertvarą / duris.

IŠVADOS:

Utenos šaulių namai yra išliekamąją vertę turintis tarpukario Lietuvos visuomeninės ir karinės-patriotinės architektūros objektas, pasižymintis nuosaikaus modernizmo stilistika, monumentaliu tūriu ir simetriška kompozicija. Po 1990 m. pastatui grąžinta jo istorinė priklausomybė ir dalis pirminių funkcijų, kas pabrėžia objekto istorinį tęstinumą.

Tūrinė ir planinė evoliucija Remiantis ikonografine medžiaga, pastato tūrinė-erdvinė kompozicija formavosi palaipsniui ir išgyveno tris pagrindinius plėtros etapus:

- **I etapas:** Suformuotas pirminis „U“ formos pastato tūris be kiemo priestatų.

- **II etapas:** Kiemo pusėje pristatyti vieno aukšto priestatai, kurių grindų lygis nesutapo su pagrindinio pastato pirmo aukšto grindų lygiu. Rūsių po priestatais nebuvo.
- **III etapas:** Vieno aukšto priestatai paaukštinti iki dviejų aukštų, suformuojant dabartinį „H“ formos planą, apjungiant pastatą bendru stogu bei karnizu. Vėlesniu laikotarpiu po priestatais įrengti rūsiai (suformuotos prieduobės, laiptinės) ir išplėsta kiemo terasa.

Autentiškumo praradimai ir fiziniai pakeitimai: pastato fasadai didžiąja dalimi išsaugojo autentiškumą tačiau sovietinės okupacijos laikotarpiu padaryta žala keičiant pastato paskirtį, išplanavimą ir naikinant ideologinius ženklus:

- **Simbolika:** Sunaikinta reprezentacinė fasado heraldika – užrašas „ŠAULIŲ NAMAI TAUTOS NAMAI“ ir šaulių skydas su dvigubu kryžiumi (polichromijos tyrimai užrašo pėdsakų nepatvirtina, todėl originalus atlikimo būdas reikalauja papildomos analizės remiantis tik fotofiksacijomis).
- **Fasadų architektūra:** Pakeistas autentiškas langų sudalinimas, užmūryti langai į užkulisius, antro aukšto salės langai. Iškraipytas pirminis angų ritmas (užmūrytos visos durys į salę, panaikinti laipteliai į ŠV priestatą).
- **Interjeras:** Sunaikinta dalis autentiškų interjero elementų (įskaitant medinę transformuojamą pertvarą salėje, originalias duris į terasą) bei pakeistas patalpų planavimas.

Gairės tvarkybos projektui Rengiant pastato tvarkybos projektą, prioritetas turi būti teikiamas pirminės (tarpukario) architektūrinės išraiškos atkūrimui ir išsaugojimui:

- Tikslinga atkurti autentišką fasadų angų ritmą – atverti ar kitais būdais parodyti istoriškai užmūrytus langus bei duris (užkulisių, salės), keičiant langus būtina išsaugoti autentišką langų rėmų skaidymą.
- Svarstytinas sunaikintos fasado simbolikos (skydo ir užrašo), kaip svarbiausio pastato identitetą formuojančio elemento, atkūrimas pagal išlikusią ikonografinę medžiagą.

https://www.miestai.net/
http://tarpukaris.autc.lt/lt/paieska/objektas/1918/lietuvos-sauliu-sajungos-namai-utenoje
https://www.visitutena.lt/lankytinos-vietos/sauliu-namai-tautos-namai/

5. ESAMA BŪKLĖ

5.1 Atliktų tyrimų sąrašas:

- Topografija. Atlikta UAB „Topografija ir kadastras“, 2026 m. Nr.: TIIIS1-20260318-012265;
- Cheminiai tyrimai. Atlikti UAB „Enero“, Asta Grubinskaitė (atest. KM 521), 2026 m.;
- Polichromijos tyrimai. Atlikti 2026 m. Vytautas Raila, (atest. Nr. 0880).

Tyrimų tikslas įvertinti statinio būklę įvertinti ir nustatyti išsaugojimo galimybes, paruošti duomenis tyrimų ir tvarkybos darbų projektui rengti. Atliekant instrumentinius ardomuosius tyrimus, vertingosios savybės nebuvo pažeistos.

5.2 Atliktų tyrimų išvados, rekomendacijos

Cheminiai tyrimai. Atlikti UAB „Enero“, Asta Grubinskaitė (atest. KM 521), 2026 m.

Išvados:

- Nustatyta, kad mėginio Nr.1 – ***T-1 (eksterjeras; II a. balkonas)*** tinko skiedinio gamybai naudotas smulkiagrūdis, švarus užpildas (smėlio frakcija – 0–2 mm; žvirgždo frakcija 2–10 mm; žvyras – smėlio ir žvirgždo mišinys), jo stambumo modulis Mr – 2,05, o smulki liekana – 9,12 %. Atlikus sulfatų (SO3) kiekybinę analizę, jų nenustatyta. Atlikus mėginio chromo oksido (VI) analizę, nustatytas chromo (VI) oksido kiekis – 0,05 mg/L. Gamintas riebus kalkių, smėlio skiedinys su labai nedideliu cemento priedu: atitinkamai – rišamosios medžiagos : užpildo santykis: 1:2,83.
- Mikrocheminės analizės metu identifikuotas baltyminių rišamųjų medžiagų priedas – kazeinas (identifikuoti PO43- jonai).
- Nustatyta, kad mėginio Nr.2 – *T-2 (eksterjeras, I a.; fasado tinkas)* tinko skiedinio gamybai naudotas taip pat smulkiagrūdis, švarus užpildas (smėlio frakcija – 0–2 mm; žvirgždo frakcija 2–10 mm; žvyras – smėlio ir žvirgždo mišinys), jo stambumo modulis Mr – 1,82, o smulki liekana – 9,55

%. Atlikus sulfatų (SO3) kiekybinę analizę, jų nenustatyta. Atlikus mėginio chromo oksido (VI) analizę, nustatytas chromo (VI) oksido kiekis – 0,06 mg/L. Gamintas riebus kalkių, smėlio skiedinys su labai nedideliu cemento priedu: atitinkamai – rišamosios medžiagos : užpildo santykis: 1:2,62. Mikrocheminės analizės metu identifikuotas baltyminių rišamųjų medžiagų priedas – kazeinas (identifikuoti PO43- jonai).

- Nustatyta, kad mėginio Nr.3 – *T-3 (I a., patalpa Nr.1-19 – teatro salė, karnizas – apatinis tinko sluoksnis)* apatinio tinko sluoksnio skiedinio gamybai naudotas vidutingrūdis, švarus užpildas (smėlio frakcija – 0–2 mm; žvirgždo frakcija 2–10 mm; žvyras – smėlio ir žvirgždo mišinys), jo stambumo modulis Mr – 2,16, o smulki liekana – 12,33 %. Atlikus sulfatų (SO3) kiekybinę analizę, jų nenustatyta. Atlikus mėginio chromo oksido (VI) analizę, nustatytas chromo (VI) oksido kiekis – 0,10 mg/L. Gamintas riebus kalkių, smėlio skiedinys su labai nedideliu cemento priedu: atitinkamai – rišamosios medžiagos : užpildo santykis: 1:2,78. Mikrocheminės analizės metu identifikuotas baltyminių rišamųjų medžiagų priedas – kazeinas (identifikuoti PO43- jonai).
- Nustatyta, kad mėginio Nr.4 – *T-4 (I a., patalpa Nr.1-3 – sienos tinkas; apatinis sluoksnis)* apatinio tinko sluoksnio skiedinio gamybai naudotas taip pat vidutingrūdis, švarus užpildas (smėlio frakcija – 0–2 mm; žvirgždo frakcija 2–10 mm; žvyras – smėlio ir žvirgždo mišinys), jo stambumo modulis Mr – 2,14, o smulki liekana – 11,63 %. Atlikus sulfatų (SO3) kiekybinę analizę, jų nenustatyta. Atlikus mėginio chromo oksido (VI) analizę, nustatytas chromo (VI) oksido kiekis – 0,10 mg/L. Gamintas riebus kalkių, smėlio skiedinys su labai nedideliu cemento priedu: atitinkamai – rišamosios medžiagos : užpildo santykis: 1:2,54.
- Mikrocheminės analizės metu identifikuotas baltyminių rišamųjų medžiagų priedas – kazeinas (identifikuoti PO43- jonai).
- Apibendrinant vizualinės, mikroskopinės analizės tyrimų rezultatus bei cheminės ir granuliometrinės tinkų analizės rezultatus galima daryti išvadą, kad eksterjeras tinkuotas sudėtiniu kalkiniu-cementiniu skiediniu (tačiau cemento priedas labai mažas) naudojant smulkiagrūdį užpildą.
- Apibendrinant vizualinės, mikroskopinės analizės tyrimų rezultatus bei cheminės ir granuliometrinės tinkų analizės rezultatus galima daryti išvadą, kad interjero patalpos tinkuotos dviem tinko sluoksniais. Pirmasis arba apatinis tinko sluoksnis – kalkinis-cementinis, o užpildas – vidutingrūdis. Viršutinis tinko sluoksnis taip pat sudėtinis kalkių ir cemento , o užpildas – smulkiagrūdis.
- Visuose tirtuose skiediniuose mikrocheminės analizės metu identifikuotas baltyminių rišamųjų medžiagų priedas – kazeinas (identifikuoti PO43- jonai).
- Atlikus vandenyje tirpių druskų anijonų kokybinę cheminę analizę, galima daryti išvadą, kad ir eksterjero, ir interjero užterštumas vandenyje tirpiomis chloridų (Cl-) bei sulfatų (SO42-) druskomis – labai mažas, o nitritų (NO2-) druskomis – labai didelis. Eksterjero užterštumas vandenyje tirpiomis nitratų (NO3-) druskomis – labai didelis, o interjero patalpų tarša šiomis druskomis – nefiksuojama.
- Atlikus ir stratigrafinius ir cheminius mėginio *P-1 (sienos spalva)* tyrimus, nustatyta, kad ankstyviausioji fasado spalva buvo šviesiai rusvos spalvos (*kreida / karbonizuotos kalkės (CaCO3), geltonoji ir raudonoji ochra, baltyminės kilmės klijai – kazeinas). Dažyta ant plono baltos spalvos glaisto sluoksnio (kreida / karbonizuotos kalkės (CaCO3), baltyminės kilmės klijai – kazeinas). Ant tinko rasti 8 dažų bei pertinkavimo sluoksniai.*
- Atlikus stratigrafinius mėginio *P-2 (užrašas – raudona spalva)* tyrimus, rasti dveji raudonos spalvos dažų sluoksniai ant baltos spalvos glaisto. Abiejuose raudonos spalvos dažuose identifikuota *kreida / karbonizuotos kalkės (CaCO3), raudonoji ochra,* o dažų rišamoji medžiaga – *kazeinas.*

- Atlikus stratigrafinius mėginio *P-3 (užrašas – mėlyna spalva)* tyrimus, rasti 6 dažų bei glaisto sluoksniai Pirmasis labai plonas vos rausvos (*raudonoji ochra, baltyminės kilmės klijai – kazeinas)* spalvos dažų sluoksnis rastas ant baltos spalvos glaisto *(kreida / karbonizuotos kalkės (CaCO3), kazeinas)*. Ant rausvos spalvos sluoksnio rastas taip pat labai plonas šviesiai mėlynos spalvos sluoksnis (*kreida / karbonizuotos kalkės (CaCO3), ultramarinas, kazeinas).* Vėlesniu etapu šis sluoksnis perglaistytas baltos spalvos glaistu, o ant jo randami dveji šviesesnės ir tamsesnės mėlynos spalvos sluoksniai *(Berlyno mėlynasis, medžio anglis, kazeinas).*
- Atlikus stratigrafinius ir cheminius mėginių *(P-5 (II a., laiptinė (tarp ašių D-C) – panelis), P-6 (II a., laiptinė (tarp ašių D-C) – siena, virš panelio), P-7 (laiptinė (tarp ašių D-C) – „turėklai")* tyrimus, nustatyta, kad tirtų paviršių pirmieji sluoksniai dažyti kalkinių–kazeiniais dažais – visuose mėginiuose identifikuotas pagrindinis rišiklis – kreida / karbonizuotos kalkės ($CaCO_3$) bei kazeinas. Mėginiuose identifikuota geltonoji ir raudonoji ochra, taip pat medžio anglis, ultramarinas. Kai kuriuose sluoksniuose aptikti ir organinės kilmės pigmentai.
- Atlikus stratigrafinius ir cheminius mėginių *P-8 (teatro salė – karnizas)* tyrimus, nustatyta, kad iki 13 geltonos spalvos dažų sluoksnio visų dažų rišamoji medžiaga – baltyminės kilmės, o nuo 13 gelsvos spalvos dažų sluoksnių – visų dažų rišamoji medžiaga – aliejus. Iš viso rasta 21 sluoksnis dažų bei pertinkavimo sluoksnių. Pirmasis, ant baltos spalvos glaisto rastas rausvos spalvos dažų sluoksnis, kuriame identifikuota – *kreida / karbonizuotos kalkės (CaCO3), raudonoji ochra, ultramarinas, kazeinas.*
- Atlikus stratigrafinius ir cheminius mėginių *P-9 (teatro salė – siena (po langu))* tyrimus, nustatyta, kad pirmasis, ant tinko rastas šviesiai rusvos – kreminės spalvos sluoksnis (*kreida / karbonizuotos kalkės (CaCO3), kazeinas)* gali būti kaip gruntas ar glaistas, nes ant jo randamas baltos spalvos sluoksnis (kreida / karbonizuotos kalkės (CaCO3), kazeinas) – glaistas. Pirmasis rastas dažų sluoksnis šviesiai rusvos spalvos sluoksnis (*kreida / karbonizuotos kalkės (CaCO3), geltonoji/raudonoji ochra, kazeinas),* o virš jo – labai plonas raudonai rudos spalvos sluoksnis (*kreida / karbonizuotos kalkės (CaCO3), raudonoji ochra, kazeinas).* Šie dveji sluoksniai gali būti to paties polichrominio dekoro etapo.
- Atlikus stratigrafinius ir cheminius mėginių *P-10 (patalpa 1-3, siena)* tyrimus, nustatyta, kad pirmasis, ant tinko rastas šviesiai gelsvai rusvos spalvos sluoksnis (*kreida / karbonizuotos kalkės (CaCO3), kazeinas)* gali būti taip pat kaip gruntas ar glaistas. Pirmasis ant šio sluoksnio rastas dažas – šviesiai pilkos spalvos (*kreida / karbonizuotos kalkės (CaCO3), medžio anglis, kazeinas*). Iki šeštojo mėlynai žalios spalvos sluoksnio visų dažų rišamoji medžiaga – kazeinas, o minėto dažų sluoksnio ir vėlesnių – rišamoji medžiaga yra aliejus. Iš viso ant tinko rasta ne mažiau nei 16 dažų ir glaisto sluoksnių.
- Apibendrinant tyrimų rezultatus, rekomenduotina šalinti visus aliejinius dažų sluoksnius, nevertingus pertinkavimo sluoksnius – tik pašalinus minėtus sluoksnius bus matoma aiškesnė pastato ir interjero ir eksterjero būklė. Daugelio pažeidimų šiuo metų nėra matoma.
- Tinkavimo darbams, atsižvelgiant į tyrimų rezultatus, galima rinktis kalkinius-sudėtinius skiedinius, kurių sudėtyje cemento kiekis neviršytų 10 %. Eksterjero dažymui rekomenduotina rinktis orui laidžius silikatinius dažus, kurie skirti istorinių pastatų restauravimui.

Polichromijos tyrimai. Vytautas Raila (atest. Nr. 0880)

Išvados:

- Nustatyta, kad fasado centrinėje frizo plokštumoje pirminis užrašas ,,ŠAULIŲ NAMAI – TAUTOS NAMAI" neišlikęs. Toje vietoje rasti tik sovietmečiu atlikti užrašai: ,,KULTŪROS NAMAI"
- Salės pirmame sluoksnyje užfiksuota polichromija: sienų plokštumos – šviesiai rausvos, angų į balkoną ir piliastrų plokštumos užapvalintais kraštais – baltos; karnizai ir traukos – pilkšvo violetinio atspalvio (žr. retrospekciją). Lubos – baltos.

- Ant autentiško lango rėmo rastas pirminis dažų sluoksnis – tamsiai rudas

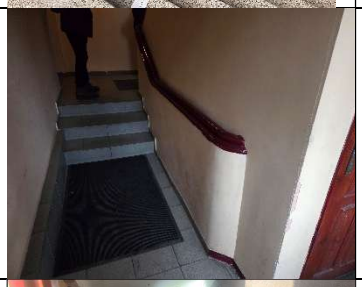
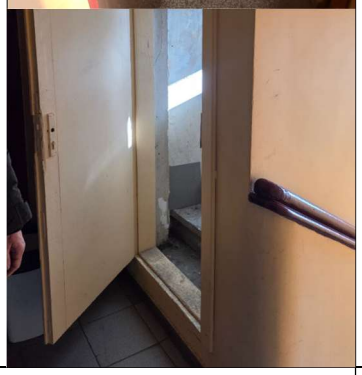
Rekomendacijos:

- Atkurti pirminę salės polichromiją
- Langus dažyti tamsiai rudai

6. VERTINGŲJŲ SAVYBIŲ IR NUMATOMŲ PROJEKTO SPRENDINIŲ POVEIKIO LENTELĖ

Sutartinis vertingosios savybės nr.	Esamos būklės fotofiksacija	Vertingosios savybės pavadinimas	Vertingosios savybės būklė	Poveikis vertingajai savybei, numatoma tvarkybos darbų rūšis
7.1.1.2. tūris				
VS15		Sudėtinis, „H“ raidės formos plano, sudaryto iš 2 a. PR, ŠV bei Centrinio korpusų, su pastoge bei pusrūsiais po pastato PR bei ŠV dalimis	Gera	Nekeičiama
VS1		Stogo forma - daugiašlaitė	Gera (pakeista 2025)	Nekeičiama
VS2		Stogo dangos medžiaga - skardos lakštų su užlankais dangos tipas	Gera (pakeista 2025)	Nekeičiama
VS3		Kiti stogo elementai - vienšlaičiai tūriniai stoglangiai	Netyrinėta	Nekeičiama
VS4		Tinkuoto plytų mūro parapetas, juosiantis pastatą perimetru	Gera	Nekeičiama
7.1.1.3. aukštų išplanavimas				
VS16		kapitalinių sienų tinklas	Patenkinama	Nekeičiama
VS17		Salės Nr. 1-19 erdvė per du pastato aukštus centrinėje dalyje	Gera	Nekeičiama
7.1.1.4. fasadų architektūros tūrinės detalės				
VS5		Fasadų architektūrinio sprendimo visuma	Patenkinama	Restauruojama
VS6		Fasadų architektūros tūrinės detalės - ŠR fasado plytų mūro prieangis su balkonu virš jo	Patenkinama	Restauruojama

VS7		ŠR fasado prieangio betoninių užapvalintų laiptų tipas	Bloga	Nekeičiama
VS8		PV fasado g/b laiptai į II a. su reljefinėmis skardos lakštų pakopomis, metaline tvorele, porankiais	Bloga	Restauruojama
VS9		PR fasado terasa	Bloga	Restauruojama (statybos tvarkomųjų darbų projekte numatoma po betonine terasa įrengti priedangą su įėjimais iš kiemo pusės)
VS10		PR fasado plokščias g/b stogelis	Gera	Remontuojama
VS11		Fasadų apdaila ir puošyba - ŠR fasado įrašo „ŠAULIŲ NAMAI - TAUTOS NAMAI“ tipas	Atkurtas met. raidėmis po dažais rastas sovietinis užrašas (2026 m. polichromijos tyrimų metu originalus užrašas nerastas)	Restauruojama atkuriant pagal ikonografiją
VS12		Tinko tipas	Vidutiniškai bloga	Restauruojama
7.1.1.5. konstrukcijos				
VS14		Pamatas su keraminių plytų mūro cokoliu	Vidutiniškai bloga	Nekeičiama
VS18		Raudonų keraminių plytų mūro sienos	Patenkinama	Nekeičiama
VS34		G/B perdanga	Patenkinama	Nekeičiama
VS20		Medinė santvarinė stogo konstrukcija	Gera	Nekeičiama

VS21		Funkcinė įranga - ŠV laiptinės dvipusiai teraco laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	Gera	Restauruojama
VS19		PR laiptinės betoniniai laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	Gera	Restauruojama
VS22	 	Betono laiptų į rūsį ir į pastogę tipas	Patenkinama	Restauruojama
VS23		Inžinerinė įranga - keraminiai plytų mūro dūmtraukiai pastogėje	Gera	Nekeičiama
VS24		- ŠR fasado II a. medinių dvivėrių su įstiklinta viršutine dalimi durų tipas	Patenkinama	Restauruojama
VS25		ŠR fasado II a. Š dalies medinių konstrukcijų ir jų skaidymo tipai, langų metalo gaminiai: vyriai, rankenėlės	Patenkinama	Remontas
VS13		Langų skaidymas	Patenkinama	Restauravimas

VS26		II a. patalpų Nr. 2-5, 2-6 medinių palangių tipas	Patenkinama	Nekeičiama
VS27		Salės patalpos Nr. 1-19 metalinės vėdinimo grotelės	Patenkinama	Restauravimas
VS28		Salės scenos patalpos Nr. 1-20 medinė pakyla, scenos angos profiliuotas apvadas	Patenkinama	Restauravimas
7.1.1.6. patalpų architektūrinės detalės				
VS29		Salės balkono patalpos Nr. 2-20 balkonas, balkono profiliuota trauka	Patenkinama	Nekeičiama
VS33		Lubų, sienų apdaila - I-II a. patalpų sienų perėjimo į lubas fasetės	Patenkinama	Nekeičiama
VS30		Salės, salės balkono, salės scenos patalpų Nr. 1-19, 1-20 profiliuoti karnizai	Patenkinama	Nekeičiama
VS31		Salės patalpos Nr. 1-19 profiliuota tarpaukštinė trauka	Patenkinama	Nekeičiama
VS32		Durų angos tarp ŠR fasado prieangio patalpos ir I a. patalpos Nr. 1-1 profiliuotas apvadas	Gera	Nekeičiama

Remiantis paveldo tvarkybos reglamento PTR 3.08.01:2013 „Tvarkybos darbų rūšys“ nuostatomis projektuojami tvarkomieji paveldosaugos darbai **- restauravimas, konservavimas, remontas, apsaugos techninės priemonės.**

7. TVARKYBOS DARBŲ APIMTYS

7.1 Numatomi restauravimo darbai.

- **Restauruojama** fasadų architektūrinio sprendimo visuma (VS5), užmūrytų autentiškų langų vietose įrengiant nišas, demontuojant vėlyvesnio laikotarpio laiptus į rūsį su prieduobe ir atstatant rūsio langus su dengtomis prieduobėmis.
- **Restauruojamos** fasadų architektūros tūrinės detalės - ŠR fasado plytų mūro prieangis su balkonu virš jo (atstatomas skardinimas, sutvirtinamos ir užtinkuojamos suirusios plytos)
- **Restauruojami** PV fasado g/b laiptai į II a. su reljefinėmis skardos lakštų pakopomis, metaline tvorele, porankiais
- **Restauruojama** PR fasado terasa. Atstatoma suirusi terasos konstrukcija, numatant po ja įrengti priedangą ir išėjimus iš jos.
- **Remontuojamas** PR fasado plokščias g/b stogelis, numatant jo skardinimo atnaujinimą ir pertinkavimą.
- **Restauruojamas** užrašas ant fasado „ŠAULIŲ NAMAI - TAUTOS NAMAI“. Autentiškas užrašas neišliko. Atkuriama tūrinėmis metalinėmis raidėmis (VS11 – fasadų apdaila ir puošyba - ŠR fasado įrašo „ŠAULIŲ NAMAI - TAUTOS NAMAI“ tipas).
- **Restauruojami** tinkuoti pastato fasadai (VS12 – tinko tipas)
- **Restauruojama** funkcinė įranga - ŠV laiptinės dvipusiai teraco laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais (VS21). Demontuojamos neautentiškos atitvaros ir durys. Medinis porankis restauruojamas jį perdažant ir atstatant netektis.
- **Restauruojami** PR laiptinės betoniniai laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais (VS19). Išardomos neautentiškos atitvaros dalys ir įrengtos durys. Medinis porankis restauruojamas jį perdažant ir atstatant netektis.
- **Remontuojami** betoniniai laiptai į rūsį (VS22 – betono laiptų į rūsį ir į pastogę tipas).
- **Remontuojamos** ŠR fasado II a. medinės dvivėrės durys, įrengiant naujas duris (VS24 – ŠR fasado II a. medinių dvivėrių su įstiklinta viršutine dalimi durų tipas)

- **Remontuojami** ŠR fasado II a. Š dalies medinių konstrukcijų langai (VS25 – ŠR fasado II a. Š dalies medinių konstrukcijų ir jų skaidymo tipai, langų metalo gaminiai: vyriai, rankenėlės)
- Įrengiant naujus langus **restauruojamas** langų skaidymas (pagal išlikusius analogus ir istorines nuotraukas. VS13 – Langų skaidymas)
- **Restauruojamos** metalinės salės patalpos grotelės jas valant (VS27 – salės patalpos Nr. 1-19 metalinės vėdinimo grotelės)
- **Restauruojama** salės scenos pakylos danga (VS28 – salės scenos patalpos Nr. 1-20 medinė pakyla, scenos angos profiliuotas apvadas).

Numatyti tvarkybos darbai objekte atliekami nepažeidžiant objekto ir statinių vertingųjų savybių, nedarant neigiamo poveikio saugomam objektui ir jo aplinkai.

Tvarkomųjų darbų metu, nuardžius nevertingas apdailines medžiagas, gali būti atliekami papildomi architektūriniai tyrimai.

8. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS PRIVALOMIESIEMS PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAMS, TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS, ESMINIAMS STATINIŲ IR STATINIO ARCHITEKTŪROS, APLINKOS, KRAŠTOVAIZDŽIO, NEKILNOJAMŲJŲ KULTŪROS PAVELDO VERTYBIŲ REIKALAVIMAMS, TREČIŲJŲ ASMENŲ APSAUGOS REIKALAVIMAMS

Rengiant projektą atsižvelgta į tai, kad planuojami paveldo tvarkybos darbai nepažeistų vertingųjų kultūros vertybės savybių, būtų maksimaliai išsaugotas autentiškumas ir objektas būtų tinkamas naudoti numatytoms reikmėms. Aptikus naujų nekilnojamojo objekto vertingųjų savybių – rangovas privalo apie tai pranešti Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Šiaulių teritoriniam skyriui. Darbų eigoje, atsiradus naujiems duomenims, sprendiniai gali būti koreguojami įstatymo numatyta tvarka.

Paveldo tvarkybos darbai atliekami taip, kad jų metu ir naudojant objektą trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos nesikeis. Šios sąlygos yra:

1) statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
2) galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves;
3) galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
4) patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
5) gaisrinę saugą reglamentuojančiais dokumentais nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
6) apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės;
7) apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių bei priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas.

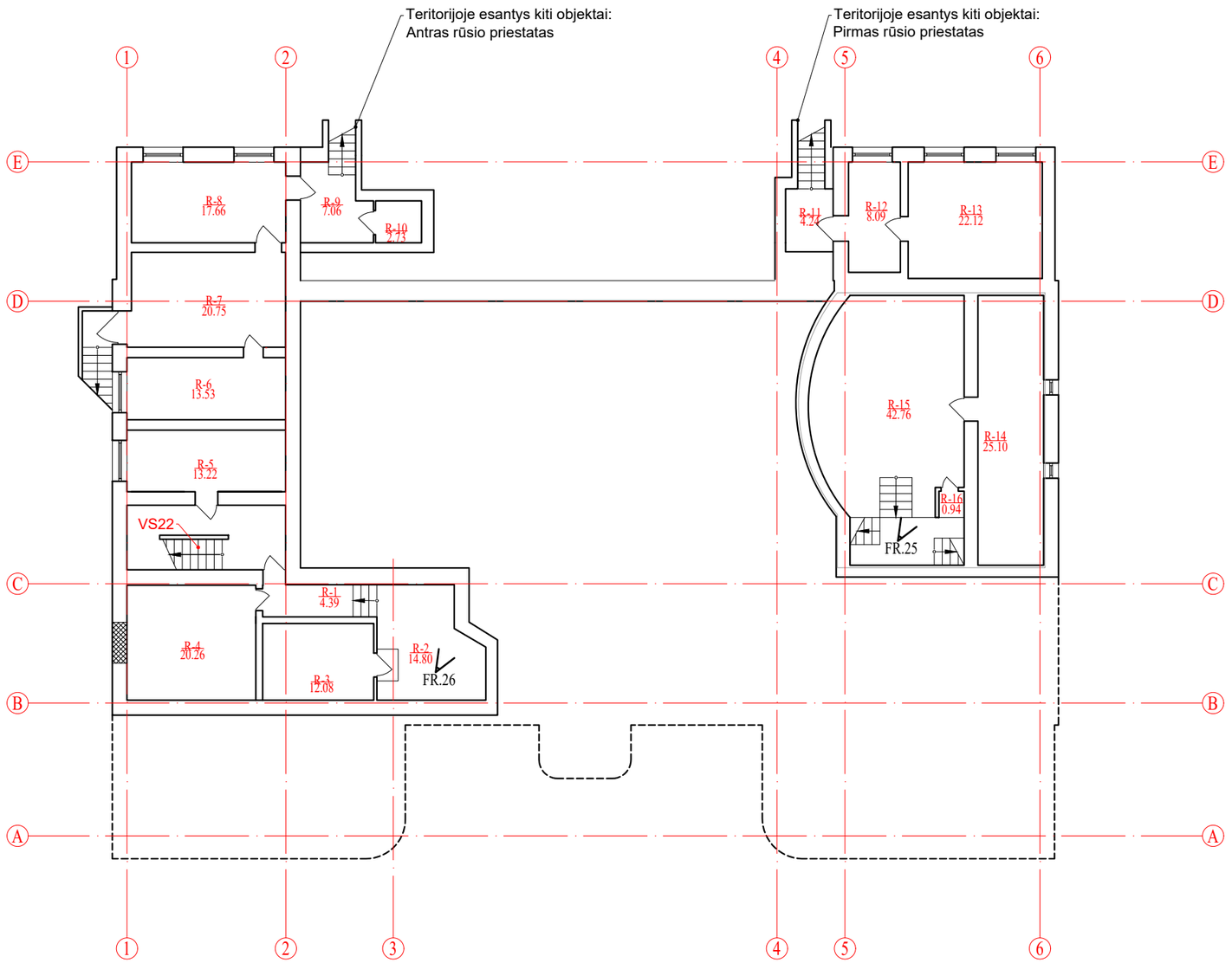
Tvarkybos darbų metu bus laikomasi reikšmingos žalos nedarymo principo, vadovaujantis paveldo tvarkybos veiklą ir aplinkos apsaugą reglamentuojančiais teisės aktais. Tiekėjas įsipareigoja tinkamai tvarkyti atliekas, informacija apie tinkamą atliekų tvarkymą turi būti nurodyta statybos darbų žurnale, kai jis privalomas, o detalesnė informacija turi būti atliekų išvežimo deklaracijose, kurias rangovas įsipareigoja pateikti bet kada užsakovui paprašius.

Patvirtinu, projekto sprendiniai atitinka privalomuosius projekto rengimo dokumentams, teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinių architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių reikalavimams, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams.

PV, Vaidas Grinčelaitis:

VERTINGŲJŲ SAVYBIŲ (VS) LENTELĖ

NR.	PAVADINIMAS	BŪKLĖ PAGAL VERTINIMO TARYBOS AKTĄ NR. KPD - AV -1432 NUO 2019-06-10	BŪKLĖ PO VIZUAL.TYRIMO 2026M.
VS1	Stogo forma - daugiašlaitė		patenkinama
VS2	Stogo dangos medžiaga - skardos lakštų su užlankais dangos tipas	patenkinama	gera, pakeista 2025 m.
VS3	Kiti stogo elementai - vienšlaičiai tūriniai stoglangiai	netyrinėti	gera, pakeista 2025 m.
VS4	Tinkuoto plytų mūro parapetas, juosiantis pastatą perimetru	gera	vidutiniškai bloga
VS5	Fasadų architektūrinio sprendimo visuma	patenkinama	patenkinama
VS6	Fasadų architektūros tūrinės detalės - ŠR fasado plytų mūro prieangis su balkonu virš jo	patenkinama	patenkinama
VS7	ŠR fasado prieangio betoninių užapvalintų laiptų tipas	bloga	bloga
VS8	PV fasado g/b laiptai į II a. su reljefinėmis skardos lakštų pakopomis, metaline tvorele, porankiais	patenkinama	bloga
VS9	PR fasado terasa	netyrinėta	bloga
VS10	PR fasado plokščias g/b stogelis	gera	gera
VS11	Fasadų apdaila ir puošyba - ŠR fasado įrašo „ŠAULIŲ NAMAI - TAUTOS NAMAI“ tipas	atkurtas;gera	atkurtas met. raidėmis po dažais rastas sovietinis užrašas (2026 m. pol. tyrimas)
VS12	Tinko tipas	patenkinama	vidutiniškai bloga
VS13	Langų skaidymas	patenkinama	patenkinama
VS14	Pamatas su keraminių plytų mūro cokoliu	pamatas netyrinėtas; cokolio būklė gera	vidutiniškai bloga
VS15	Sudėtinis, „H“ raidės formos plano, sudaryto iš 2 a. PR, ŠV bei Centrinio korpusų, su pastoge bei pusrūsiais po pastato PR bei ŠV dalimis		gera
VS16	Kapitalinių sienų tinklas		patenkinama
VS17	Salės Nr. 1-19 erdvė per du pastato aukštus centrinėje dalyje		gera
VS18	Raudonų keraminių plytų mūro sienos	gera	patenkinama
VS19	PR laiptinės betoniniai laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	gera	gera
VS20	Medinė santvarinė stogo konstrukcija	netyrinėta	gera
VS21	Funkcinė įranga - ŠV laiptinės dvipusiai teraco laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	gera	gera
VS22	Betono laiptų į rūsį ir į pastogę tipas	patenkinama	patenkinama
VS23	Inžinerinė įranga - keraminiai plytų mūro dūmtraukiai pastogėje	gera	gera
VS24	Stalių ir kiti gaminiai - ŠR fasado II a. medinių dvivėrių su įstiklinta viršutine dalimi durų tipas	patenkinama	patenkinama
VS25	ŠR fasado II a. Š dalies medinių konstrukcijų ir jų skaidymo tipai, langų metalo gaminiai: vyriai, rankenėlės	patenkinama	patenkinama
VS26	II a. patalpų Nr. 2-5, 2-6 medinių palangių tipas	patenkinama	patenkinama
VS27	Salės patalpos Nr. 1-19 metalinės vėdinimo grotelės	patenkinama	patenkinama
VS28	Salės scenos patalpos Nr. 1-20 medinė pakyla, scenos angos profiliuotas apvadas	netyrinėta	patenkinama
VS29	Salės balkono patalpos Nr. 2-20 balkonas, balkono profiliuota trauka	trauka netyrinėta; balkonas geras	patenkinama
VS30	Salės, salės balkono, salės scenos patalpų Nr. 1-19, 1-20 profiliuoti karnizai	netyrinėti; būklė gera	patenkinama
VS31	Salės patalpos Nr. 1-19 profiliuota tarpaukštinė trauka	netyrinėti; būklė gera	patenkinama
VS32	Durų angos tarp ŠR fasado prieangio patalpos ir I a. patalpos Nr. 1-1 profiliuotas apvadas	netyrinėtas; būklė gera	gera
VS33	Lubų, sienų apdaila - I-II a. patalpų sienų perėjimo į lubas fasetės	gera	patenkinama
VS34	G/b perdanga	netyrinėta	patenkinama



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

UŽMŪRYTOS AUTENTIŠKOS ANGOS

FOTOFIKSACIJOS VIETA

0 1 2 3 4 5 10 m

0	2026 06	Projektiniai pasiūlymai tvarkybos darbų sąlygoms gauti	
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	

KVAL. DOK. NR.

UAB "Enero",
Trakų g. 3/2,
LT 01123 Vilnius;
Tel. 061685768;
El.p.: info@enero.lt

PROJEKTO PAVADINIMAS:
Lietuvos Šaulių Sajungos Utenos Šaulių namų (KVR obj. kod. 43832) Maironio g. 8, Utenoje, tvarkybos darbų (remonto, restauravimo) projektas. Projektiniai pasiūlymai

A 1458 KM 0188	PV, PDV	Vaidas Grinčelaitis	
A 1681	Arch.	Julius Andužis	

BRĖŽINYS:
Esama situacija
Rūsio planas, M 1:200

LAIDA: 0

KALBOS TRUMP.: LT

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):
Lietuvos šaulių sąjunga

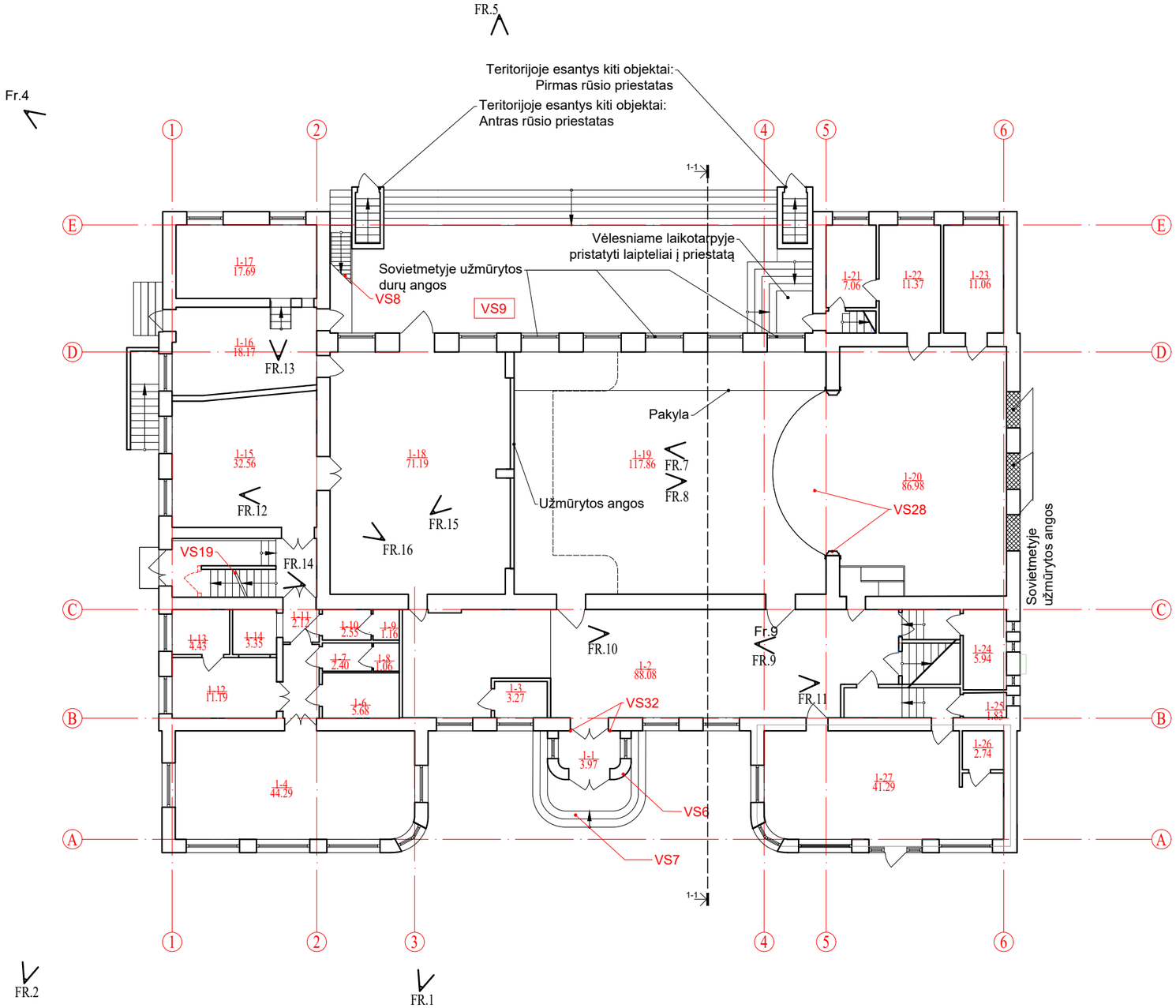
ŽYMUO: ENERO-175(2026)TvDP-PP.B-01

LAPAS: 1

LAPŲ: 1

VERTINGŲJŲ SAVYBIŲ (VS) LENTELĖ

NR.	PAVADINIMAS	BŪKLĖ PAGAL VERTINIMO TARYBOS AKTĄ NR. KPD - AV -1432 NUO 2019-06-10	BŪKLĖ PO VIZUAL.TYRIMO 2026M.
VS1	Stogo forma - daugiašlaitė		patenkinama
VS2	Stogo dangos medžiaga - skardos lakštų su užlankais dangos tipas	patenkinama	gera, pakeista 2025 m.
VS3	Kiti stogo elementai - vienšlaičiai tūriniai stoglangiai	netyrinėti	gera, pakeista 2025 m.
VS4	Tinkuoto plytų mūro parapetas, juosiantis pastatą perimetru	gera	vidutiniškai bloga
VS5	Fasadų architektūrinio sprendimo visuma	patenkinama	patenkinama
VS6	Fasadų architektūros tūrinės detalės - ŠR fasado plytų mūro prieangis su balkonu virš jo	patenkinama	patenkinama
VS7	ŠR fasado prieangio betoninių užapvalintų laiptų tipas	bloga	bloga
VS8	PV fasado g/b laiptai į II a. su reljefinėmis skardos lakštų pakopomis, metaline tvorele, porankiais	patenkinama	bloga
VS9	PR fasado terasa	netyrinėta	bloga
VS10	PR fasado plokščias g/b stogelis	gera	gera
VS11	Fasadų apdaila ir puošyba - ŠR fasado įrašo „ŠAULIŲ NAMAI - TAUTOS NAMAI“ tipas	atkurtas;gera	atkurtas met. raidėmis po dažais rastas sovietinis užrašas (2026 m. pol. tyrimas)
VS12	Tinko tipas	patenkinama	vidutiniškai bloga
VS13	Langų skaidymas	patenkinama	patenkinama
VS14	Pamatas su keraminių plytų mūro cokoliu	pamatas netyrinėtas; cokolio būklė gera	vidutiniškai bloga
VS15	Sudėtinis, „H“ raidės formos plano, sudaryto iš 2 a. PR, ŠV bei Centrinio korpusų, su pastoge bei pusrūsiais po pastato PR bei ŠV dalimis		gera
VS16	Kapitalinių sienų tinklas		patenkinama
VS17	Salės Nr. 1-19 erdvė per du pastato aukštus centrinėje dalyje		gera
VS18	Raudonų keraminių plytų mūro sienos	gera	patenkinama
VS19	PR laiptinės betoniniai laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	gera	gera
VS20	Medinė santvarinė stogo konstrukcija	netyrinėta	gera
VS21	Funkcinė įranga - ŠV laiptinės dvipusiai teraco laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	gera	gera
VS22	Betono laiptų į rūsį ir į pastogę tipas	patenkinama	patenkinama
VS23	Inžinerinė įranga - keraminiai plytų mūro dūmtraukiai pastogėje	gera	gera
VS24	Stalių ir kiti gaminiai - ŠR fasado II a. medinių dvivėrių su įstiklinta viršutine dalimi durų tipas	patenkinama	patenkinama
VS25	ŠR fasado II a. Š dalies medinių konstrukcijų ir jų skaidymo tipai, langų metalo gaminiai: vyriai, rankenėlės	patenkinama	patenkinama
VS26	II a. patalpų Nr. 2-5, 2-6 medinių palangių tipas	patenkinama	patenkinama
VS27	Salės patalpos Nr. 1-19 metalinės vėdinimo grotelės	patenkinama	patenkinama
VS28	Salės scenos patalpos Nr. 1-20 medinė pakyla, scenos angos profiliuotas apvadas	netyrinėta	patenkinama
VS29	Salės balkono patalpos Nr. 2-20 balkonas, balkono profiliuota trauka	trauka netyrinėta; balkonas geras	patenkinama
VS30	Salės, salės balkono, salės scenos patalpų Nr. 1-19, 1-20 profiliuoti karnizai	netyrinėti; būklė gera	patenkinama
VS31	Salės patalpos Nr. 1-19 profiliuota tarpaukštinė trauka	netyrinėti; būklė gera	patenkinama
VS32	Durų angos tarp ŠR fasado prieangio patalpos ir I a. patalpos Nr. 1-1 profiliuotas apvadas	netyrinėtas; būklė gera	gera
VS33	Lubų, sienų apdaila - I-II a. patalpų sienų perėjimo į lubas fasetės	gera	patenkinama
VS34	G/b perdanga	netyrinėta	patenkinama



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

UŽMŪRYTOS AUTENTIŠKOS ANGOS

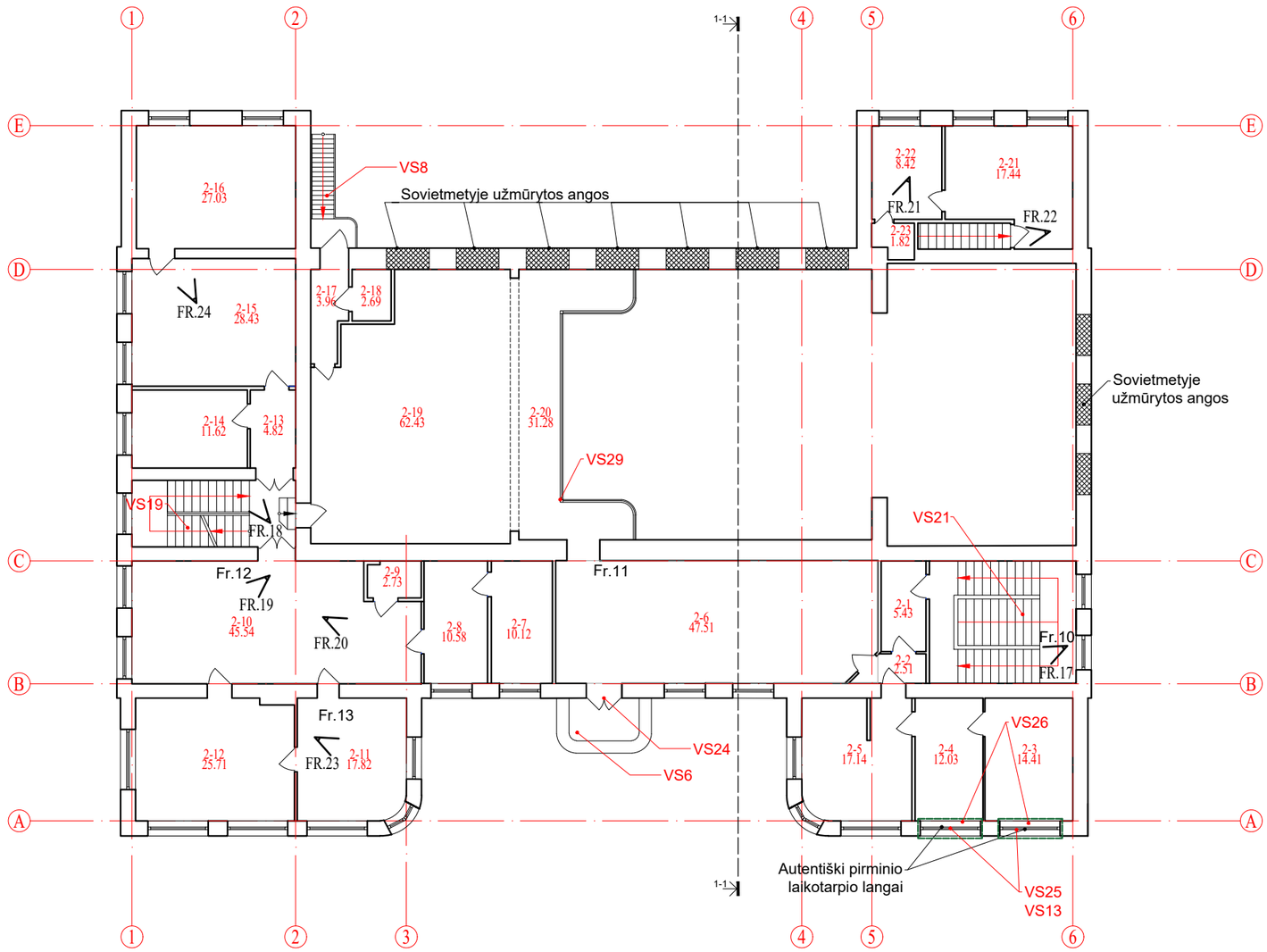
FOTOFIKSACIJOS VIETA

0 1 2 3 4 5 10 m

0	2026 06	Projektiniai pasiūlymai tvarkybos darbų sąlygoms gauti			
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius; Tel. 061685768; El.p.: info@enero.lt			PROJEKTO PAVADINIMAS: Lietuvos Šaulių Sajungos Utenos Šaulių namų (KVR obj. kod. 43832) Maironio g. 8, Utenoje, tvarkybos darbų (remonto, restauravimo) projektas. Projektiniai pasiūlymai	
A 1458 KM 0188	PV, PDV	Vaidas Grinčelaitis		BRĖŽINYS: Esama situacija Pirmo aukšto planas, M 1:200	LAIDA 0
A 1681	Arch.	Julius Andužis			
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Lietuvos šaulių sąjunga			ŽYMUO: ENERO-175(2026)TvDP-PP.B-02	LAPAS 1 LAPŲ 1

VERTINGŲJŲ SAVYBIŲ (VS) LENTELĖ

NR.	PAVADINIMAS	BŪKLĖ PAGAL VERTINIMO TARYBOS AKTĄ NR. KPD - AV -1432 NUO 2019-06-10	BŪKLĖ PO VIZUAL.TYRIMO 2026M.
VS1	Stogo forma - daugiašlaitė		patenkinama
VS2	Stogo dangos medžiaga - skardos lakštų su užlankais dangos tipas	patenkinama	gera, pakeista 2025 m.
VS3	Kiti stogo elementai - vienšlaičiai tūriniai stoglangiai	netyrinėti	gera, pakeista 2025 m.
VS4	Tinkuoto plytų mūro parapetas, juosiantis pastatą perimetru	gera	vidutiniškai bloga
VS5	Fasadų architektūrinio sprendimo visuma	patenkinama	patenkinama
VS6	Fasadų architektūros tūrinės detalės - ŠR fasado plytų mūro prieangis su balkonu virš jo	patenkinama	patenkinama
VS7	ŠR fasado prieangio betoninių užapvalintų laiptų tipas	bloga	bloga
VS8	PV fasado g/b laiptai į II a. su reljefinėmis skardos lakštų pakopomis, metaline tvorele, porankiais	patenkinama	bloga
VS9	PR fasado terasa	netyrinėta	bloga
VS10	PR fasado plokščias g/b stogelis	gera	gera
VS11	Fasadų apdaila ir puošyba - ŠR fasado įrašo „ŠAULIŲ NAMAI - TAUTOS NAMAI“ tipas	atkurtas;gera	atkurtas met. raidėmis po dažais rastas sovietinis užrašas (2026 m. pol. tyrimas)
VS12	Tinko tipas	patenkinama	vidutiniškai bloga
VS13	Langų skaidymas	patenkinama	patenkinama
VS14	Pamatas su keraminių plytų mūro cokoliu	pamatas netyrinėtas; cokolio būklė gera	vidutiniškai bloga
VS15	Sudėtinis, „H“ raidės formos plano, sudaryto iš 2 a. PR, ŠV bei Centrinio korpusų, su pastoge bei pusrūsiais po pastato PR bei ŠV dalimis		gera
VS16	Kapitalinių sienų tinklas		patenkinama
VS17	Salės Nr. 1-19 erdvė per du pastato aukštus centrinėje dalyje		gera
VS18	Raudonų keraminių plytų mūro sienos	gera	patenkinama
VS19	PR laiptinės betoniniai laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	gera	gera
VS20	Medinė santvarinė stogo konstrukcija	netyrinėta	gera
VS21	Funkcinė įranga - ŠV laiptinės dvipusiai teraco laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	gera	gera
VS22	Betono laiptų į rūsį ir į pastogę tipas	patenkinama	patenkinama
VS23	Inžinerinė įranga - keraminiai plytų mūro dūmtraukiai pastogėje	gera	gera
VS24	Stalių ir kiti gaminiai - ŠR fasado II a. medinių dvivėrių su įstiklinta viršutine dalimi durų tipas	patenkinama	patenkinama
VS25	ŠR fasado II a. Š dalies medinių konstrukcijų ir jų skaidymo tipai, langų metalo gaminiai: vyriai, rankenėlės	patenkinama	patenkinama
VS26	II a. patalpų Nr. 2-5, 2-6 medinių palangių tipas	patenkinama	patenkinama
VS27	Salės patalpos Nr. 1-19 metalinės vėdinimo grotelės	patenkinama	patenkinama
VS28	Salės scenos patalpos Nr. 1-20 medinė pakyla, scenos angos profiliuotas apvadas	netyrinėta	patenkinama
VS29	Salės balkono patalpos Nr. 2-20 balkonas, balkono profiliuota trauka	trauka netyrinėta; balkonas geras	patenkinama
VS30	Salės, salės balkono, salės scenos patalpų Nr. 1-19, 1-20 profiliuoti karnizai	netyrinėti; būklė gera	patenkinama
VS31	Salės patalpos Nr. 1-19 profiliuota tarpaukštinė trauka	netyrinėti; būklė gera	patenkinama
VS32	Durų angos tarp ŠR fasado prieangio patalpos ir I a. patalpos Nr. 1-1 profiliuotas apvadas	netyrinėtas; būklė gera	gera
VS33	Lubų, sienų apdaila - I-II a. patalpų sienų perėjimo į lubas fasetės	gera	patenkinama
VS34	G/b perdanga	netyrinėta	patenkinama



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

UŽMŪRYTOS AUTENTIŠKOS ANGOS

FOTOFIKSACIJOS VIETA

0 1 2 3 4 5 10 m

0	2026 06	Projektiniai pasiūlymai tvarkybos darbų sąlygoms gauti	
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	

KVAL. DOK. NR.

UAB "Enero",
Trakų g. 3/2,
LT 01123 Vilnius;
Tel. 061685768;
El.p.: info@enero.lt

PROJEKTO PAVADINIMAS:
Lietuvos Šaulių Sąjungos Utenos Šaulių namų (KVR obj. kod. 43832) Maironio g. 8, Utenoje, tvarkybos darbų (remonto, restauravimo) projektas. Projektiniai pasiūlymai

A 1458 KM 0188	PV, PDV	Vaidas Grinčelaitis	
A 1681	Arch.	Julius Andužis	

BRĖŽINYS:
Esama situacija
Antro aukšto planas, M 1:200

LAIDA: 0

KALBOS TRUMP.: LT

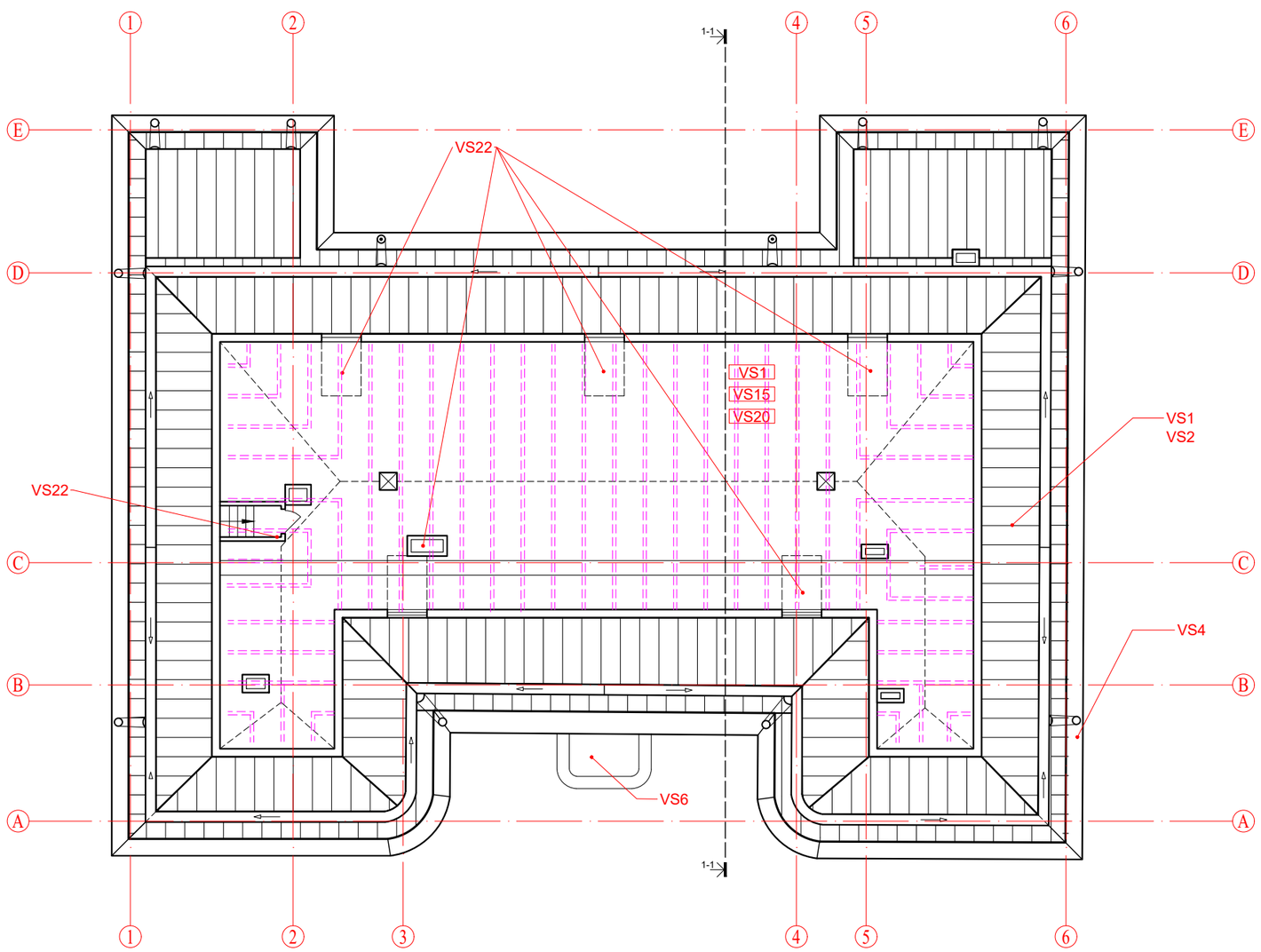
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):
Lietuvos šaulių sąjunga

ŽYMUO:
ENERO-175(2026)TvDP-PP.B-03

LAPAS: 1

LAPŲ: 1

VERTINGŲJŲ SAVYBIŲ (VS) LENTELĖ			
NR.	PAVADINIMAS	BŪKLĖ PAGAL VERTINIMO TARYBOS AKTĄ NR. KPD - AV -1432 NUO 2019-06-10	BŪKLĖ PO VIZUAL.TYRIMO 2026M.
VS1	Stogo forma - daugiašlaitė		patenkinama
VS2	Stogo dangos medžiaga - skardos lakštų su užlankais dangos tipas	patenkinama	gera, pakeista 2025 m.
VS3	Kiti stogo elementai - vienšlaičiai tūriniai stoglangiai	netyrinėti	gera, pakeista 2025 m.
VS4	Tinkuoto plytų mūro parapetas, juosiantis pastatą perimetru	gera	vidutiniškai bloga
VS5	Fasadų architektūrinio sprendimo visuma	patenkinama	patenkinama
VS6	Fasadų architektūros tūrinės detalės - ŠR fasado plytų mūro prieangis su balkonu virš jo	patenkinama	patenkinama
VS7	ŠR fasado prieangio betoninių užapvalintų laiptų tipas	bloga	bloga
VS8	PV fasado g/b laiptai į II a. su reljefinėmis skardos lakštų pakopomis, metaline tvorele, porankiais	patenkinama	bloga
VS9	PR fasado terasa	netyrinėta	bloga
VS10	PR fasado plokščias g/b stogelis	gera	gera
VS11	Fasadų apdaila ir puošyba - ŠR fasado įrašo „ŠAULIŲ NAMAI - TAUTOS NAMAI“ tipas	atkurtas;gera	atkurtas met. raidėmis po dažais rastas sovietinis užrašas (2026 m. pol. tyrimas)
VS12	Tinko tipas	patenkinama	vidutiniškai bloga
VS13	Langų skaidymas	patenkinama	patenkinama
VS14	Pamatas su keraminių plytų mūro cokoliu	pamatas netyrinėtas; cokolio būklė gera	vidutiniškai bloga
VS15	Sudėtinis, „H“ raidės formos plano, sudaryto iš 2 a. PR, ŠV bei Centrinio korpusų, su pastoge bei pusrūsiais po pastato PR bei ŠV dalimis		gera
VS16	Kapitalinių sienų tinklas		patenkinama
VS17	Salės Nr. 1-19 erdvė per du pastato aukštus centrinėje dalyje		gera
VS18	Raudonų keraminių plytų mūro sienos	gera	patenkinama
VS19	PR laiptinės betoniniai laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	gera	gera
VS20	Medinė santvarinė stogo konstrukcija	netyrinėta	gera
VS21	Funkcinė įranga - ŠV laiptinės dvipusiai teraco laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	gera	gera
VS22	Betono laiptų į rūsį ir į pastogę tipas	patenkinama	patenkinama
VS23	Inžinerinė įranga - keraminiai plytų mūro dūmtraukiai pastogėje	gera	gera
VS24	Stalių ir kiti gaminiai - ŠR fasado II a. medinių dvivėrių su įstiklinta viršutine dalimi durų tipas	patenkinama	patenkinama
VS25	ŠR fasado II a. Š dalies medinių konstrukcijų ir jų skaidymo tipai, langų metalo gaminiai: vyriai, rankenėlės	patenkinama	patenkinama
VS26	II a. patalpų Nr. 2-5, 2-6 medinių palangių tipas	patenkinama	patenkinama
VS27	Salės patalpos Nr. 1-19 metalinės vėdinimo grotelės	patenkinama	patenkinama
VS28	Salės scenos patalpos Nr. 1-20 medinė pakyla, scenos angos profiliuotas apvadas	netyrinėta	patenkinama
VS29	Salės balkono patalpos Nr. 2-20 balkonas, balkono profiliuota trauka	trauka netyrinėta; balkonas geras	patenkinama
VS30	Salės, salės balkono, salės scenos patalpų Nr. 1-19, 1-20 profiliuoti karnizai	netyrinėti; būklė gera	patenkinama
VS31	Salės patalpos Nr. 1-19 profiliuota tarpaukštinė trauka	netyrinėti; būklė gera	patenkinama
VS32	Durų angos tarp ŠR fasado prieangio patalpos ir I a. patalpos Nr. 1-1 profiliuotas apvadas	netyrinėtas; būklė gera	gera
VS33	Lubų, sienų apdaila - I-II a. patalpų sienų perėjimo į lubas fasetės	gera	patenkinama
VS34	G/b perdanga	netyrinėta	patenkinama



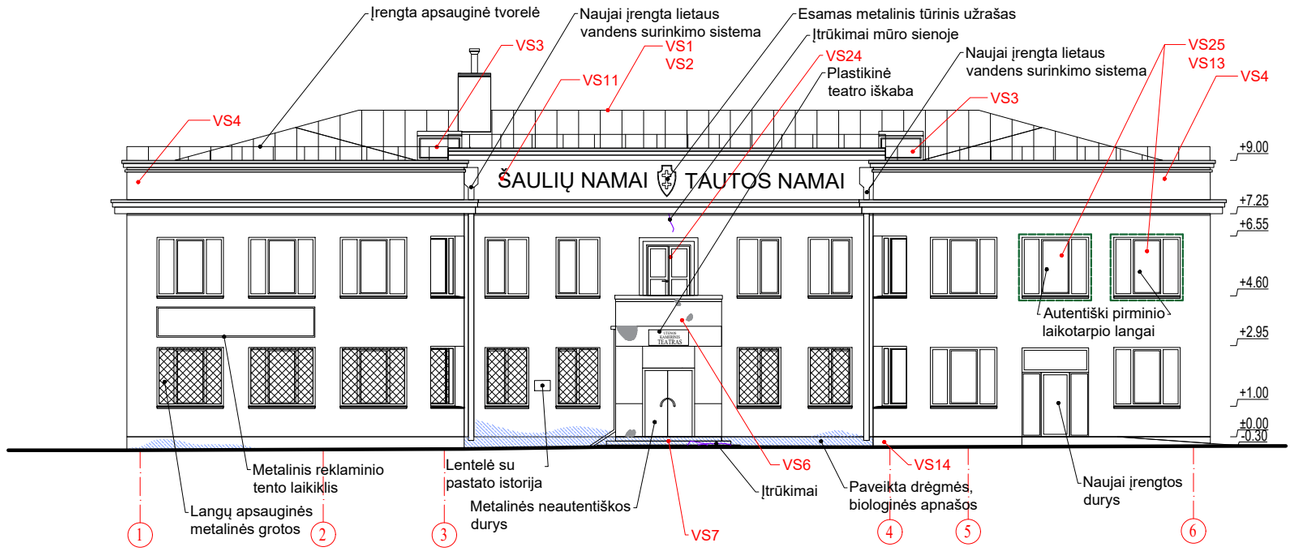
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

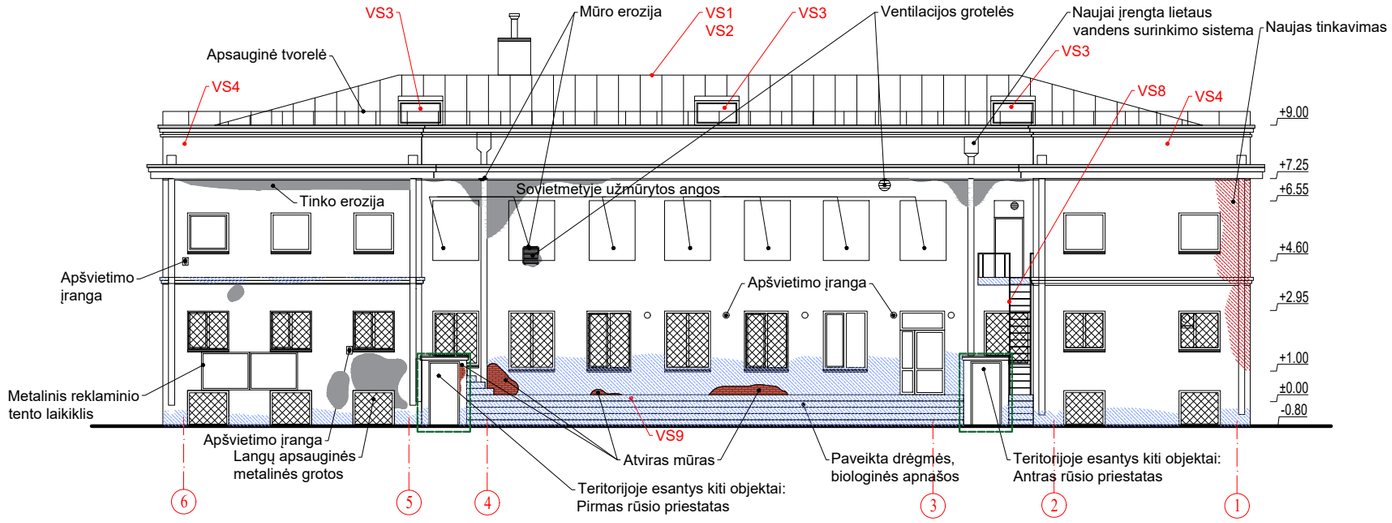
2025 M. ĮRENGTA CINKUOTOS SKARDOS STOGO DANGA IR LIETAUS SURINKIMO SISTEMA

0 1 2 3 4 5 10 m

0	2026 06	Projektiniai pasiūlymai tvarkybos darbų sąlygoms gauti	
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius; Tel. 061685768; El.p.: info@enero.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS: Lietuvos Šaulių Sąjungos Utenos Šaulių namų (KVR obj. kod. 43832) Maironio g. 8, Utenoje, tvarkybos darbų (remonto, restauravimo) projektas. Projektiniai pasiūlymai
A 1458 KM 0188	PV, PDV	Vaidas Grinčelaitis	BRĖŽINYS: Esama situacija Palėpės planas, M 1:200
A 1681	Arch.	Julius Andužis	LAIDA: 0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Lietuvos šaulių sąjunga		ŽYMUO: ENERO-175(2026)TvDP-PP.B-04 LAPAS: 1 LAPŲ: 1

VERTINGŲJŲ SAVYBIŲ (VS) LENTELĖ			
NR.	PAVADINIMAS	BŪKLĖ PAGAL VERTINIMO TARYBOS AKTĄ NR. KPD - AV -1432 NUO 2019-06-10	BŪKLĖ PO VIZUAL.TYRIMO 2026M.
VS1	Stogo forma - daugiašlaitė		patenkinama
VS2	Stogo dangos medžiaga - skardos lakštų su užlankais dangos tipas	patenkinama	gera, pakeista 2025 m.
VS3	Kiti stogo elementai - vienšlaičiai tūriniai stoglangiai	netyrinėti	gera, pakeista 2025 m.
VS4	Tinkuoto plytų mūro parapetas, juosiantis pastatą perimetru	gera	vidutiniškai bloga
VS5	Fasadų architektūrinio sprendimo visuma	patenkinama	patenkinama
VS6	Fasadų architektūros tūrinės detalės - ŠR fasado plytų mūro prieangis su balkonu virš jo	patenkinama	patenkinama
VS7	ŠR fasado prieangio betoninių užapvalintų laiptų tipas	bloga	bloga
VS8	PV fasado g/b laiptai į II a. su reljefinėmis skardos lakštų pakopomis, metaline tvorele, porankiais	patenkinama	bloga
VS9	PR fasado terasa	netyrinėta	bloga
VS10	PR fasado plokščias g/b stogelis	gera	gera
VS11	Fasadų apdaila ir puošyba - ŠR fasado įrašo „ŠAULIŲ NAMAI - TAUTOS NAMAI“ tipas	atkurtas;gera	atkurtas met. raidėmis po dažais rastas sovietinis užrašas (2026 m. pol. tyrimas)
VS12	Tinko tipas	patenkinama	vidutiniškai bloga
VS13	Langų skaidymas	patenkinama	patenkinama
VS14	Pamatas su keraminių plytų mūro cokoliu	pamatas netyrinėtas; cokolio būklė gera	vidutiniškai bloga
VS15	Sudėtinis, „H“ raidės formos plano, sudaryto iš 2 a. PR, ŠV bei Centrinio korpusų, su pastoge bei pusrūsiais po pastato PR bei ŠV dalimis		gera
VS16	Kapitalinių sienų tinklas		patenkinama
VS17	Salės Nr. 1-19 erdvė per du pastato aukštus centrinėje dalyje		gera
VS18	Raudonų keraminių plytų mūro sienos	gera	patenkinama
VS19	PR laiptinės betoniniai laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	gera	gera
VS20	Medinė santvarinė stogo konstrukcija	netyrinėta	gera
VS21	Funkcinė įranga - ŠV laiptinės dvipusiai teraco laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	gera	gera
VS22	Betono laiptų į rūsį ir į pastogę tipas	patenkinama	patenkinama
VS23	Inžinerinė įranga - keraminiai plytų mūro dūmtraukiai pastogėje	gera	gera
VS24	Stalių ir kiti gaminiai - ŠR fasado II a. medinių dvivėrių su įstiklinta viršutine dalimi durų tipas	patenkinama	patenkinama
VS25	ŠR fasado II a. Š dalies medinių konstrukcijų ir jų skaidymo tipai, langų metalo gaminiai: vyriai, rankenėlės	patenkinama	patenkinama
VS26	II a. patalpų Nr. 2-5, 2-6 medinių palangių tipas	patenkinama	patenkinama
VS27	Salės patalpos Nr. 1-19 metalinės vėdinimo grotelės	patenkinama	patenkinama
VS28	Salės scenos patalpos Nr. 1-20 medinė pakyla, scenos angos profiliuotas apvadas	netyrinėta	patenkinama
VS29	Salės balkono patalpos Nr. 2-20 balkonas, balkono profiliuota trauka	trauka netyrinėta; balkonas geras	patenkinama
VS30	Salės, salės balkono, salės scenos patalpų Nr. 1-19, 1-20 profiliuoti karnizai	netyrinėti; būklė gera	patenkinama
VS31	Salės patalpos Nr. 1-19 profiliuota tarpaukštinė trauka	netyrinėti; būklė gera	patenkinama
VS32	Durų angos tarp ŠR fasado prieangio patalpos ir I a. patalpos Nr. 1-1 profiliuotas apvadas	netyrinėtas; būklė gera	gera
VS33	Lubų, sienų apdaila - I-II a. patalpų sienų perėjimo į lubas fasetės	gera	patenkinama
VS34	G/b perdanga	netyrinėta	patenkinama





SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- 2025 M. ĮRENGTA CINKUOTOS SKARDOS STOGO DANGA IR LIETAUS SURINKIMO SISTEMA
- 2025 M. ĮRENGTAS KARNIZŲ APSKARDINIMAS
- TINKO EROZIJA
- ATVIRAS MŪRAS
- NAUJAS TINKAVIMAS
- PAVEIKTA DRĖGMĖS, BIOLOGINĖS APNAŠOS

0 1 2 3 4 5 10 m

0	2026 06	Projektiniai pasiūlymai tvarkybos darbų sąlygoms gauti	
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	

KVAL. DOK. NR.

UAB "Enero",
Trakų g. 3/2,
LT 01123 Vilnius;
Tel. 061685768;
El.p.: info@enero.lt

A 1458 KM 0188	PV, PDV	Vaidas Grinčelaitis	
A 1681	Arch.	Julius Andužis	

KALBOS TRUMP. LT

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Lietuvos šaulių sąjunga

PROJEKTO PAVADINIMAS:
Lietuvos Šaulių Sąjungos Utenos Šaulių namų (KVR obj. kod. 43832) Maironio g. 8, Utenoje, tvarkybos darbų (remonto, restauravimo) projektas. Projektiniai pasiūlymai

BRĖŽINYS:
Esama situacija
Fasadai tarp ašių 1-6, 6-1,
M 1:200

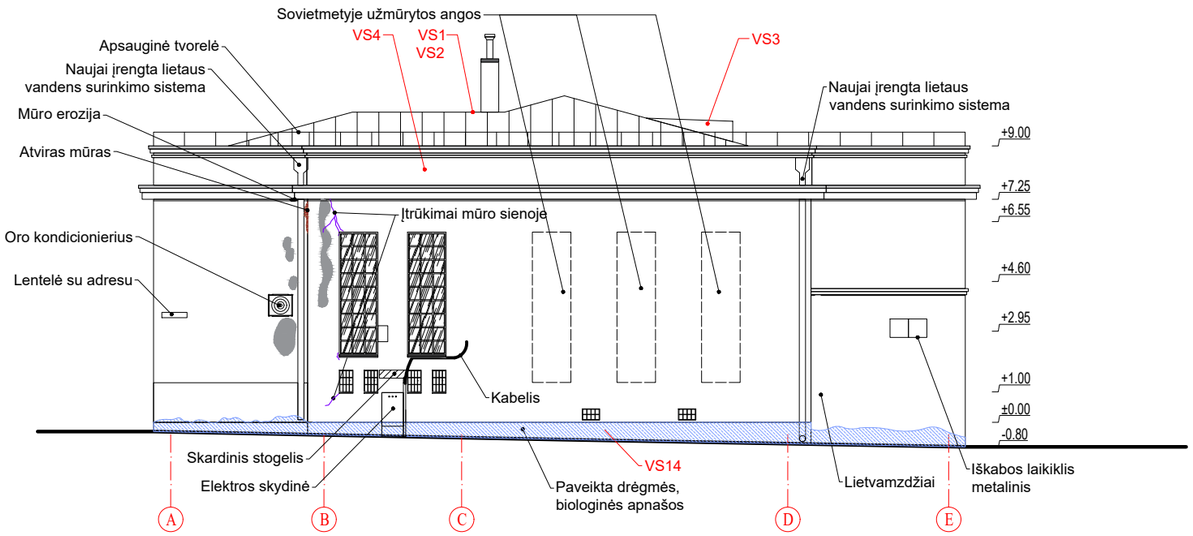
LAIDA: 0

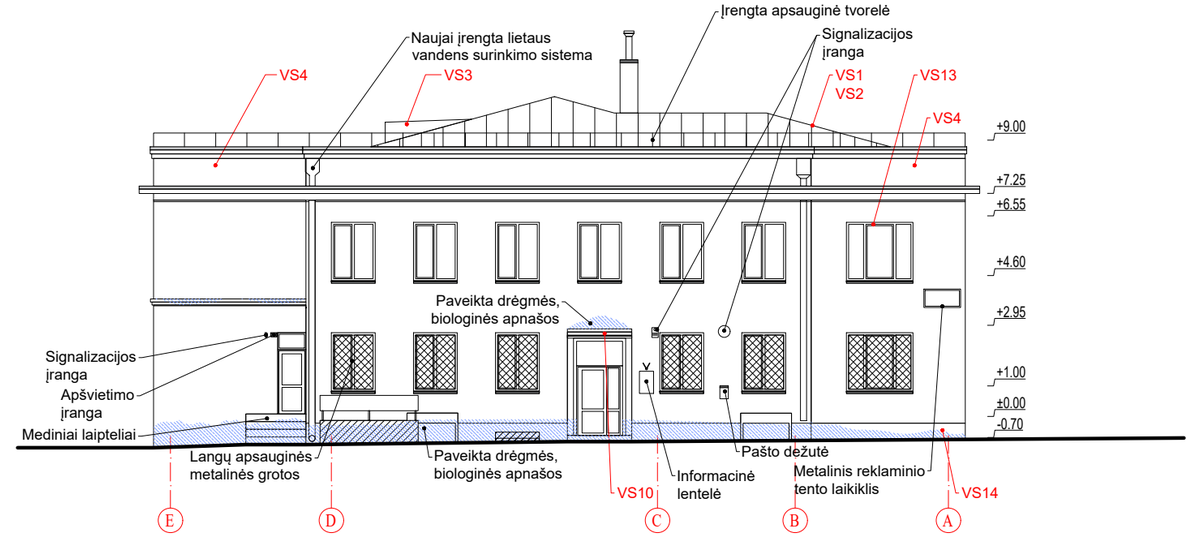
ŽYMUO: ENERO-175(2026)TvDP-PP.B-05

LAPAS: 1

LAPŲ: 1

VERTINGŲJŲ SAVYBIŲ (VS) LENTELĖ			
NR.	PAVADINIMAS	BŪKLĖ PAGAL VERTINIMO TARYBOS AKTĄ NR. KPD - AV -1432 NUO 2019-06-10	BŪKLĖ PO VIZUAL.TYRIMO 2026M.
VS1	Stogo forma - daugiašlaitė		patenkinama
VS2	Stogo dangos medžiaga - skardos lakštų su užlankais dangos tipas	patenkinama	gera, pakeista 2025 m.
VS3	Kiti stogo elementai - vienšlaičiai tūriniai stoglangiai	netyrinėti	gera, pakeista 2025 m.
VS4	Tinkuoto plytų mūro parapetas, juosiantis pastatą perimetru	gera	vidutiniškai bloga
VS5	Fasadų architektūrinio sprendimo visuma	patenkinama	patenkinama
VS6	Fasadų architektūros tūrinės detalės - ŠR fasado plytų mūro prieangis su balkonu virš jo	patenkinama	patenkinama
VS7	ŠR fasado prieangio betoninių užapvalintų laiptų tipas	bloga	bloga
VS8	PV fasado g/b laiptai į II a. su reljefinėmis skardos lakštų pakopomis, metaline tvorele, porankiais	patenkinama	bloga
VS9	PR fasado terasa	netyrinėta	bloga
VS10	PR fasado plokščias g/b stogelis	gera	gera
VS11	Fasadų apdaila ir puošyba - ŠR fasado įrašo „ŠAULIŲ NAMAI - TAUTOS NAMAI“ tipas	atkurtas;gera	atkurtas met. raidėmis po dažais rastas sovietinis užrašas (2026 m. pol. tyrimas)
VS12	Tinko tipas	patenkinama	vidutiniškai bloga
VS13	Langų skaidymas	patenkinama	patenkinama
VS14	Pamatas su keraminių plytų mūro cokoliu	pamatas netyrinėtas; cokolio būklė gera	vidutiniškai bloga
VS15	Sudėtinis, „H“ raidės formos plano, sudaryto iš 2 a. PR, ŠV bei Centrinio korpusų, su pastoge bei pusrūsiais po pastato PR bei ŠV dalimis		gera
VS16	Kapitalinių sienų tinklas		patenkinama
VS17	Salės Nr. 1-19 erdvė per du pastato aukštus centrinėje dalyje		gera
VS18	Raudonų keraminių plytų mūro sienos	gera	patenkinama
VS19	PR laiptinės betoniniai laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	gera	gera
VS20	Medinė santvarinė stogo konstrukcija	netyrinėta	gera
VS21	Funkcinė įranga - ŠV laiptinės dvipusiai teraco laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	gera	gera
VS22	Betono laiptų į rūsį ir į pastogę tipas	patenkinama	patenkinama
VS23	Inžinerinė įranga - keraminiai plytų mūro dūmtraukiai pastogėje	gera	gera
VS24	Stalių ir kiti gaminiai - ŠR fasado II a. medinių dvivėrių su įstiklinta viršutine dalimi durų tipas	patenkinama	patenkinama
VS25	ŠR fasado II a. Š dalies medinių konstrukcijų ir jų skaidymo tipai, langų metalo gaminiai: vyriai, rankenėlės	patenkinama	patenkinama
VS26	II a. patalpų Nr. 2-5, 2-6 medinių palangių tipas	patenkinama	patenkinama
VS27	Salės patalpos Nr. 1-19 metalinės vėdinimo grotelės	patenkinama	patenkinama
VS28	Salės scenos patalpos Nr. 1-20 medinė pakyla, scenos angos profiliuotas apvadas	netyrinėta	patenkinama
VS29	Salės balkono patalpos Nr. 2-20 balkonas, balkono profiliuota trauka	trauka netyrinėta; balkonas geras	patenkinama
VS30	Salės, salės balkono, salės scenos patalpų Nr. 1-19, 1-20 profiliuoti karnizai	netyrinėti; būklė gera	patenkinama
VS31	Salės patalpos Nr. 1-19 profiliuota tarpaukštinė trauka	netyrinėti; būklė gera	patenkinama
VS32	Durų angos tarp ŠR fasado prieangio patalpos ir I a. patalpos Nr. 1-1 profiliuotas apvadas	netyrinėtas; būklė gera	gera
VS33	Lubų, sienų apdaila - I-II a. patalpų sienų perėjimo į lubas fasetės	gera	patenkinama
VS34	G/b perdanga	netyrinėta	patenkinama







SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- 2025 M. ĮRENGTA CINKUOTOS SKARDOS STOGO DANGA IR LIETAUS SURINKIMO SISTEMA
- 2025 M. ĮRENGTAS KARNIZŲ APSKARDINIMAS
- TINKO EROZIJA
- ATVIRAS MŪRAS
- PAVEIKTA DRĖGMĖS, BIOLOGINĖS APNAŠOS

0	2026 06	Projektiniai pasiūlymai tvarkybos darbų sąlygoms gauti	
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	

KVAL. DOK. NR.

UAB "Enero",
Trakų g. 3/2,
LT 01123 Vilnius;
Tel. 061685768;
El.p.: info@enero.lt

A 1458 KM 0188	PV, PDV	Vaidas Grinčelaitis	
A 1681	Arch.	Julius Andužis	

KALBOS TRUMP. LT

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Lietuvos šaulių sąjunga

PROJEKTO PAVADINIMAS:
Lietuvos Šaulių Sajungos Utenos Šaulių namų (KVR obj. kod. 43832) Maironio g. 8, Utenoje, tvarkybos darbų (remonto, restauravimo) projektas. Projektiniai pasiūlymai

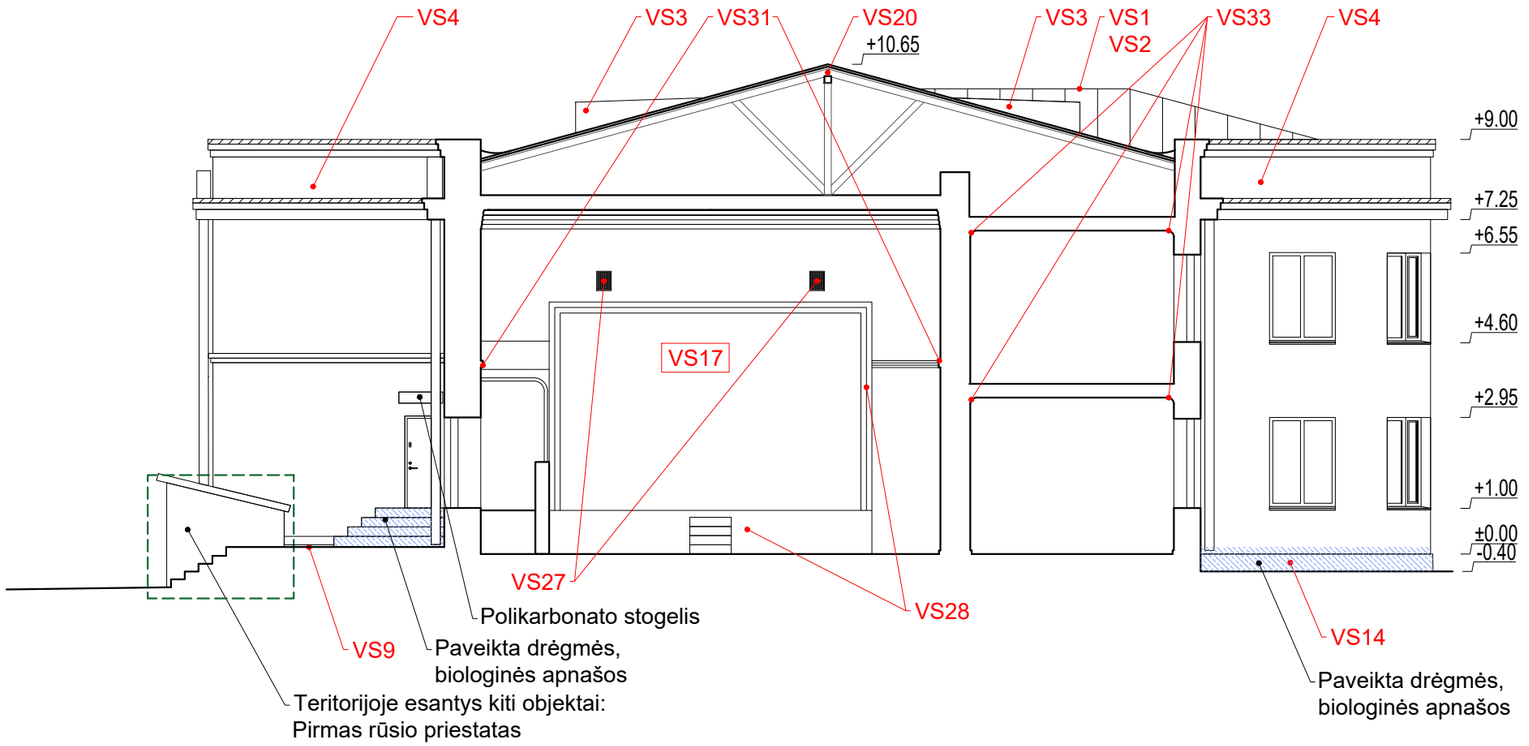
BRĖŽINYS:
Esama situacija
Fasadai tarp ašių A-E, E-A,
M 1:200

LAIDA: 0

ŽYMUO: ENERO-175(2026)TvDP-PP.B-06

LAPAS	LAPŲ
1	1

VERTINGŲJŲ SAVYBIŲ (VS) LENTELĖ		
NR.	PAVADINIMAS	TVARKYBOS DARBAI
VS1	Stogo forma - daugiašlaitė	nekeičiama, saugoma
VS2	Stogo dangos medžiaga - skardos lakštų su užlankais dangos tipas	pakeista
VS3	Kiti stogo elementai - vienšlaičiai tūriniai stoglangiai	pakeista
VS4	Tinkuoto plytų mūro parapetas, juosiantis pastatą perimetru	nekeičiama, saugoma
VS5	Fasadų architektūrinio sprendimo visuma	remontas
VS6	Fasadų architektūros tūrinės detalės - ŠR fasado plytų mūro prieangis su balkonu virš jo	remontas
VS7	ŠR fasado prieangio betoninių užapvalintų laiptų tipas	remontas
VS8	PV fasado g/b laiptai į II a. su reljefinėmis skardos lakštų pakopomis, metaline tvorele, porankiais	remontas
VS9	PR fasado terasa	remontas
VS10	PR fasado plokščias g/b stogelis	remontas
VS11	Fasadų apdaila ir puošyba - ŠR fasado įrašo „ŠAULIŲ NAMAI - TAUTOS NAMAI“ tipas	restauravimas (atkūrimas) pagal ikonografiją
VS12	Tinko tipas	remontas
VS13	Langų skaidymas	remontas
VS14	Pamatas su keraminių plytų mūro cokoliu	nekeičiama, saugoma
VS15	Sudėtinis, „H“ raidės formos plano, sudaryto iš 2 a. PR, ŠV bei Centrinio korpusų, su pastoge bei pusrūsiais po pastato PR bei ŠV dalimis	nekeičiama, saugoma
VS16	Kapitalinių sienų tinklas	nekeičiama, saugoma
VS17	Salės Nr. 1-19 erdvė per du pastato aukštus centrinėje dalyje	remontas
VS18	Raudonų keraminių plytų mūro sienos	remontas
VS19	PR laiptinės betoniniai laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	remontas
VS20	Medinė santvarinė stogo konstrukcija	nekeičiama, saugoma
VS21	Funkcinė įranga - ŠV laiptinės dvipusiai teraco laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	remontas
VS22	Betono laiptų į rūsį ir į pastogę tipas	remontas
VS23	Inžinerinė įranga - keraminiai plytų mūro dūmtraukiai pastogėje	nekeičiama, saugoma
VS24	Stalių ir kiti gaminiai - ŠR fasado II a. medinių dvivėrių su įstiklinta viršutine dalimi durų tipas	remontas
VS25	ŠR fasado II a. Š dalies medinių konstrukcijų ir jų skaidymo tipai, langų metalo gaminiai: vyriai, rankenėlės	remontas
VS26	II a. patalpų Nr. 2-5, 2-6 medinių palangių tipas	remontas
VS27	Salės patalpos Nr. 1-19 metalinės vėdinimo grotelės	remontas
VS28	Salės scenos patalpos Nr. 1-20 medinė pakyla, scenos angos profiliuotas apvadas	remontas
VS29	Salės balkono patalpos Nr. 2-20 balkonas, balkono profiliuota trauka	remontas
VS30	Salės, salės balkono, salės scenos patalpų Nr. 1-19, 1-20 profiliuoti karnizai	remontas
VS31	Salės patalpos Nr. 1-19 profiliuota tarpaukštinė trauka	remontas
VS32	Durų angos tarp ŠR fasado prieangio patalpos ir I a. patalpos Nr. 1-1 profiliuotas apvadas	remontas
VS33	Lubų, sienų apdaila - I-II a. patalpų sienų perėjimo į lubas fasetės	remontas
VS34	G/b perdanga	remontas



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

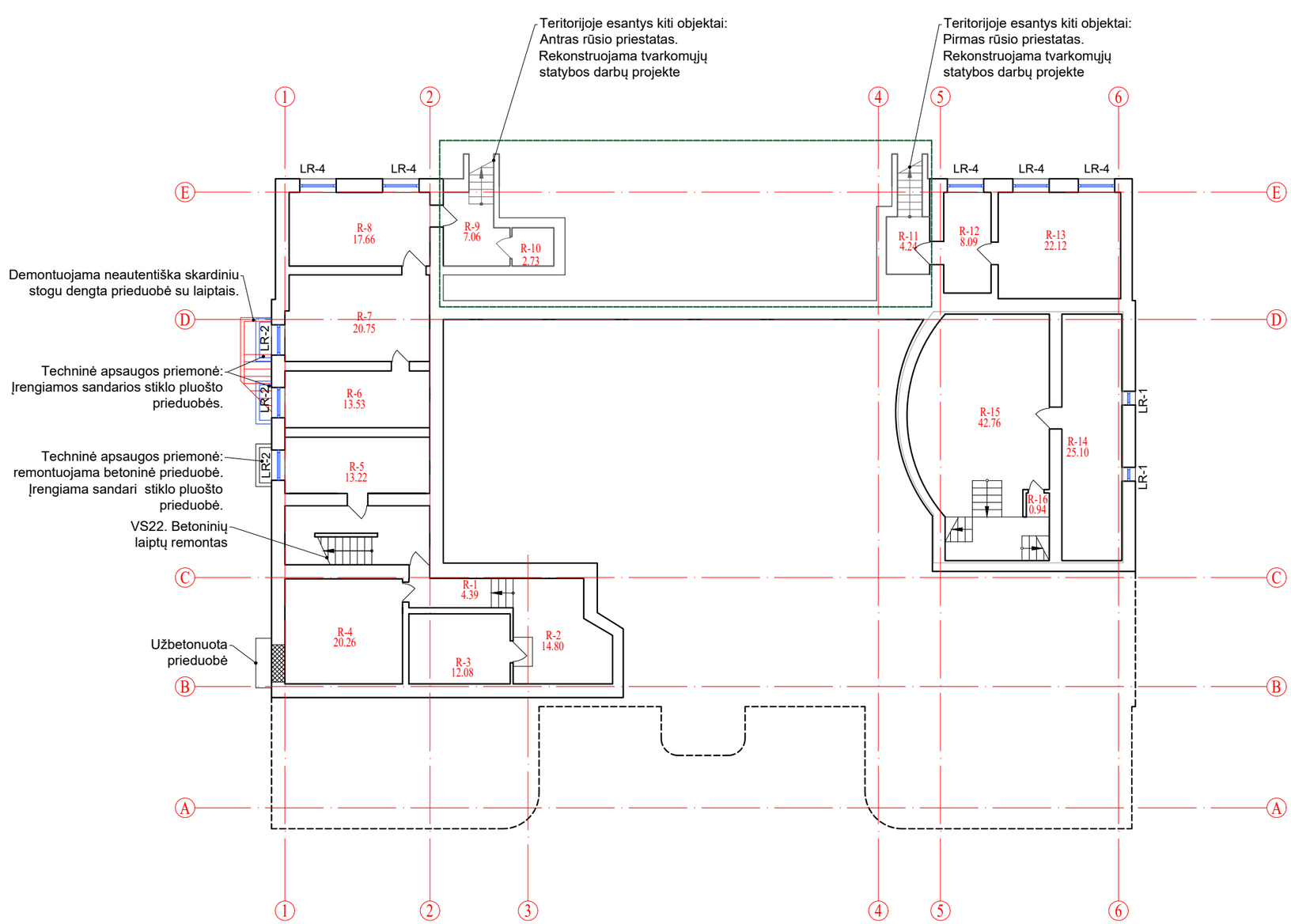
2025 M. ĮRENGTA CINKUOTOS SKARDOS STOGO DANGA IR LIETAUS SURINKIMO SISTEMA

2025 M. ĮRENGTAS KARNIZŲ APSKARDINIMAS

PAVEIKTA DRĖGMĖS, BIOLOGINĖS APNAŠOS

0	2026 06	Projektiniai pasiūlymai tvarkybos darbų sąlygoms gauti	
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius; Tel. 061685768; El.p.: info@enero.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS: Lietuvos Šaulių Sajungos Utenos Šaulių namų (KVR obj. kod. 43832) Maironio g. 8, Utenoje, tvarkybos darbų (remonto, restauravimo) projektas. Projektiniai pasiūlymai
A 1458 KM 0188	PV, PDV	Vaidas Grinčelaitis	BRĖŽINYS: Esama situacija. Pjūvis M 1:150 — LAIDA: 0
A 1681	Arch.	Julius Andužis	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Lietuvos šaulių sąjunga		ŽYMUO: ENERO-175(2026)TvDP-PP.B-7 — LAPAS: 1 — LAPŲ: 1

VERTINGŲJŲ SAVYBIŲ (VS) LENTELĖ		
NR.	PAVADINIMAS	TVARKYBOS DARBAI
VS1	Stogo forma - daugiašlaitė	nekeičiama, saugoma
VS2	Stogo dangos medžiaga - skardos lakštų su užlankais dangos tipas	pakeista
VS3	Kiti stogo elementai - vienšlaičiai tūriniai stoglangiai	pakeista
VS4	Tinkuoto plytų mūro parapetas, juosiantis pastatą perimetru	nekeičiama, saugoma
VS5	Fasadų architektūrinio sprendimo visuma	remontas
VS6	Fasadų architektūros tūrinės detalės - ŠR fasado plytų mūro prieangis su balkonu virš jo	remontas
VS7	ŠR fasado prieangio betoninių užapvalintų laiptų tipas	remontas
VS8	PV fasado g/b laiptai į II a. su reljefinėmis skardos lakštų pakopomis, metaline tvorele, porankiais	remontas
VS9	PR fasado terasa	remontas
VS10	PR fasado plokščias g/b stogelis	remontas
VS11	Fasadų apdaila ir puošyba - ŠR fasado įrašo „ŠAULIŲ NAMAI - TAUTOS NAMAI“ tipas	restauravimas (atkūrimas) pagal ikonografiją
VS12	Tinko tipas	remontas
VS13	Langų skaidymas	remontas
VS14	Pamatas su keraminių plytų mūro cokoliu	nekeičiama, saugoma
VS15	Sudėtinis, „H“ raidės formos plano, sudaryto iš 2 a. PR, ŠV bei Centrinio korpusų, su pastoge bei pusrūsiais po pastato PR bei ŠV dalimis	nekeičiama, saugoma
VS16	Kapitalinių sienų tinklas	nekeičiama, saugoma
VS17	Salės Nr. 1-19 erdvė per du pastato aukštus centrinėje dalyje	remontas
VS18	Raudonų keraminių plytų mūro sienos	remontas
VS19	PR laiptinės betoniniai laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	remontas
VS20	Medinė santvarinė stogo konstrukcija	nekeičiama, saugoma
VS21	Funkcinė įranga - ŠV laiptinės dvipusiai teraco laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	remontas
VS22	Betono laiptų į rūsį ir į pastogę tipas	remontas
VS23	Inžinerinė įranga - keraminiai plytų mūro dūmtraukiai pastogėje	nekeičiama, saugoma
VS24	Stalių ir kiti gaminiai - ŠR fasado II a. medinių dvivėrių su įstiklinta viršutine dalimi durų tipas	remontas
VS25	ŠR fasado II a. Š dalies medinių konstrukcijų ir jų skaidymo tipai, langų metalo gaminiai: vyriai, rankenėlės	remontas
VS26	II a. patalpų Nr. 2-5, 2-6 medinių palangių tipas	remontas
VS27	Salės patalpos Nr. 1-19 metalinės vėdinimo grotelės	remontas
VS28	Salės scenos patalpos Nr. 1-20 medinė pakyla, scenos angos profiliuotas apvadas	remontas
VS29	Salės balkono patalpos Nr. 2-20 balkonas, balkono profiliuota trauka	remontas
VS30	Salės, salės balkono, salės scenos patalpų Nr. 1-19, 1-20 profiliuoti karnizai	remontas
VS31	Salės patalpos Nr. 1-19 profiliuota tarpaukštinė trauka	remontas
VS32	Durų angos tarp ŠR fasado prieangio patalpos ir I a. patalpos Nr. 1-1 profiliuotas apvadas	remontas
VS33	Lubų, sienų apdaila - I-II a. patalpų sienų perėjimo į lubas fasetės	remontas
VS34	G/b perdanga	remontas



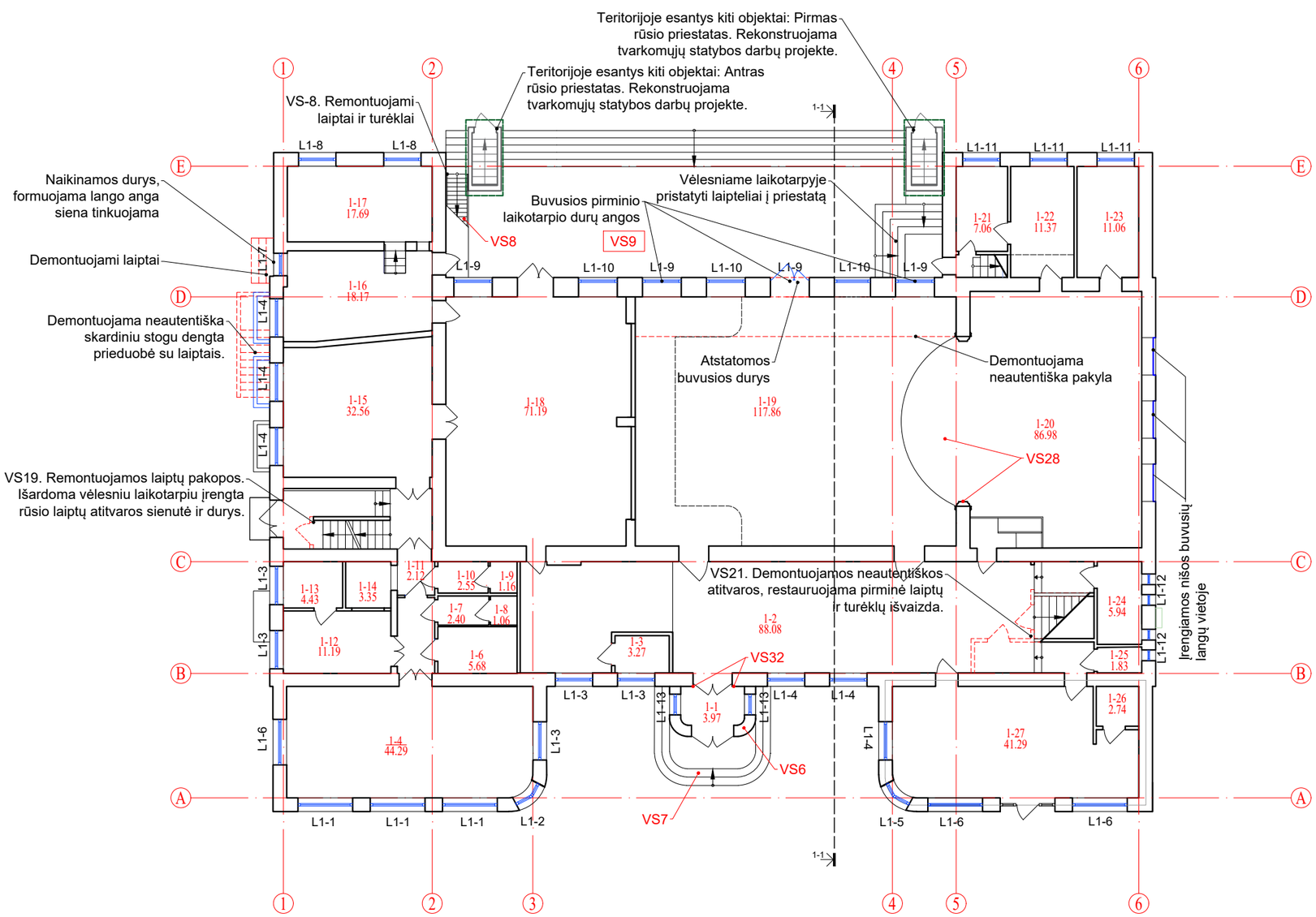
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- ESAMOS SIENOS IR PERTVAROS
- DEMONTUOJAMI ELEMENTAI
- PROJEKTUOJAMI ELEMENTAI
- UŽMŪRYTOS ANGOS

0 1 2 3 4 5 10 m

0	2026 06	Projektiniai pasiūlymai tvarkybos darbų sąlygoms gauti			
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius; Tel. 061685768; El.p.: info@enero.lt			PROJEKTO PAVADINIMAS: Lietuvos Šaulių Sajungos Utenos Šaulių namų (KVR obj. kod. 43832) Maironio g. 8, Utenoje, tvarkybos darbų (remonto, restauravimo) projektas. Projektiniai pasiūlymai	
A 1458 KM 0188	PV, PDV	Vaidas Grinčelaitis		BRĖŽINYS:	LAIDA
A 1681	Arch.	Julius Andužis		Rūsio planas, M 1:200	0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):			ŽYMUO:	LAPAS / LAPŲ
LT	Lietuvos šaulių sąjunga			ENERO-175(2026)TvDP-PP.B-07	1 / 1

VERTINGŲJŲ SAVYBIŲ (VS) LENTELĖ		
NR.	PAVADINIMAS	TVARKYBOS DARBAI
VS1	Stogo forma - daugiašlaitė	nekeičiama, saugoma
VS2	Stogo dangos medžiaga - skardos lakštų su užlankais dangos tipas	pakeista
VS3	Kiti stogo elementai - vienšlaičiai tūriniai stoglangiai	pakeista
VS4	Tinkuoto plytų mūro parapetas, juosiantis pastatą perimetru	nekeičiama, saugoma
VS5	Fasadų architektūrinio sprendimo visuma	remontas
VS6	Fasadų architektūros tūrinės detalės - ŠR fasado plytų mūro prieangis su balkonu virš jo	remontas
VS7	ŠR fasado prieangio betoninių užapvalintų laiptų tipas	remontas
VS8	PV fasado g/b laiptai į II a. su reljefinėmis skardos lakštų pakopomis, metaline tvorele, porankiais	remontas
VS9	PR fasado terasa	remontas
VS10	PR fasado plokščias g/b stogelis	remontas
VS11	Fasadų apdaila ir puošyba - ŠR fasado įrašo „ŠAULIŲ NAMAI - TAUTOS NAMAI“ tipas	restauravimas (atkūrimas) pagal ikonografiją
VS12	Tinko tipas	remontas
VS13	Langų skaidymas	remontas
VS14	Pamatas su keraminių plytų mūro cokoliu	nekeičiama, saugoma
VS15	Sudėtinis, „H“ raidės formos plano, sudaryto iš 2 a. PR, ŠV bei Centrinio korpusų, su pastoge bei pusrūsiais po pastato PR bei ŠV dalimis	nekeičiama, saugoma
VS16	Kapitalinių sienų tinklas	nekeičiama, saugoma
VS17	Salės Nr. 1-19 erdvė per du pastato aukštus centrinėje dalyje	remontas
VS18	Raudonų keraminių plytų mūro sienos	remontas
VS19	PR laiptinės betoniniai laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	remontas
VS20	Medinė santvarinė stogo konstrukcija	nekeičiama, saugoma
VS21	Funkcinė įranga - ŠV laiptinės dvipusiai teraco laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	remontas
VS22	Betono laiptų į rūsį ir į pastogę tipas	remontas
VS23	Inžinerinė įranga - keraminiai plytų mūro dūmtraukiai pastogėje	nekeičiama, saugoma
VS24	Stalių ir kiti gaminiai - ŠR fasado II a. medinių dvivėrių su įstiklinta viršutine dalimi durų tipas	remontas
VS25	ŠR fasado II a. Š dalies medinių konstrukcijų ir jų skaidymo tipai, langų metalo gaminiai: vyriai, rankenėlės	remontas
VS26	II a. patalpų Nr. 2-5, 2-6 medinių palangių tipas	remontas
VS27	Salės patalpos Nr. 1-19 metalinės vėdinimo grotelės	remontas
VS28	Salės scenos patalpos Nr. 1-20 medinė pakyla, scenos angos profiliuotas apvadas	remontas
VS29	Salės balkono patalpos Nr. 2-20 balkonas, balkono profiliuota trauka	remontas
VS30	Salės, salės balkono, salės scenos patalpų Nr. 1-19, 1-20 profiliuoti karnizai	remontas
VS31	Salės patalpos Nr. 1-19 profiliuota tarpaukštinė trauka	remontas
VS32	Durų angos tarp ŠR fasado prieangio patalpos ir I a. patalpos Nr. 1-1 profiliuotas apvadas	remontas
VS33	Lubų, sienų apdaila - I-II a. patalpų sienų perėjimo į lubas fasetės	remontas
VS34	G/b perdanga	remontas



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

ESAMOS SIENOS IR PERTVAROS

DEMONTUOJAMI ELEMENTAI

PROJEKTUOJAMI ELEMENTAI

0 1 2 3 4 5 10 m

0	2026 06	Projektiniai pasiūlymai tvarkybos darbų sąlygoms gauti	
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	

KVAL. DOK. NR.

UAB "Enero",
Trakų g. 3/2,
LT 01123 Vilnius;
Tel. 061685768;
El.p.: info@enero.lt

PROJEKTO PAVADINIMAS:
Lietuvos Šaulių Sąjungos Utenos Šaulių namų (KVR obj. kod. 43832) Maironio g. 8, Utenoje, tvarkybos darbų (remonto, restauravimo) projektas. Projektiniai pasiūlymai

A 1458 KM 0188	PV, PDV	Vaidas Grinčelaitis	
A 1681	Arch.	Julius Andužis	

BRĖŽINYS: Pirmo aukšto planas, M 1:200

LAIDA: 0

KALBOS TRUMP. LT

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Lietuvos šaulių sąjunga

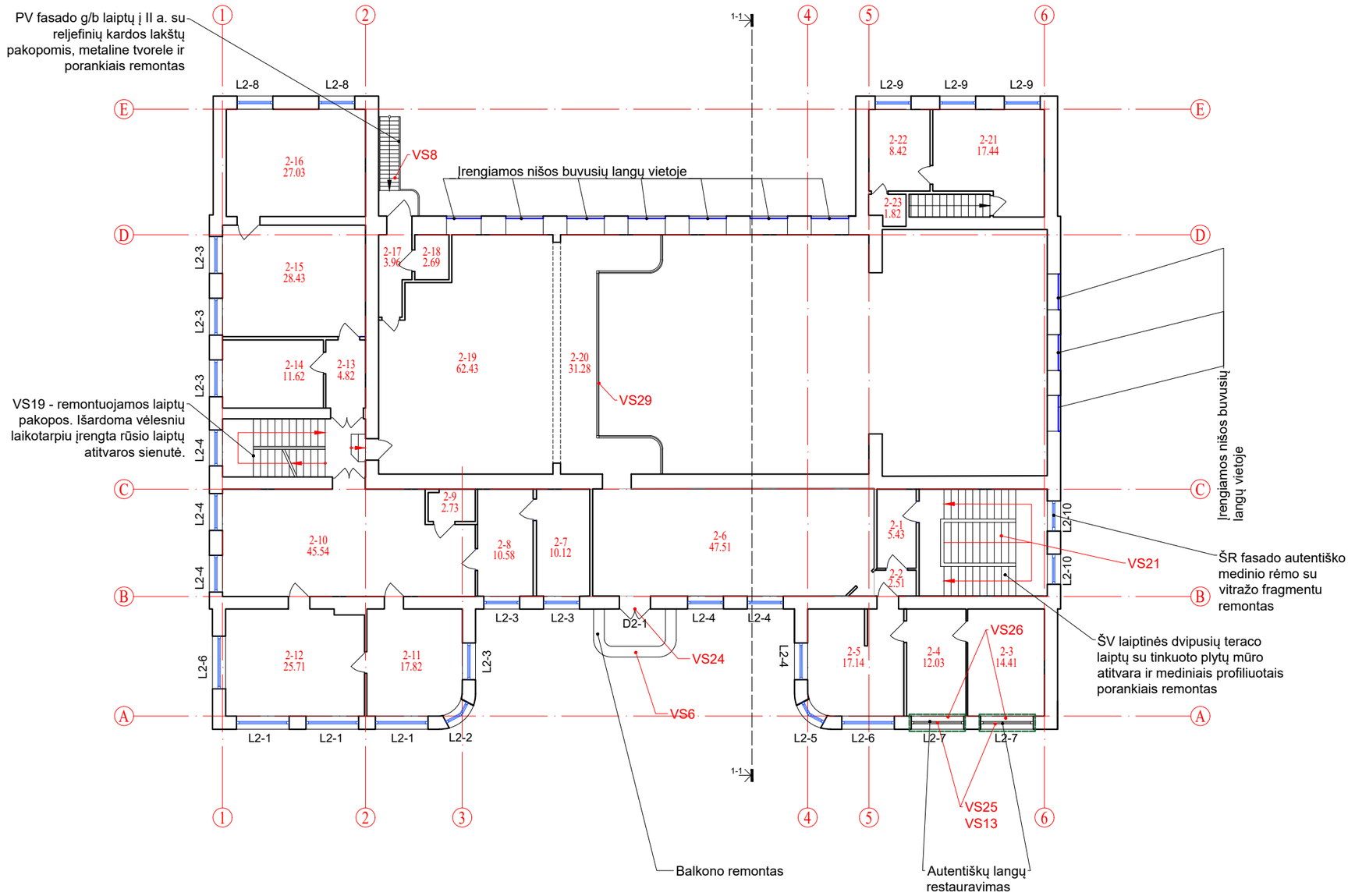
ŽYMUO: ENERO-175(2026)TvDP-PP.B-08

LAPAS: 1

LAPŲ: 1

VERTINGŲJŲ SAVYBIŲ (VS) LENTELĖ

NR.	PAVADINIMAS	TVARKYBOS DARBAI
VS1	Stogo forma - daugiašlaitė	nekeičiama, saugoma
VS2	Stogo dangos medžiaga - skardos lakštų su užlankais dangos tipas	pakeista
VS3	Kiti stogo elementai - vienšlaičiai tūriniai stoglangiai	pakeista
VS4	Tinkuoto plytų mūro parapetas, juosiantis pastatą perimetru	nekeičiama, saugoma
VS5	Fasadų architektūrinio sprendimo visuma	remontas
VS6	Fasadų architektūros tūrinės detalės - ŠR fasado plytų mūro prieangis su balkonu virš jo	remontas
VS7	ŠR fasado prieangio betoninių užapvalintų laiptų tipas	remontas
VS8	PV fasado g/b laiptai į II a. su reljefinėmis skardos lakštų pakopomis, metaline tvorele, porankiais	remontas
VS9	PR fasado terasa	remontas
VS10	PR fasado plokščias g/b stogelis	remontas
VS11	Fasadų apdaila ir puošyba - ŠR fasado įrašo „ŠAULIŲ NAMAI - TAUTOS NAMAI“ tipas	restauravimas (atkūrimas) pagal ikonografiją
VS12	Tinko tipas	remontas
VS13	Langų skaidymas	remontas
VS14	Pamatas su keraminių plytų mūro cokoliu	nekeičiama, saugoma
VS15	Sudėtinis, „H“ raidės formos plano, sudaryto iš 2 a. PR, ŠV bei Centrinio korpusų, su pastoge bei pusrūsiais po pastato PR bei ŠV dalimis	nekeičiama, saugoma
VS16	Kapitalinių sienų tinklas	nekeičiama, saugoma
VS17	Salės Nr. 1-19 erdvė per du pastato aukštus centrinėje dalyje	remontas
VS18	Raudonų keraminių plytų mūro sienos	remontas
VS19	PR laiptinės betoniniai laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	remontas
VS20	Medinė santvarinė stogo konstrukcija	nekeičiama, saugoma
VS21	Funkcinė įranga - ŠV laiptinės dvipusiai teraco laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	remontas
VS22	Betono laiptų į rūsį ir į pastogę tipas	remontas
VS23	Inžinerinė įranga - keraminiai plytų mūro dūmtraukiai pastogėje	nekeičiama, saugoma
VS24	Stalių ir kiti gaminiai - ŠR fasado II a. medinių dvivėrių su įstiklinta viršutine dalimi durų tipas	remontas
VS25	ŠR fasado II a. Š dalies medinių konstrukcijų ir jų skaidymo tipai, langų metalo gaminiai: vyriai, rankenėlės	remontas
VS26	II a. patalpų Nr. 2-5, 2-6 medinių palangių tipas	remontas
VS27	Salės patalpos Nr. 1-19 metalinės vėdinimo grotelės	remontas
VS28	Salės scenos patalpos Nr. 1-20 medinė pakyla, scenos angos profiliuotas apvadas	remontas
VS29	Salės balkono patalpos Nr. 2-20 balkonas, balkono profiliuota trauka	remontas
VS30	Salės, salės balkono, salės scenos patalpų Nr. 1-19, 1-20 profiliuoti karnizai	remontas
VS31	Salės patalpos Nr. 1-19 profiliuota tarpaukštinė trauka	remontas
VS32	Durų angos tarp ŠR fasado prieangio patalpos ir I a. patalpos Nr. 1-1 profiliuotas apvadas	remontas
VS33	Lubų, sienų apdaila - I-II a. patalpų sienų perėjimo į lubas fasetės	remontas
VS34	G/b perdanga	remontas



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

ESAMOS SIENOS IR PERTVAROS

PROJEKTUOJAMI ELEMENTAI

0 1 2 3 4 5 10 m

0	2026 06	Projektiniai pasiūlymai tvarkybos darbų sąlygoms gauti	
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	

KVAL. DOK. NR.

UAB "Enero",
Trakų g. 3/2,
LT 01123 Vilnius;
Tel. 061685768;
El.p.: info@enero.lt

PROJEKTO PAVADINIMAS:
Lietuvos Šaulių Sąjungos Utenos Šaulių namų (KVR obj. kod. 43832) Maironio g. 8, Utenoje, tvarkybos darbų (remonto, restauravimo) projektas. Projektiniai pasiūlymai

A 1458 KM 0188	PV, PDV	Vaidas Grinčelaitis	
A 1681	Arch.	Julius Andužis	

BRĖŽINYS:
Antro aukšto planas, M 1:200

LAIDA: 0

KALBOS TRUMP.: LT

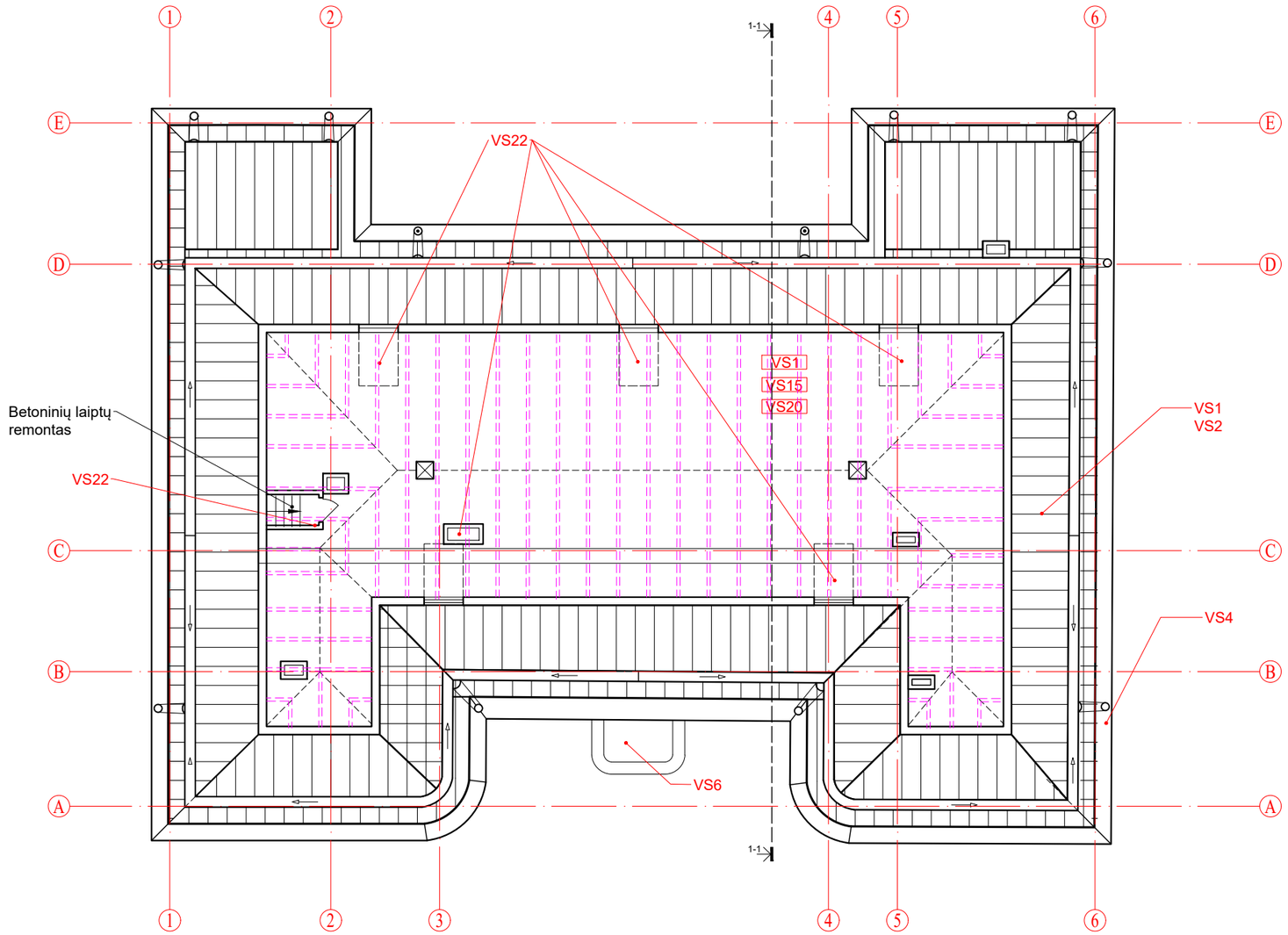
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):
Lietuvos šaulių sąjunga

ŽYMUO:
ENERO-175(2026)TvDP-PP.B-09

LAPAS: 1

LAPŲ: 1

VERTINGŲJŲ SAVYBIŲ (VS) LENTELĖ		
NR.	PAVADINIMAS	TVARKYBOS DARBAI
VS1	Stogo forma - daugiašlaitė	nekeičiama, saugoma
VS2	Stogo dangos medžiaga - skardos lakštų su užlankais dangos tipas	pakeista
VS3	Kiti stogo elementai - vienšlaičiai tūriniai stoglangiai	pakeista
VS4	Tinkuoto plytų mūro parapetas, juosiantis pastatą perimetru	nekeičiama, saugoma
VS5	Fasadų architektūrinio sprendimo visuma	remontas
VS6	Fasadų architektūros tūrinės detalės - ŠR fasado plytų mūro prieangis su balkonu virš jo	remontas
VS7	ŠR fasado prieangio betoninių užapvalintų laiptų tipas	remontas
VS8	PV fasado g/b laiptai į II a. su reljefinėmis skardos lakštų pakopomis, metaline tvorele, porankiais	remontas
VS9	PR fasado terasa	remontas
VS10	PR fasado plokščias g/b stogelis	remontas
VS11	Fasadų apdaila ir puošyba - ŠR fasado įrašo „ŠAULIŲ NAMAI - TAUTOS NAMAI“ tipas	restauravimas (atkūrimas) pagal ikonografiją
VS12	Tinko tipas	remontas
VS13	Langų skaidymas	remontas
VS14	Pamatas su keraminių plytų mūro cokoliu	nekeičiama, saugoma
VS15	Sudėtinis, „H“ raidės formos plano, sudaryto iš 2 a. PR, ŠV bei Centrinio korpusų, su pastoge bei pusrūsiais po pastato PR bei ŠV dalimis	nekeičiama, saugoma
VS16	Kapitalinių sienų tinklas	nekeičiama, saugoma
VS17	Salės Nr. 1-19 erdvė per du pastato aukštus centrinėje dalyje	remontas
VS18	Raudonų keraminių plytų mūro sienos	remontas
VS19	PR laiptinės betoniniai laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	remontas
VS20	Medinė santvarinė stogo konstrukcija	nekeičiama, saugoma
VS21	Funkcinė įranga - ŠV laiptinės dvipusiai teraco laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	remontas
VS22	Betono laiptų į rūsį ir į pastogę tipas	remontas
VS23	Inžinerinė įranga - keraminiai plytų mūro dūmtraukiai pastogėje	nekeičiama, saugoma
VS24	Stalių ir kiti gaminiai - ŠR fasado II a. medinių dvivėrių su įstiklinta viršutine dalimi durų tipas	remontas
VS25	ŠR fasado II a. Š dalies medinių konstrukcijų ir jų skaidymo tipai, langų metalo gaminiai: vyriai, rankenėlės	remontas
VS26	II a. patalpų Nr. 2-5, 2-6 medinių palangių tipas	remontas
VS27	Salės patalpos Nr. 1-19 metalinės vėdinimo grotelės	remontas
VS28	Salės scenos patalpos Nr. 1-20 medinė pakyla, scenos angos profiliuotas apvadas	remontas
VS29	Salės balkono patalpos Nr. 2-20 balkonas, balkono profiliuota trauka	remontas
VS30	Salės, salės balkono, salės scenos patalpų Nr. 1-19, 1-20 profiliuoti karnizai	remontas
VS31	Salės patalpos Nr. 1-19 profiliuota tarpaukštinė trauka	remontas
VS32	Durų angos tarp ŠR fasado prieangio patalpos ir I a. patalpos Nr. 1-1 profiliuotas apvadas	remontas
VS33	Lubų, sienų apdaila - I-II a. patalpų sienų perėjimo į lubas fasetės	remontas
VS34	G/b perdanga	remontas



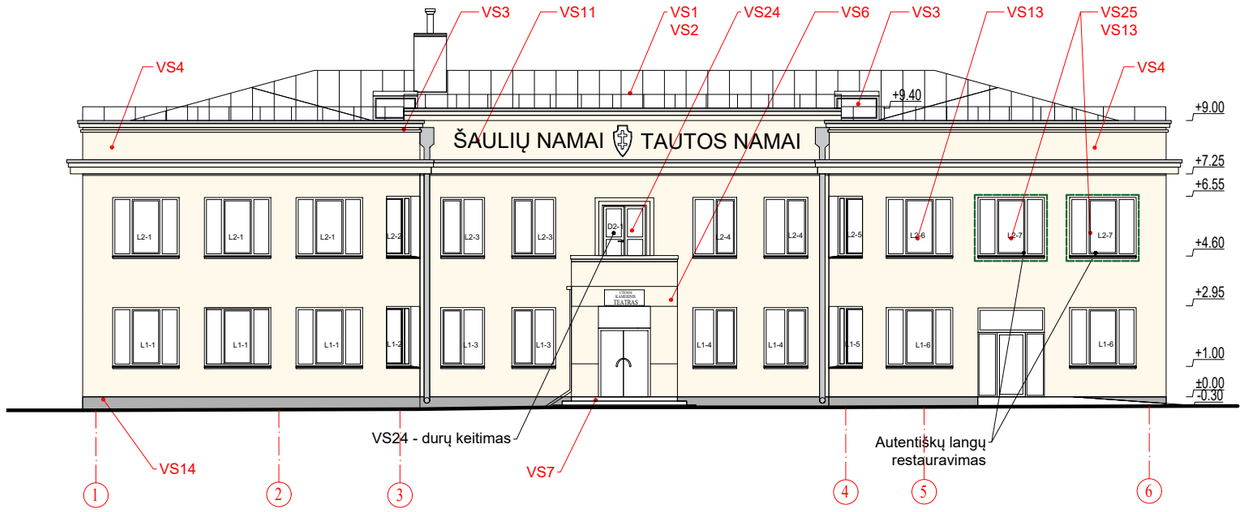
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

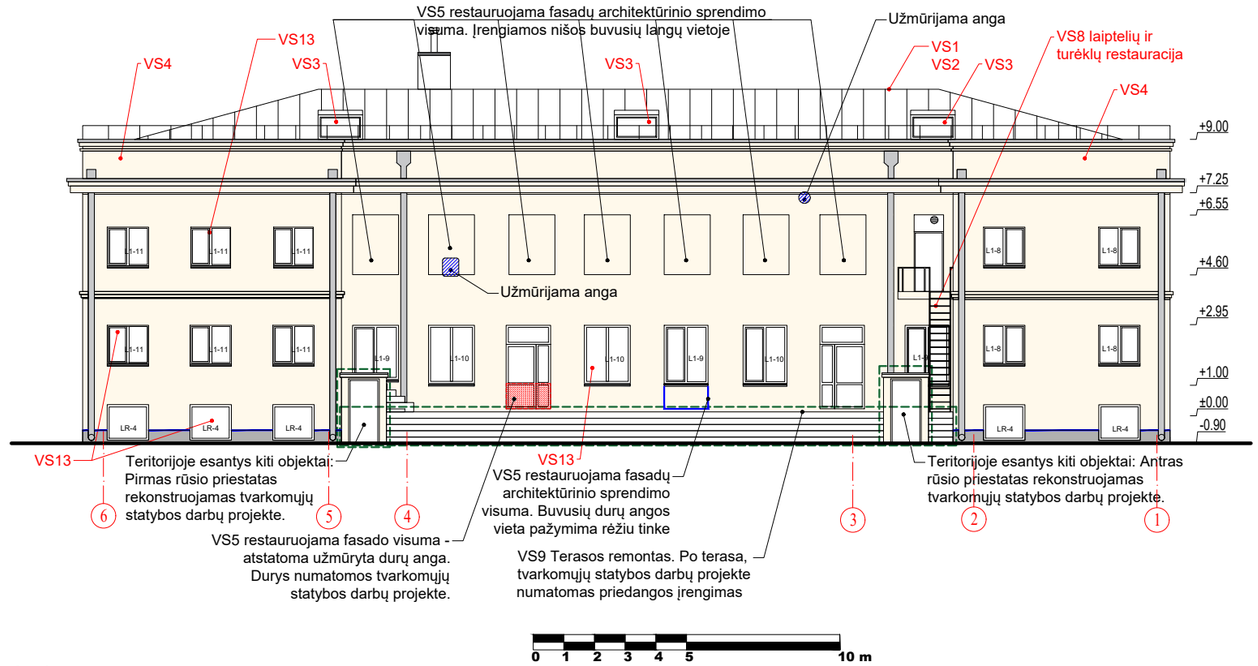
2025 M. ĮRENGTA CINKUOTOS SKARDOS STOGO DANGA IR LIETAUS SURINKIMO SISTEMA

0 1 2 3 4 5 10 m

0	2026 06	Projektiniai pasiūlymai tvarkybos darbų sąlygoms gauti	
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius; Tel. 061685768; El.p.: info@enero.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS: Lietuvos Šaulių Sajungos Utenos Šaulių namų (KVR obj. kod. 43832) Maironio g. 8, Utenoje, tvarkybos darbų (remonto, restauravimo) projektas. Projektiniai pasiūlymai
A 1458 KM 0188	PV, PDV	Vaidas Grinčelaitis	BRĖŽINYS: Palėpės planas, M 1:200
A 1681	Arch.	Julius Andužis	LAIDA 0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Lietuvos šaulių sąjunga		ŽYMUO: ENERO-175(2026)TvDP-PP.B-10
			LAPAS 1
			LAPŲ 1

VERTINGŲJŲ SAVYBIŲ (VS) LENTELĖ		
NR.	PAVADINIMAS	TVARKYBOS DARBAI
VS1	Stogo forma - daugiašlaitė	nekeičiama, saugoma
VS2	Stogo dangos medžiaga - skardos lakštų su užlankais dangos tipas	pakeista
VS3	Kiti stogo elementai - vienšlaičiai tūriniai stoglangiai	pakeista
VS4	Tinkuoto plytų mūro parapetas, juosiantis pastatą perimetru	nekeičiama, saugoma
VS5	Fasadų architektūrinio sprendimo visuma	remontas
VS6	Fasadų architektūros tūrinės detalės - ŠR fasado plytų mūro prieangis su balkonu virš jo	remontas
VS7	ŠR fasado prieangio betoninių užapvalintų laiptų tipas	remontas
VS8	PV fasado g/b laiptai į II a. su reljefinėmis skardos lakštų pakopomis, metaline tvorele, porankiais	remontas
VS9	PR fasado terasa	remontas
VS10	PR fasado plokščias g/b stogelis	remontas
VS11	Fasadų apdaila ir puošyba - ŠR fasado įrašo „ŠAULIŲ NAMAI - TAUTOS NAMAI“ tipas	restauravimas (atkūrimas) pagal ikonografiją
VS12	Tinko tipas	remontas
VS13	Langų skaidymas	remontas
VS14	Pamatas su keraminių plytų mūro cokoliu	nekeičiama, saugoma
VS15	Sudėtinis, „H“ raidės formos plano, sudaryto iš 2 a. PR, ŠV bei Centrinio korpusų, su pastoge bei pusrūsiais po pastato PR bei ŠV dalimis	nekeičiama, saugoma
VS16	Kapitalinių sienų tinklas	nekeičiama, saugoma
VS17	Salės Nr. 1-19 erdvė per du pastato aukštus centrinėje dalyje	remontas
VS18	Raudonų keraminių plytų mūro sienos	remontas
VS19	PR laiptinės betoniniai laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	remontas
VS20	Medinė santvarinė stogo konstrukcija	nekeičiama, saugoma
VS21	Funkcinė įranga - ŠV laiptinės dvipusiai teraco laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	remontas
VS22	Betono laiptų į rūsį ir į pastogę tipas	remontas
VS23	Inžinerinė įranga - keraminiai plytų mūro dūmtraukiai pastogėje	nekeičiama, saugoma
VS24	Stalių ir kiti gaminiai - ŠR fasado II a. medinių dvivėrių su įstiklinta viršutine dalimi durų tipas	remontas
VS25	ŠR fasado II a. Š dalies medinių konstrukcijų ir jų skaidymo tipai, langų metalo gaminiai: vyriai, rankenėlės	remontas
VS26	II a. patalpų Nr. 2-5, 2-6 medinių palangių tipas	remontas
VS27	Salės patalpos Nr. 1-19 metalinės vėdinimo grotelės	remontas
VS28	Salės scenos patalpos Nr. 1-20 medinė pakyla, scenos angos profiliuotas apvadas	remontas
VS29	Salės balkono patalpos Nr. 2-20 balkonas, balkono profiliuota trauka	remontas
VS30	Salės, salės balkono, salės scenos patalpų Nr. 1-19, 1-20 profiliuoti karnizai	remontas
VS31	Salės patalpos Nr. 1-19 profiliuota tarpaukštinė trauka	remontas
VS32	Durų angos tarp ŠR fasado prieangio patalpos ir I a. patalpos Nr. 1-1 profiliuotas apvadas	remontas
VS33	Lubų, sienų apdaila - I-II a. patalpų sienų perėjimo į lubas fasetės	remontas
VS34	G/b perdanga	remontas





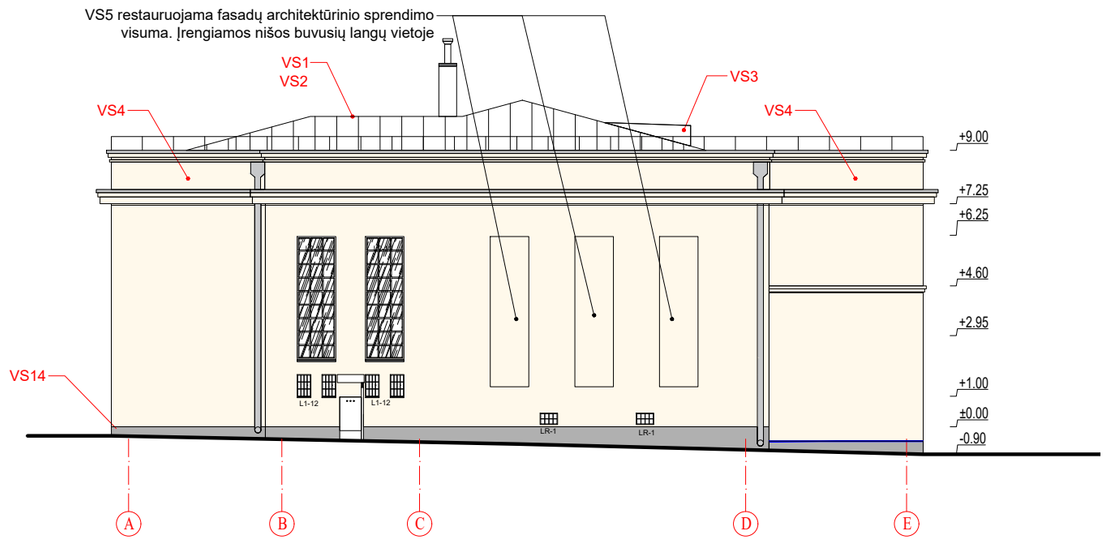
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

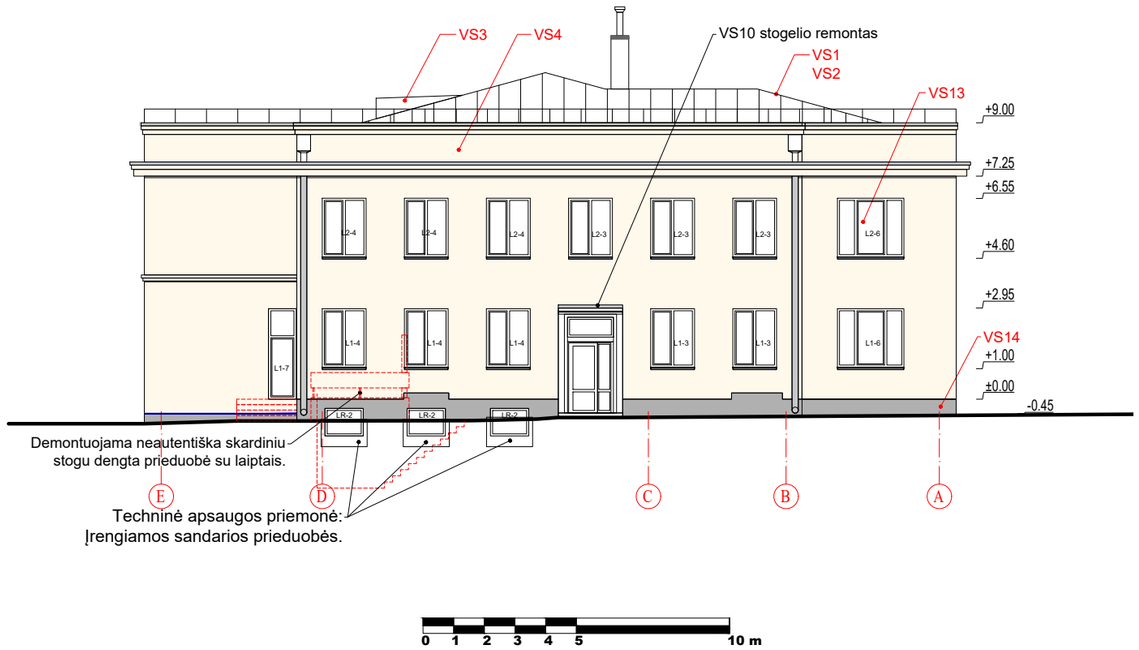
- ESAMA STOGO DANGA
- FASADO TINKO REMONTAS IR DAŽYMAS
- COKOLIO TINKAVIMAS
- MŪRAS
- DEMONTUOJAMA
- ĮRENGIAMAS RĖŽIS FASADO TINKE

Pastaba: Fasadų spalva pagal V. Railos 2026 m atliktus polichromijos tyrimų duomenis.

0	2026 06	Projektiniai pasiūlymai tvarkybos darbų sąlygoms gauti	
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius; Tel. 061685768; El.p.: info@enero.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS: Lietuvos Šaulių Sąjungos Utenos Šaulių namų (KVR obj. kod. 43832) Maironio g. 8, Utenoje, tvarkybos darbų (remonto, restauravimo) projektas. Projektiniai pasiūlymai
A 1458 KM 0188	PV, PDV	Vaidas Grinčelaitis	BRĖŽINYS: Fasadai tarp ašių 1-6, 6-1, M 1:200
A 1681	Arch.	Julius Andužis	LAIDA: 0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Lietuvos šaulių sąjunga		ŽYMUO: ENERO-175(2026)TvDP-PP.B-11 LAPAS: 1 LAPŲ: 1

VERTINGŲJŲ SAVYBIŲ (VS) LENTELĖ		
NR.	PAVADINIMAS	TVARKYBOS DARBAI
VS1	Stogo forma - daugiašlaitė	nekeičiama, saugoma
VS2	Stogo dangos medžiaga - skardos lakštų su užlankais dangos tipas	pakeista
VS3	Kiti stogo elementai - vienšlaičiai tūriniai stoglangiai	pakeista
VS4	Tinkuoto plytų mūro parapetas, juosiantis pastatą perimetru	nekeičiama, saugoma
VS5	Fasadų architektūrinio sprendimo visuma	remontas
VS6	Fasadų architektūros tūrinės detalės - ŠR fasado plytų mūro prieangis su balkonu virš jo	remontas
VS7	ŠR fasado prieangio betoninių užapvalintų laiptų tipas	remontas
VS8	PV fasado g/b laiptai į II a. su reljefinėmis skardos lakštų pakopomis, metaline tvorele, porankiais	remontas
VS9	PR fasado terasa	remontas
VS10	PR fasado plokščias g/b stogelis	remontas
VS11	Fasadų apdaila ir puošyba - ŠR fasado įrašo „ŠAULIŲ NAMAI - TAUTOS NAMAI“ tipas	restauravimas (atkūrimas) pagal ikonografiją
VS12	Tinko tipas	remontas
VS13	Langų skaidymas	remontas
VS14	Pamatas su keraminių plytų mūro cokoliu	nekeičiama, saugoma
VS15	Sudėtinis, „H“ raidės formos plano, sudaryto iš 2 a. PR, ŠV bei Centrinio korpusų, su pastoge bei pusrūsiais po pastato PR bei ŠV dalimis	nekeičiama, saugoma
VS16	Kapitalinių sienų tinklas	nekeičiama, saugoma
VS17	Salės Nr. 1-19 erdvė per du pastato aukštus centrinėje dalyje	remontas
VS18	Raudonų keraminių plytų mūro sienos	remontas
VS19	PR laiptinės betoniniai laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	remontas
VS20	Medinė santvarinė stogo konstrukcija	nekeičiama, saugoma
VS21	Funkcinė įranga - ŠV laiptinės dvipusiai teraco laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	remontas
VS22	Betono laiptų į rūsį ir į pastogę tipas	remontas
VS23	Inžinerinė įranga - keraminiai plytų mūro dūmtraukiai pastogėje	nekeičiama, saugoma
VS24	Stalių ir kiti gaminiai - ŠR fasado II a. medinių dvivėrių su įstiklinta viršutine dalimi durų tipas	remontas
VS25	ŠR fasado II a. Š dalies medinių konstrukcijų ir jų skaidymo tipai, langų metalo gaminiai: vyriai, rankenėlės	remontas
VS26	II a. patalpų Nr. 2-5, 2-6 medinių palangių tipas	remontas
VS27	Salės patalpos Nr. 1-19 metalinės vėdinimo grotelės	remontas
VS28	Salės scenos patalpos Nr. 1-20 medinė pakyla, scenos angos profiliuotas apvadas	remontas
VS29	Salės balkono patalpos Nr. 2-20 balkonas, balkono profiliuota trauka	remontas
VS30	Salės, salės balkono, salės scenos patalpų Nr. 1-19, 1-20 profiliuoti karnizai	remontas
VS31	Salės patalpos Nr. 1-19 profiliuota tarpaukštinė trauka	remontas
VS32	Durų angos tarp ŠR fasado prieangio patalpos ir I a. patalpos Nr. 1-1 profiliuotas apvadas	remontas
VS33	Lubų, sienų apdaila - I-II a. patalpų sienų perėjimo į lubas fasetės	remontas
VS34	G/b perdanga	remontas





0 1 2 3 4 5 10 m

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- ESAMA STOGO DANGA
- FASADO TINKO REMONTAS IR DAŽYMAS
- COKOLIO TINKAVIMAS
- MŪRAS
- ĮRENGIAMAS RĖŽIS FASADO TINKE

Pastaba: Fasadų spalva pagal V. Railos 2026 m atliktus polichromijos tyrimų duomenis.

0	2026 06	Projektiniai pasiūlymai tvarkybos darbų sąlygoms gauti	
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	

KVAL. DOK. NR.

UAB "Enero",
Trakų g. 3/2,
LT 01123 Vilnius;
Tel. 061685768;
El.p.: info@enero.lt

PROJEKTO PAVADINIMAS:
Lietuvos Šaulių Sajungos Utenos Šaulių namų (KVR obj. kod. 43832) Maironio g. 8, Utenoje, tvarkybos darbų (remonto, restauravimo) projektas. Projektiniai pasiūlymai

A 1458 KM 0188	PV, PDV	Vaidas Grinčelaitis	
A 1681	Arch.	Julius Andužis	

BRĖŽINYS:
Fasadai tarp ašių A-E, E-A,
M 1:200

LAIDA: 0

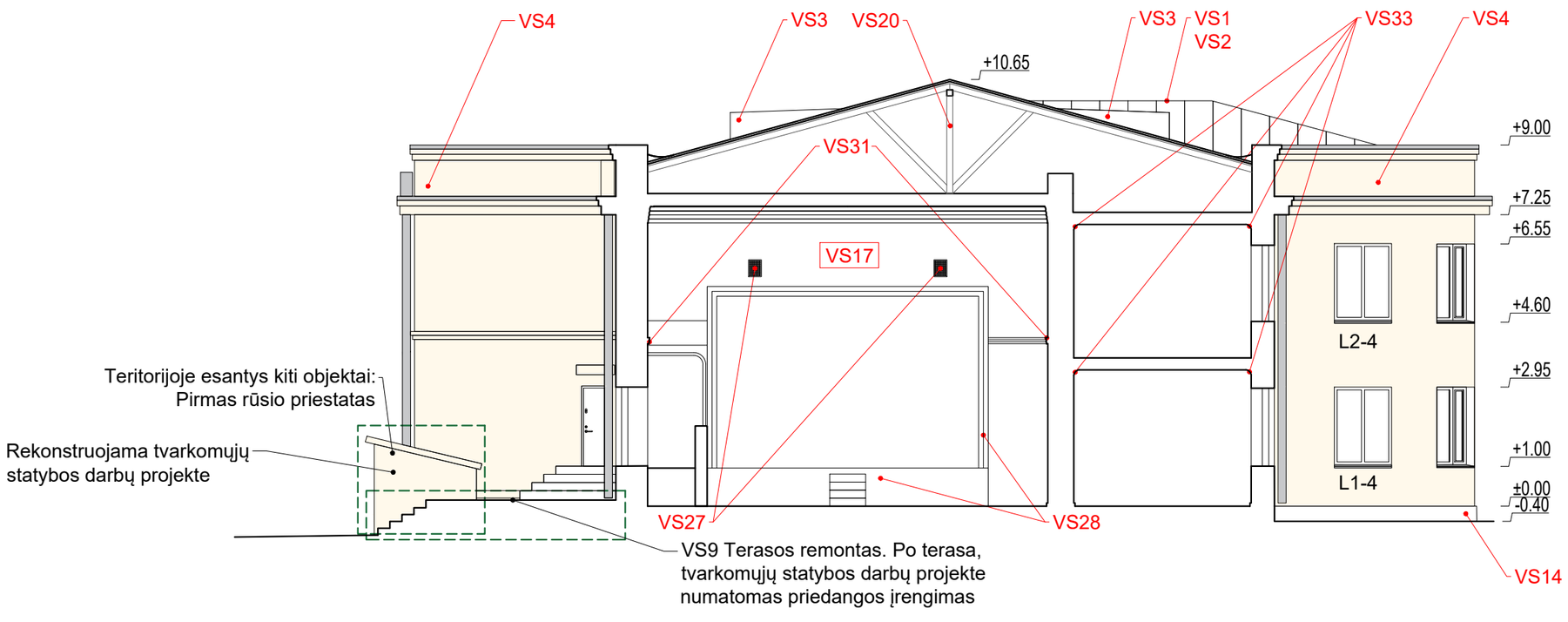
KALBOS TRUMP.: LT

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):
Lietuvos šaulių sąjunga

ŽYMUO: ENERO-175(2026)TvDP-PP.B-12

LAPAS	LAPŲ
1	1

VERTINGŲJŲ SAVYBIŲ (VS) LENTELĖ		
NR.	PAVADINIMAS	TVARKYBOS DARBAI
VS1	Stogo forma - daugiašlaitė	nekeičiama, saugoma
VS2	Stogo dangos medžiaga - skardos lakštų su užlankais dangos tipas	pakeista
VS3	Kiti stogo elementai - vienšlaičiai tūriniai stoglangiai	pakeista
VS4	Tinkuoto plytų mūro parapetas, juosiantis pastatą perimetru	nekeičiama, saugoma
VS5	Fasadų architektūrinio sprendimo visuma	remontas
VS6	Fasadų architektūros tūrinės detalės - ŠR fasado plytų mūro prieangis su balkonu virš jo	remontas
VS7	ŠR fasado prieangio betoninių užapvalintų laiptų tipas	remontas
VS8	PV fasado g/b laiptai į II a. su reljefinėmis skardos lakštų pakopomis, metaline tvorele, porankiais	remontas
VS9	PR fasado terasa	remontas
VS10	PR fasado plokščias g/b stogelis	remontas
VS11	Fasadų apdaila ir puošyba - ŠR fasado įrašo „ŠAULIŲ NAMAI - TAUTOS NAMAI“ tipas	restauravimas (atkūrimas) pagal ikonografiją
VS12	Tinko tipas	remontas
VS13	Langų skaidymas	remontas
VS14	Pamatas su keraminių plytų mūro cokoliu	nekeičiama, saugoma
VS15	Sudėtinis, „H“ raidės formos plano, sudaryto iš 2 a. PR, ŠV bei Centrinio korpusų, su pastoge bei pusrūsiais po pastato PR bei ŠV dalimis	nekeičiama, saugoma
VS16	Kapitalinių sienų tinklas	nekeičiama, saugoma
VS17	Salės Nr. 1-19 erdvė per du pastato aukštus centrinėje dalyje	remontas
VS18	Raudonų keraminių plytų mūro sienos	remontas
VS19	PR laiptinės betoniniai laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	remontas
VS20	Medinė santvarinė stogo konstrukcija	nekeičiama, saugoma
VS21	Funkcinė įranga - ŠV laiptinės dvipusiai teraco laiptai su tinkuoto plytų mūro atitvara bei mediniais profiliuotais porankiais	remontas
VS22	Betono laiptų į rūsį ir į pastogę tipas	remontas
VS23	Inžinerinė įranga - keraminiai plytų mūro dūmtraukiai pastogėje	nekeičiama, saugoma
VS24	Stalių ir kiti gaminiai - ŠR fasado II a. medinių dvivėrių su įstiklinta viršutine dalimi durų tipas	remontas
VS25	ŠR fasado II a. Š dalies medinių konstrukcijų ir jų skaidymo tipai, langų metalo gaminiai: vyriai, rankenėlės	remontas
VS26	II a. patalpų Nr. 2-5, 2-6 medinių palangių tipas	remontas
VS27	Salės patalpos Nr. 1-19 metalinės vėdinimo grotelės	remontas
VS28	Salės scenos patalpos Nr. 1-20 medinė pakyla, scenos angos profiliuotas apvadas	remontas
VS29	Salės balkono patalpos Nr. 2-20 balkonas, balkono profiliuota trauka	remontas
VS30	Salės, salės balkono, salės scenos patalpų Nr. 1-19, 1-20 profiliuoti karnizai	remontas
VS31	Salės patalpos Nr. 1-19 profiliuota tarpaukštinė trauka	remontas
VS32	Durų angos tarp ŠR fasado prieangio patalpos ir I a. patalpos Nr. 1-1 profiliuotas apvadas	remontas
VS33	Lubų, sienų apdaila - I-II a. patalpų sienų perėjimo į lubas fasetės	remontas
VS34	G/b perdanga	remontas



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

ESAMA STOGO DANGA

COKOLIO TINKAVIMAS

MŪRAS

0	2026 06	Projektiniai pasiūlymai tvarkybos darbų sąlygoms gauti	
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	

KVAL. DOK. NR.

UAB "Enero",
Trakų g. 3/2,
LT 01123 Vilnius;
Tel. 061685768;
El.p.: info@enero.lt

PROJEKTO PAVADINIMAS:
Lietuvos Šaulių Sajungos Utenos Šaulių namų (KVR obj. kod. 43832) Maironio g. 8, Utenoje, tvarkybos darbų (remonto, restauravimo) projektas. Projektiniai pasiūlymai

A 1458 KM 0188	PV, PDV	Vaidas Grinčelaitis	
A 1681	Arch.	Julius Andužis	

BRĖŽINYS:
Pjūvis 1-1
M 1:150

LAIDA: 0

KALBOS TRUMP.: LT

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):
Lietuvos šaulių sąjunga

ŽYMUO: ENERO-175(2026)TvDP-PP.B-13

LAPAS: 1

LAPŲ: 1

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, 08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-04-18 14:51:00

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **90/43299**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1971-03-10**
Adresas: **Utena, Maironio g. 8**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Pastatas - Kultūros namai**

Aprašymas / pastabos: **B.p.1H2p**
Unikalus daikto numeris: **8294-5000-7010**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kultūros**
Žymėjimas plane: **1C2p**
Statybos pabaigos metai: **1940**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **1310.00 kv. m**
Pagrindinis plotas: **999.86 kv. m**
Tūris: **6955 kub. m**
Užstatytas plotas: **777.00 kv. m**
Koordinatė X: **6152777.98**
Koordinatė Y: **601084.84**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **817366 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **40 %**
Atkuriamoji vertė: **490419 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **147126 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1995-09-01**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1995-09-01**

2.2. **Pastatas - Garažas**

Adresas: **Utena, Maironio g. 8A**
Unikalus daikto numeris: **8294-5000-7021**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
Žymėjimas plane: **4I1b**
Statybos pabaigos metai: **1961**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Gelžbetonio blokai**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **145.44 kv. m**
Pagrindinis plotas: **141.63 kv. m**
Tūris: **512 kub. m**
Užstatytas plotas: **166.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **24397 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **42 %**
Atkuriamoji vertė: **14150 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **4245 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1995-09-01**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1995-09-01**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **Lietuvos šaulių sąjunga, a.k. 191691799**
Daiktas: **pastatas Nr. 8294-5000-7010, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 8294-5000-7021, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: **2010-11-29 Įsakymas Nr. 89**
2011-02-09 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 11
Įrašas galioja: **Nuo 2011-03-07**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**

Nuomininkas: **UAB "Du puodeliai", a.k. 304845614**
Daiktas: **pastatas Nr. 8294-5000-7010, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-10-01 Nuomos sutartis**
Plotas: **191.55 kv. m**

Aprašymas: **Patalpos: 1-27 (13.40 kv. m), 1-26 (14.08 kv. m), dalis 1-25 (13.83 kv. m) ir 10.65 kv. m patalpa, viso 51. 94 kv. m kavos zonai ir 1-17 (17.69 kv. m), 1-48 (71.19 kv. m) - maitinimo zona, 1-15 (32.56 kv. m), 1-16 (18.17 kv. m), administracinės ir sandėliavimo patalpos, bendras plotas 139.61 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-10-02**
Terminas: **Nuo 2020-10-01 iki 2025-10-01**

7.2. **Nekilnojamasis daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą**
Daiktas: **pastatas Nr. 8294-5000-7010, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-10 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-AV-1432**
Aprašymas: **2020-03-23 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos pranešimas Nr.RC-56. Unikalus kodas Kultūros vertybių registre 43832**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-03-30**

7.3. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "Du puodeliai", a.k. 304845614**
Daiktas: **pastatas Nr. 8294-5000-7010, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-06-08 Perdavimo - priėmimo aktas**
2018-06-08 Nuomos sutartis Nr. F4-2018-8
Plotas: **46.76 kv. m**
Aprašymas: **Patalpos 1-27(13.40 kv.m), 1-26(14.08 kv.m), dalis 1-25(13.83 kv.m) ir 5.45 kv.m patalpa antrame aukšte**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-07-17**
Terminas: **Nuo 2018-06-08 iki 2021-07-01**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:
10.1. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 8294-5000-7010, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-09-14 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSPR-95-180914-00005**
Aprašymas: **Paprastasis remontas**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-09-17**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

INGA JASNAUSKIENĖ

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: **1**

Nekilnojamojo turto objektas: **Statinys (statiniai)**

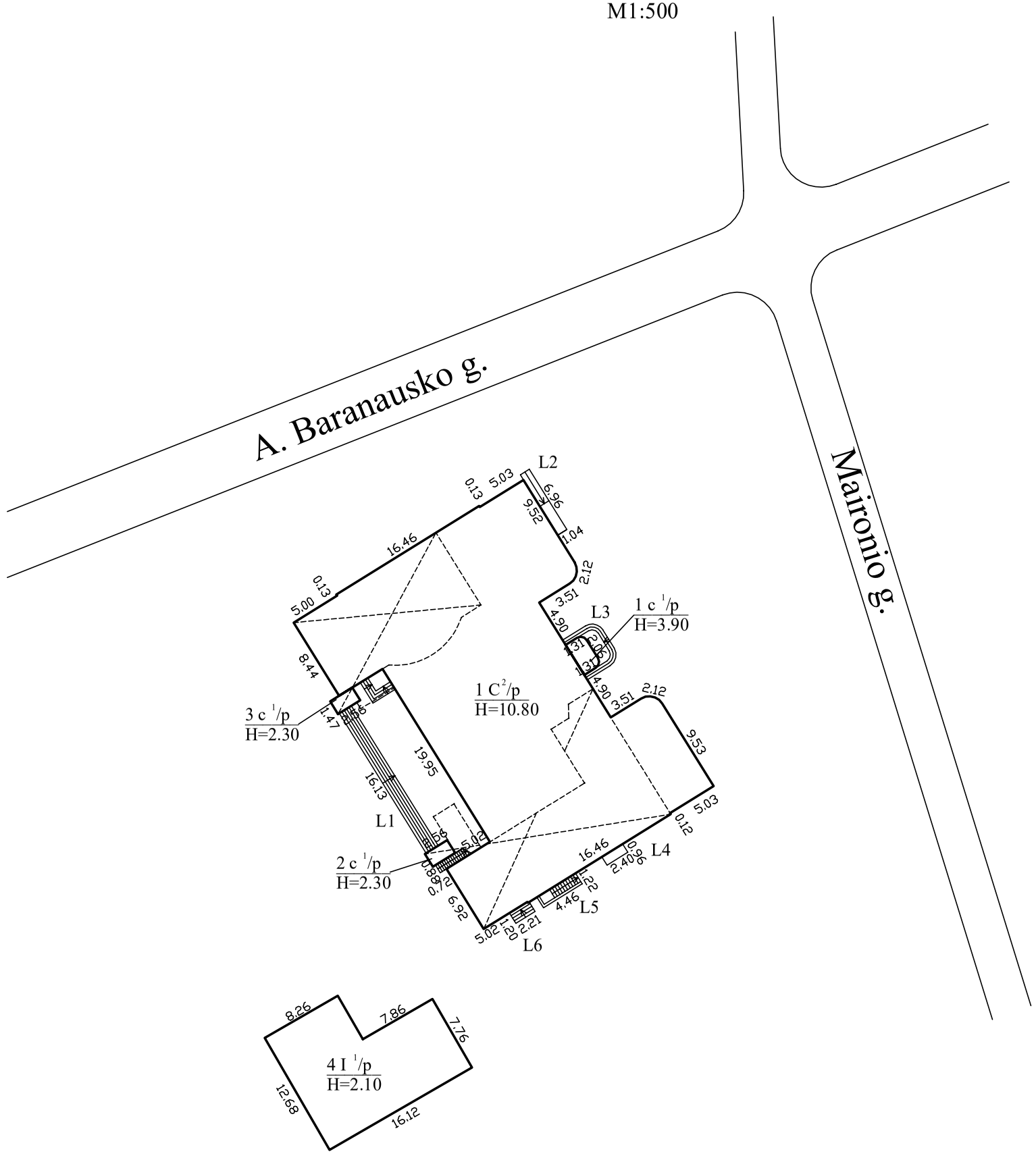
Registro Nr.: **90/43299 (Statiniai)**

Adresas: **Utenos r. sav. Utenos m. Maironio g. 8**

Lapų skaičius: **15**

STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:500



Pastatas 4I1/p nubraižytas pagal matininko A. Gelumbausko
2019-01-14 kadastrinių matavimų duomenis

Žemės sklypo kadastro Nr.	
Žemės sklypo ribų duomenų šaltinis	

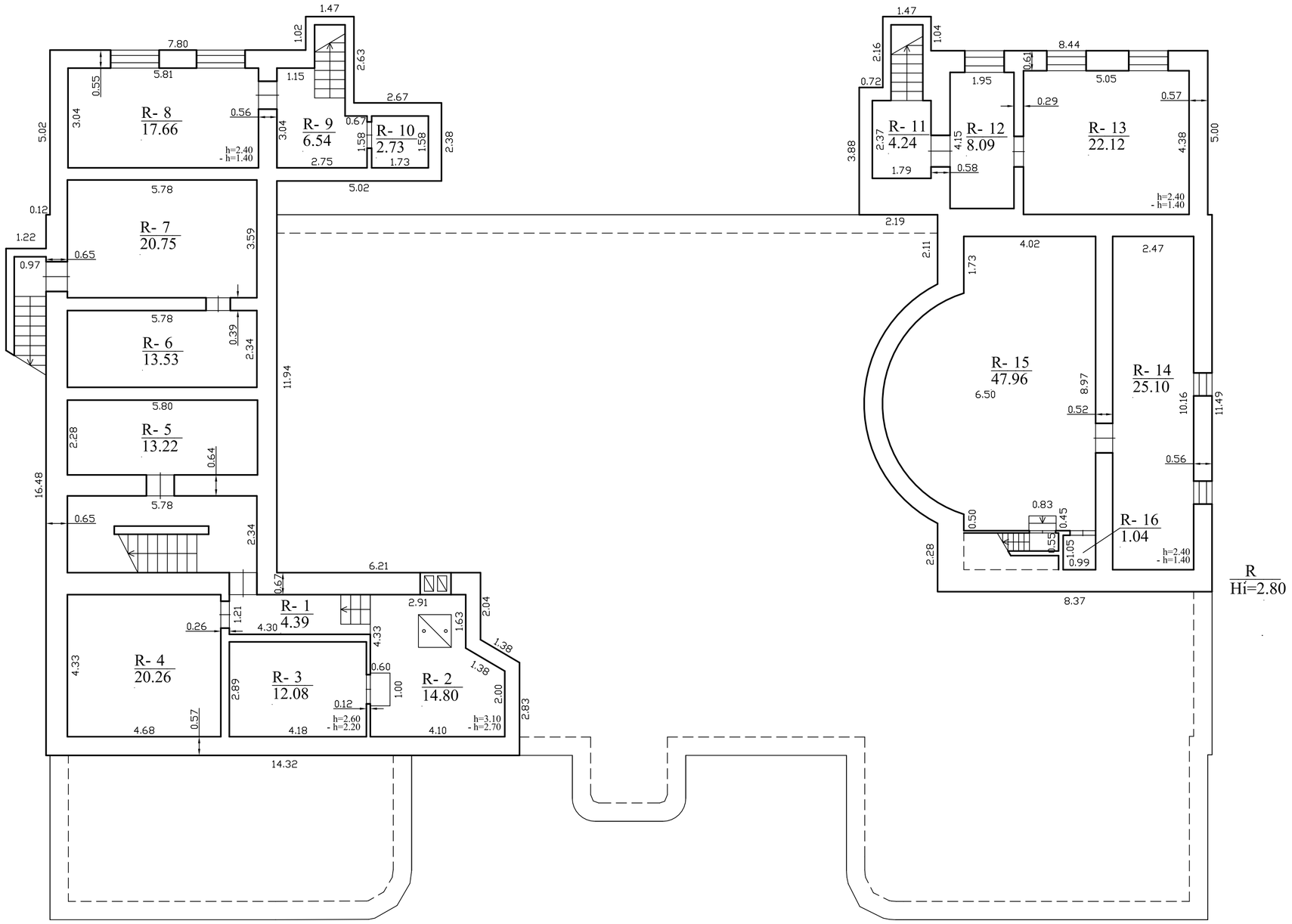
Beržų g. 34 Medenių k. LT-28120 Utenos r. sav., el. pašto adresas (-ai):
matininkas.0lt@gmail.com, tel.: + 370 698 868 40

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-2278	Matininkė	INGA JASNAUSKIENĖ

Adresas: Utenos r. sav. Utenos m. Maironio g. 8	
Kadastro duomenų nustatymo data	2025-10-29
Plano parengimo data	2025-11-04

1185072523

RŪSYS



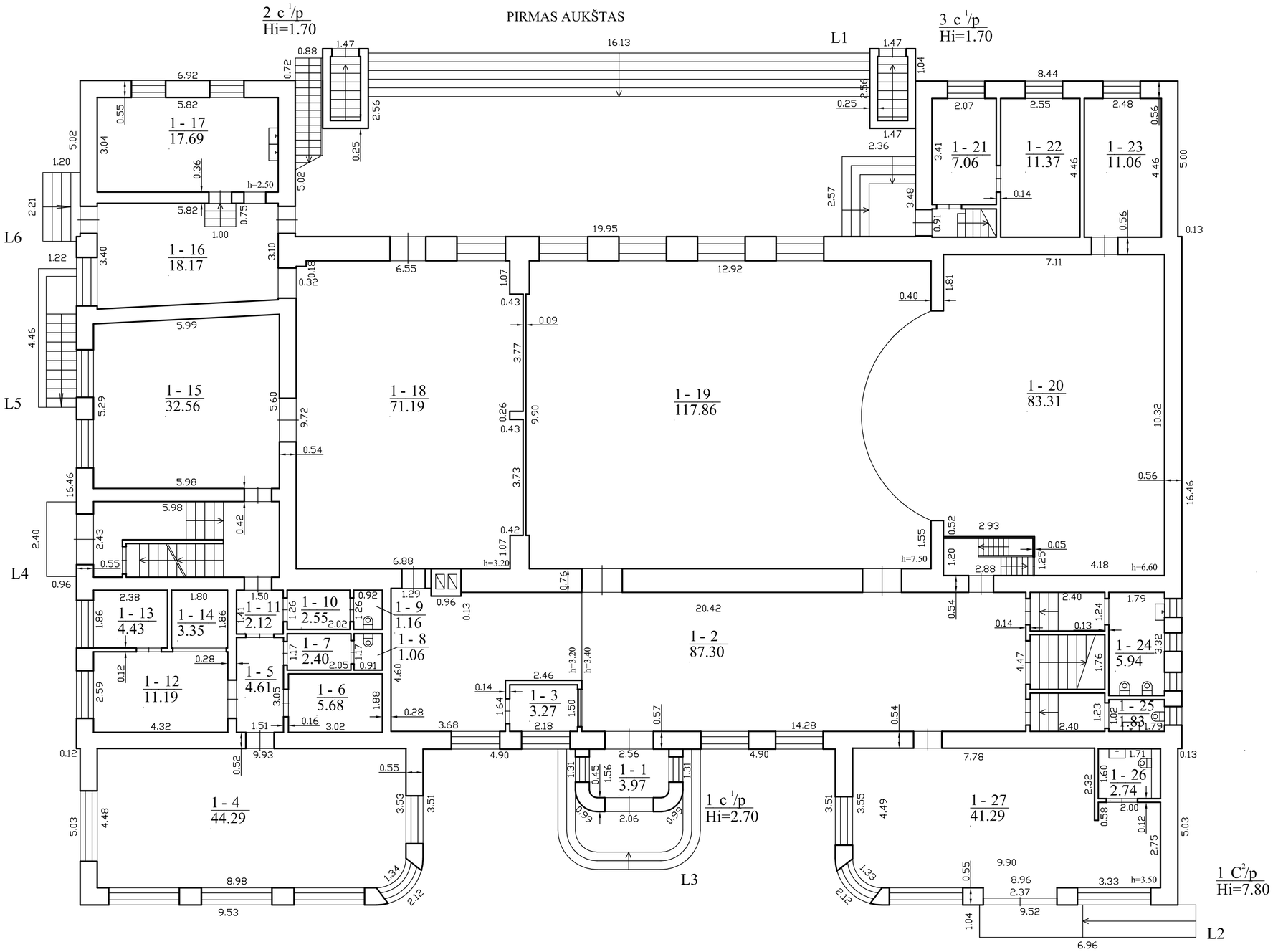
Beržų g. 34 Medenių k. LT-28120 Utenos r. sav., el. pašto adresas (-ai): matininkas.0lt@gmail.com, tel.: + 370 698 868 40

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-2278	Matininkė	INGA JASNAUSKIENĖ

Adresas: Utenos r. sav. Utenos m. Maironio g. 8

Pastato žymėjimas plane	1C 2/p
Kadastro duomenų nustatymo data	2025-10-29
Plano parengimo data	2025-11-06
Mastelis	1:100

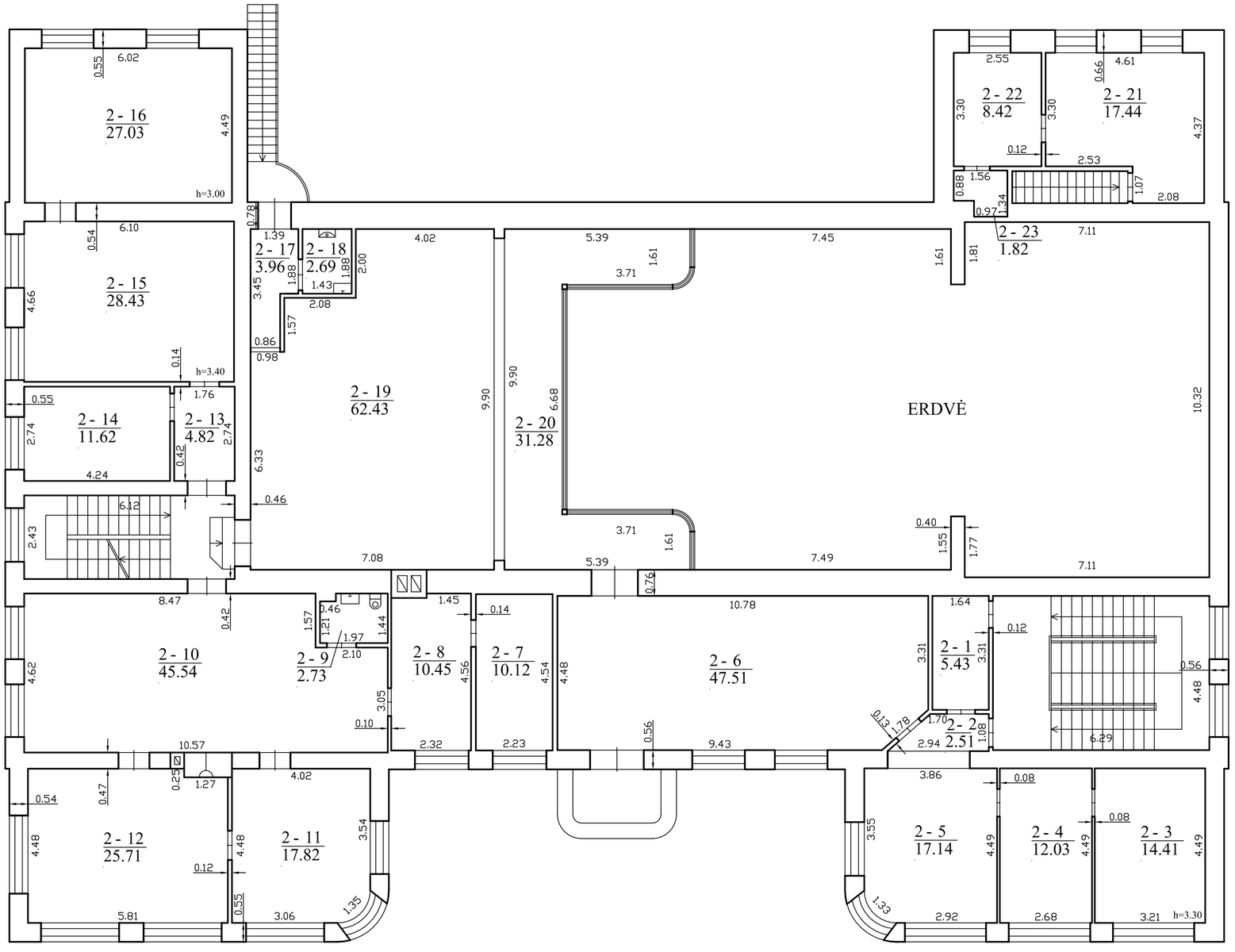
1185101107



Beržų g. 34 Medenių k. LT-28120 Utenos r. sav., el. pašto adresas (-ai): matininkas.0lt@gmail.com, tel.: + 370 698 868 40	
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos / Vardas ir pavardė
2M-M-2278	Matininkė / INGA JASNAUSKIENĖ
Adresas: Utenos r. sav. Utenos m. Maironio g. 8	
Pastato žymėjimas plane	1C 2/p
Kadastro duomenų nustatymo data	2025-10-29
Plano parengimo data	2025-11-06
Mastelis	1:100

1185101107

ANTRAS AUKŠTAS



Beržų g. 34 Medenių k. LT-28120 Utenos r. sav., el. pašto adresas (-ai): matininkas.0lt@gmail.com, tel.: + 370 698 868 40	
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos / Vardas ir pavardė
2M-M-2278	Matininkė / INGA JASNAUSKIENĖ
Adresas: Utenos r. sav. Utenos m. Maironio g. 8	
Pastato žymėjimas plane	1C 2/p
Kadastro duomenų nustatymo data	2025-10-29
Plano parengimo data	2025-11-06
Mastelis	1:100

1185101107

Elektroninio dokumento nuorašas

1A FORMA

Matininkas(-ė) INGA JASNAUSKIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2278, Beržų g. 34 Medenių k. LT-28120 Utenos r. sav., el. pašto adresas (-ai): matininkas.0lt@gmail.com, tel.: + 370 698 868 40

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Pastato kadastro duomenys

Adresas Utenos r. sav. Utenos m. Maironio g. 8
Paskirties grupė Visuomeninių
Paskirtis Kultūros
Pavadinimas Kultūros namai
Žymėjimas plane 1C 2/p
Kadastro duomenų nustatymo data 2025-10-29
Statybos būklė **Unikalus numeris** 8294-5000-7010
Pastaba Pastate išlikusi ir individuali centrinio šildymo sistema.
2019 m. atliekant paprastąjį remontą pakeista patalpų paskirtis į maitinimo:
1-26 : 2.74 kv.m.; 1-27 : 41.29 kv.m.; 2-1 : 5.43 kv.m.; Viso: 49.46 kv. m.

Statinio kategorija:	Neypatingasis	**Bendras patalpų (butų), kuriose insoliacijos norma kompensuota, plotas: kv. m**	
Paskirties grupių požymis:	Monofunkcinis	**Pamatai:**	Akmenbetonis
Pagrindinis daiktas ar pagrindinio daikto priklausinys:	Pagrindinis daiktas	**Sienos:**	Plytos
Statybos pradžios metai:	1940	**Perdanga:**	Gelžbetonis
Statybos pabaigos metai:	1940	**Stogo konstrukcija:**	Šlaitinis
Rekonstravimo pradžios metai:		**Stogo danga:**	Metalas
Rekonstravimo pabaigos metai:		**Išorės apdaila:**	Tinkas, dažai
Kap. remonto pradžios metai:		**Pertvaros:**	Plytos
Kap. remonto pabaigos metai:		**Grindys:**	Lentos
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		**Langai:**	Plastikiniai
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		**Durys:**	Medinės
Papr. remonto pradžios metai:	2018	**Vidaus apdaila:**	Dažai
Papr. remonto pabaigos metai:	2019	**Šildymas:**	Bendr. centr. šild. sist.
Kultūros paveldo objekto tvarkomųjų statybos darbų ir/ar tvarkybos darbų pradžios metai:	2025	**Vandentiekis:**	Komunalinis vandentiekis
Kultūros paveldo objekto tvarkomųjų statybos darbų ir/ar tvarkybos darbų pabaigos metai:	2025	**Nuotekų šalinimas:**	Komunalinis nuotekų šalinimas
Baigtumo procentas: %	100	**Dujos:**	Nėra
Aukštų skaičius:	2	**Karštas vanduo:**	Yra
Tūris: kub. m	7080	**Elektra:**	Yra
Bendras plotas: kv. m	1245,3	**Viryklė:**	Nėra
Pastato antžeminės dalies patalpų bendrasis plotas: kv. m	1010,79	**Vonios kambarys:**	Nėra
Užstatytas plotas: kv. m	925	**Vėdinimas ir kondicionavimas:**	Vėdinimas
Užimtas plotas: kv. m	925	**Pastate esančių patalpų (butų) pritaikymas slėptuvei ar priedangai:**	Nėra
Plotas bruto: kv. m	1929	**Koordinatė X:**	6152777,98
Bendras patalpų (butų), kuriose insoliacijos norma kompensuota, skaičius: vnt.		**Koordinatė Y:**	601084,84

Pastato sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	1C2/p		
Pavadinimas	Kultūros namai		
Statybos pradžios metai:	1940	**Tūris: kub. m**	6025
Statybos pabaigos metai:	1940	**Bendras plotas: kv. m**	1006,82
Rekonstravimo pradžios metai:		**Pamatai:**	Akmenbetonis
Rekonstravimo pabaigos metai:		**Sienos:**	Plytos
Kap. remonto pradžios metai:		**Perdanga:**	Gelžbetonis
Kap. remonto pabaigos metai:		**Stogo konstrukcija:**	Šlaitinis
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		**Stogo danga:**	Metalas
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		**Išorės apdaila:**	Tinkas, dažai
Papr. remonto pradžios metai:	2018	**Pertvaros:**	Plytos
Papr. remonto pabaigos metai:	2019	**Grindys:**	Lentos
Kultūros paveldo objekto tvarkomųjų statybos darbų ir/ar tvarkybos darbų pradžios metai:	2025	**Langai:**	Plastikiniai
Kultūros paveldo objekto tvarkomųjų statybos darbų ir/ar tvarkybos darbų pabaigos metai:	2025	**Durys:**	Medinės
Baigtumo procentas: %	100	**Vidaus apdaila:**	Dažai
Aukštų skaičius:	2		

Pastato sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	R		
Pavadinimas	Rūsys		
Statybos pradžios metai:	1940	**Baigtumo procentas: %**	100
Statybos pabaigos metai:	1940	**Aukštų skaičius:**	1
Rekonstravimo pradžios metai:		**Tūris: kub. m**	1025
Rekonstravimo pabaigos metai:		**Bendras plotas: kv. m**	234,51
Kap. remonto pradžios metai:		**Sienos:**	Akmenbetonis
Kap. remonto pabaigos metai:		**Perdanga:**	Gelžbetonis
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		**Išorės apdaila:**	Tinkas, dažai
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		**Pertvaros:**	Plytos
Papr. remonto pradžios metai:		**Grindys:**	Monolitinės
Papr. remonto pabaigos metai:		**Langai:**	Mediniai
Kultūros paveldo objekto tvarkomųjų statybos darbų ir/ar tvarkybos darbų pradžios metai:		**Durys:**	Medinės
Kultūros paveldo objekto tvarkomųjų statybos darbų ir/ar tvarkybos darbų pabaigos metai:		**Vidaus apdaila:**	Tinkas

Pastato sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	1c 1/p		
Pavadinimas	Priestatas		
Statybos pradžios metai:	1940	**Tūris: kub. m**	18
Statybos pabaigos metai:	1940	**Bendras plotas: kv. m**	3,97
Rekonstravimo pradžios metai:		**Pamatai:**	Akmenbetonis
Rekonstravimo pabaigos metai:		**Sienos:**	Plytos
Kap. remonto pradžios metai:		**Perdanga:**	Gelžbetonis
Kap. remonto pabaigos metai:		**Stogo konstrukcija:**	Plokščiasis
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		**Stogo danga:**	Betonas
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		**Išorės apdaila:**	Tinkas, dažai
Papr. remonto pradžios metai:		**Pertvaros:**	Nėra
Papr. remonto pabaigos metai:		**Grindys:**	Monolitinės
Kultūros paveldo objekto tvarkomųjų statybos darbų ir/ar tvarkybos darbų pradžios metai:		**Langai:**	Plastikiniai
Kultūros paveldo objekto tvarkomųjų statybos darbų ir/ar tvarkybos darbų pabaigos metai:		**Durys:**	Medinės
Baigtumo procentas: %	100	**Vidaus apdaila:**	Dažai
Aukštų skaičius:	1		

Pastato sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	2c 1/p		
Pavadinimas	Priestatas		
Statybos pradžios metai:	1940	**Tūris: kub. m**	6
Statybos pabaigos metai:	1940	**Bendras plotas: kv. m**	0
Rekonstravimo pradžios metai:		**Pamatai:**	Akmenbetonis
Rekonstravimo pabaigos metai:		**Sienos:**	Plytos
Kap. remonto pradžios metai:		**Perdanga:**	Gelžbetonis
Kap. remonto pabaigos metai:		**Stogo konstrukcija:**	Šlaitinis
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		**Stogo danga:**	Metalas
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		**Išorės apdaila:**	Tinkas, dažai
Papr. remonto pradžios metai:		**Pertvaros:**	Nėra
Papr. remonto pabaigos metai:		**Grindys:**	Monolitinės
Kultūros paveldo objekto tvarkomųjų statybos darbų ir/ar tvarkybos darbų pradžios metai:		**Langai:**	Nėra
Kultūros paveldo objekto tvarkomųjų statybos darbų ir/ar tvarkybos darbų pabaigos metai:		**Durys:**	Medinės
Baigtumo procentas: %	100	**Vidaus apdaila:**	Tinkas
Aukštų skaičius:	1		

Pastato sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	3c 1/p		
Pavadinimas	Priestatas		
Statybos pradžios metai:	1940	**Tūris: kub. m**	6
Statybos pabaigos metai:	1940	**Bendras plotas: kv. m**	0
Rekonstravimo pradžios metai:		**Pamatai:**	Akmenbetonis
Rekonstravimo pabaigos metai:		**Sienos:**	Plytos
Kap. remonto pradžios metai:		**Perdanga:**	Medis
Kap. remonto pabaigos metai:		**Stogo konstrukcija:**	Šlaitinis
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		**Stogo danga:**	Metalas
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		**Išorės apdaila:**	Tinkas, dažai
Papr. remonto pradžios metai:		**Pertvaros:**	Nėra
Papr. remonto pabaigos metai:		**Grindys:**	Monolitinės
Kultūros paveldo objekto tvarkomųjų statybos darbų ir/ar tvarkybos darbų pradžios metai:		**Langai:**	Nėra
Kultūros paveldo objekto tvarkomųjų statybos darbų ir/ar tvarkybos darbų pabaigos metai:		**Durys:**	Medinės
Baigtumo procentas: %	100	**Vidaus apdaila:**	Tinkas
Aukštų skaičius:	1		

Matininkė INGA JASNAUSKIENĖ

1185100097

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Pagrindinio pastato ir jo dalių kadastro duomenys

II.Dokumento sudarytojas (-ai)

Inga Jasnauskienė, Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Bajorų k., Jono Karolio Chodkevičiaus g. 96-2

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2025-11-10 12:46:14, Nr. 1185100097

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Inga Jasnauskienė, Matininkė, INGA JASNAUSKIENĖ
Sertifikatas išduotas: Inga Jasnauskienė
Parašo sukūrimo data ir laikas: 2025-11-10 12:46:14
Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T
Laiko žymoje nurodytas laikas: 2025-11-10 12:46:15
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas 2024-02-15 14:20:30 – 2026-02-14 14:20:30

Parašo paskirtis: suderinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Daina Bakevičienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registrų centras
Sertifikatas išduotas: Daina Bakevičienė
Parašo sukūrimo data ir laikas: 2025-11-12 15:29:24
Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T
Laiko žymoje nurodytas laikas: 2025-11-12 15:29:24
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas 2023-11-20 14:12:15 – 2025-11-19 14:12:15

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)
Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-11-14 10:55:28)

XII. Papildomi metaduomenys
Nuorašą suformavo I.Jasnauskienė, 2025-11-14 10:55:28 RC-DSS



2A FORMA

Matininkas(-ė) INGA JASNAUSKIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2278, Beržų g. 34 Medenių k. LT-28120 Utenos r. sav., el. pašto adresas (-ai): matininkas.0lt@gmail.com, tel.: + 370 698 868 40

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Utenos r. sav. Utenos m. Maironio g. 8
Unikalus numeris 8294-5000-7010
Vertės nustatymo data 2025-10-29

Žymėjimas plane	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vieneto vidutinė statybos vertė, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1C 2/p	Kultūros namai	0.8	kub. m	7080	Modelis:27013	229.3	1623000	65	568000		248000
1C2/p	Kultūros namai	0.8	kub. m	6025	NTK 2025-2.12.10	231.16		66			
R	Rūsys	0.7	kub. m	1025	NTK 2025-2.12.10	218.02		60			
1c 1/p	Priestatas	0.8	kub. m	18	NTK 2025-2.12.4	220.28		68			
2c 1/p	Priestatas	0.8	kub. m	6	NTK 2025-2.12.7	270.25		68			
3c 1/p	Priestatas	0.8	kub. m	6	NTK 2025-2.12.7	270.25		68			

Matininkė INGA JASNAUSKIENĖ

11851000098

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Pagrindinio pastato ir jo dalių įkainojimas (perkainojimas)

II.Dokumento sudarytojas (-ai)

Inga Jasnauskienė, Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Bajorų k., Jono Karolio Chodkevičiaus g. 96-2

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2025-11-10 12:46:16, Nr. 1185100098

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Inga Jasnauskienė, Matininkė, INGA JASNAUSKIENĖ
Sertifikatas išduotas: Inga Jasnauskienė
Parašo sukūrimo data ir laikas: 2025-11-10 12:46:16
Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T
Laiko žymoje nurodytas laikas: 2025-11-10 12:46:17
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas 2024-02-15 14:20:30 – 2026-02-14 14:20:30

Parašo paskirtis: suderinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Daina Bakevičienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registrų centras
Sertifikatas išduotas: Daina Bakevičienė
Parašo sukūrimo data ir laikas: 2025-11-12 15:29:25
Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T
Laiko žymoje nurodytas laikas: 2025-11-12 15:29:26
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas 2023-11-20 14:12:15 – 2025-11-19 14:12:15

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)
Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-11-14 10:55:00)

XII. Papildomi metaduomenys
Nuorašą suformavo I.Jasnauskienė, 2025-11-14 10:55:00 RC-DSS



3 FORMA

Matininkas(-ė) INGA JASNAUSKIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2278, Beržų g. 34 Medenių k. LT-28120 Utenos r. sav., el. pašto adresas (-ai): matininkas.0lt@gmail.com, tel.: + 370 698 868 40

PASTATO PATALPŲ PLOTŲ EKSPLIKACIJA

Adresas Utenos r. sav. Utenos m. Maironio g. 8
Paskirties grupė Visuomeninių
Paskirtis Kultūros
Pavadinimas Kultūros namai
Žymėjimas plane 1C 2/p
Kadastro duomenų nustatymo data 2025-10-29 **Unikalus numeris** 8294-5000-7010

Aukšto Nr.	Patalpos žymėjimas plane		Patalpos pavadinimas	Bendras plotas m²	Gyvenamojo tipo patalpos							Negyvenamojo tipo patalpos		
					Naudingasis plotas m²	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingasis plotas m²	Rūsių (pusrūsių) plotas m²	Garažų plotas m²	Pagrindinis plotas m²	Pagalbinis plotas m²	Naudingasis plotas m²
	1 simbolis	2 simbolis				Gyvenamasis plotas m²	Verslo plotas m²	Pagalbinis naudingasis plotas m²						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
R	R	1	Koridorius	4,39									4,39	
R	R	2	Katilinė	14,80									14,80	
R	R	3	Sandėlis	12,08									12,08	
R	R	4	Sandėlis	20,26									20,26	
R	R	5	Sandėlis	13,22									13,22	
R	R	6	Sandėlis	13,53									13,53	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
R	R	7	Sandėlis	20,75									20,75	
R	R	8	Sandėlis	17,66									17,66	
R	R	9	Koridorius	6,54									6,54	
R	R	10	Pagalbinė patalpa	2,73									2,73	
R	R	11	Koridorius	4,24									4,24	
R	R	12	Pagalbinė patalpa	8,09									8,09	
R	R	13	Studija	22,12								22,12		
R	R	14	Sandėlis	25,10									25,10	
R	R	15	Sandėlis	47,96									47,96	
R	R	16	Pagalbinė patalpa	1,04									1,04	
Iš viso rūsyje (16 patalpos)				234,51								22,12	212,39	
1	1	1	Tambūras	3,97									3,97	
1	1	2	Koridorius	87,30								87,30		
1	1	3	Budinčio patalpa	3,27									3,27	
1	1	4	Salė	44,29								44,29		
1	1	5	Koridorius	4,61									4,61	
1	1	6	Sandėlis	5,68									5,68	
1	1	7	Koridorius	2,40									2,40	
1	1	8	Tualetas	1,06									1,06	
1	1	9	Tualetas	1,16									1,16	
1	1	10	Koridorius	2,55									2,55	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	11	Koridorius	2,12									2,12	
1	1	12	Poilsio patalpa	11,19								11,19		
1	1	13	Pagalbinė patalpa	4,43									4,43	
1	1	14	Virtuvėlė	3,35									3,35	
1	1	15	Salė	32,56								32,56		
1	1	16	Sandėlis	18,17									18,17	
1	1	17	Virtuvė	17,69									17,69	
1	1	18	Salė	71,19								71,19		
1	1	19	Salė	117,86								117,86		
1	1	20	Scena	83,31								83,31		
1	1	21	Kabinetas	7,06								7,06		
1	1	22	Kabinetas	11,37								11,37		
1	1	23	Kabinetas	11,06								11,06		
1	1	24	San. mazgas	5,94									5,94	
1	1	25	San. mazgas	1,83									1,83	
1	1	26	San. mazgas	2,74									2,74	
1	1	27	Klientų aptarnavimo salė	41,29								41,29		
Iš viso pirmame aukšte (27 patalpos)				599,45								518,48	80,97	
2	2	1	Pagalbinė patalpa	5,43									5,43	
2	2	2	Koridorius	2,51									2,51	
2	2	3	Kabinetas	14,41								14,41		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	2	4	Kabinetas	12,03								12,03		
2	2	5	Kabinetas	17,14								17,14		
2	2	6	Koridorius	47,51								47,51		
2	2	7	Kabinetas	10,12								10,12		
2	2	8	Kabinetas	10,45								10,45		
2	2	9	San. mazgas	2,73									2,73	
2	2	10	Koridorius	45,54									45,54	
2	2	11	Kabinetas	17,82								17,82		
2	2	12	Kabinetas	25,71								25,71		
2	2	13	Koridorius	4,82									4,82	
2	2	14	Kabinetas	11,62								11,62		
2	2	15	Kabinetas	28,43								28,43		
2	2	16	Kabinetas	27,03								27,03		
2	2	17	Koridorius	3,96									3,96	
2	2	18	San. mazgas	2,69									2,69	
2	2	19	Salė	62,43								62,43		
2	2	20	Balkonas	31,28								31,28		
2	2	21	Kabinetas	17,44								17,44		
2	2	22	Kabinetas	8,42								8,42		
2	2	23	Pagalbinė patalpa	1,82									1,82	
Iš viso antrame aukšte (23 patalpos)				411,34								341,84	69,50	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Iš viso (66 patalpos)				1245,30								882,44	362,86	

Matininkė INGA JASNAUSKIENĖ



ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Pagrindinio pastato vidaus patalpų eksplikacija

II.Dokumento sudarytojas (-ai)

Inga Jasnauskienė, Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Bajorų k., Jono Karolio Chodkevičiaus g. 96-2

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2025-11-10 12:46:18, Nr. 1185100095

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Inga Jasnauskienė, Matininkė, INGA JASNAUSKIENĖ
Sertifikatas išduotas: Inga Jasnauskienė
Parašo sukūrimo data ir laikas: 2025-11-10 12:46:18
Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T
Laiko žymoje nurodytas laikas: 2025-11-10 12:46:19
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas 2024-02-15 14:20:30 – 2026-02-14 14:20:30

Parašo paskirtis: suderinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Daina Bakevičienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registrų centras
Sertifikatas išduotas: Daina Bakevičienė
Parašo sukūrimo data ir laikas: 2025-11-12 15:29:27
Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T
Laiko žymoje nurodytas laikas: 2025-11-12 15:29:28
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas 2023-11-20 14:12:15 – 2025-11-19 14:12:15

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)
Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-11-14 10:54:27)

XII. Papildomi metaduomenys
Nuorašą suformavo I.Jasnauskienė, 2025-11-14 10:54:27 RC-DSS



Tomo Nr. **1**
Registro **90/43299**

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2025-11-10	2	1-2	
2	PASTATO FOTONUOTRAUKOS 1F FORMA		2025-11-10	1	3	
3	Statinio planas "AUKŠTŲ PLANAI"		2025-11-10	4	4-7	
4	PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS 1A FORMA		2025-11-10	3	8-10	
5	PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS 2A FORMA		2025-11-10	1	11	
6	PASTATO PATALPŲ PLOTŲ EKSPLIKACIJA 3 FORMA		2025-11-10	3	12-14	

Vidaus apyrašo lapų 14

Matininkė Inga Jasnauskienė

Matininkas(-ė) INGA JASNAUSKIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2278, Beržų g. 34 Medenių k. LT-28120 Utenos r. sav., el. pašto adresas (-ai): matininkas.0lt@gmail.com, tel.: + 370 698 868 40

PASTATO NUOTRAUKOS

Adresas	Utenos r. sav. Utenos m. Maironio g. 8
Paskirties grupė	Visuomeninių
Paskirtis	Kultūros
Pavadinimas	Kultūros namai
Žymėjimas plane	1C 2/p

Kadastro duomenų nustatymo data 2025-10-29 **Unikalus numeris** 8294-5000-7010





Matininkė INGA JASNAUSKIENĖ

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Statinio nuotraukos 1F forma

II.Dokumento sudarytojas (-ai)

Inga Jasnauskienė, Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Bajorų k., Jono Karolio Chodkevičiaus g. 96-2

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2025-11-10 12:46:12, Nr. 1185022964

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Inga Jasnauskienė, Matininkė, INGA JASNAUSKIENĖ
Sertifikatas išduotas: Inga Jasnauskienė
Parašo sukūrimo data ir laikas: 2025-11-10 12:46:12
Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T
Laiko žymoje nurodytas laikas: 2025-11-10 12:46:13
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas 2024-02-15 14:20:30 – 2026-02-14 14:20:30

Parašo paskirtis: suderinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Daina Bakevičienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registrų centras
Sertifikatas išduotas: Daina Bakevičienė
Parašo sukūrimo data ir laikas: 2025-11-12 15:29:22
Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T
Laiko žymoje nurodytas laikas: 2025-11-12 15:29:23
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas 2023-11-20 14:12:15 – 2025-11-19 14:12:15

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 2

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)
Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-11-14 10:56:10)

XII. Papildomi metaduomenys
Nuorašą suformavo I.Jasnauskienė, 2025-11-14 10:56:10 RC-DSS



ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Statinio planai

II.Dokumento sudarytojas (-ai)

Inga Jasnauskienė, Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Bajorų k., Jono Karolio Chodkevičiaus g. 96-2

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2025-11-10 12:46:10, Nr. 1185101107

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Inga Jasnauskienė, Matininkė, INGA JASNAUSKIENĖ
Sertifikatas išduotas: Inga Jasnauskienė
Parašo sukūrimo data ir laikas: 2025-11-10 12:46:10
Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T
Laiko žymoje nurodytas laikas: 2025-11-10 12:46:11
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas 2024-02-15 14:20:30 – 2026-02-14 14:20:30

Parašo paskirtis: suderinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Daina Bakevičienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registrų centras
Sertifikatas išduotas: Daina Bakevičienė
Parašo sukūrimo data ir laikas: 2025-11-12 15:29:29
Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T
Laiko žymoje nurodytas laikas: 2025-11-12 15:29:30
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas 2023-11-20 14:12:15 – 2025-11-19 14:12:15

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 1

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)
Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-11-14 10:53:51)

XII. Papildomi metaduomenys
Nuorašą suformavo I.Jasnauskienė, 2025-11-14 10:53:51 RC-DSS

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Statinių išdėstymo planas

II.Dokumento sudarytojas (-ai)

Inga Jasnauskienė, Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Bajorų k., Jono Karolio Chodkevičiaus g. 96-2

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2025-11-10 12:46:08, Nr. 1185072523

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Inga Jasnauskienė, Matininkė, INGA JASNAUSKIENĖ
Sertifikatas išduotas: Inga Jasnauskienė
Parašo sukūrimo data ir laikas: 2025-11-10 12:46:08
Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T
Laiko žymoje nurodytas laikas: 2025-11-10 12:46:09
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas 2024-02-15 14:20:30 – 2026-02-14 14:20:30

Parašo paskirtis: suderinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Daina Bakevičienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registrų centras
Sertifikatas išduotas: Daina Bakevičienė
Parašo sukūrimo data ir laikas: 2025-11-12 15:29:21
Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T
Laiko žymoje nurodytas laikas: 2025-11-12 15:29:21
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas 2023-11-20 14:12:15 – 2025-11-19 14:12:15

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 1

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

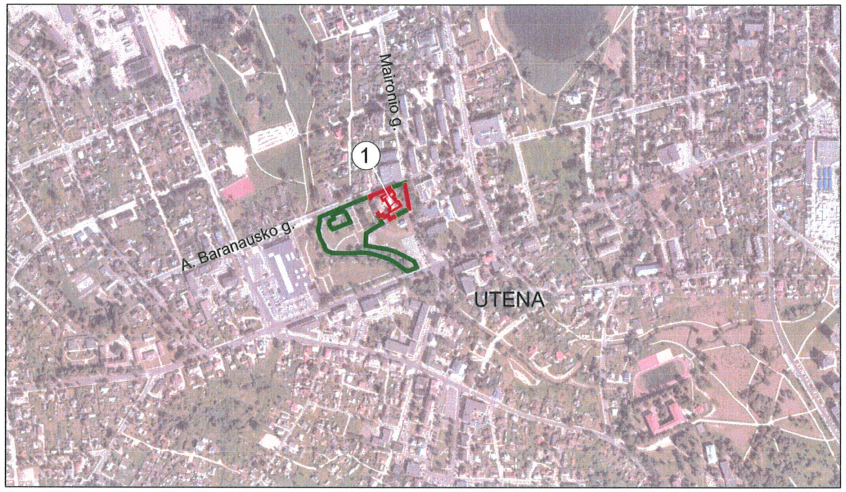
XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)
Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-11-14 10:52:08)

XII. Papildomi metaduomenys
Nuorašą suformavo I.Jasnauskienė, 2025-11-14 10:52:08 RC-DSS

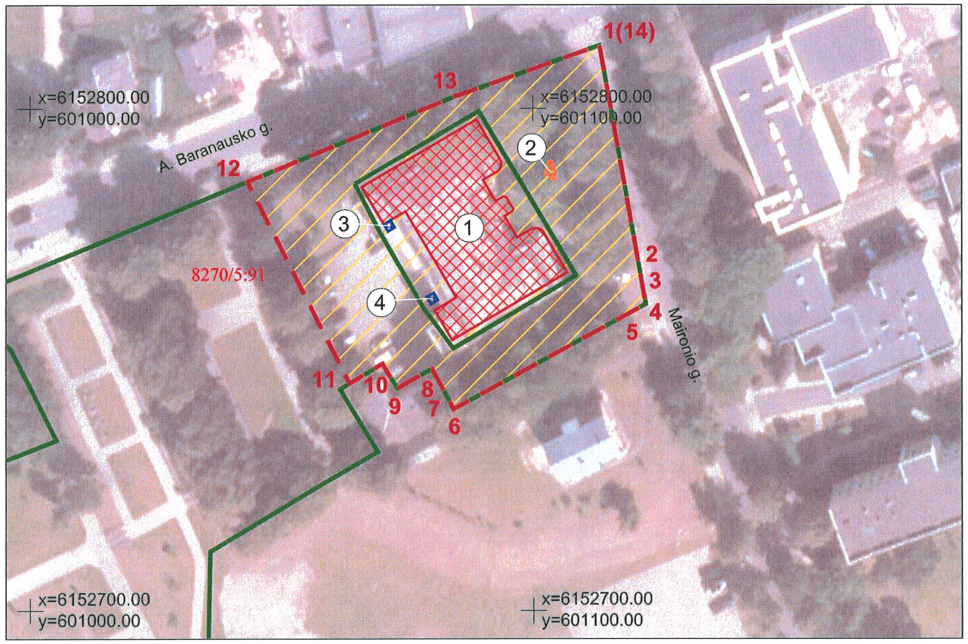
LIETUVOS ŠAULIŲ SĄJUNGOS UTENOS ŠAULIŲ NAMAI (43832)

APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS BEI APSAUGOS ZONOS RIBŲ PLANAS

Maironio g. 8, Utenos m., Utenos r. sav.



M 1 : 10 000 (viename cm - 100 m)



M 1 : 1 000 (viename cm - 10 m)

Vertybės teritorijos ribų koordinatės
1994 m. Lietuvos koordinačių sistemoje:

Taško Nr.	Koordinatės		Lapo nomenklatūra
	Y (E) m	X (N) m	
1	601113.31	6152812.58	80/50
2	601121.53	6152766.40	
3	601122.21	6152762.57	
4	601122.49	6152761.03	
5	601117.80	6152758.46	
6	601084.24	6152740.13	
7	601081.92	6152744.48	
8	601079.94	6152748.20	
9	601073.03	6152744.23	
10	601070.11	6152749.19	
11	601063.57	6152745.22	
12	601043.27	6152785.41	
13	601084.40	6152802.35	
14	601113.31	6152812.58	

Nekilnojamoji kultūros vertybė:

1. Lietuvos šaulių sąjungos Utenos šaulių namai (43832; 8294-5000-7010)

Teritorijoje esančios vertingosios savybės:

2. Ąžuolas

Teritorijoje esantys kiti objektai:

3. Pirmas rūsio priestatas
4. Antras rūsio priestatas

Sutartiniai ženklai:

- Nekilnojamosios kultūros vertybės apibrėžtos teritorijos ribos
- Geodeziškai matuotų sklypų ribos
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objektas
- Teritorijoje esantys kiti objektai
- 1(5) Teritorijos ribų koordinuotų taškų numeriai
- (1) Eilės numeris
- Pavienis medis
- 5508/0:50 Žemės sklypo kadastro numeris
- x=6162100.00 y=554900.00 Koordinačių tinklelio sankirta

Pastaba: nekilnojamoji kultūros vertybė nėra paskelbta valstybės ir (ar) savivaldybės saugoma, todėl apsaugos zona neapibrėžiama

Teritorijos plotas - 3550 m^2

KULTŪROS PAVELDO CENTRAS	Lietuvos šaulių sąjungos Utenos šaulių namų (43832) apibrėžtų teritorijos bei apsaugos zonos ribų plano projektas		
Teritorijos bei apsaugos zonos ribas ir vertingąsias savybes pažymėjo Duomenų skyriaus Statinių poskyrio			
vyr. paminklotvarkininkė		Aistė Ustinavičienė	
Plano projektą sudarė Duomenų skyriaus			
vyresn. paminklotvarkininkas (k.p. Nr. 1GKV-1309)		Gervaldas Zabarauskas	
vyresn. paminklotvarkininkas		Kazimieras Špakauskas	
Plano projektą patikrino Duomenų skyriaus Statinių poskyrio vedėja		Indrė Kačinskaitė	
Plano projektą priėmė direktorius		Virgilijus Kačinskas	2019-05-22

Architekto

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1458

Vaidas Grinčelaitis

Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros,
statybos techninės priežiūros vadovas

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai, įskaitant statinius, esančius kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar kultūros paveldo vietovėje (išskyrus kultūros paveldo objektus ir kultūros paveldo statinius)

Teritorijų planavimo vadovas
Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rūšies:
vietovės lygmens detalieji planai
Specialiojo teritorijų planavimo dokumentų rūšies:
vietovės lygmens inžinerinės infrastruktūros vystymo planai

LIETUVOS RESPUBLIKA LAR Lietuvos architektų rūmai VILNIUS

Lietuvos architektų rūmų pirmininkė Daiva Veličkaitė

Architektų profesinio atestavimo komisijos

2012 m. birželio mėn. 13 d. posėdžio protokolas Nr. 72
2017 m. liepos mėn. 4 d. posėdžio protokolas Nr. 126
2018 m. lapkričio mėn. 7 d. posėdžio protokolas Nr. 147

LIETUVOS RESPUBLIKOS
KULTŪROS MINISTERIJA

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SPECIALISTO KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

2018-05-31 Nr. 0188
(data)

Vaidas Grinčelaitis
(atestuoto specialisto vardas, pavardė)

Tvarkybos darbų projektų rengimas ir vadovavimas projektavimui – architektūrinio paveldo tvarkybos darbų projektavimas

Tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūra ir vadovavimas tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūrai – architektūrinio paveldo tvarkybos darbų sprendinių įgyvendinimo priežiūra
(nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos veikla (-os) ir specializacija (-os)

Lietuvos Respublikos kultūros ministras .....
(parašas)

A. V.

Liana Ruokytė-Jonsson
(vardas ir pavardė)

A 0188

2017 UAB „LODVILA“ 01757

STATINIO PROJEKTUOTOJO CIVILINĖS ATSAKOMYBĖS PRIVALOMASIS DRAUDIMAS

VIENNA INSURANCE GROUP

Liudijimas/polisas Nr.: LT25-PRCA-00002546-8

Draudimo rūšis: Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas
Draudimo grupė: Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas

Draudimo laikotarpis

Draudimo liudijimo išdavimo data: 2025.12.30

Nuo: **2026.01.19 00:00** Iki: **2027.01.18 23:59**

Draudėjas

Įmonė, Įmonės kodas:	**ENERO, UAB, 302521962**
PVM kodas, Adresas, Kontaktai:	**Trakų g. 3, LT-01132, Vilnius, Lietuva, info@enero.lt , +37068648426**

Įmoka

Draudimo įmoka:	**2 386.21 EUR (Du tūkstančiai trys šimtai aštuoniasdešimt šeši eurai, 21 ct)**
Saugumo įnašas:	**0.00 EUR (Nulis eurų, 00 ct)**
Mokėtina suma:	**2 386.21 EUR (Du tūkstančiai trys šimtai aštuoniasdešimt šeši eurai, 21 ct)**

Įmokos mokėjimo grafikas

1. **2026.01.19** 2 386.21 EUR

Informacija apie projektuojamą statinį

Apdrausti visi objektai ar jų dalys suprojektuoti draudimo sutarties galiojimo metu Lietuvos Respublikoje.

Draudimo sąlygos

Pratęstas žalos atsiradimo ir reikalavimo pateikimo laikotarpis:	Iki 2032-01-18 dienos.
Draudimo sutarties įsigaliojimas:	Draudimo sutartis įsigalioja nuo to momento, kai draudėjas sumoka visą ar pirmą draudimo įmoką, bet ne anksčiau nei draudimo laikotarpio pradžia. Jeigu Draudėjas sutartyje numatytu terminu nesumoka pirmos ar visos draudimo įmokos, tai draudimo sutartis neįsigalioja ir anuliuojama be atskiro draudiko pranešimo praėjus 10 dienų po įmokos mokėjimo termino.
Bendra draudimo suma:	**290 000.00 EUR**
Draudimo suma vienam draudžiamajam įvykiui:	**290 000.00 EUR**
Besąlyginė išskaita kiekvienam įvykiui:	**2 900.00 EUR**
Draudimo objektas:	Draudimo objektas yra draudėjo civilinė atsakomybė už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, kuriatsirado draudimo sutarties galiojimo metu ir šalių nustatytu laikotarpiu, kuris negali būti trumpesnis už Civilinio kodekso 6.698 straipsnio 1 dalies 1 punkte nustatytą garantinį terminą, dėl draudimo sutarties galiojimo metu netinkamai atlikto statinio projektavimo, kai draudimo sutartis sudaryta pagal atskirą statinio projektą, arba dėl netinkamo statinio projektavimo, kurio statinio projektai ar jų dalys buvo perduoti užsakovams draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu ir kurių projektavimo darbų rangos sutartys buvo pasirašytos po statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutarties įsigaliojimo dienos, kai draudimo sutartis sudaryta pagal projektavimo įmonės projektavimo darbų mastą per metus.
Draudimo sutarties pagrindas:	Draudimo sutartis sudaryta vadovaujantis Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis, patvirtintomis 2012 m. spalio 23 d. Lietuvos banko valdybos nutarimu Nr. 03-225 su vėlesniais pakeitimais.
Pretenzijų/ žalų istorija:	Buvo pretenzijų/žalų, bet be žalos atlyginimo per 3 metus.

Papildomos sąlygos

1. Tuo atveju, jeigu draudimo sutartis Draudėjo prašymu nutraukiama iki draudimo sutartyje nurodyto draudimo sutarties pasibaigimo termino, Draudėjui likusi įmokos dalis nėra grąžinama, o tuo atveju, jei draudimo įmoka nėra sumokėta, Draudėjas privalo sumokėti visą sutartą draudimo įmoką.
2. Kartu draudžiama ir projekto vykdymo priežiūra.
3. Šio draudimo liudijimo (poliso) neatsiejama dalis 1-as priedas.
4. Darbams iki draudimo sutarties sudarymo retroaktyvios draudimo apsaugos nėra, išskyrus objektus išvardintus 1-ame priede prie šio draudimo liudijimo (poliso).

Papildoma informacija

Nuo 2026-01-01 draudimo įmoka naujiems poliso įtraukimams, taip pat įmoka už poliso pakeitimus bus didinama 10% atsižvelgiant į LR Saugumo įnašo įstatymo (2025 m. birželio 17 d. Nr. XV-283) reikalavimus. Pagal LR PVM įstatymo 27str. - draudimo paslaugos PVM neapmokestinamos.
Draudėjui laiku nesumokėjus draudimo įmokos (-ų), AAS "BTA Baltic Insurance Company", atstovaujama filialo Lietuvoje turi teisę pateikti Draudėjo duomenis UAB „Creditinfo Lietuva" tvarkančiai jungtines skolininkų duomenų rinkmenas mokumo vertinimo bei įsiskolinimo valdymo tikslu, taip pat teikiančiai tokius duomenis teisėtą interesą turintiems tretiesiems asmenims (pvz. bankai, telekomunikacijų ar lizingo bendrovės ir t.t.), kad jie galėtų įvertinti duomenų subjekto mokumą ir valdyti įsiskolinimą.
BTA neturi teisės teikti draudimo paslaugų bei neprivalo mokėti draudimo išmokos ar suteikti kitokio pobūdžio naudos pagal draudimo sutartį, jei tokiu draudimo paslaugų ar naudos suteikimu, taip pat draudimo išmokos išmokėjimu: a. BTA pažeistų Jungtinių Tautų Organizacijų rezoliucijomis arba prekybos ar ekonominėmis sankcijomis, Europos Sąjungos, Lietuvos Respublikos, Jungtinės Karalystės ar Jungtinių Amerikos Valstijų norminiais aktais taikomas sankcijas, draudimus ar apribojimus; b. Perdraudimo bendrovė, kuriai draudimo sutartis buvo pateikta dėl perdraudimo, pažeistų taikomas sankcijas, draudimus ar apribojimus, kurie yra įtvirtinti valstybės, kurioje registruota perdraudimo bendrovė, teisės aktais.

Asmens duomenų apsauga

Šios sutarties sudarymo ir vykdymo tikslu Draudikas kaip asmens duomenų valdytojas tvarko šios sutarties sąlygose nurodytus bei kitus su sutarties vykdymu Draudėjo (Apdraustojo) asmens duomenis (asmens duomenys tvarkomi 10 metų). Duomenis pateikti būtina tam, kad sudaryti ir vykdyti šią sutartį. Nepateikus asmens duomenų,

STATINIO PROJEKTUOTOJO CIVILINĖS ATSAKOMYBĖS PRIVALOMASIS DRAUDIMAS

Liudijimas/polisas Nr.: LT25-PRCA-00002546-8

sutartis gali būti nesudaryta.
Draudėjo (Apdraustojo) asmens duomenys gali būti teikiami duomenų tvarkytojams (subrangovams), kurie atlieka tam tikrus darbus ar teikia paslaugas ir tvarko Draudėjo duomenis Draudiko, kaip duomenų valdytojo, vardu (žalų administravimo partneriai, informacinių technologijų bendrovės, perdraudimo bendrovės, tiek kiek to reikia sutarties administravimui ir vykdymui) . Taip pat pagal užklausas teikiami valstybės institucijoms, bankams ir finansinės nuomos bendrovėms, skolų administravimo bendrovėms bei draudimo tarpininkams, bet tik tiek, kiek tai atitinka BTA teisėtą interesą.
Draudėjas (Apdraustasis) turi teisę prašyti susipažinti su tvarkomais asmens duomenimis, ištaisyti neteisingus, neišsamius, netikslius savo asmens duomenis, reikalauti apriboti duomenų tvarkymo veiksmus (išskyrus saugojimą) ar sunaikinti duomenis (kai tvarkomi pertekliniai asmens duomenys, tvarkomi asmens duomenys surinkti neteisėtai ar yra kiti teisės aktuose nurodyti pagrindai), teisę nesutikti su duomenų tvarkymu, teisę į duomenų perkeliamumą. Įgyvendinant teisę į duomenų perkeliamumą, tvarkomi asmens duomenys gali būti el. būdu perduoti Draudėjui (Apdraustajam) tiesiogiai arba perduoti Draudėjo (Apraustojo) nurodytam duomenų valdytojui.
Draudėjas informuojamas, kad draudimo bendrovė teisėto intereso pagrindu dėl paslaugų teikimo gali susisiekti su Draudėju el. paštu bei informuoja apie tai Apdraustąjį.
Draudėjas (Apdraustasis) turi teisę bet kuriuo metu atsisakyti tokių el. pašto pranešimų, gauto pranešimo apačioje paspausdamas nuorodą „atsisakyti" arba kreipdamasis į draudimo bendrovę nurodytais kontaktais.
Turėdamas nusiskundimų dėl asmens duomenų tvarkymo, Draudėjas (Apdraustasis) gali kreiptis į Valstybinę duomenų apsaugos inspekciją. Valdytojo paskirto Duomenų apsaugos pareigūno kontaktiniai duomenys: duomenuapsauga@bta.lt. Detalesnė informacija asmens duomenų klausimais nurodyta BTA privatumo politikoje www.bta.lt.

Klientų skundų nagrinėjimo tvarka

Asmuo, manantis, kad draudikas, agentas ar papildomos veiklos tarpininkas draudimo teisiniuose santykiuose pažeidė jo teises ar teisėtus interesus, turi raštu kreiptis į draudiką su skundu, nurodydamas ginčo aplinkybes ir savo reikalavimus. Vartotojas privalo kreiptis į draudiką ne vėliau kaip per tris mėnesius nuo tos dienos, kai sužinojo arba turėjo sužinoti apie savo teisių pažeidimą (detalesnė informacija www.bta.lt/aktuali-informacija-apie-draudima). Draudikas privalo pateikti klientui atsakymą ne vėliau kaip per 15 darbo dienų nuo skundo gavimo dienos.
Jeigu draudimo objektas yra naudojamas draudėjo/naudos gavėjo asmeniniais tikslais, Vartotojas, gavęs jo netenkinantį draudiko atsakymą, turi teisę kreiptis į Lietuvos banką (Žalgirio g. 90, LT-09303 Vilnius; www.lb.lt) raštu arba elektroniniu būdu per vienerius metus po kreipimosi į draudiką. Lietuvos bankas ne teismo tvarka nagrinėja ginčus su vartotojais dėl draudiko veiklos.

Sutarties nutraukimas

Draudėjas turi teisę nutraukti draudimo sutartį, apie tai raštu įspėjęs draudimo bendrovę ne mažiau kaip prieš 15 dienų iki numatomo draudimo sutarties nutraukimo dienos.

Žalos registravimas Atsitikus draudžiamąjam įvykiui prašome registruoti žalą internetu https://zalos.bta.lt/kita/ arba susisiekite su mumis telefonu (8-5) 2600 600.	**Draudimo taisyklės** Su draudimo taisyklėmis galite susipažinti internetiniame puslapyje: https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAD/TAIS.436542/mpJLBEHExG

DRAUDĖJAS ARBA JO ATSTOVAS

ENERO, UAB

A.V. _____
(parašas)

DRAUDIKO ATSTOVAS

AAS „BTA BALTIC INSURANCE COMPANY" FILIALAS LIETUVOJE
Filialo direktorius PODVORSKI TADEUŠ (parašas)

JUS APTARNAVO:

SID INSURANCE, UADBB
VIRGILIJUS KAZLAUSKAS
+3701046553, Metalistų g. 6B, LT-78107, Šiauliai, Lietuva